

ATA DA SESSÃO PÚBLICA

Dependência: COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - -
NOVACAP - DF - (DF)

Licitação: (Ano: 2023/ COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL -
/ Nº Processo: 112-00018026/2022-98)

O Coordenador de disputa de licitação Sr(a). SILVIO ROMERO CORDEIRO GOMES, designado pelo ato de nomeação, para realização da modalidade/tipo LRE Nº Processo:112-00018026/2022-98 - 2023 /PLE13/2023, que tem por objeto Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos.

Abertas as propostas, foram apresentados os seguintes preços:

Lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos.

Data-Hora	Fornecedor	Proposta
20/11/2023 19:11:44:120	ANGLOS CONTRUCOES LTDA	R\$ 10.152.405,51
22/11/2023 07:57:14:253	ENGEMIL-ENGENHARIA EMPREENDIMENTOS MANUT E INSTAL	R\$ 10.830.691,23
21/11/2023 16:16:15:912	CIVIL ENGENHARIA LTDA	R\$ 10.721.290,30
21/11/2023 06:36:17:688	MN CONTRUCOES LTDA	R\$ 10.540.986,32
16/11/2023 09:53:12:338	ELSHADAY SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA	R\$ 10.393.087,53
04/11/2023 22:10:32:182	PATMOS CONTRUCOES E PARTICIPACOES LTDA	R\$ 10.880.000,00

Encerrada a etapa de propostas foi verificada a regularidade da empresa que ofertou o menor preço. Após confirmada a habilitação da proponente e examinada pelo Coordenador de disputa de licitação e os Membros da Comissão a aceitabilidade da proposta de menor preço, quanto ao objeto bem como quanto á compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação, o Coordenador de disputa decidiu:

No dia 22/11/2023, às 09:15:40 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. - a situação do lote foi alterada

para: arrematado. No dia 07/12/2023, às 08:23:27 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 07/12/2023, às 08:23:27 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. - a situação do lote foi alterada para: declarado vencedor. O motivo da alteração foi o seguinte: O coordenador - SILVIO ROMERO CORDEIRO GOMES - desclassificou o fornecedor: CONSTRUTORA ENGEMEGA LTDA. No dia 18/12/2023, às 15:51:34 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 18/12/2023, às 15:51:34 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: Erro de sistema. No dia 05/01/2024, às 09:54:24 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 05/01/2024, às 09:54:24 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. - a situação do lote foi alterada para: declarado vencedor. O motivo da alteração foi o seguinte: O coordenador - ERIVALDO SOUZA MARTINS - desclassificou o fornecedor: CENTRAL ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA EPP. No dia 05/01/2024, às 09:55:55 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 05/01/2024, às 09:55:55 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: Ajuste na situação do lote. No dia 11/01/2024, às 10:19:33 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 11/01/2024, às 10:19:33 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. - a situação do lote foi alterada para: declarado vencedor. O motivo da alteração foi o seguinte: O coordenador - ERIVALDO SOUZA MARTINS - desclassificou o fornecedor: JS COMUNICACOES & SERVICOS EM GERAL LTDA. No dia 11/01/2024, às 10:46:09 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 11/01/2024, às 10:46:09 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: Ajuste no status da situação do lote. No dia 17/01/2024, às 14:19:23 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 17/01/2024, às 14:19:23 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. - a situação do lote foi alterada para: declarado vencedor. O motivo da alteração foi o seguinte: O coordenador - ERIVALDO SOUZA MARTINS - desclassificou o fornecedor: FH10 CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA. No dia 17/01/2024, às 17:02:13 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 17/01/2024, às 17:02:13 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: Ajuste da situação do lote. No dia 23/01/2024, às 09:38:48 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 23/01/2024, às 09:38:48 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. - a situação do lote foi alterada para: declarado vencedor. O motivo da alteração foi o seguinte: O coordenador - ERIVALDO SOUZA MARTINS - desclassificou o fornecedor: INFRA ENGETH INFRA ESTRUTURA CONSTRUCAO E COMERCIO. No dia 29/01/2024, às 09:21:10 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 29/01/2024, às 09:21:10 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. - a situação do lote foi alterada para: declarado vencedor. O motivo da alteração foi o seguinte: O coordenador - ERIVALDO SOUZA MARTINS - desclassificou o fornecedor: ENCOM ENERGIA E COMERCIO LTDA. No dia 29/01/2024, às 09:22:28 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 29/01/2024, às 09:22:28 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: Ajuste da situação atual. No dia 19/02/2024, às 11:13:12 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 19/02/2024, às 11:13:12 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. - a situação do lote foi alterada para: declarado vencedor. O motivo da alteração foi o seguinte: Verificada a aceitabilidade da proposta de preços e documentação de habilitação, na forma do Instrumento Convocatório, fica declarada vencedora do certame a empresa ANGLOS CONSTRUÇÕES LTDA ? CNPJ nº 37.068.772/0001-75, com o valor total de 10.152.405,52 (Publicado no DODF nº 29 - página 84, de 09.02.2024). No dia 22/02/2024, às 09:30:50 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 22/02/2024, às 09:30:50 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. - a situação do lote foi alterada para: adjudicado. O motivo da alteração foi o seguinte: Publicado a Declaração de Vencedor no DODF nº 29 - página 84, de 09.02.2024, sem recepção de recurso, fica ADJUDICADO o objeto do certame em favor da empresa ANGLOS CONSTRUÇÕES LTDA ? CNPJ nº 37.068.772/0001-75, com o valor total de 10.152.405,52.

