



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL
Divisão de Licitações e Contratos

Carta n.º 4/2023 - NOVACAP/PRES/DA/DECOMP/DILIC

Brasília-DF, 04 de janeiro de 2023

RESPOSTA AOS QUESTIONAMENTOS

Ref.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 036 / 2022 – DECOMP/DA

OBJETO: Contratação de empresa para prestação de serviços de limpeza, conservação, descarte de coleta seletiva, copeiragem e garçom, em regime de dedicação exclusiva de mão de obra, com fornecimento de equipamentos e materiais. Os serviços ofertados deverão atender às exigências de qualidade previstas no Termo de Referência, observados os padrões e enunciados normativos da legislação vigente, e deverão ser prestados nas dependências da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil – NOVACAP (Sede, Viveiros I e II), conforme especificações e condições constantes no Termo de Referência, no Edital e seus anexos.

1. DA INTRODUÇÃO

O presente procedimento licitatório tem como objeto a contratação de empresa para prestação de serviços de limpeza, conservação, descarte de coleta seletiva, copeiragem e garçom, em regime de dedicação exclusiva de mão de obra, com fornecimento de equipamentos e materiais. Os serviços ofertados deverão atender às exigências de qualidade previstas no Termo de Referência, observados os padrões e enunciados normativos da legislação vigente, e deverão ser prestados nas dependências da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil – NOVACAP (Sede, Viveiros I e II), conforme especificações e condições constantes no Termo de Referência, no Edital e seus anexos.

O PE nº **nº 036 / 2022 – DECOMP/DA** teve o novo edital publicado no dia 23 de dezembro de 2022, com abertura do certame prevista para o dia 05 de janeiro de 2023, às 09:00h.

No dia 28 de dezembro de 2022, foi apresentado o pedido de esclarecimento, conforme documento (102704131);

No dia 29 de dezembro de 2022, e no dia 02 de janeiro de 2023 foi apresentado pedido de esclarecimento, conforme doc. SEI nº (102791343 e 102934248) da mesma empresa repetidamente; e

No dia 02 de janeiro de 2023, apresenta questionamento, conforme doc. SEI nº (102875547);

No dia 04 de janeiro de 2023, apresenta questionamento, conforme doc. SEI nº (103068615).

2. DA TEMPESTIVIDADE

Primeiramente, cumpre demonstrar a tempestividade e o cabimento da presente pedido de esclarecimento, eis que atende a todas as disposições constantes da legislação em vigência e do Instrumento Convocatório.

3. DAS ALEGAÇÕES DA REQUERENTE

Em suas razões, a empresa XXXX fez a seguinte indagação:

Prezados Senhores,

Em conformidade com a publicação do edital nº 036/2022, que tem por objeto a prestação de serviços de limpeza nas dependências da Novacap, solicitamos os seguintes esclarecimentos:

1. Há alguma empresa prestando os serviços atualmente? Se sim, qual?
2. Como se dará o controle de frequência dos funcionários? Folha de ponto, relógio de ponto (qual quantidade)?
3. Benefícios mensais como plano de saúde, auxílio odontológico e funeral deverão ser cotados? As empresas que não cotarem, serão desclassificadas?
4. Os benefícios da pergunta 3, foram inclusos na estimativa de preços?
5. Poderiam disponibilizar a planilha de custos e formação de preços em formato Excel? Visto que o modelo do edital difere da Instrução normativa nº 05/2018 e também para tomarmos ciência dos valores calculados para materiais e equipamentos.
6. Para garantir a isonomia do certame, quais as quantidades/especificações e tempo dos materiais e equipamentos a serem fornecidos? Serão sob demanda? Fornecimento mensal ou anual?

Resposta da Área Técnica:

1. Não existe empresa prestando serviços atualmente. Será uma contratação nova.
2. O controle de frequência ficará a critério da empresa vencedora do processo licitatório.
3. Os referidos benefícios foram cotados, um vez que fazem parte do acordo coletivo da categoria. A empresa que não cotar será desclassificada.
4. Sim. Os benefícios citados anteriormente no item 3, foram inclusos na estimativa de preços.
5. Não temos como disponibilizar a planilha de custos em excel.
6. Os materiais e equipamentos a serem fornecidos constam no item 14 do Termo de Referência. A empresa vencedora do processo licitatório, deverá fornecer os materiais e equipamentos na quantidade necessária para a realização dos serviços. O fornecimento deverá ser mensal.

