



Governo do Distrito Federal
Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil
Divisão Técnica
Comissão de Preparação de Licitação da Diretoria de Edificações

Análise Técnica n.º 235/2023 - NOVACAP/DETEC/DITEC/CNUAPLI

Brasília-DF, 13 de novembro de 2023.

INTERESSADO: SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE DO DISTRITO FEDERAL

ASSUNTO: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 039/ 2023 – DECOMP/DA** - Contratação de empresa especializada para o fornecimento e instalação de 01 (um) elevador elétrico de frequência variável do tipo VVVF, em substituição ao equipamento existente no Hospital Regional do Guarã - HRGu, e para a execução de serviços de manutenção corretiva, preventiva, preditiva e eventual, com fornecimento de peças, materiais de reposição, ferramental e insumos, assistência técnica e quaisquer outros necessários à perfeita operação de 11 (onze) elevadores elétricos de frequência variável do tipo VVVF instalados em diversas unidades de saúde do Distrito Federal, assim distribuídos: 05 (cinco) no Hospital Regional de Taguatinga - HRT, 04 (quatro) no Hospital Materno Infantil de Brasília - HMIB, 01 (um) no Hospital Dia - HDia e 01 (um) no Hospital Regional do Guarã - HRGu, devidamente especificado no Edital e seus anexos **instruído no Processo nº 00112-00023014/2022-85**.

A DECOMP/DA

Trata-se da solicitação, no Despacho - NOVACAP/PRES/DA/DECOMP/DILIC **DOC SEI GDF 126637966** referente ao Edital de Licitação **PE nº 039/2023 – DECOMP/DA** - Contratação de empresa especializada para o fornecimento e instalação de 01 (um) elevador elétrico de frequência variável do tipo VVVF, em substituição ao equipamento existente no Hospital Regional do Guarã - HRGu, e para a execução de serviços de manutenção corretiva, preventiva, preditiva e eventual, com fornecimento de peças, materiais de reposição, ferramental e insumos, assistência técnica e quaisquer outros necessários à perfeita operação de 11 (onze) elevadores elétricos de frequência variável do tipo VVVF instalados em diversas unidades de saúde do Distrito Federal, assim distribuídos: 05 (cinco) no Hospital Regional de Taguatinga - HRT, 04 (quatro) no Hospital Materno Infantil de Brasília - HMIB, 01 (um) no Hospital Dia - HDia e 01 (um) no Hospital Regional do Guarã - HRGu, devidamente especificado no Edital e seus anexos.

O valor de referência estimado da contratação é de **R\$869.299,19** (oitocentos e sessenta e nove mil duzentos e noventa e nove reais e dezenove centavos), e apresentou proposta arrematante a empresa **Advance System Elevadores Ltda EPP** - Proposta - (Doc. SEI/GDF nº 126634618) com o preço total para execução dos serviços no valor de **R\$ 869.299,18** (oitocentos e sessenta e nove mil duzentos e noventa e nove reais e dezoito centavos)

Encaminhamos a análise técnica, quanto à forma e o conteúdo das planilhas, as composições de preços, BDI, Encargos Sociais e Cronograma Físico Financeiro, para subsidiar a decisão da Comissão permanente de licitação quanto ao atendimento das condições previstas no edital do **PE nº 039/2023 – DECOMP/DA (doc. SEI GDF 124862204)** e no Projeto Básico Manutenção de Equipamentos Eletromecânicos - **R04 - (Doc SEI/GDF 124349899)**.

1. Item 5. DO ENVIO DA PROPOSTA DE PREÇOS DA ARREMATANTE;

Quanto ao item 5.7 – “A (s) empresa (s) arrematante (s) deverá (ão) anexar na plataforma do Banco do Brasil – “Licitações-e”, conforme item 6 do Manual do Fornecedor 3 (três) dias úteis, após o encerramento da sessão, a proposta comercial e seus anexos adequada ao seu último lance (conforme modelo Anexo II do Projeto Básico) 039/2023 – DECOMP/DA (doc. SEI GDF 124862204).

Apresentou conforme o edital a empresa:

- **Advance System Elevadores Ltda EPP,**

Quanto ao item 5.7 alínea “C” - Conter prazo de validade da proposta que não poderá ser inferior a 90 (noventa) dias corridos, contados da data de sua entrega 039/2023 – DECOMP/DA doc. SEI GDF (124862204).