No dia 22/02/2024, às 09:30:50 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. - pelo critério de menor preço, foi adjudicado o objeto do lote da licitação á empresa ANGLOS CONTRUCOES LTDA com o valor R\$ 10.152.405,52.

No dia 07/12/2023, às 08:23:27 horas, o Coordenador de disputa da licitação - SILVIO ROMERO CORDEIRO GOMES - desclassificou a proposta do fornecedor - CONSTRUTORA ENGEMEGA LTDA, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. O motivo da desclassificação foi: Desclassificada por não atender ao exarado no Adendo n.º 1/2023 -

NOVACAP/PRES/DE/DEDIF/DIFIS (Sei 128069275) da área técnica demandante:

"onde constatou-se que não atendem ao exigido no subitem 9.1.4 - letra "b.1" do Edital (124917363) - Não apresentou serviços referente a instalação do sistema de gases medicinais".

No dia 05/01/2024, às 09:54:24 horas, o Coordenador de disputa da licitação - ERIVALDO SOUZA MARTINS - desclassificou a proposta do fornecedor - CENTRAL ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA EPP, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. O motivo da desclassificação foi: Desclassificamos o CONSÓRCIO SAÚDE SANTA MARIA (formado pelas empresas: CENTRAL ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA e CONSTRUTEQ CONSTRUÇÕES TERRAPLENAGEM E COMÉRCIO DE EQUIPAMENTOS LTDA), por não atender ao disposto no subitem 9.1.4 letras b.1 e b.2 do edital. Não foi encontrado nenhum serviço referente à instalação do sistema de gases medicinais; e a empresa Construteq não indicou a capacidade operativa referente a forma (50% daria 950m², foi encontrado 750m². Subtem 7.3.5 (não apresentou as composições de custos unitários (CCUs) de todos os serviços constantes nas planilhas estimativas da Novacap.

No dia 05/01/2024, às 10:07:56 horas, a autoridade superior da licitação - ROOSEVELTH ALVES DA SILVA - substitui o Coordenador de disputa ERIVALDO SOUZA MARTINS. O motivo da alteração foi o seguinte: Férias regulamentares.

No dia 11/01/2024, às 10:19:32 horas, o Coordenador de disputa da licitação - ERIVALDO SOUZA MARTINS - desclassificou a proposta do fornecedor - JS COMUNICACOES & SERVICOS EM GERAL LTDA, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. O motivo da desclassificação foi: Desclassificamos a empresa JS COMUNICAÇÕES E SERVIÇOS EM GERAL LTDA. por não atender ao disposto no item 9 do edital (não anexou ao sistema, a documentação de habilitação dentro do prazo estabelecido no instrumento convocatório).

No dia 11/01/2024, às 10:24:16 horas, a autoridade superior da licitação - ROOSEVELTH ALVES DA SILVA - substitui o Coordenador de disputa ERIVALDO SOUZA MARTINS. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS PARTICIPANTES.

No dia 17/01/2024, às 14:19:23 horas, o Coordenador de disputa da licitação - ERIVALDO SOUZA MARTINS - desclassificou a proposta do fornecedor - FH10 CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de

Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. O motivo da desclassificação foi: Desclassificamos a empresa FH10 CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, por não atender ao disposto nos itens 8 e 9 do edital. (não anexou ao sistema "licitacoes-e" a proposta de preços e documentação, conforme previsto no edital.

