

ATA DE ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA DO **PROCEDIMENTO LICITATÓRIO PRESENCIAL Nº 002/2023 – DECOMP/DA**, DO TIPO **MELHOR COMBINAÇÃO DE TÉCNICA E PREÇO**, PARA CONTRATAÇÃO INTEGRADA DE EMPRESA OU CONSÓRCIO, COM VISTAS À ELABORAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO DE ARQUITETURA E DE ENGENHARIA, BEM COMO *AS BUILT* (“COMO CONSTRUÍDO”); À OBTENÇÃO DE LICENÇAS, OUTORGAS E APROVAÇÕES; À EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA; À MONTAGEM, REALIZAÇÃO DE TESTES, COMISSIONAMENTOS, PRÉ-OPERAÇÃO E DEMAIS OPERAÇÕES NECESSÁRIAS E SUFICIENTES PARA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E MOBILIÁRIOS À ENTREGA FINAL, EM CONDIÇÕES DE FUNCIONAMENTO, DO **HOSPITAL CLÍNICO ORTOPÉDICO (HCO)**, A SER IMPLANTADO NO ENDEREÇO: SRIA II QE 23 LT “C” HOSPITAL - **GUARÁ-DF.**, DEVIDAMENTE ESPECIFICADO NO TERMO DE REFERÊNCIA E NO EDITAL E SEUS ANEXOS. VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO – **R\$ 186.825.861,11** - DE QUE TRATA O PROCESSO Nº 00112-00007646/2023-82 – DE.-.-.-.-.-

Às nove horas do dia dezoito de dezembro de dois mil e vinte e três, na Sala de Licitações do DECOMP/DA, situada no Setor de Áreas Públicas, Lote “B” – Bloco “A” 1º andar – Conjunto Sede da Companhia - em Brasília - DF, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação, designada pela Instrução nº 474, de 14 de dezembro de 2023 – NOVACAP/PRES, para recebimento dos invólucros contendo as Propostas Técnicas (Envelope “A”), Propostas de Preços (Envelope “B”) e Documentação de Habilitação (Envelope “C”), objeto do certame em epígrafe. Procedeu-se a abertura dos trabalhos, quando se constatou a presença das seguintes empresas/consórcios: **CONSÓRCIO MARQUISE-ARCHITECTUS** (formado pelas empresas: CONSTRUTORA MARQUISE S/A e ARCHITECTUS S/S); **PORTO BELO ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA**; **CONSÓRCIO ENGEMIL-PRIMA ARQUITETURA** (formado pelas empresas: ENGEMIL ENGENHARIA, ENMPREENDIMENTOS, MANUTENÇÃO E INSTALAÇÕES LTDA e PRIMA ARQUITETURA LTDA); **CONSÓRCIO HCO** (formado pelas empresas: GNT CONSTRUÇÕES LTDA, INFRACON ENGENHARIA LTDA e RECICLAR ENGENHARIA E GERENCIAMENTO DE PROJETOS LTDA); **CONSÓRCIO ORTOPÉDICO GUARÁ** (formado pelas empresas: ENDEAL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA e JPM ARQUITETURA LTDA). A Comissão, em atendimento ao subitem 10.3 do edital, procedeu à abertura dos **ENVELOPES “A” e “B”**, identificando as seguintes cotações: **CONSÓRCIO MARQUISE-ARCHITECTUS** (formado pelas empresas: CONSTRUTORA MARQUISE S/A e ARCHITECTUS S/S); com preço global de R\$ 170.926.980,33; **PORTO BELO ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA**; com preço global de R\$ 171.880.000,00; **CONSÓRCIO HCO** (formado pelas empresas: GNT CONSTRUÇÕES LTDA, INFRACON ENGENHARIA LTDA e RECICLAR ENGENHARIA E GERENCIAMENTO DE PROJETOS LTDA); com preço global de R\$ 174.607.449,79; **CONSÓRCIO ENGEMIL-PRIMA ARQUITETURA** (formado pelas empresas: ENGEMIL ENGENHARIA, EMPREENDIMENTOS, MANUTENÇÃO E INSTALAÇÕES LTDA e PRIMA ARQUITETURA LTDA); com preço global de R\$ 174.762.416,42 e **CONSÓRCIO ORTOPÉDICO GUARÁ** (formado pelas empresas: ENDEAL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA e JPM ARQUITETURA LTDA), com preço global de R\$ 183.998.000,00. Em seguida a sessão foi suspensa para análise e pontuação das propostas técnicas e de preços. O **ENVELOPE “C”** será aberto posteriormente apenas da licitante de maior pontuação final (técnica e preço). Os envelopes contendo a documentação **ENVELOPE “C”** foram rubricados por todos, ficando sob a guarda do DECOMP/DA-NOVACAP, devidamente

**+55 61 3403-2300****www.novacap.df.gov.br  
@novacapoficial****Setor de Áreas Públicas  
Lote B - CEP: 71.215-000**

lacrados. A nova data para prosseguimento do certame para divulgação da pontuação, após análise das propostas técnicas e de preços, será postado no *site* da Novacap e comunicado por *e-mail*. Nada mais havendo a constar, foi encerrada a reunião, para qual lavrou-se a presente ata, que vai por todos subscrita.



SILVIO ROMERO C. GOMES  
- Presidente da Comissão -



ANTONIO TAUMATURGO DE OLIVEIRA  
- Membro -



ERIVALDO SOUZA MARTINS  
- Membro -



**CONSÓRCIO MARQUISE\_ARCHITECTUS (MARQUISE S/A e ARCHITECTUS);**



**PORTO BELO ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA;**



**CONSÓRCIO ENGEMIL\_PRIMA ARQUITETURA (ENGEMIL e PRIMA ARQUITETURA);**



**CONSÓRCIO HCO (GNT CONSTRUÇÕES, INFRACON e RECICLAR);**



**CONSÓRCIO ORTOPÉDICO GUARÁ (ENDEAL e JPM ARQUITETURA)**



+55 61 3403-2300



[www.novacap.df.gov.br](http://www.novacap.df.gov.br)  
[@novacapoficial](https://www.instagram.com/novacapoficial)



Setor de Áreas Públicas  
Lote B - CEP: 71.215-000