

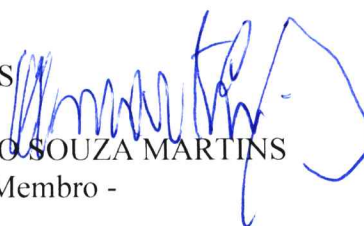
ATA DE PROSSEGUIMENTO PARA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO DE PONTUAÇÃO FINAL (TÉCNICA, PREÇO E HABILITAÇÃO) E JULGAMENTO DO **PROCEDIMENTO LICITATÓRIO PRESENCIAL Nº 001/2023 – DECOMP/DA**, DO TIPO **MELHOR COMBINAÇÃO DE TÉCNICA E PREÇO**, PARA CONTRATAÇÃO INTEGRADA DE EMPRESA OU CONSÓRCIO, COM VISTAS À ELABORAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO DE ARQUITETURA E DE ENGENHARIA, BEM COMO AS BUILT (“COMO CONSTRUÍDO”); À OBTENÇÃO DE LICENÇAS, OUTORGAS E APROVAÇÕES; À EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA; À MONTAGEM, REALIZAÇÃO DE TESTES, COMISSIONAMENTOS, PRÉ-OPERAÇÃO E DEMAIS OPERAÇÕES NECESSÁRIAS E SUFICIENTES PARA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E MOBILIÁRIOS À ENTREGA FINAL, EM CONDIÇÕES DE FUNCIONAMENTO, DO **HOSPITAL DO RECANTO DAS EMAS (HRE)**, A SER LOCALIZADO NO LOTE 25, QUADRA 104, SETOR HOSPITALAR, RECANTO DAS EMAS-DF. DEVIDAMENTE ESPECIFICADO NO TERMO DE REFERÊNCIA E NO EDITAL E SEUS ANEXOS. VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO – R\$144.240.624,10 - DE QUE TRATA O PROCESSO Nº 00112-00027195/2022-19 – DE.....

Às quatorze horas do dia nove de fevereiro de dois mil e vinte e quatro, na Sala de Licitações do DECOMP/DA, situada no Setor de Áreas Públicas, Lote “B” – Bloco “A” 1º andar – Conjunto Sede da Companhia - em Brasília - DF, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação, designada pela Instrução nº 474 de 14 de dezembro de 2023 – NOVACAP/PRES, para prosseguimento e divulgação do resultado das análises das propostas técnicas (envelope “A”), propostas de preços (envelope “B”) e da habilitação (Envelope “C”) e julgamento do Procedimento Licitatório Presencial, considerando que o envelope “C” (documentação) foi aberto em Sessão Pública de 12/01/2024. Reabrindo os trabalhos e após nova análise das propostas técnicas e de preços as empresas/consórcios alcançaram as seguintes pontuações: - **CONSÓRCIO RECANTO DAS EMAS** (formada pelas empresas: GND CONSTRUÇÕES LTDA, INFRACON ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA e RECICLAR ENGENHARIA E GERENCIAMENTO DE PROJETOS LTDA), após verificação da Proposta Técnica, conforme especificado no item 7 do edital o consórcio obteve 100 (cem) pontos e no item 8 do edital, Proposta de Preços 98,25 (noventa e oito vírgula vinte e cinco) pontos, alcançando a **pontuação final de 98,95 (noventa e oito vírgula noventa e cinco) pontos**; **CONSÓRCIO MARQUISE / ARCHITECTUS** (formado pelas empresas: CONSTRUTORA MARQUISE S/A e ARCHITECTUS S/A), após verificação da Proposta Técnica, conforme especificado no item 7 do edital o consórcio obteve 95 (noventa e cinco) pontos e, no item 8 do edital, Proposta de Preços 100 (cem) pontos, alcançando a **pontuação final de 98 (noventa e oito) pontos**; **CONSÓRCIO RECANTO DAS EMAS** (formado pelas empresas: ENDEAL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA e JPM ARQUITETURA LTDA), após verificação da Proposta Técnica, conforme especificado no item 7 do edital o consórcio obteve 95 (noventa e cinco) pontos e, no item 8 do edital, Proposta de Preços obteve 95,67 (noventa e cinco vírgula sessenta e sete) pontos, alcançando a **pontuação final de 95,40 (noventa e cinco vírgula quarenta) pontos**; **PORTO BELO ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA**, após verificação da Proposta Técnica, conforme especificado no item 7 do edital a empresa obteve 90 (noventa) pontos, e no item 8 do edital Proposta de Preços obteve 98,32 (noventa e oito vírgula trinta e dois) pontos, alcançando a **pontuação final de 94,99 (noventa e quatro vírgula noventa e nove) pontos** e

