



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**  
**COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL**  
 Divisão Técnica  
 Seção de Orçamento

Parecer Técnico n.º 214/2021 - NOVACAP/DE/DETEC/DITEC/SEORÇA

**CARACTERÍSTICAS DA OBRA, SUBCONTRATAÇÃO E INSTALAÇÃO E MOBILIZAÇÃO**

**PROJ-DE 052-18 – REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PISTA DE SKATE NO GAMA E CONSTRUÇÃO DE QUADRA DE AREIA**

**PLANILHA ESTIMATIVA N° 017/2020-SEORÇA/DE-R01 ([59019975](#)) e ([59020217](#))**

**1. CARACTERÍSTICA DA OBRA:**

**1.1. A PROPONENTE** deverá comprovar capacidade técnica operacional, por meio da apresentação de um(a) ou mais atestados/certidões, em nome da EMPRESA PROPONENTE, fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, comprovando que a empresa licitante executou serviços com características pertinentes e semelhantes ao objeto licitado, conforme abaixo especificado;

**1.2. Reforma ou construção de instalações esportivas e recreativas com área mínima de 665,00 m², incluindo pista de skate e quadra esportiva;**

**1.3. A área mínima exigida** representa no máximo **40% (quarenta por cento)** de toda a área do objeto em questão, conforme determina a Decisão Normativa nº 002/2003, expedida pelo Tribunal de Contas do Distrito Federal e demais precedentes daquela Corte de Contas, tais como, as Decisões Ordinárias nº 3394/2014, 4211/2013, 781/2011 e Decisão Extraordinária nº 6610/2010.

**2. SUBCONTRATAÇÃO**

**2.1. A CONTRATADA** não poderá subempreitar/subcontratar o total das obras e serviços a ela adjudicados.

**2.2. Nesta obra** não será permitida qualquer tipo de subcontratação ou subempreita dos serviços adjudicados a CONTRATADA.

**3. INSTALAÇÃO E MOBILIZAÇÃO:**

**3.1. Com o objetivo** de harmonizar as práticas de orçamentação, haja vista a NOVACAP realizar licitações e contratações tanto sob o regime da Lei 13.303/2016 quanto sob os ditames da Lei 8.666/1993, com recursos tanto do orçamento do Distrito Federal quanto da União, e em consonância com entendimento do Tribunal de Contas do Distrito Federal e do Tribunal de Contas da União, a exemplo do Acórdão nº 2622/2013 – Plenário/TCU, e em conformidade com o princípio da transparência dos gastos públicos, informamos que os serviços de MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO representam **13,16% (treze vírgula dezesseis por cento)** do valor total estimado, obtidos da Planilha Estimativa nº **017/2020-SEORÇA/DE-R01 ([59019975](#))**.

Nº DO ITEM NA PLANILHA	SERVIÇO	MEMÓRIA
02.01.100.1	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS	PÁGINA 2 à 6 DA PLANILHA ESTIMATIVA ( <a href="#">59019975</a> )
02.01.100.2	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, P/ SANITARIO, C/ 5 BACIAS, 1 LAVATORIO E 4 MICTORIOS	PÁGINA 2 à 6 DA PLANILHA ESTIMATIVA ( <a href="#">59019975</a> )
02.01.100.3	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	PÁGINA 2 à 6 DA PLANILHA ESTIMATIVA ( <a href="#">59019975</a> )
02.01.200.1	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA PARA OBRA E INSTALAÇÃO SANITÁRIA PROVISÓRIA - INSTALAÇÃO MÍNIMA	PÁGINA 2 à 6 DA PLANILHA ESTIMATIVA ( <a href="#">59019975</a> )
02.01.200.2	EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA (1000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRA, APOIADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_02/2016	PÁGINA 2 à 6 DA PLANILHA

		ESTIMATIVA (59019975)
02.01.200.3	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, PARA 8 A 14 CONTRIBUINTES, CILINDRICA, COM TAMPA, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE APROXIMADA DE 3000 LITROS (NBR 7229)	PÁGINA 2 à 6 DA PLANILHA ESTIMATIVA (59019975)
02.01.200.4	ENTRADA PROVISORIA DE ENERGIA ELETRICA AEREA TRIFASICA 40A EM POSTE MADEIRA	PÁGINA 2 à 6 DA PLANILHA ESTIMATIVA (59019975)
02.01.401.1	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 6MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 2X	PÁGINA 2 à 6 DA PLANILHA ESTIMATIVA (59019975)
02.01.401.2	ISOLAMENTO DE OBRA COM TELA PLASTICA COM MALHA DE 5MM E ESTRUTURA DE MADEIRA PONTALETEADA	PÁGINA 2 à 6 DA PLANILHA ESTIMATIVA (59019975)
02.01.404.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	PÁGINA 2 à 6 DA PLANILHA ESTIMATIVA (59019975)
02.02.100.1	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONSTRUÇÕES PROVISÓRIAS DE MADEIRA - SEM REAPROVEITAMENTO	PÁGINA 2 à 6 DA PLANILHA ESTIMATIVA (59019975)
02.02.310.4	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	PÁGINA 2 à 6 DA PLANILHA ESTIMATIVA (59019975)
02.02.310.5	REMOÇÃO DE PLACA DE SINALIZAÇÃO	PÁGINA 2 à 6 DA PLANILHA ESTIMATIVA (59019975)
09.02.100.3	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	PÁGINA 2 à 6 DA PLANILHA ESTIMATIVA (59019975)

**Engº Gabriel da Cunha Araújo**

**Matrícula: 973.175-X**

**SEORÇA/DE**

Verificado:

**Marcelo José Ferreira da Cunha**

**CNUAPLI**

Aprovo:

**Engª Virgínia Cussi Sanchez Simões**

**Diretora de Edificações**



Documento assinado eletronicamente por **GABRIEL DA CUNHA ARAÚJO - Matr.0973175-X, Engenheiro(a) Civil**, em 31/03/2021, às 11:23, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **MARCELO JOSÉ FERREIRA DA CUNHA - Matr.0074403-4, Membro da Comissão de Preparação de Licitação da Diretoria de Edificações**, em 31/03/2021, às 13:59, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **VIRGINIA CUSSI SANCHEZ Matr - 0973483X**, **Diretor(a) de Edificações da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 31/03/2021, às 14:31, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
[acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
verificador= **59020366** código CRC= **986023C0**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 71215-000 - DF

3403-2490

00112-00018843/2018-60

Doc. SEI/GDF 59020366

Criado por [8400973175X](#), versão 6 por [84009731768](#) em 31/03/2021 11:22:54.