Em suas razões, a empresa XXXX fez as seguintes indagações:

Prezados (as), bom dia.

Segue abaixo pedido de esclarecimentos referente ao processo licitatório em epígrafe.

1. Alusivo a planilha de custos:

- a) será solicitado apenas pelo licitante vencedor? Ou deverá ser apresentado por todos?
- b) A licitante poderá utilizar seu padrão de planilha de custos? Ou deverá utilizar o padrão do contratante? Caso deva utilizar o padrão do contratante, poderiam nos encaminhar planilha em formato excel?
- c) os itens uniformes e epis e transporte, o licitante poderá apenas declarar em sua planilha que irá utilizar os de sua propriedade, isentando a Contratante de tal custo, com fulcro no § 3º, Art. 44, da Lei 8.666/93?
- d) os itens variáveis, tais como, licença maternidade/paternidade, faltas legais, aviso prévio, etc, poderá ser aplicado o percentual de provisão de acordo com a experiência/estratégia/peculiaridade da empresa? ou a administração tem algum percentual mínimo para aferir como exequível a planilha de custos?
- e) qual salário base e benefícios deverá ser utilizado? Qual sindicato deverá ser utilizado?

Segundo o acórdão nº 2.601/20 do Plenário do TCU, é imprópria a “exigência de que as propostas indiquem os sindicatos, acordos coletivos, convenções coletivas ou sentenças normativas que regem as categorias profissionais que executarão o serviço, em vez de considerar o enquadramento pela atividade econômica preponderante do empregador”

2. Os documentos de credenciamento, habilitação e proposta poderão ser assinados de forma digital conforme determina a Lei [2200-2 \(planalto.gov.br\)](http://planalto.gov.br/leis/2200-2) ?

3. Quais materiais deverão ser fornecidos?

3.1 Quais insumos deverão ser fornecidos?

3.2 Quais equipamentos deverão ser fornecidos?

3.3 Quais uniformes e EPIs deverão ser fornecidos?

4. O objeto já vem sendo executado por alguma empresa? Qual empresa? Poderá ser aproveitado a mesma mão de obra?

5. qual alíquota de ISS para o objeto?

6. qual tarifa transporte público do município?

7. Para atendimento do edital, atestado de execução de serviço de característica semelhante ao objeto, entende-se como comprovação de habilidade da licitante em gestão de mão de obra com fulcro no ACÓRDÃO 553/2016 do PLENÁRIO, correto? Abaixo acórdão.

"1.7.1. nos certames para contratar serviços terceirizados, em regra, os atestados de capacidade técnica devem comprovar a habilidade da licitante em gestão de mão de obra, e não a aptidão relativa à atividade a ser contratada"

Conforme Súmula nº30 – TCE-SP, em procedimento licitatório, para aferição da capacitação técnica poderão ser exigidos atestados de execução de obras e/ou serviços

<https://cas.gdfnet.df.gov.br/owa/#path=/mail/inbox>

1/2

02/01/2023 15:29

Email – dilic@novacap.df.gov.br

de forma genérica, vedado o estabelecimento de apresentação de prova de experiência anterior em atividade específica, como realização de rodovias, edificação de presídios, de escolas, de hospitais, e outros itens"

9. deverá ser provisionado insalubridade? Qual grau?

11. Considerando que os dias úteis do mês podem variar de 18 a 22 dias, conforme feriados, pontos facultativos e folgas, a empresa poderá utilizar média de 20 dias úteis para calcular provisão de alimentação e transporte?

11. lance será por valor unitário? Mensal? Ou anual?

12. lance será por item ou para todos os itens?

13. Qual quantidade de mão de obra por cargo?

14. Qual horário de trabalho diário, semanal e mensal por cargo?

15. o intervalo para almoço deverá ser indenizado ou será usufruído?