**+55 61 3403-2300****www.novacap.df.gov.br
@novacapoficial****Setor de Áreas Públicas
Lote B - CEP: 71.215-000**

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA DO DF
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

- **CONSÓRCIO ENGEMIL – PRIMA ARQUITETURA** (formado pelas empresas: ENGEMIL ENGENHARIA EMPREENDIMENTOS, MANUTENÇÃO E INSTALAÇÕES LTDA e PRIMA ARQUITETURA LTDA), após verificação da Proposta Técnica, conforme especificado no item 7 do edital o consórcio obteve 88,50 (oitenta e oito vírgula cinquenta) pontos e, no item 8 do edital, Proposta de Preços obteve 92,70 (noventa e dois vírgula setenta) pontos, alcançando a **pontuação final de 91,02 (noventa e um vírgula zero dois) pontos**, conforme relatado nos documentos anexo desta ata (Análise Técnica Revisada (Sei 130001277), Despacho – NOVACAP/PRES/DE/DEDIF/DIFIS – com a nova pontuação do Plano de Trabalho (Sei 132539530) e Resumo das Notas Técnica e Preço e Nota Final). Visto que já foi analisada toda a documentação TÉCNICA, PREÇO e HABILITAÇÃO do certame e sendo vencedor o **CONSÓRCIO RECANTO DAS EMAS** (formada pelas empresas: GND CONSTRUÇÕES LTDA, INFRACON ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA e RECICLAR ENGENHARIA E GERENCIAMENTO DE PROJETOS LTDA), com a maior pontuação final de 98,95 (noventa e oito, vírgula noventa e cinco) pontos, a CPL, na forma do disposto no item III.b da Decisão nº 4185/2023 do Tribunal de Contas do Distrito Federal – TCDF – processo nº 00600-00003101/2023-69-e, convoca o representante legal do consórcio vencedor (Sr. Leonardo Bartos Matos – CPF 771.726.631-87) a apresentar contraproposta mais vantajosa para administração pública. O representante legal do **CONSÓRCIO RECANTO DAS EMAS** (formada pelas empresas: GND CONSTRUÇÕES LTDA, INFRACON ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA e RECICLAR ENGENHARIA E GERENCIAMENTO DE PROJETOS LTDA), se manifestou apresentando contraproposta no valor total de R\$ 133.701.000,00. Com a contraproposta do consórcio vencedor, fica aberto o prazo de 05 (cinco) dias úteis para apresentação da proposta adequada conforme disposto no item 8 do edital com o valor negociado de R\$ 133.701.000,00. O Representante Legal do **CONSÓRCIO MARQUISE/ARCHITECTUS**, vem respeitosamente a presença de V.Sa., com fulcro na Clausula 15 e item seguinte do Edital, informar que irá interpor RECURSO ADMINISTRATIVO em fase do resultado do julgamento das propostas do Procedimento Licitatório Presencial nº 001/2023-DECOMP/DA, pelas razões de fato e de direito a ser exposta. A nova data para prosseguimento do certame será postado no *site* da Novacap e comunicado por *e-mail*. Nada mais havendo a constar, foi encerrada a reunião, para qual lavrou-se a presente ata, que vai por todos subscrita.


VANDERLAM ROSA LIMA
- Membro -
SILVIO ROMERO C. GOMES
Presidente da Comissão
ERIVALDO SOUZA MARTINS
- Membro -

CONSÓRCIO ENGEMIL – PRIMA ARQUITETURA (ENGEMIL e PRIMA ARQUIT.),

CONSÓRCIO RECANTO DAS EMAS (ENDEAL e JPM ARQUITETURA),

PORTO BELO ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA,

CONSÓRCIO MARQUISE/ARCHITECTUS (MARQUISE S/A e ARCHITECTUS S/S).

CONSÓRCIO RECANTO DAS EMAS (GND, INFRACON e RECICLAR).