Apresentou conforme o edital a empresa:

- **Advance System Elevadores Ltda EPP**

Quanto ao subitem 6.15 - “Será desclassificada a proposta ou o lance vencedor com valor superior ao preço máximo fixado ou que apresentar preço manifestamente inferior ao preço de referência estabelecido no edital PLE nº 039/2023 – DECOMP/DA doc. SEI GDF (124862204) e o Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap.

Apresentou conforme o edital a empresa:

- **Advance System Elevadores Ltda EPP,**

Quanto ao subitem 8.3.8 -Projeto Básico Manutenção de Equipamentos Eletromecânicos - R04 - (Doc SEI/GDF 124349899)- As proponentes deverão demonstrar o BDI – Bonificações e Despesas Indiretas adotado em sua planilha orçamentária, sob pena de desclassificação

Apresentou conforme o edital a empresa:

- **Advance System Elevadores Ltda EPP,**

Quanto ao subitem 8.3.9 -Projeto Básico Manutenção de Equipamentos Eletromecânicos - R04 - (Doc SEI/GDF 124349899) - As proponentes deverão apresentar demonstrativos de encargos sociais (leis sociais) incidentes sobre a mão de obra, HORISTA e MENSALISTA, conforme adotado na planilha da proponente, sob pena de desclassificação, nas seguintes condições

Apresentou conforme o edital a empresa:

- Advance System Elevadores Ltda EPP,

Quanto ao subitem 8.3.10 -Projeto Básico Manutenção de Equipamentos Eletromecânicos - R04 - (Doc SEI/GDF 124349899) - As Proponentes deverão apresentar as composições de custo unitário (CCUs) de todos os serviços constantes nas planilhas estimativas da NOVACAP, até o nível de insumos de mão de obra, de equipamentos e/ou tarefas subempreitadas, sob pena de desclassificação.....

Apresentou conforme o edital a empresa:

- Advance System Elevadores Ltda EPP,

Quanto ao subitem 8.3.10.5 -Projeto Básico Manutenção de Equipamentos Eletromecânicos - R04 - (Doc SEI/GDF 124349899) - A abertura ou detalhamento de custo unitário auxiliares fica a critério da Proponente, desde que não sejam CCUs de serviços, que são de apresentação obrigatória, como mencionado no Básico de Licitação

Apresentou conforme o edital a empresa:

- Advance System Elevadores Ltda EPP,

Quanto ao subitem 8.3.11 -Projeto Básico Manutenção de Equipamentos Eletromecânicos - R04 - (Doc SEI/GDF 124349899) - As proponentes deverão apresentar planilhas orçamentárias, as composições de preços unitários, os demonstrativos de encargos sociais e de BDI, bem como o cronograma físico-financeiro magnético, em formato Excel, sob pena de desclassificação

Apresentou conforme o edital a empresa:

- Advance System Elevadores Ltda EPP

Quanto ao subitem 8.3.14 -Projeto Básico Manutenção de Equipamentos Eletromecânicos - R04 - (Doc SEI/GDF 124349899)- Serão desclassificadas as propostas que apresentarem preço(s) unitário(s) que ultrapasse(m) o(s) respectivo(s) preço(s) unitário(s) da planilha estimativa da NOVACAP, quando fornecida conforme

Apresentou conforme o edital a empresa:

- Advance System Elevadores Ltda EPP,

Quanto ao subitem 8.3.16. O preço global da proposta deverá ser inferior ou no máximo igual ao estimado pela NOVACAP.

Apresentou conforme o edital a empresa:

- Advance System Elevadores Ltda EPP,

Brasília, 13 de novembro de 2023.

Marcelo José Ferreira da Cunha

Mat. 74.403-4

Assessor II

Coordenador CNUAPLI/DE

Engº Carlos Alberto Spies

Diretor de Edificações



Documento assinado eletronicamente por MARCELO JOSÉ FERREIRA DA CUNHA - Matr.0074403-4, Membro da Comissão de Preparação de Licitação da Diretoria de Edificações, em 13/11/2023, às 17:56, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por CARLOS ALBERTO SPIES - Matr.0973612-3, Diretor(a) de Edificações da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, em 13/11/2023, às 18:42, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
verificador= **126931921** código CRC= **C595C9B9**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF
Telefone(s):
Sítio - www.novacap.df.gov.br
