



Governo do Distrito Federal  
Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil  
Diretoria de Urbanização  
Departamento de Parques e Jardins

Despacho – NOVACAP/PRES/DU/DPJ

Brasília, 08 de fevereiro de 2024.

Ao Departamento de Parques e Jardins (DPJ),

Assunto: Análise Capacidade Técnica

Em atendimento ao Despacho - NOVACAP/PRES/DA/DECOMP/DILIC (132919416) realizamos a seguir análise do atestado de capacidade técnica da empresa arrematante do Pregão Eletrônico nº 046/2023 - DECOMP/DA, para contratação de empresa especializada para manutenção das áreas de jardinagem e paisagismo do Complexo Urbanístico da Torre de TV, composto pela Torre de TV de Brasília e pela Fonte Luminosa da Torre de TV, a saber CEDRO TERRAPLENAGEM E PAISAGISMO LTDA.

Os critérios utilizados para a análise do atestado de capacidade técnica, apresentado pela arrematante, refere-se as exigências contidas no Item 18 - Exigências para Qualificação Técnica, constante no Termo de Referência 52 - NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DPJ (130226438) e transcritas abaixo:

18.1 A empresa licitante deverá comprovar **Acervo Técnico de 25% da área total do Complexo Urbanístico da Torre de TV**, comprovando a experiência de execução de atividades, compatível com as características dos serviços do objeto a ser contratado, conforme tabela a seguir:

Descrição	25% da área
Prestação de serviço de plantio, manutenção e tratamentos culturais de canteiros ornamentais	4781,89 m <sup>2</sup>

18.2 A LICITANTE disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados apresentados, apresentando, dentre outros documentos, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foram prestados os serviços.

18.3 O atestado deverá conter, além do nome do atestante, endereço e telefone da pessoa jurídica, ou qualquer outra forma de que a NOVACAP possa valer-se para manter contato com a empresa declarante.

18.4 A NOVACAP se reserva o direito de realizar diligências para comprovar a veracidade dos atestados, podendo, requisitar cópias dos respectivos Contratos e aditivos e/ou outros documentos comprobatórios do conteúdo declarado.

18.5 Será aceito o somatório de atestados de capacidade técnica para fins de comprovação.

## ANÁLISE DOS ATESTADOS DE CAPACIDADE TÉCNICA APRESENTADOS PELAS ARREMATANTES

### 1. LOTES 01 - ÚNICO

#### EMPRESA ARREMATANTE: CEDRO TERRAPLENAGEM E PAISAGISMO LTDA

1.1. A empresa CEDRO TERRAPLENAGEM E PAISAGISMO LTDA arrematante do lote 01 comprovou o fornecimento, o preparo de solo e plantio de mudas na mesma localidade alvo do Pregão Eletrônico nº 046/2023 - DECOMP/DA. Ou seja, foi a referida empresa quem realizou a implantação do paisagismo no Complexo Urbanístico da Torre de TV, portanto, realizou o serviço em toda a metragem do complexo, superando o mínimo exigido para o atestado de capacidade técnica, vejamos:



## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para fins de comprovação da realização de atividade técnica que a empresa **CEDRO TERRAPLENAGEM E PAISAGISMO EIRELI**, CNPJ nº 39.762.668/0001-01, CREA nº 15272/RF, por meio de sua Responsável Técnico, a Eng<sup>a</sup> Agrônoma Laura Liborio de Oliveira – CREA nº 28728/D-DF, executou para o **CAP PAISAGISMO, URBANISMO E COMÉRCIO EIRELI**, CNPJ Nº 06.998.221/0001-87, os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

### Dados da obra ou serviço:

1. **Contrato n.º:** 02/2022
2. **Objeto do Contrato:** Execução de projeto de Paisagismo Externo das Lagoas do Jardim Burle Marx, localizada no Eixo Monumental - Distrito Federal, conforme condições e especificações constantes do Edital de Pregão Eletrônico nº 038/2022 e seus demais Anexos.
3. **Empresa contratada:** CEDRO TERRAPLENAGEM E PAISAGISMO EIRELI, CNPJ nº 37.762.668/0001-07, com sede no SCIA Quadra 15, Conjunto 02, Lote 14, Sala 203, Parte "B" Guarará - Brasília – DF.
4. **Responsável Técnico:** Eng.<sup>a</sup> Agrônoma Laura Liborio de Oliveira – CREA 28728/D-DF
5. **Contratante dos serviços:** CAP PAISAGISMO, URBANISMO E COMÉRCIO EIRELI, CNPJ nº 06.998.221/0001-87
6. **Proprietária dos serviços:** BRB – BANCO REGIONAL DE BRASÍLIA, CNPJ Nº 00.000.208/0001-00
7. **R.T. Fiscalização:** Engenheiro responsável pela fiscalização
8. **Valor do contrato:** Contrato R\$ 2.800.000,00 (dois milhões e oitocentos mil reais).
9. **Período de execução (início e fim):** 22/06/2022 a 18/04/2023.
10. **Endereço da obra ou serviço:** Jardim Burle Marx da Torre de TV, localizada no Eixo Monumental – Distrito Federal.