+55 61 3403-2300



www.novacap.df.gov.br
@novacapoficial



Setor de Áreas Públicas
Lote B - CEP: 71.215-000

Plano de Trabalho						Marquise / Architectus		Porto Bello		GND / Infracon		Endeal / JPM		Engemil / Prima	
Item	Serviço	Características da inovação proposta	Justificativa/Vantagem e Benefícios da inovação	Apres.	Não Apres.	Apres.	Não Apres.	Apres.	Não Apres.	Apres.	Não Apres.	Apres.	Não Apres.	Apres.	Não Apres.
1	Modulação			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Vedações			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Pele de Vidro			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Esquadrias			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Revestimentos			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Pisos			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Estrutura			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Iluminação			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Subestações de Energia			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	CFTV			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Chamada de Enfermagem			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	Controle de Acesso			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Automação			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Deteção e Alarme de Incêndio			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15	Ar Condicionado			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	Gases Medicinais			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17	Chuveiros Automáticos			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	Certificação de Sustentabilidade			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Pontuação Experiência da Empresa

Item	Descrição	Unidade	Minima exigida	Pontuação	Marquise / Architectus	Porto Bello	GND / Infracon	Endeal / JPM	Engemil / Prima
1	Elaboração de projeto de edificações prediais hospitalares (com certificação sustentável "LEED for Healthcare" providas de UTI, Centro Cirúrgico e Sistema de Gases Medicinais	m²	8.371,00	15	15		15	15	
	Elaboração de projeto de edificações prediais hospitalares providas de UTI, Centro Cirúrgico e Sistema de Gases Medicinais	m²	8.371,00	10		10			10
	Elaboração de projeto de edificações prediais	m²	8.371,00	5					
2	Execução de edificações prediais hospitalares (com certificação sustentável "LEED for Healthcare" providas de UTI, Centro Cirúrgico e Sistema de Gases Medicinais	m²	8.371,00	15			15		
	Execução de edificações prediais hospitalares providas de UTI, Centro Cirúrgico e Sistema de Gases Medicinais	m²	8.371,00	10	10	10		10	10
	Execução de edificações prediais	m²	8.371,00	5					
3	Execução de instalações de subestação elétrica com cabine de transformação de energia e geração de emergência por grupos geradores com capacidade total instalada de acordo com Memorial Descritivo	kva	1.000,00	5	5	5	5	5	5

4	Execução de instalações de climatização , tipo expansão indireta com chillers com condensação a água ou a ar ou em VRF em obra de edificação predial ou hospitalar, de acordo com Memorial Descritivo	m²	8.371,00	5	5	5	5	5	5	5
				40	35	30	40	35	30	
Tempo de atuação da empresa licitante										
5	Tempo de atuação de empresa	ano	1 a 5	4						
			5 a 10	7						
			10 e +	10	10	10	10	10	10	
				10	10	10	10	10	10	
				10	10	10	10	10	10	
TOTAL										
				45	40	50	45	40	40	

Qualificação da equipe de projeto										
						Marquise / Architectus	Porto Bello	gnd / infracon	endeal / jpm	engemil / prima
1	Engenheiro Civil ou Arquiteto com tempo de experiência como chefe de equipe ou coordenador de projetos com utilização de plataforma BIM	ano		1 a 5	1					
				5 a 10	2					
				10	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	
2	Engenheiro Civil com tempo de experiência como chefe de equipe ou responsável técnico por elaboração de projeto de fundações e estruturas	ano		1 a 5	0,5					
				5 a 10	1					
				10	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	
3	Arquiteto e Urbanista com tempo de experiência como chefe de equipe ou responsável técnico por elaboração de projeto de arquitetura e urbanismo hospitalar	ano		1 a 5	1					
				5 a 10	2					
				10	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	
4	Engenheiro Civil com tempo de experiência como chefe de equipe ou responsável técnico por elaboração de projeto de instalações hidráulicas e sanitárias	ano		1 a 5	0,5					
				5 a 10	1					
				10	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	
5	Engenheiro Eletricista com tempo de experiência como chefe de equipe ou responsável técnico por elaboração de projeto de instalações elétricas e eletrônicas hospitalares	ano		1 a 5	0,5					
				5 a 10	1					
				10	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	
6	Engenheiro Mecânico com tempo de experiência como chefe de equipe ou responsável técnico por elaboração de projeto de instalações mecânicas de utilidades hospitalares provido de Sistema de Gases Medicinais	ano		1 a 5	1					
				5 a 9	2					
				9	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	

[illegible]

8	Engenheiro ou Arquiteto com tempo de experiência como chefe de equipe ou responsável técnico por elaboração de licenciamento ambiental e certificação Leed Of Healthcare OU outra certificação sustentável, que atenda as premissas a seguir relacionadas: Obter uma edificação com estrutura e processos ambientalmente responsáveis; Diminuir os custos operacionais e os riscos regulatórios; Fazer com que o empreendimento não se torne obsoleto, devido à modernização; Incentivar fornecedores a terem mais responsabilidades ambientais; Melhorar a segurança e a saúde dos trabalhadores e ocupantes, capacitando-os profissionalmente, aumentando o senso de comunidade e inclusão social; Aumentar a produtividade dos funcionários; Reduzir o consumo de água e energia, mitigando assim, os efeitos das mudanças climáticas; Utilizar materiais e tecnologias de baixo impacto ambiental, além da redução, tratamento e reuso dos resíduos da construção e operação.	ano	1 a 5	0,5						0
			5 a 9	1						0
			9	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0

TOTAL	15	15	15	15	13,5
-------	----	----	----	----	------



Qualificação da equipe de Obra									
			Marquise / Architectus	Porto Bello	GND / Infracon	Endeal / JPM	Engemil / Prima		
1	Engenheiro Civil ou Arquiteto com tempo de experiência como chefe de equipe ou coordenador ou responsável técnico por execução de edificações hospitalares	ano	1 a 5	1					
			5 a 10	2					
			10	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	
2	Engenheiro Civil com tempo de experiência como chefe de equipe ou responsável técnico por execução de obras de fundações e estruturas	ano	1 a 5	0,5					
			5 a 10	1					
			10	2	2	2	2	2	
3	Engenheiro Civil com tempo de experiência como chefe de equipe ou responsável técnico por execução de obra de instalações hidráulicas e sanitárias		1 a 5	0,5					
			5 a 10	1					
			10	2	2	2	2	2	
4	Engenheiro Eletricista com tempo de experiência como chefe de equipe ou responsável técnico por execução de obras de instalações elétricas e eletrônicas hospitalares	ano	1 a 5	0,5					
			5 a 10	1					
			10	2	2	2	2	2	
5	Engenheiro Mecânico com tempo de experiência como chefe de equipe ou responsável técnico por execução de obras de instalações mecânicas de utilidades hospitalares provido de Sistema de Gases Medicinais	ano	1 a 5	1					
			5 a 9	2					
			9	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	
6	Engenheiro Civil com tempo de experiência como coordenador ou chefe de equipe ou responsável técnico por execução de obra de prevenção e combate a incêndio	ano	1 a 5	0,5					
			5 a 9	1					
			9	2	2	2	2	2	
TOTAL			15	15	15	15	15		






HRE		Pontuação					
Item	Analise	Editais	Marquise / Architectus	Porto Bello	GND / Infracon	Endeal / JPM	Engemil / Prima
1	Plano de Trabalho	20	0	0	0	0	0
2	Experiência da Empresa	50	45	40	50	45	40
3	Qualificação de equipe de projetos	15	15	15	15	15	13,5
4	Qualificação da equipe de obras	15	15	15	15	15	15
		100	75	70	80	75	68,5



Governo do Distrito Federal
Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil
Departamento de Edificações
Divisão de Fiscalização

Despacho – NOVACAP/PRES/DE/DEDIF/DIFIS

Brasília, 01 de fevereiro de 2024.

Ao Departamento de Compras (DECOMP/DA),

Assunto: verificação dos planos de trabalhos

1. Referente ao **Procedimento Licitatório Presencial nº 001/2023–DECOMP/DA** cujo objeto é a contratação integrada de empresa ou consórcio, com vistas à elaboração dos Projetos Básico e Executivo de Arquitetura e de Engenharia, bem como As Built (“Como Construído”); à obtenção de licenças, outorgas e aprovações; à execução de obras e serviços de engenharia; à montagem, realização de testes, comissionamentos, pré-operação e demais operações necessárias e suficientes para fornecimento e instalação de equipamentos e mobiliários à entrega final, em condições de funcionamento, do Hospital do Recanto das Emas (HRE), a ser localizado no Lote 25, Quadra 104, Setor Hospitalar, Recanto das Emas/DF., foram verificados os planos de trabalho conforme segue:
2. **Consórcio R.E.** (formado pelas empresas: GND Construções Ltda, INFRACON Engenharia Ltda e Reciclar Engenharia e Gerenciamento de Projetos Ltda) (132035136) atendeu ao solicitado: **20 pontos;**
3. **Consórcio Engemil - Prime Arquitetura** (formado pelas empresas: Engemil Engenharia Empreendimentos Manutenção e Instalações Ltda e Prima Arquitetura Ltda) (132104066) atendeu ao solicitado: **20 pontos;**
4. **Porto Belo Engenharia e Comercio Ltda** (132104489) atendeu ao solicitado: **20 pontos;**
5. **Consórcio Marquise - Architectus** (formado pelas empresas: Construtora Marquise S/A e Architectus S/S) (131963056) atendeu ao solicitado: **20 pontos;** e
6. **Consórcio R.E.** (formado pelas empresas: ENDEAL Engenharia e Construção Ltda e JPM Arquitetura Ltda) (132385208) atendeu ao solicitado: **20 pontos.**

Antonio Taumaturgo de Oliveira

Engº Carlos Alberto

Spies

Membro da CPL

Diretor de

Edificações



Documento assinado eletronicamente por **ANTÔNIO TAUMATURGO DE OLIVEIRA - Matr.0074452-2, Técnico em Edificações**, em 01/02/2024, às 11:06, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **CARLOS ALBERTO SPIES - Matr.0973612-3, Diretor(a) de Edificações da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 01/02/2024, às 11:42, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
verificador= **132539530** código CRC= **1906D162**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF
Telefone(s):
Sítio - www.novacap.df.gov.br

00112-00027195/2022-19

Doc. SEI/GDF 132539530



Resumo das Notas Técnica e Preço e Nota Final

PLP 001/2023 - NOTA DE PREÇO			
Consórcio	133.711.058,54		NPP
Marquise/Architectu	133.711.058,54	1,00	100,00
Porto Belo	133.711.058,54		
	136.000.000,00	0,98	98,32
Consórcio			
GND/INFRACON/R	133.711.058,54		
ECICLAR	136.090.780,88	0,98	98,25
Consórcio			
ENDEAL/JPM	133.711.058,54		
	139.769.164,76	0,96	95,67
Consórcio			
ENGEMIL/PRIMA	133.711.058,54		
	144.240.624,10	0,93	92,70

NOTA FINAL	
	98,00
	94,99
	98,95
	95,40
	91,02

PLP 001/2023 - NOTA PROPOSTA TÉCNICA			
Consórcio	20+(45+15)+15	95	
Marquise/Architectu			
Porto Belo	20+(40+15)+15	90	
Consórcio	20+(50+15)+15	100	
GND/INFRACON/R			
Consórcio	20+(45+15)+15	95	
ENDEAL/JPM			
Consórcio	20+(40+13,5)+15	88,5	
ENGEMIL/PRIMA			

CONSÓRCIO RECANTO DAS EMAS

CREDENCIAMENTO

REF.: Ref.: Procedimento Licitatório Presencial nº 001 / 2023
DECOMP/DA

A/C:

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA DO
DISTRITO FEDERAL COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA
CAPITAL DO BRASIL – NOVACAP

Prezados Senhores,

Pela presente, credenciamos o **Sr. LEONARDO BARTOS MATOS**, casado, engenheiro civil, identidade profissional CREA 10.007 D/DF, inscrito no CPF sob o nº 771.726.631-87, residente e domiciliado na SHIN QI 07 conj 03 casa 02 em Brasília – DF, para representar nossa empresa / consórcio em todos os atos e reuniões relativos à Licitação em referência, ficando autorizado a assinar atas, rubricar documentações e propostas de licitantes, fazer manifestação oral ou escrita nas sessões de abertura dos envelopes contendo os documentos de habilitação, proposta técnica e proposta de preços.

Belo Horizonte, 11 de janeiro 2024.

DERALDO FERRAZ DE
OLIVEIRA
JUNIOR:01522066632

Assinado de forma digital por
DERALDO FERRAZ DE OLIVEIRA
JUNIOR:01522066632
Dados: 2024.01.11 18:45:32
-03'00'

DERALDO FERRAZ DE OLIVEIRA JUNIOR

CONSÓRCIO RECANTO DAS EMAS

Representante legal do Consórcio com conhecimento técnico

CONSÓRCIO RECANTO DAS EMAS

ANEXO VII CARTA PROPOSTA

À Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP

Objeto: Contratação integrada de empresa ou consórcio, com vistas à elaboração dos Projetos Básico e Executivo de Arquitetura e de Engenharia, bem como As Built ("Como Construído"); à obtenção de licenças, outorgas e aprovações; à execução de obras e serviços de engenharia; à montagem, realização de testes, comissionamentos, pré-operação e demais operações necessárias e suficientes para fornecimento e instalação de equipamentos e mobiliários à entrega final, em condições de funcionamento, do Hospital do Recanto das Emas (HRE), a ser localizado no Lote 25, Quadra 104, Setor Hospitalar, Recanto das Emas -DF

Ref.: Procedimento Licitatório Presencial nº 001 / 2023 – DECOMP/DA.

