



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL
MEMÓRIA DE CÁLCULO INSTALAÇÃO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

Nº ESTIMATIVA PARCIAL: 017.01/2021-SEORÇA-SDS
 NOME ESTIMATIVA PARCIAL: CONSTRUÇÃO DO RESTAURANTE COMUNITÁRIO DO SOL NASCENTE
 ENDEREÇO: SHSN TRECHO 2 ETAPA II QUADRA 105 CONJUNTO O ÁREA ESPECIAL 1 - SOL NASCENTE/DF
 ENCARGOS TRABALHISTAS: horista=113,69% / mensalista=73,06%

B.D.I. : 20,94% B.D.I. : 10,89%

DATA: 17/05/2021
 Nº PROJETO: PROJ-DE-053-20
 ÁREA: 1.323,91 m²
 TAB. REF.: SINAPI FEV 2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	BDI	PREÇO UNITÁRIO (R\$) C/ BDI	PREÇO TOTAL (R\$) C/ BDI
01.00.000		SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS						
01.03.100		ESTUDOS E PROJETOS						
01.03.100.1	COT - 01.001	FURO DE SONDAGEM SPT	UN	7,00	450,00	20,94%	544,23	3.809,61
01.08.000		DESPESAS LEGAIS						
01.08.100		TAXAS						
01.08.100.1	CREA-DF	ART DO CONTRATO	UN	1,00	240,82	20,94%	291,25	291,25

SUBTOTAL (Divisão): 4.100,86

02.00.000		SERVIÇOS PRELIMINARES						
02.01.000		CANTEIRO DE OBRAS						
02.01.100		CONSTRUÇÕES PROVISÓRIAS						
02.01.100.1	10775	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS	MES	8,00	545,00	20,94%	659,12	5.272,98
02.01.100.2	93210	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	M2	32,00	494,98	20,94%	598,63	19.156,12
02.01.100.3	10777	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO	MES	16,00	618,80	20,94%	748,38	11.974,03
02.01.100.4	93585	EXECUÇÃO DE GUARITA EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	M2	4,00	928,43	20,94%	1.122,84	4.491,37
02.01.100.5	CCU - 02.001	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ALMOXARIFADO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITARIO	MES	16,00	425,78	20,94%	514,94	8.239,01
02.01.100.6	93582	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_04/2016	M2	28,80	231,81	20,94%	280,35	8.074,11
02.01.100.7	93583	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE FÓRMAS, PRODUÇÃO DE ARGAMASSA OU CONCRETO EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_04/2016	M2	28,80	384,49	20,94%	465,00	13.392,06
02.01.100.8	CCU - 02.002	RAMPA DE LAVAGEM - INCLUSIVE DEMOLIÇÃO	UN	1,00	14.985,50	20,94%	18.123,46	18.123,46
02.01.100.9	CCU - 02.003	LOCAÇÃO DE GRUPO GERADOR 13 CV PARA USO EMERGÊNCIAL	MÊS	8,00	330,66	20,94%	399,90	3.199,20

02.01.200		LIGAÇÕES PROVISÓRIAS						
02.01.200.1	CCU - 02.004	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELETRICA AEREA TRIFASICA 40A EM POSTE MADEIRA	UN	1,00	1.912,96	20,94%	2.313,53	2.313,53
02.01.200.2	CCU - 02.005	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA PARA CANTEIRO DE OBRAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.171,57	20,94%	1.416,90	1.416,90
02.01.200.3	COT - 02.001	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO 3.000 LITROS	UN	6,00	1.493,50	20,94%	1.806,24	10.837,43
02.01.200.4	CCU - 02.006	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ESGOTO PARA CANTEIRO DE OBRAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	640,83	20,94%	775,02	775,02
02.01.200.5	CCU - 02.007	CONSUMO MENSAL DE ÁGUA, ESGOTO, ENERGIA E INTERNET	MÊS	8,00	2.550,52	20,94%	3.084,60	24.676,79

02.01.400		PROTEÇÃO E SINALIZAÇÃO						
02.01.400.1	CCU - 02.008	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO ADESIVADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	15,38	289,58	20,94%	350,22	5.386,35
02.01.400.2	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	M2	539,00	98,65	20,94%	119,31	64.306,64

02.02.000		DEMOLIÇÃO						
02.02.100		DEMOLIÇÃO MECANIZADA/CONVENCIONAL						
02.02.195		CANTEIRO DE OBRAS						
02.02.195.1	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	554,38	2,09	20,94%	2,53	1.401,28
02.02.195.2	CCU - 02.009	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONSTRUÇÕES PROVISÓRIAS DE MADEIRA - SEM REAPROVEITAMENTO	M2	93,60	11,48	20,94%	13,88	1.299,53

02.02.330		CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA DE MATERIAL DE DEMOLIÇÃO						
02.02.330.1	100983	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	170,99	5,68	20,94%	6,87	1.174,62
02.02.330.2	95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	4.868,20	1,38	20,94%	1,67	8.124,89
02.02.330.3	SLU-1	DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS SEGREGADOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL	T	256,49	12,23	20,94%	14,79	3.793,75

SUBTOTAL (Divisão): 217.429,10

09.00.000		SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
09.02.000		LIMPEZA DE OBRAS						
09.02.100		CONSERVAÇÃO E LIMPEZA						
09.02.100.1	CCU - 09.002	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	1.323,91	2,63	20,94%	3,18	4.210,99
09.02.100.2	CCU - 09.003	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	MÊS	8,00	377,74	20,94%	456,84	3.654,71
09.02.100.3	COT - 09.001	CONTAINER PARA ENTULHO INCLUINDO TAXA DE DEPOSIÇÃO FINAL	UN	24,00	320,00	20,94%	387,01	9.288,19



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL
MEMÓRIA DE CÁLCULO INSTALAÇÃO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

Nº ESTIMATIVA PARCIAL: 017.01/2021-SEORÇA-SDS
 NOME ESTIMATIVA PARCIAL: CONSTRUÇÃO DO RESTAURANTE COMUNITÁRIO DO SOL NASCENTE
 ENDEREÇO: SHSN TRECHO 2 ETAPA II QUADRA 105 CONJUNTO O ÁREA ESPECIAL 1 - SOL NASCENTE/DF
 ENCARGOS TRABALHISTAS: horista=113,69% / mensalista=73,06% B.D.I.: 20,94% B.D.I.: 10,89%

DATA: 17/05/2021
 Nº PROJETO: PROJ-DE-053-20
 ÁREA: 1.323,91 m²
 TAB. REF.: SINAPI FEV 2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	BDI	PREÇO UNITÁRIO (R\$) C/ BDI	PREÇO TOTAL (R\$) C/ BDI
09.05.000		REPROGRAFIA						
09.05.100		CÓPIAS						
09.02.100.1	COT - 09.002	CÓPIA DE PROJETOS	UN	148,00	9,60	20,94%	11,61	1.718,32
SUBTOTAL (Divisão):								18.872,21
10.00.000		SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS						
10.03.000		MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS						
10.03.100		DE CONSTRUÇÃO						
10.03.100.1	10527	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M (INCLUSO SAPATAS FIXAS OU RODIZIOS)	MXMES	300,00	12,00	20,94%	14,51	4.353,84
10.03.100.2	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE*(EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	75,00	14,80	20,94%	17,90	1.342,43
10.03.100.3	20193	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M, ALTURA POR PEÇA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSARIOS A INSTALACAO	M2XME S	1.050,00	3,99	20,94%	4,83	5.066,78
10.03.100.4	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M2	700,00	7,99	20,94%	9,66	6.764,17
SUBTOTAL (Divisão):								17.527,23
TOTAL GERAL:								257.929,39
PERCENTUAL								4,94%

ENG. GABRIEL DA CUNHA ARAUJO
 CREA 23300/D-DF
 ART: 0720210032784
 MAT.: 973.175-X

ENG. GILMAR DA MOTA FERNANDES
 CREA 23785/D-DF
 ART: 0720210033490
 MAT.: 973.113-X

ENG. TIAGO DE SOUZA OLIVEIRA
 CREA 24935/D-DF
 ART: 0720210033757
 MAT.: 973.315-9