

RELATÓRIO TÉCNICO DE VISTORIA

Nº 001/2018-SEARQ

PISTA DE SKATE DO GAMA

Responsáveis Técnicos pelo Relatório
Carlos Adalberto Estuqui Filho - Arquiteto - CAU A-4939-



FOTO -1: LOCALIZAÇÃO NA CIDADE DO GAMA



FOTO -2: LOCALIZAÇÃO MAIS APROXIMADA

SUMÁRIO

Capítulo

Página

Conteúdo

1 – Características das edificações:.....	3
2 – Localização da edificação:.....	3
3 - Objetivo do trabalho	3
4 – Descrição sucinta das edificações e da situação encontrada	3
5 - Procedimentos adotados.....	4
6 - Constatações da inspeção	4
7 – Conclusão	6

1 – Características das edificações:

Trata-se de uma edificação de caráter desportivo destinada a prática de skate. Aquele equipamento é construído de concreto com o piso revestido de granitina, com juntas a cada 2,5 m. Possui medidas externa de aproximadamente 28m X 14m. Internamente existem rampas desníveis e obstáculos característicos para prática de skate.

2 – Localização da edificação:

A pista de skate esta localizada próximo a entrada norte da cidade do Gama entre a Av. Contorno e a Via ScIn (ver FOTO -2)

3 - Objetivo do trabalho

Levantamento da situação existente da obra, mostrando problemas aparentes relacionados às estruturas, instalações diversas e acabamentos em geral, com a finalidade de subsidiar procedimentos para reforma ou restauração. Incluindo também a verificação das condições para implantação e adaptação a pista existente de dois outros projetos apresentados pela Federação de Skate do Distrito Federal, que foram apresentados juntamente com o Ofício 077/2017/FSKTDF. Os projetos refere-se a um equipamento chamado de "Bowl" e outro chamado de "Spines". Em princípio ficou definido com o Sr. Warleiton Dias, presidente da Federação de Skate do DF que o projeto do "Spines" será conectado junto a lateral maior do lado oeste da pista existente, e o projeto do "Bowl" será construído junto a lateral menor, do lado sul da pista existente.

4 – Descrição sucinta das edificações e da situação encontrada

A edificação existente, ou seja a pista de skate construída no local assinalado está em bom estado. Existindo apenas ou pequeno conjunto de fissuras conforme está mostrando na FOTO-6 e na FOTO - 8. Verificamos também a necessidade de pintura nos apoios metálicos de estrutura tubular que se encontram no interior da pista, como está mostrando na FOTO – 4 e na FOTO – 7.

5 - Procedimentos adotados

Deveremos adotar os seguintes procedimento para sanar os problemas existentes na pista construída:

- a) Escalificar e refazer o trecho de granitina no local onde se encontram as fissuras
- b) Lixar pintar com base anti corrosiva e em seguida pintar com cores vibrante, tais como amarela e vermelha os apoios metálicos de estrutura tubular existente no interior da pista.

Deveremos adotar os seguintes procedimento para implantar e adaptar os projetos mencionado junto a pista construída:

- a) Contatar com a Federação de Skate e fazer vistoria ao local para confirmar o posicionamento dos dois projetos apresentados pela Federação de Skate.
- b) Fazer levantamento planialtimétrico no local. E verificar a necessidade de laudo de sondagem e projetos de fundações bem como as estruturas da edificação.
- c) Constatar junto a Administração regional do Gama sobre a necessidade de aprovação dos referidos projetos.

6 - Constatações da inspeção



FOTO -3: VISTA GERAL DA LATERAL MAIOR



FOTO -4: VISTA INTERNA



FOTO - 4: VISTA INTERNA – OBSTÁCULOS



FOTO - 5: VISTA INTERNA – OBSTÁCULOS



FOTO - 6: VISTA INTERNA – FISSURA TREXO DE APROX.
50 cm x 50 cm



FOTO - 7: VISTA INTERNA – APOIOS METÁLICOS



FOTO - 8: VISTA INTERNA – FISSURA TREXO DE APROX
50cm x 50cm



FOTO - 9: VISTA INTERNA - OBSTÁCULOS



FOTO - 10: VISTA INTERNA – QUINAS METÁLICAS ARREDONDADAS.



FOTO - 11: VISTA INTERNA - RAMPAS

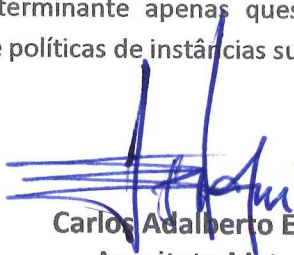


FOTO -11: VISTA GERAL – FACES EXTERNAS

7 Conclusão

Após vistorias, contatos com a Federação de Skate, e conhecimento dos projetos a serem adaptados concluímos que:

- A pista tem total condições de funcionamento apesar do estado que se encontra.
- Deverão ser feitas os pequenos consertos apontados no item 5. Caso se objetive a total renovação daquela pista.
- Em termos técnicos não existe nenhum impedimento para a implantação dos projetos apresentados, valendo então como determinante apenas questões relacionadas a disponibilidade de verbas e decisões administrativas e políticas de instâncias superiores.



Brasília, 15 de janeiro de 2018

Carlos Adalberto Estuqui Filho
Arquiteto Mat. 56.868-6
SEARQ/DITEC/DETEC/DE