



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**  
**SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS**  
**COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL**  
**MEMÓRIA DE CÁLCULO INSTALAÇÃO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO**

**Nº ESTIMATIVA PARCIAL:**  
**NOME ESTIMATIVA PARCIAL:**  
**ENDEREÇO:**  
**ENCARGOS TRABALHISTAS:**

017.01/2021-SEORÇA-SDS  
 CONSTRUÇÃO DO RESTAURANTE COMUNITÁRIO DO SOL NASCENTE  
 SHSN TRECHO 2 ETAPA II QUADRA 105 CONJUNTO O ÁREA ESPECIAL 1 - SOL NASCENTE/DF  
 horista=113,69% / mensalista=73,06%

**B.D.I.:** 20,94% **B.D.I.:** 10,89%

**DATA:** 17/05/2021  
**Nº PROJETO:** PROJ-DE-053-20  
**ÁREA:** 1.323,91 m²  
**TAB. REF.:** SINAPI FEV 2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	BDI	PREÇO UNITÁRIO (R\$) C/ BDI	PREÇO TOTAL (R\$) C/ BDI
<b>01.00.000</b>		<b>SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS</b>						
<b>01.03.100</b>		<b>ESTUDOS E PROJETOS</b>						
01.03.100.1	COT - 01.001	FURO DE SONDAGEM SPT	UN	7,00	450,00	20,94%	544,23	<b>3.809,61</b>
<b>01.08.000</b>		<b>DESPESAS LEGAIS</b>						
<b>01.08.100</b>		<b>TAXAS</b>						
01.08.100.1	CREA-DF	ART DO CONTRATO	UN	1,00	240,82	20,94%	291,25	<b>291,25</b>
<b>SUBTOTAL (Divisão):</b>								<b>4.100,86</b>

<b>02.00.000</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
<b>02.01.000</b>		<b>CANTEIRO DE OBRAS</b>						
<b>02.01.100</b>		<b>CONSTRUÇÕES PROVISÓRIAS</b>						
02.01.100.1	10775	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS	MES	8,00	545,00	20,94%	659,12	<b>5.272,98</b>
02.01.100.2	93210	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	M2	32,00	494,98	20,94%	598,63	<b>19.156,12</b>
02.01.100.3	10777	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITÁRIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTÓRIO	MES	16,00	618,80	20,94%	748,38	<b>11.974,03</b>
02.01.100.4	93585	EXECUÇÃO DE GUARITA EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	M2	4,00	928,43	20,94%	1.122,84	<b>4.491,37</b>
02.01.100.5	CCU - 02.001	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ALMOXARIFADO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO	MES	16,00	425,78	20,94%	514,94	<b>8.239,01</b>
02.01.100.6	93582	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_04/2016	M2	28,80	231,81	20,94%	280,35	<b>8.074,11</b>
02.01.100.7	93583	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE FÔRMAS, PRODUÇÃO DE ARGAMASSA OU CONCRETO EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_04/2016	M2	28,80	384,49	20,94%	465,00	<b>13.392,06</b>
02.01.100.8	CCU - 02.002	RAMPA DE LAVAGEM - INCLUSIVE DEMOLIÇÃO	UN	1,00	14.985,50	20,94%	18.123,46	<b>18.123,46</b>
02.01.100.9	CCU - 02.003	LOCAÇÃO DE GRUPO GERADOR 13 CV PARA USO EMERGENCIAL	MÊS	8,00	330,66	20,94%	399,90	<b>3.199,20</b>

<b>02.01.200</b>		<b>LIGAÇÕES PROVISÓRIAS</b>						
02.01.200.1	CCU - 02.004	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AEREA TRIFASICA 40A EM POSTE MADEIRA	UN	1,00	1.912,96	20,94%	2.313,53	<b>2.313,53</b>
02.01.200.2	CCU - 02.005	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA PARA CANTEIRO DE OBRAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.171,57	20,94%	1.416,90	<b>1.416,90</b>
02.01.200.3	COT - 02.001	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO 3.000 LITROS	UN	6,00	1.493,50	20,94%	1.806,24	<b>10.837,43</b>
02.01.200.4	CCU - 02.006	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ESGOTO PARA CANTEIRO DE OBRAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	640,83	20,94%	775,02	<b>775,02</b>
02.01.200.5	CCU - 02.007	CONSUMO MENSAL DE ÁGUA, ESGOTO, ENERGIA E INTERNET	MÊS	8,00	2.550,52	20,94%	3.084,60	<b>24.676,79</b>

<b>02.01.400</b>		<b>PROTEÇÃO E SINALIZAÇÃO</b>						
02.01.400.1	CCU - 02.008	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO ADESIVADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	15,38	289,58	20,94%	350,22	<b>5.386,35</b>
02.01.400.2	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	M2	539,00	98,65	20,94%	119,31	<b>64.306,64</b>

