



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**  
**COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL**  
Presidência da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil  
Diretoria de Urbanização

Nota Técnica N.º 35/2022 - NOVACAP/PRES/DU

Brasília-DF, 14 de julho de 2022.

## NOTA TÉCNICA

QUADRO DE IDENTIFICAÇÕES E REVISÕES DESTE PROJETO BÁSICO	
<b>OBJETO:</b>	Contratação de empresas para limpeza e manutenção de reservatórios de retenção de águas pluviais

### INTRODUÇÃO:

Trata-se de criação de projeto básico para contratação de empresa de limpeza e manutenção de reservatórios de retenção de águas pluviais.

Considerando que atualmente o Distrito Federal possui mais de 80 (oitenta) bacias, e que carecem de limpeza e manutenção de forma a permitir sua funcionalidade.

A manutenção dos reservatórios fazem parte do planejamento para o desenvolvimento das áreas urbanas, haja vista a garantia da sustentabilidade social e ambiental dos grandes centros.

Diante disso e da competência da NOVACAP na gestão da drenagem do Distrito Federal, inicia-se este procedimento.

Os assuntos aqui tratados obedecem à Lei Nº 13.303 de 30 de junho de 2016, publicada no DOU – Diário Oficial da União em 01 de julho de 2016, ao Decreto Nº 8.945 de 27 de dezembro de 2016, ao Decreto Distrital Nº 37.967 de 20/01/2017 e ao Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP.

### 1. OBJETO

Contratação de empresas para limpeza e manutenção de reservatórios de retenção de águas pluviais

### 2. JUSTIFICATIVA

Ressalta-se que em primeiro plano e em atenção ao objeto social da NOVACAP, que compreende as atividades de elaboração, análise e aprovação de projetos de **drenagem** e pavimentação, bem como a execução, fiscalização e gerenciamento, direta ou indiretamente, das obras e serviços de engenharia, arquitetura, urbanização, drenagem pluvial, pavimentação, conservação de áreas verdes, paisagismo no Distrito Federal.

Tendo em vista que é de competência desta Diretoria programar, coordenar e controlar a elaboração, aprovação e execução de projetos, de obras e serviços de urbanização, **drenagem pluvial**, pavimentação, conservação de áreas verdes, cultivo e paisagismo, esta Especializada inaugura processo que visa realizar a Contratação de empresas para limpeza e manutenção de reservatórios de retenção de águas pluviais

Diante disso, foram encaminhados para esta Diretoria o objeto desta demanda visando garantir o funcionamento dos reservatórios de águas pluviais de todo o Distrito Federal.

### 3. RESUMO DA CONTRATAÇÃO

<b>OBJETO:</b> Contratação de empresas para limpeza e manutenção de reservatórios de detenção de águas pluviais				
De natureza comum	<b>SIM</b>		<b>NÃO</b>	<b>X</b>
De prestação continuada	<b>SIM</b>		<b>NÃO</b>	<b>X</b>
Eminentemente intelectual	<b>SIM</b>		<b>NÃO</b>	<b>X</b>
Possui inovação tecnológica ou técnica	<b>SIM</b>		<b>NÃO</b>	<b>X</b>
De Tecnologia da informação	<b>SIM</b>		<b>NÃO</b>	<b>X</b>
Possui mão de obra exclusiva	<b>SIM</b>		<b>NÃO</b>	<b>X</b>

<b>DEMANDA DA CONTRATAÇÃO</b>	
Estimada	<b>X</b>
Definida	

<b>PARCELAMENTO DO OBJETO</b>	<b>SIM</b>	<b>X</b>	<b>NÃO</b>	
-------------------------------	------------	----------	------------	--

<b>VALOR PROVAVEL PARA CONTRATAÇÃO</b>
<b>R\$ 44.500.000,00</b>

<b>MODALIDADE</b>	
Procedimento Licitatório Eletrônico	
Procedimento Licitatório Presencial	
Pregão Eletrônico	<b>X</b>
Pregão Presencial	
Dispensa de Licitação	
Inexigibilidade de Licitação	

<b>PARTICIPAÇÃO DE CONSÓRCIO</b>	<b>SIM</b>	<b>X</b>	<b>NÃO</b>	
<b>JUSTIFICATIVA:</b> Não haverá restrição à participação de empresas consorciadas, desde que atendidas as exigências de qualificação técnica e demais condições estabelecidas no edital.				

<b>PARTICIPAÇÃO DE COOPERATIVA</b>	<b>SIM</b>		<b>NÃO</b>	<b>X</b>
<b>JUSTIFICATIVA:</b> Não será permitida a contratação de cooperativa, visto que a natureza do objeto a ser contratado e o modo como este é executado no mercado em geral implica em subordinação entre o empregado e a CONTRATADA.				

<b>PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE</b>	<b>SIM</b>	<b>X</b>	<b>NÃO</b>	
<b>PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE ME E EPP</b>	<b>SIM</b>		<b>NÃO</b>	<b>X</b>
Verificar a possibilidade de haver subcontratação				

<b>MODO DE DISPUTA</b>	
Aberto	

Fechado	
Combinado	X

CRITÉRIOS DE JULGAMENTO	
Menor preço	X
Maior desconto	
Melhor combinação de técnica e preço	
Melhor técnica	
Melhor conteúdo artístico	
Maior oferta de preço	
Maior retorno econômico	
Melhor destinação de bens alienados	

REGIME DE EXECUÇÃO	
Empreitada por preço unitário	X
Empreitada por preço global	
Contratação semi-integrada	

Engº André Luiz Oliveira Vaz

Diretor de Urbanização



Documento assinado eletronicamente por **ANDRÉ LUIZ OLIVEIRA VAZ - Matr.0074895-1, Diretor(a) de Urbanização da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 15/07/2022, às 18:22, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
verificador= **91067451** código CRC= **2A6A2400**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 71215-000 - DF

3403-2430

00112-00016658/2022-17

Doc. SEI/GDF 91067451

Criado por 8400973404X, versão 6 por 8400973404X em 14/07/2022 15:42:46.