

Questionamento - EDITAL DE TOMADA DE PREÇO nº 004/2019 ASCAL/PRES

josiane@mbrengenharia.com.br

qui 28/11/2019 12:14

Para: ASSESSORIA DE CADASTRO E LICITAÇÕES <ascal@novacap.df.gov.br>;

Cc: josiane.engenharia@gmail.com <josiane.engenharia@gmail.com>; José Alfredo Aguiar <jalfredoaguiar92@gmail.com>;

Prioridade: Alta

Prezada comissão,

Segue abaixo alguns questionamentos.

1º Questionamento


No caderno de especificações dos elementos do projeto SIV-MDE 108/2019 item 3.2.1. Piso de Placas pré-moldadas 40cmx40cm informa na página 17 que a base terá tela armada conforme abaixo. Não identificamos a quantidade prevista da referida tela na planilha/ composição. Como devemos proceder para custear esse item?

- **Base/Contra piso:** Constituído de concreto não estrutural, no caso de tráfego de pedestres, e de concreto estrutural com tela armada com vergalhão CA-60 (4,2mm; malha 10cmx10cm) no trajeto de entrada da garagem (W2), para aumentar a resistência no caso de sobrecarga de tráfego no acesso de veículos. A espessura mínima deve ser de 5cm;

2º Questionamento

No edital na página no item i.1 especificado o limite máximo a ser adotado na planilha orçamentária de 20,34% e no caderno de especificações dos elementos do projeto SIV-MDE 108/2019 na página 86 – Planilha de cálculo do BDI informar 24,92%. Qual valor que deveremos adotar como máximo?

- i) As licitantes deverão apresentar o demonstrativo do BDI – Bonificações e Despesas Indiretas adotado na planilha estimativa da proponente, sob pena de desclassificação, nas seguintes condições:
 - i.1) O limite máximo para o valor de BDI é o adotado na Planilha Orçamentária, ou seja, 20,34% para obras. Serão desclassificadas as propostas que apresentarem valor de BDI superior a esse teto.

 PLANILHA PARA CÁLCULO DO BDI (Acórdão TCU nº 2622/2013)		
TIPO DE OBRA / SERVIÇO		
CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTES ESPECIAIS		
REGIME DE DESONERAÇÃO SOBRE A FOLHA DE PAGAMENTO		
DESONERADO		
COMPONENTES DO BDI		
AC	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,30%
S + G	TAXA DE SEGUROS E GARANTIAS	0,59%
R	TAXA DE RISCOS	0,65%
DF	TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	1,16%
L	TAXA DE LUCRO	7,47%
T	TAXA DE INCIDÊNCIA DOS TRIBUTOS	8,15%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	
	CPRB (REGIME DE DESONERAÇÃO)	4,50%
$BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$		24,92%

ORIENTAÇÕES		
VALORES REFERENCIAIS DOS COMPONENTES		
1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
3,80%	4,01%	4,67%
0,32%	0,40%	0,74%
0,50%	0,56%	0,97%
1,02%	1,11%	1,21%
6,64%	7,30%	8,69%
Reg. cumulativo = 0,65% (Obras)		
Reg. não cumulativo = 1,65% (Projetos)		
Reg. cumulativo = 3,00% (Obras)		
Reg. não cumulativo = 7,50% (Projetos)		
1,00% a 5,00%		
(de acordo com legislação municipal)		
4,50%		
somente no regime de desoneração		

3º Questionamento

Na planilha do BDI o item do ISS está zerado, devemos, no anexo III pede para informarmos o valor do ISS conforme o disposto no artigo 10 do Decreto 14.122 de 19 de agosto de 1992. Como devemos incluir o valor desse imposto?

Atenciosamente,



MBR ENGENHARIA

JOSIANE CARDOSO
Engenheira

josiane@mbrengenharia.com.br

Fone: (61) 3039-5153
Fax: (61) 3030-4668
SCRN 708/709 Bloco A Entrada 41. Brasília-DF . CEP:70.741-610



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA DO DISTRITO FEDERAL.

Subsecretaria de Projetos Orçamento e Planejamento de Obras

Despacho SEI-GDF SODF/SUPOP

Brasília-DF, 02 de dezembro de 2019

ASSESP/GAB para conhecimento,

ASCAL/NOVACAP,

Ref.: Tomada de Preços nº 004/2019– ASCAL/PRES.

Processo: 00110-00002535/2019-50

OBJETO: *Contratação de empresa para execução dos serviços de revitalização da W3 Sul Quadras 509 e 510, em Brasília - DF, contemplando a Readequação do Sistema Viário com estacionamentos, a Acessibilidade e Paisagismo, as Obras Complementares de Drenagem e Sinalização na Área Central de Brasília – DF, devidamente especificado no Edital e seus anexos.*

Trata-se de resposta ao solicitação de esclarecimento aos termos do edital (SEI nº 32030000) encaminhado pela empresa **MBR ENGENHARIA LTDA**

1. No caderno de especificações dos elementos do projeto SIV-MDE 108/2019 item 3.2.1. Piso de Placas pré-moldadas 40cmx40cm informa na página 17 que a base terá tela armada conforme abaixo. Não identificamos a quantidade prevista da referida tela na planilha/ composição. Como devemos proceder para custear esse item?

Resposta

Deve ser considerado o que está na planilha do orçamento.

2. No edital na página no item i.1 especificado o limite máximo a ser adotado na planilha orçamentária de 20,34% e no caderno de especificações dos elementos do projeto SIV-MDE 108/2019 na página 86 – Planilha de cálculo do BDI informar 24,92%. Qual valor que deveremos adotar como máximo?

Resposta

A taxa de BDI a ser considerada é 24,92% (Regime Desonerado).

3. Na planilha do BDI o item do ISS está zerado, devemos, no anexo III pede para informarmos o valor do ISS conforme o disposto no artigo 10 do Decreto 14.122 de 19 de agosto de 1992. Como devemos incluir o valor desse imposto?

Resposta

A alíquota mínima do imposto é de 2% no âmbito do Distrito Federal, no entanto o percentual do ISS na composição da taxa de BDI é definido considerando-se um percentual médio de 50% do custo total da obra como base para a incidência do tributo, para fins de determinação da parcela referente à prestação de serviço, desconsiderando a despesa relativa aos materiais. Acórdão 2.369/2011 e 2.622/2013 – TCU. No detalhamento, Demonstrativo de BDI (32213877), após as adequações, foi inclusa a taxa de ISS de 1%.

Atenciosamente,

Ery Brandi

Subsecretária de Projetos, Orçamento e Planejamento de Obras



Documento assinado eletronicamente por **ERY DO NASCIMENTO BRANDI DE OLIVEIRA - Matr.0273696-9, Subsecretário(a) de Projetos, Orçamento e Planejamento de Obras**, em 02/12/2019, às 18:48, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
verificador= **32213916** código CRC= **394500B9**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Setor de Áreas Públicas, lote B, Bloco A-15 - Bairro Zona Industrial (Guará) - CEP 71215-000 - DF

3306-5070

00110-00002535/2019-50

Doc. SEI/GDF 32213916



PLANILHA PARA CÁLCULO DO BDI (Acórdão TCU nº 2622/2013)

TIPO DE OBRA / SERVIÇO

CONSTRUÇÃO DE INFRAESTRUTURAS

REGIME DE DESONERAÇÃO SOBRE A FOLHA DE PAGAMENTO

DESONERADO

COMPONENTES DO BDI

AC	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,91%
S + G	TAXA DE SEGUROS E GARANTIAS	0,38%
R	TAXA DE RISCOS	0,55%
DF	TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	1,03%
L	TAXA DE LUCRO	7,15%
T	TAXA DE INCIDÊNCIA DOS TRIBUTOS	9,15%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	1,00%
	CPRB (REGIME DE DESONERAÇÃO)	4,50%

$$BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

24,92%

ORIENTAÇÕES

VALORES REFERENCIAIS DOS COMPONENTES

1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
3,80%	4,01%	4,67%
0,32%	0,40%	0,74%
0,50%	0,56%	0,97%
1,02%	1,11%	1,21%
6,64%	7,30%	8,69%

Reg. cumulativo = 0,65% (Obras)
Reg. não cumulativo = 1,65% (Projetos)
Reg. cumulativo = 3,00% (Obras)
Reg. não cumulativo = 7,50% (Projetos)
1,00% a 5,00%
(de acordo com legislação municipal)
4,50%
somente no regime de desoneração