Resposta da Área Técnica:

1.

a) Somente o licitante vencedor deverá apresentar a planilha de custos, conforme subitem "E" do item 5 do Edital de Licitação.

b) A empresa poderá utilizar sua planilha de custos padrão. No Anexo II do Termo e Referência, consta a planilha feita pela Companhia com os valores e percentuais adotados pela empresa.

c) O fornecimento de uniforme, epis e vale transporte aos empregados é obrigatório pela empresa vencedora. A empresa que deixar de cotar os mesmos será desclassificada.

d) Fica a critério da empresa licitante definir o percentual a ser utilizado na composição de sua planilha de custos.

e) O salário base utilizado é o constante na CCT SINDSERVIÇOS/SEAC 2022.

2. Sim

3. Os materiais a serem fornecidos constam no item 14 do Termo de Referência.

3.1 Deverão ser fornecidos os insumos constantes nos itens 9.2.7.5 e 9.2.7.6 do Termo de Referência. Cabe ressaltar que a NOVACAP fornecerá o açúcar e o café.

3.2 Os equipamentos a serem fornecidos constam no item 14 do Termo de Referência.

3.3 Os uniformes a serem fornecidos constam no Anexo I do Termo de Referência.

4. Não existe empresa prestando serviços atualmente. Será uma contratação nova.

5. Utilizamos a alíquota de 5% (cinco por cento), conforme planilha de custo constante no Anexo II do Termo de Referência.

6. O valor da tarifa de transporte utilizado foi de R\$ 11,00 (onze reais) por dia. A tarifa de transporte público vigente no Distrito Federal é de R\$ 5,50 (cinco reais e cinquenta centavos), o que dá um valor de R\$ 11,00 (onze reais) por dia trabalhado.

7. Não. A licitante deverá apresentar atestado conforme exigido no item 7, subitem XIV: Habilitação Técnica, do Edital.

9. Somente quem for prestar serviço no Posto Médico fará jus ao Adicional de Insalubridade de Grau Médio 20% (vinte por cento) do salário mínimo vigente. E quem for prestar serviço na Usina fará jus ao Adicional de Periculosidade de 30% (trinta por cento) sobre o salário, sem os acréscimos resultantes de gratificações, prêmios ou participações nos lucros da empresa. Serão necessários dois funcionários no Posto Médico e um funcionário na Usina.

11. Foi utilizada a média mensal de 22 (vinte e dois) dias. Deve ser usado esta quantidade de dias para a cotação do vale transporte e vale refeição.

11. O lance será pelo valor correspondente a 30 (trinta) meses, que é o prazo do contrato.

12. O lance será por lote, conforme item 5 do Termo de Referência.

13. A quantidade de mão de obra por cargo consta no item 5 do Termo de Referência.

14. Os serviços serão contratados com jornada de 44 horas semanais, as quais serão prestadas de segunda a sexta feira, devendo a empresa contratada organizar a escala de trabalho para que a referida jornada de 44 horas seja cumprida de segunda a sexta feira.

15. O horário de almoço deverá ser usufruído pelo colaborador.

Em suas razões, a empresa XXXX fez as seguintes indagações:

Prezados,

Solicito esclarecimentos referente ao pregão 36/2022.

1) A vistoria será obrigatória ou facultada? Em caso de obrigatoriedade, poderá ser utilizada a mesma declaração de vistoria realizada anteriormente?

2) Tendo em vista o valor estimado no termo de referência está calculado para 30 meses, e o valor da planilha resumo está para 12 meses, pergunta-se. A proposta deverá ser cadastrada/ofertada pelo valor anual ou pelo valor de 30 meses?

3) Hoje existe a prestação dos serviços ou será uma nova contratação? Em caso de continuidade, qual a atual prestadora de serviços?

4) As empresas que cadastrarem suas propostas com o valor acima do estimado serão desclassificadas antes da fase de lance?

5) Deverá ser cortado o relógio de ponto eletrônico? Em caso positivo, qual a quantidade?

6) Deverá ser cotado nas planilhas de custo e formação de preço Insalubridade ou Periculosidade? Qual o grau?

7) Deverá ser pago todos os benefícios da CCT's, tais como Plano de Saúde, Auxílio Odontológico, Seguro de Vida? As empresas que deixarem de cotar os benefícios serão desclassificadas?

