



## GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

Comissão de Preparação de Licitação da Diretoria de Edificações

Análise Técnica SEI-GDF n.º 11/2019 - NOVACAP/DETEC/DITEC/CNUAPLI

Brasília-DF, 12 de dezembro de 2019

## ANÁLISE TÉCNICA DAS PROPOSTAS

LOTES : 03,06 E 09

Assunto : **Registro de Preços para eventual contratação de empresa especializada para a execução de bases em concreto para implantação de Multi-exercitadores, de Academias Universais ao Ar Livre e de Pontos de Encontros Comunitários - PEC's em vários locais do Distrito Federal, devidamente especificado no Edital e seus anexos** – processo nº 00112-00024192/2019-28 – DE

## À ASCAL/PRES

Trata-se da solicitação em atendimento aos Despachos SEI-GDF NOVACAP/PRES/ASCAL DOC-SEI-GDF (31939365 e 32251863) referente do procedimento licitatório eletrônico nº **016/2019 – ASCAL/PRES** – objetivando ao **Registro de Preços para eventual contratação de empresa especializada para a execução de bases em concreto para implantação de Multi-exercitadores, de Academias Universais ao Ar Livre e de Pontos de Encontros Comunitários - PEC's em vários locais do Distrito Federal divididos em 10 lotes.**

O valor de referência do procedimento licitatório é de R\$ 47.465.668,00 (quarenta e sete milhões, quatrocentos e sessenta e cinco mil seiscentos e sessenta e oito reais) e apresentaram propostas a empresa **Vital Engenharia e Arquitetura EIRELI** Lote 03 no valor **R\$ 3.322.596,72** – Proposta – Doc. Sei GDF nº 31937319, Lote 06 no valor **R\$ 3.766.724,25** – Proposta – Doc. Sei GDF nº 31937469 e Lote 09 no valor **3.322.596,02** – Proposta – Doc. Sei GDF nº 31937583 .

**1. Quanto ao item 8.1 - “A proposta deverá ser apresentada nos termos do modelo constante do Anexo “VII”,...”****Atendeu ao edital a empresa:**

- VITAL ENGENHARIA E ARQUITETURA EIRELI,

**2. Quanto ao item 8.3.1 - “A licitante deverá apresentar planilha orçamentária, mantendo, sob pena de desclassificação, a descrição dos itens constantes no anexo “Planilha Estimativa” da Novacap, indicando as quantidades, os preços unitários parciais e o preço total”****Atendeu ao edital a empresa:**

- VITAL ENGENHARIA E ARQUITETURA EIRELI

**3. Quanto ao item 8.3.2 – “Serão desclassificados as propostas que apresentarem preços unitários e/ou globais simbólicos irrisórios e/ou abusivos...”****Não Atendeu ao edital a empresa:**

A Empresa VITAL ENGENHARIA E ARQUITETURA EIRELI, apresentou custo unitário e custo total superior do item da planilha estimativa – **Pergolado** - referenciada pela Novacap com código da tabela Sinapi :

**"Item 03.01.340.4 - SERCG 96544 – “ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF\_06/2017”, custo VITAL ENGENHARIA R\$ 11,48 nos lotes 03 ,06 e 09. , Custo Novacap R\$ 10,78.**

**4. Quanto ao item 8.3.4 – “A empresa arrematante deverá apresentar o demonstrativo do BDI...”.****Atendeu ao edital a empresa:**

- VITAL ENGENHARIA E ARQUITETURA EIRELI,

**5. Quanto ao item 8.3.5 – “A empresa arrematante deverá apresentar o demonstrativos de encargos sociais...”.****Atendeu ao edital a empresa:**

- VITAL ENGENHARIA E ARQUITETURA EIRELI,

**6. Quanto ao item 8.3.6 – “A empresa arrematante deverá apresentar as composições de custos unitários de todos os itens constantes nas planilhas estimativas da NOVACAP, sob pena de desclassificação, segundo o modelo de COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIOS...”****Não Atendeu ao edital a empresa:**

- VITAL ENGENHARIA E ARQUITETURA EIRELI,

Não apresentou as composições de serviços do Pergolado na **Planilha Academia/PEC** - lote 09

A Empresa VITAL ENGENHARIA E ARQUITETURA EIRELI, apresentou custos unitários diferentes para os mesmos insumos nos itens das composições de serviços:

**SERCG 88309** – PEDREIRO (H) **R\$ 9,80** , **R\$ 7,04** e **R\$ 4,16** NOS LOTES 03, 06 E 09.

**SERCG 88377** – OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR (H) **R\$ 9,80** e **R\$ 7,04** NOS LOTES 03, 06 E 09.