No dia 17/01/2024, às 14:22:09 horas, a autoridade superior da licitação - ROOSEVELTH ALVES DA SILVA - substitui o Coordenador de disputa ERIVALDO SOUZA MARTINS. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS PARTICIPANTES.

No dia 23/01/2024, às 09:38:47 horas, o Coordenador de disputa da licitação - ERIVALDO SOUZA MARTINS - desclassificou a proposta do fornecedor - INFRA ENGETH INFRA ESTRUTURA CONSTRUCAO E COMERCIO, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. O motivo da desclassificação foi: Desclassificamos a empresa INFRA ENGETH INFRA ESTRUTURA CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, por não atender ao disposto no item 8 e 9 do edital. (Não anexou ao sistema "licitacoes-e", a proposta de preços e documentação, no prazo, conforme subitem 8.1 do edital.

No dia 23/01/2024, às 09:41:31 horas, a autoridade superior da licitação - ROOSEVELTH ALVES DA SILVA - substitui o Coordenador de disputa ERIVALDO SOUZA MARTINS. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS PARTICIPANTES.

No dia 29/01/2024, às 09:21:10 horas, o Coordenador de disputa da licitação - ERIVALDO SOUZA MARTINS - desclassificou a proposta do fornecedor - ENCOM ENERGIA E COMERCIO LTDA, no lote (1) - Contratação de empresa especializada para a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS Modular Tipo II), situada no Comércio Local 109, Lote "D", na Região Administrativa de Santa Maria, DF, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos. O motivo da desclassificação foi: Desclassificamos a empresa ENCOM ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA, por não atender o disposto nos subitens 08 e 09 no edital (A empresa arrematante deverá anexar no Licitacoes-e do Banco do Brasil a sua proposta de preços e toda documentação exigida no Capítulo 9 DA HABILITAÇÃO, no prazo de 03 (três) dias úteis. A proposta de preços e a documentação não foram anexadas ao sistema licitacoes-e).

No dia 29/01/2024, às 09:24:11 horas, a autoridade superior da licitação - ROOSEVELTH ALVES DA SILVA - substitui o Coordenador de disputa ERIVALDO SOUZA MARTINS. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS PARTICIPANTES.

No dia 19/02/2024, às 11:10:12 horas, a autoridade superior da licitação - ERIVALDO SOUZA MARTINS - substitui o Coordenador de disputa ERIVALDO SOUZA MARTINS. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS PARTICIPANTES.

No dia 22/02/2024, o Coordenador de disputa de licitação cadastrou a seguinte minuta da ata:

Publicado a Declaração de Vencedor no DODF nº 29 - página 84, de 09.02.2024, sem recepção de recurso, fica ADJUDICADO o objeto do certame em favor da empresa ANGLOS CONSTRUÇÕES LTDA CNPJ nº 37.068.772/0001-75, com o valor total de 10.152.405,52.

Publicada a decisão, nesta sessão, e nada mais havendo a tratar, o Coordenador de disputa de licitação declarou encerrados os trabalhos.

SILVIO ROMERO CORDEIRO GOMES

Coordenador de disputa de licitação

ERIVALDO SOUZA MARTINS

Autoridade Superior

ANTONIO TAUMATURGO DE OLIVEIRA

Membro da Comissão

Proponentes:

37.068.772/0001-75 ANGLOS CONTRUCOES LTDA

03.186.991/0001-37 CENTRAL ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA EPP

01.710.170/0001-22 CIVIL ENGENHARIA LTDA

33.480.104/0001-08 CONSTRUTORA ENGEMEGA LTDA

03.374.268/0002-62 ELSHADAY SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA

02.007.037/0001-77 ENCOM ENERGIA E COMERCIO LTDA

04.768.702/0001-70 ENGEMIL-ENGENHARIA EMPREENDIMENTOS MANUT E INSTAL

03.607.414/0001-71 FH10 CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA

02.237.437/0001-79 INFRA ENGETH INFRA ESTRUTURA CONSTRUCAO E COMERCIO

27.983.951/0001-84 JS COMUNICACOES & SERVICOS EM GERAL LTDA

08.700.075/0001-97 MN CONSTRUCOES LTDA

11.320.020/0001-66 PATMOS CONSTRUCOES E PARTICIPACOES LTDA