3	PAISAGISMO		
3.1	Physocalymma scaberrimum (PAU-DE-ROSA) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	41,00
3.2	Hemerocalis flava (LÍRIO-AMARELO) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	27.968,00
3.3	Bulbine frutescens (BULBINE/ LARANJA) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	19.021,00
3.4	Crinum asiaticum (BULBO-VENENOSO ou LÍRIO-ARANHA) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	565,00
3.5	Hemerocalis fulva (LÍRIO-DE-UM-DIA/ não verdadeiro/ LARANJA) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	20.493,00
3.6	Plumbago capensis (BELA-AZUL) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	4.779,00
3.7	Hemigraphis colorata (HERA-ROXA) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	17.816,00
3.8	Setcreasea purpurea (TRAPOERABA-ROXA ou CORAÇÃO-ROXO) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	16.041,00
3.9	Liriole muscarii variegatum (LIRÍOPE) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	15.340,00
3.10	Ixora coccinea anã (IXORA-CORAL/ VERMELHA) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	45.875,00
3.11	Dietes iridiodes (MORÉIA-BRANCA) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	12.500,00
3.12	Dianella tazmanica (DIANELA) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	15.938,00
3.13	Bulbine frutescens (BULBINE/ AMARELA) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	2.294,00
3.14	Zebrina purpusii (MANTO-DE-VIÚVA) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	76.192,00



3.15	Lantana camara anã (CAMARÁ/ AMARELA) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	45.161,00
3.16	Acalypha reptans (RABO-DE-GATO) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	4.593,00
3.17	Dietes bicolor (touceira) (OLHO-DE-TIGRE) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	217,00
3.18	Barleria repens (BARLÉRIA-VERMELHA) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	3.470,00
3.19	Arachis pumila (UNHA-DE-GATO) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	2.764,00
3.20	Phormium tenax var. rubrum (touceira) (FORMIO-ROXO) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	440,00
3.21	Pennisetum setaceum var. rubrum (CAPIM-DO-TEXAS) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	96,00
3.22	Tulbaghia violacea (ALHO-SOCIAL) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	14.230,00
3.23	Aloe arborescens (BABOSA-DE-JARDIM) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	2.556,00
3.24	Heliconia Psittacorum (HELICÔNIA-PAPAGAIO) - FORNECIMENTO, PREPARO DE SOLO E PLANTIO	un	1.130,00
<b>4</b>	<b>TRANSPORTE DE PLANTAS</b>		
4.1.	TRANSPORTE DE MUDAS ATÉ 0,50 M DE PORTE EM CAMINHÃO DMT > 5 KM (DENTRO DO PERÍMETRO URBANO)	M3XKM	17.894,92
<b>5</b>	<b>TERRA ADUBADA</b>		
5.1	TERRA ADUBADA PARA JARDINEIRAS	KG	620,00
5.2	ATERRO COM AREIA LAVADA PARA CAIXA DE AREIA	m <sup>2</sup>	24,40
<b>6</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>		
6.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019	m <sup>2</sup>	4.400,00

Páginas 29 a 31

## 2. CONCLUSÃO

2.1. O atestado de capacidade técnica apresentados pela CEDRO TERRAPLENAGEM E PAISAGISMO LTDA, referente a qualificação técnica das empresas, **ATENDE**, salvo melhor juízo, ao exigido no Termo de Referência 52 - NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DPJ (130226438), para arremate do lote pretendido.

À consideração de Vossa Senhoria.



Documento assinado eletronicamente por **LUIZA FERNANDES GOMES MONTEIRO - Matr.0973536-4, Assessor(a)**, em 23/02/2024, às 10:45, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
 verificador= 133129511 código CRC= 361FF84A.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"  
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 71215-000 - DF  
Telefone(s): 3403-2460  
Site - www.novacap.df.gov.br

---

00112-00018594/2023-70

Doc. SEI/GDF 133129511