**SERCG 88316** – SERVENTE (H) **R\$ 9,80** e **R\$ 7,04** NOS LOTES 03, 06 E 09.

**MAT 38125** – FERTILIZANTE ORGÂNICO COMPOSTO, CLASSE A (KG), **R\$ 0,85** e **R\$ 0,65** NOS LOTES 03, 06 E 09.

**MAT 36397** – BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 600L CAPACIDADE DE MISTURA 360L... (UNID), **R\$ 14.033,89** E R\$ 3.450,00, NOS LOTES 03, 06 E 09.

**MAT 37733** – CAÇAMBA METALICA BASCULANTE COM CAPACIDADE DE 6M<sup>3</sup> (UNID), **R\$ 30.559,44** e **R\$ 25.000,00**, NOS LOTES 03, 06 E 09.

**MAT 4222** – GASOLINA COMUM (KW/H), **R\$ 4,16** e **R\$ 3,67**, NOS LOTES 03, 06 E 09.

**MAT 370** – AREIA MEDIA (M<sup>3</sup>), **R\$ 87,50**, **R\$ 74,60** e **R\$ 55,00**, NOS LOTES 03, 06 E 09.

**CCU-02.002** – LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA PARA OBRA E INSTALAÇÃO SANITÁRIA PROVISÓRIA, PEQUENAS OBRAS - INSTALAÇÃO MÍNIMA (UN), **R\$ 1.124,10**, e **R\$ 1.123,49**, NOS LOTES 03, 06 E 09.

**CCU-04.013** – PARACICLO PADRÃO SEDHAB FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN), **R\$ 505,80**, **R\$ 495,74** NOS LOTES 03, 06 E 09.

**CCU-04.009** – ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X20X7 CM (COMPRIMENTO X ALTURA X BASE), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF\_06/2016\_P (M), **R\$ 23,51** e **R\$ 23,49**, NOS LOTES 03, 06 E 09.

A Empresa VITAL ENGENHARIA E ARQUITETURA EIRELI, apresentou itens diferentes e insumos incoerentes nas composições de serviços, em desacordo planilha estimativa referenciada pela Novacap com código da tabela Sinapi

**SERCG 88826/88827 E 88828** – BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR, DEPRECIÇÃO, JUROS E MANUTENÇÃO... (H), COM INSUMO **MAT.36397 - BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380V, POTENCIA 4CV, EXCLUSO CARREGADOR**, AO INVÉS DO CÓDIGO CORRETO MAT. 10535 - BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADO, CONFORME SERG DO SINAPI, NA PLANILHA DO PEC

**SERCG 88830** – MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS POTENCIA 47HP CAPACIDADE OPERACAO 646 KG, COM VASSOURA MECÂNICA ACOPLADA - CHP DIURNO. AF\_03/2017 (CHP), E O CORRETO É O CÓDIGO SERCG 90692 – MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS POTENCIA 47HP CAPACIDADE OPERACAO 646 KG, COM VASSOURA MECÂNICA ACOPLADA - CHP DIURNO. AF\_03/2017 (CHP)...(H), CONFORME SERG DO SINAPI, NA PLANILHA DO MULTIEXERCITADOR

**SERCG 89226** - SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF\_08/2015, E O CORRETO É O CÓDIGO SERCG 89226 – BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF\_11/2014 (CHI)..., CONFORME SERG DO SINAPI, NA PLANILHA DO MULTIEXERCITADOR

**SERCG 91276** - PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF\_08/2015.

**7. Quanto ao item 8.3.14 - “Apresentar cronograma físico-financeiro assinado por profissional técnico competente, conforme o disposto na Lei n.º 5194/66, de acordo com os padrões da NOVACAP”.**

**Não Atendeu ao edital a empresa:**

- VITAL ENGENHARIA E ARQUITETURA EIRELI,

A Empresa VITAL ENGENHARIA E ARQUITETURA EIRELI, não apresentou itens o cronograma físico-financeiro da Planilha **Multi Exercitador, do lote 09**

Brasília,  
12 de  
dezembro  
de  
2019.

**Fernando Sérgio M. de Oliveira**

Técnico em Edificações – 74920-6

**Silvana Moreschi de Carvalho Alves**

Técnica em Edificações – 74753-X

NUAPLI/DETEC/DE/NOVACAP



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO SÉRGIO MENEZES DE OLIVEIRA - Matr.0074920-6, Membro da Comissão de Preparação de Licitação da Diretoria de Edificações**, em 12/12/2019, às 16:42, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **SILVANA MORESCHI DE CARVALHO - Matr.0074753-X, Membro da Comissão de Preparação de Licitação da Diretoria de Edificações**, em 13/12/2019, às 10:34, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FRANCISCO DAS CHAGAS LIMA RAMOS - Matr.0973385-X, Diretor(a) de Edificações da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 13/12/2019, às 16:51, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **MARCELO JOSÉ FERREIRA DA CUNHA - Matr.0074403-4, Membro da Comissão de Preparação de Licitação da Diretoria de Edificações**, em 16/12/2019, às 10:44, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
[acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
verificador= **32797469** código CRC= **DD755630**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF