



Companhia de Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP  
Diretoria de Urbanização-DU  
Departamento de Parque e Jardins - DPJ



#### DADOS GERAIS

**Estimativa N°:** DPJ021/2023 SEM DESONERAÇÃO

**Observação:**

Foi estabelecido, por meio do Acordo de Cooperação Técnica n° 02/2019, constante no processo SEI N° 00041-00000179/2019-46, firmado entre a Secretaria de Estado de Turismo do Distrito Federal, da Secretaria de Estado de Projetos Especiais do Distrito Federal, da Administração Regional do Plano Piloto, a Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil e o Banco de Brasília S.A., o desenvolvimento do projeto de revitalização do complexo urbanístico da Torre de TV de Brasília e constituição do corredor Cultural do Banco de Brasília – CCBRB, onde a Novacap ficou obrigada a manter os serviços de jardinagem e paisagismo, conforme seus padrões, no Complexo Urbanístico da Torre de TV, após a implementação do jardim pelo BRB, bem como colaborar com suporte técnico e executivo nas ações de manutenção e revitalização do Complexo Urbanístico da Torre de TV.

**Interessado:** Processo SEI: 00112-00018594/2023-70

**Objeto:**

Contratação de empresa especializada para manutenção das áreas de jardinagem e paisagismo do Complexo Urbanístico da Torre de TV, composto pela Torre de TV de Brasília e pela Fonte Luminosa da Torre de TV totalizando 19.127,56 m², incluindo os serviços de análise de solo, desmonte, adubação, calagem, escarificação, destorroamento, incorporação, nivelamento, plantio, transporte, capina, replantio, correção de borda de canteiro e controle fitossanitário. (Conforme Estudo Técnico Preliminar NOVACAP/PRES/DU/DPJ (125568434)).

**Local:** Canteiros Ornamentais da Torre de TV, Brasília - DF

**Data base:** SINAPI-Setembro/2023  
DNIT/SICRO-Julho/2023  
ADASA: Taxa SLU 2023

**Valor:** R\$ 802.084,34

Contratação de empresa especializada para manutenção das áreas de jardinagem e paisagismo do Complexo Urbanístico da Torre de TV, composto pela Torre de TV de Brasília e pela Fonte Luminosa da Torre de TV totalizando 19.127,56 m², incluindo os serviços de análise de solo, desmonte, adubação, calagem, escarificação, destorroamento, incorporação, nivelamento, plantio, transporte, capina, replantio, correção de borda de canteiro e controle fitossanitário. (Conforme Estudo Técnico Preliminar NOVACAP/PRES/DU/DPJ (125568434)).

LOTE 01:							DMT URE (Estrutural)	18,4330	DMT Viveiro II		9,500
Locais: CANTEIROS ORNAMENTAIS DA TORRE DE TV									Área canteiros	19.127,56 m²	
1 - ANÁLISE DE SOLO									R\$285,30	R\$	356,91
Item	Código	Origem	Descrição	Referência / Coeficiente	Unid.	Quant.	Custo unitário	R\$ unitário com BDI	Custo Total Item	Custo Total Item com BDI	
1	Cotação	Mercado	Análise de solo	1 X	Unid.	6,000	47,5500	R\$ 59,4850	R\$ 285,3000	R\$ 356,9103	
2 - EQUIPAMENTOS									R\$7.746,40	R\$	9.690,75
Item	Código	Origem	Descrição	Referência / Coeficiente	Unid.	Quant.	Custo unitário	R\$ unitário com BDI	Custo Total Item	Custo Total Item com BDI	
1	Cotação	Mercado	Pulverizador Manual - para Combate de Cochonilha - (PULVERIZADOR)	1	mês	12,000	15,4108	R\$ 19,2789	R\$ 184,9296	R\$ 231,3469	
2	E9089	SICRO	Roçadeira costal - 1,40 kW - (Produtividade 500m²/h)	24 X	500 m²/h	459.061,440	8,2358	R\$ 10,3029	R\$ 7.561,4764	R\$ 9.459,4069	
3 - INSUMOS									R\$93.030,20	R\$	116.380,78
Item	Código	Origem	Descrição	Referência / Coeficiente	Unid.	Quant.	Custo unitário	R\$ unitário com BDI	Custo Total Item	Custo Total Item com BDI	
1	M1755	SICRO	Pó calcário dolomítico - Calagem	300 g/m²	Kg	5.738,268	0,1168	R\$ 163,4871	R\$ 670,2297	R\$ 838,4573	
2	M0225	SICRO	Adubo orgânico composto - Adubação Orgânica	300 g/m²	Kg	17.214,804	0,2398	R\$ 0,2999	R\$ 4.128,1099	R\$ 5.164,2654	
3	M0220	SICRO	Adubo à base de nitrogênio, fósforo e potássio (NPK) - Adubação Química	100 g/m²	Kg	5.738,268	3,7666	R\$ 4,7120	R\$ 21.613,7602	R\$ 27.038,8140	
4	44539	SINAPI	FERTILIZANTE NPK - 10:10:10 - Adubação Química de Cobertura (NPK 20:00:20)	50 g/m²	Kg	1.912,756	2,6800	R\$ 3,3526	R\$ 5.126,1860	R\$ 6.412,8586	
5	Cotação	Composição	Combate de Formiga (Produto)	24 X	Kg	2.295,307	21,8200	R\$ 27,2968	R\$ 50.083,6031	R\$ 62.654,5874	
6	Cotação	Composição	Combate de Formiga (Porta Isca)	1 unid. / 10X	Unid.	229,531	6,3300	R\$ 7,9188	R\$ 1.452,9294	R\$ 1.817,6146	
7	Cotação	Mercado	Combate de Lesma e Caramujo (Produto)	2 X	Kg	26,779	72,2666	R\$ 90,4055	R\$ 1.935,1972	R\$ 2.420,9316	
8	Cotação	Mercado	Combate de Cochonilha (Produto) - Conforme quantidade informada na tabela	2 X	L	191,276	41,9300	R\$ 52,4544	R\$ 8.020,1859	R\$ 10.033,2525	
4 - TRANSPORTE E TAXA SLU									R\$155.166,61	R\$	194.113,43
Item	Código	Origem	Descrição	Referência / Coeficiente	Unid.	Quant.	Custo unitário	R\$ unitário com BDI	Custo Total Item	Custo Total Item com BDI	
1	5915476M	SICRO	Carga, manobra e descarga de agregados ou solos em caminhão basculante de 6 m³ - carga manual e descarga livre	a) 1m x 0,1m = 0,1m³ b) 1m² = 1,5T	T	2.869,134	28,6674	R\$ 35,8629	R\$ 82.250,6120	R\$ 102.895,5156	
2	5914344M	SICRO	Transporte com caminhão basculante de 6 m³ - rodovia pavimentada - (Viveiro II) mais ajudante	95%	T/Km	25.893,934	0,9203	R\$ 1,0937	R\$ 22.638,6783	R\$ 28.320,9865	
3	5914344M	SICRO	Transporte com caminhão basculante de 6 m³ - rodovia pavimentada - (URE - (Estrutural) - SLU) mais ajudante	5%	T/Km	2.644,337	0,9203	R\$ 0,0575	R\$ 121,6791	R\$ 152,2205	
4	Taxa SLU	ADASA	Disposição final de resíduos de podas e galhadas	5%	T	143,457	22,7500	R\$ 28,4602	R\$ 163,1819	R\$ 204,1405	
5	5914344M	SICRO	Transporte com caminhão basculante de 6 m³ - rodovia pavimentada - (Transporte de composto do VIVEIRO II) mais ajudante	a) 1m² = 0,700T b) 0,05m x 2x ao ano	T/Km	12.719,827	0,9203	R\$ 1,1512	R\$ 11.706,0571	R\$ 14.644,2774	
6	E9508M	SICRO	Caminhão carroceria com capacidade de 9 t - 136 kW (Baú, mais ajudante)	a) CHP = 40% e CHI = 60% b) 5 dias / plantio ou replantio	CHP	112,000	202,6344	R\$ 253,4956	R\$ 22.695,0528	R\$ 28.391,5110	
7	E9508M	SICRO	Caminhão carroceria com capacidade de 9 t - 136 kW (Baú, mais ajudante)	a) CHP = 40% e CHI = 60% b) 5 dias / plantio ou replantio	CHI	168,000	92,8057	R\$ 116,0999	R\$ 15.591,3576	R\$ 19.504,7883	
5 - Mão de Obra - para a prestação dos serviços elencados nos itens de 1 a 14 do Item 7.6. do Estudo Técnico Preliminar NOVACAP/PRES/DU/DPJ (121288618).									R\$384.926,04	R\$	481.542,47
Item	Código	Origem	Descrição	Referência / Coeficiente	Unid.	Quant.	Custo unitário	R\$ unitário com BDI	Custo Total Item	Custo Total Item com BDI	
1	101452	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	12	Mês	7,000	3.970,5900	R\$ 4.967,2080	R\$ 333.529,5600	R\$ 417.245,4795	
2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	12	Mês	1,000	4.283,0400	R\$ 5.358,0830	R\$ 51.396,4800	R\$ 64.296,9964	

RESUMO DO LOTE									
					sem BDI		com BDI		
1	ANÁLISE DE SOLO		R\$		285,30		R\$		356,91
2	EQUIPAMENTO		R\$		7.746,40		R\$		9.690,75
3	INSUMO		R\$		93.030,20		R\$		116.380,78
4	TRANSPORTE E TAXA SLU		R\$		155.166,61		R\$		194.113,43
5	MÃO DE OBRA		R\$		384.926,04		R\$		481.542,47
SUBTOTAL			R\$		641.154,55				
BDI			25,10%	R\$	160.929,79				
TOTAL DO LOTE			R\$		802.084,34	R\$		1 de 1	802.084,34