8) O preposto terá figura apenas de acompanhamento contratual, sendo necessário comparecer eventualmente ao local de trabalho ou deverá permanecer em tempo integral no local de execução dos serviços? Caso positivo, o preposto poderá ser um dos profissionais que atenderá o escopo contratual?

Resposta da Área Técnica:

1. A vistoria é facultativa.

2. A proposta deverá ser cotada para 30 (trinta) meses, que será o prazo do contrato.

3. Não existe empresa prestando serviços atualmente. Será uma contratação nova.

4. Não

5. Não

6. Somente quem for prestar serviço no Posto Médico fará jus ao Adicional de Insalubridade de Grau Médio 20% (vinte por cento) do salário mínimo vigente. E quem for prestar serviço na Usina fará jus ao Adicional de Periculosidade de 30% (trinta por cento) sobre o salário, sem os acréscimos resultantes de gratificações, prêmios ou participações nos lucros da empresa. Serão necessários dois funcionários no Posto Médico e um funcionário na Usina.

7. Sim. Todos os benefícios que constarem na **CCT SINDSERVIÇOS/SEAC 2022**, deverão ser cotados. A empresa que não cotar, será desclassificada.

8. O preposto deverá fazer o acompanhamento do contrato e deverá comparecer eventualmente a Companhia, não sendo necessário que fique por tempo integral na empresa.

Em suas razões, a empresa XXXX fez as seguintes indagações:

- 01 - Os valores a serem cadastrados serão para 30 meses ou 12 meses?
- 02 - Será disponibilizado a relação de material e equipamentos conforme estipula o TR?
- 03 - O percentual para fornecimento de material deverá seguir o que estipula a Norma Técnica no percentual de 12%, a empresa que não considerar será desclassificada?
- 04 - Quantos dias deverá ser considerado para o fornecimento de Vales Transportes e Vale Alimentação 22 dias ou poderá ser considerado a média dos dias?
- 05 - É obrigatório a cotação do Plano de Saúde e Auxílio Odontológico?

Resposta da Área Técnica:

1. Os valores deverão ser cotados para 30 (trinta) meses, que é o prazo do contrato.
2. Os materiais a serem fornecidos constam no item 14 do Termo de Referência.
3. O percentual de 12% (doze por cento) foi utilizado pela Companhia baseado em um estudo técnico. Este percentual de 12% (doze por cento) é um limitador, não precisa ser seguido à risca, pode ser um percentual menor. Se o valor utilizado for acima de 12% (doze por cento), a licitante será desclassificada.
4. Foi utilizada a média mensal de 22 (vinte e dois) dias. Deve ser usado esta quantidade de dias para a cotação do vale transporte e vale alimentação.
5. Sim. Todos os benefícios que constarem na CCT SINDSERVIÇOS/SEAC 2022, deverão ser cotados. A empresa que não cotar, será desclassificada.

É o breve relatório.

4. DA ANÁLISE DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

Em se tratando de aspecto eminentemente técnico, os autos foram encaminhados à área demandante, no termo do Despacho NOVACAP/PRES/DA/DECOMP/DILIC (SEI nº 103068723)

Em resposta, a área demandante exarou Despacho NOVACAP/DA/DEMAP/DICOL (SEI nº 103006495 e 103085704).

Assim, a referida resposta da área técnica abrange o esclarecimento das Requerentes.

5. CONCLUSÃO

Sendo essas as informações, consideramos atendidos os pedidos de esclarecimentos.

A presente resposta ao pedido de esclarecimento ficará disponível e divulgada no seguinte endereço eletrônico: <http://app.novacap.df.gov.br/sislicitapublica/> (portal da NOVACAP) e <https://www.licitacoes-e.com.br/aop/index.jsp>.

Ladércio Brito Santos Filho

Chefe do Departamento de Compras - DECOMP



Documento assinado eletronicamente por **LADÉRCIO BRITO SANTOS FILHO - Matr.0973557-7, Chefe do Departamento de Compras**, em 04/01/2023, às 14:45, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site: http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 verificador= **103107296** código CRC= **26D5240B**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guarú - CEP 70075-900 - DF