Prezado Senhores,

Apresentamos e submetemos à apreciação de vossas senhorias, nossa proposta de preços relativa à licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na sua preparação.

O valor global para execução dos serviços é de **R\$133.701.000,00 (Cento e Trinta e Três Milhões, Setecentos e Um Mil Reais)**, de acordo com o constantes na Planilha Orçamentária Estimativa (106449113), no Cronograma Físico-Financeiro (106450474) e no Critério de Medição e Pagamento (106450574).

Para atender o disposto no artigo 10 do Decreto 14.122 de 19 de agosto de 1992, o valor estimado do ISS compreendido no preço proposto é de R\$1.123.406,43 (Um Milhão, Cento e Vinte e Três Mil, Quatrocentos e Seis Reais e Quarenta e Três Centavos).

Declaramos, outrossim, que em nosso preço proposto estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para perfeita execução dos serviços, inclusive as despesas com materiais mão-de-obra especializada ou não, seguros em geral, equipamentos auxiliares, ferramentas, encargos da legislação social trabalhista, previdenciária, da

Av. do Contorno, 7218 - 13º Andar - Lourdes, Belo Horizonte - MG, 30110-048

CONSÓRCIO RECANTO DAS EMAS

infortunistica do trabalho e responsabilidade civil por quaisquer danos causados a terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais, enfim, tudo o que for necessário para a execução total e completa dos serviços e das obras complementares, conforme projetos e especificações constantes do edital, sem que nos caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação à NOVACAP.

Comprometemo-nos a executar eventuais serviços, bem como fornecimento de materiais não constantes do Edital, mas inerentes à natureza dos serviços contratados. Os custos serão especificados e orçados pela NOVACAP e submetidos à aprovação da contratada para execução e pagamento.

Será pago pela execução da obra, serviços e fornecimento de materiais efetivamente aplicados na obra, objeto desta licitação, os preços propostos pela contratada, multiplicados pelos quantitativos dos serviços executados e/ou materiais fornecidos.

Declaramos que nos sujeitamos às condições do edital e que temos pleno conhecimento do local das obras.

Declaramos expressamente, a concordância do proponente aos termos do Decreto nº 26.851, de 30/05/2006, alterado pelos Decretos nº 26.993, de 12/07/2006 e nº 27.069, de 14/08/2006.

Declaramos expressamente, a concordância do proponente aos termos das Seções XII e XIII do Capítulo I do Título IV do Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP.

O prazo de execução total dos serviços é de 840 (oitocentos e quarenta) dias corridos a partir do dia seguinte ao da assinatura do contrato.

O prazo de validade desta proposta é de 90 (noventa) dias corridos a partir da data de abertura da licitação.

Acompanham a nossa proposta de preços os documentos previstos neste Edital, bem como todos os demais julgados oportunos para perfeita compreensão e avaliação da proposta.

CONSÓRCIO RECANTO DAS EMAS

Utilizaremos os equipamentos e a equipe técnica administrativa que forem necessários para a perfeita execução dos serviços, comprometendo-nos, desde já, a substituir ou aumentar a quantidade dos equipamentos e do pessoal, desde que assim o exija a fiscalização da NOVACAP.

Na execução dos serviços observaremos rigorosamente as especificações das normas técnicas brasileiras ou qualquer outra norma que garanta a qualidade igual ou superior, bem como as recomendações e instruções da fiscalização da NOVACAP, assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as normas mencionadas.

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

a) Dados necessários à elaboração do contrato:

• Nome Completo: Deraldo Ferraz de Oliveira Junior

Carteira de Identidade: nº 12.130.742

CPF: nº 015.220.666-32

Estado Civil: Casado

Profissão: Engenheiro Civil

Endereço: Rua Professor Domício Murta, nº 130 – Bairro Ouro Preto, Belo Horizonte – MG.

• Razão Social: 04.569.147/0001-58 – GND Construções Ltda; 11.746.3658/0001-84 – Reciclar Engenharia e Gerenciamento de Projetos Ltda; 57.444.283/0001-88 – Infracon Engenharia e Comércio Ltda.

Belo Horizonte, 09 de fevereiro de 2024.

Atenciosamente,



DERALDO FERRAZ DE OLIVEIRA JUNIOR

CONSÓRCIO RECANTO DAS EMAS

Representante legal do Consórcio com conhecimento técnico

Av. do Contorno, 7218 - 13º Andar - Lourdes, Belo Horizonte - MG, 30110-048