<b>02.02.000</b>		<b>DEMOLIÇÃO</b>						
<b>02.02.100</b>		<b>DEMOLIÇÃO MECANIZADA/CONVENCIONAL</b>						
<b>02.02.195</b>		<b>CANTEIRO DE OBRAS</b>						
02.02.195.1	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	554,38	2,09	20,94%	2,53	<b>1.401,28</b>
02.02.195.2	CCU - 02.009	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONSTRUÇÕES PROVISÓRIAS DE MADEIRA - SEM REAPROVEITAMENTO	M2	93,60	11,48	20,94%	13,88	<b>1.299,53</b>

<b>02.02.330</b>		<b>CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA DE MATERIAL DE DEMOLIÇÃO</b>						
02.02.330.1	100983	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	170,99	5,68	20,94%	6,87	<b>1.174,62</b>
02.02.330.2	95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	4.868,20	1,38	20,94%	1,67	<b>8.124,89</b>
02.02.330.3	SLU-1	DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS SEGREGADOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL	T	256,49	12,23	20,94%	14,79	<b>3.793,75</b>
<b>SUBTOTAL (Divisão):</b>								<b>217.429,10</b>

<b>09.00.000</b>		<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>						
<b>09.02.000</b>		<b>LIMPEZA DE OBRAS</b>						
<b>09.02.100</b>		<b>CONSERVAÇÃO E LIMPEZA</b>						
09.02.100.1	CCU - 09.002	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	1.323,91	2,63	20,94%	3,18	<b>4.210,99</b>
09.02.100.2	CCU - 09.003	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	MÊS	8,00	377,74	20,94%	456,84	<b>3.654,71</b>
09.02.100.3	COT - 09.001	CONTAINER PARA ENTULHO INCLUINDO TAXA DE DEPOSIÇÃO FINAL	UN	24,00	320,00	20,94%	387,01	<b>9.288,19</b>



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**  
**SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS**  
**COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL**  
**MEMÓRIA DE CÁLCULO INSTALAÇÃO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO**

**Nº ESTIMATIVA PARCIAL:**  
**NOME ESTIMATIVA PARCIAL:**  
**ENDEREÇO:**  
**ENCARGOS TRABALHISTAS:**

017.01/2021-SEORÇA-SDS  
 CONSTRUÇÃO DO RESTAURANTE COMUNITÁRIO DO SOL NASCENTE  
 SHSN TRECHO 2 ETAPA II QUADRA 105 CONJUNTO O ÁREA ESPECIAL 1 - SOL NASCENTE/DF  
 horista=113,69% / mensalista=73,06%

**B.D.I. :** 20,94% **B.D.I. :** 10,89%

**DATA:** 17/05/2021  
**Nº PROJETO:** PROJ-DE-053-20  
**ÁREA:** 1.323,91 m²  
**TAB. REF.:** SINAPI FEV 2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	BDI	PREÇO UNITÁRIO (R\$) C/ BDI	PREÇO TOTAL (R\$) C/ BDI
09.05.000		REPROGRAFIA						
09.05.100		CÓPIAS						
09.02.100.1	COT - 09.002	CÓPIA DE PROJETOS	UN	148,00	9,60	20,94%	11,61	1.718,32
<b>SUBTOTAL (Divisão):</b>								<b>18.872,21</b>
10.00.000		SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS						
10.03.000		MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS						
10.03.100		DE CONSTRUÇÃO						
10.03.100.1	10527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M (INCLUSO SAPATAS FIXAS OU RODIZIOS)	MXMES	300,00	12,00	20,94%	14,51	4.353,84
10.03.100.2	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE*(EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	75,00	14,80	20,94%	17,90	1.342,43
10.03.100.3	20193	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M, ALTURA POR PECA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSARIOS A INSTALACAO	M2XME S	1.050,00	3,99	20,94%	4,83	5.066,78
10.03.100.4	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M2	700,00	7,99	20,94%	9,66	6.764,17
<b>SUBTOTAL (Divisão):</b>								<b>17.527,23</b>
<b>TOTAL GERAL:</b>								<b>257.929,39</b>
<b>PERCENTUAL</b>								<b>4,94%</b>

ENG. GABRIEL DA CUNHA ARAUJO  
 CREA 23300/D-DF  
 ART: 0720210032784  
 MAT.: 973.175-X

ENG. GILMAR DA MOTA FERNANDES  
 CREA 23785/D-DF  
 ART: 0720210033490  
 MAT.: 973.113-X

ENG. TIAGO DE SOUZA OLIVEIRA  
 CREA 24935/D-DF  
 ART: 0720210033757  
 MAT.: 973.315-9