



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**  
**COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL**  
Departamento de Compras  
Divisão de Licitações e Contratos

Relatório SEI-GDF n.º 145/2022 - NOVACAP/PRES/DA/DECOMP/DILIC

Brasília-DF, 04 de maio de 2022

**RESPOSTA AO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO**

**Ref.: Pregão Eletrônico nº 011/2022 – DECOMP/DA**

**Obj.:** Registro de Preços para eventual contratação de empresa para fornecimento, instalação e remoção de equipamentos novos de ar condicionado, a serem instalados na Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP, localizada em Setor de Áreas Públicas, Lote B Sia Sul Guará, Brasília – DF, conforme especificações, condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência e no Edital e seus anexos.

**1. DA INTRODUÇÃO**

O presente procedimento licitatório tem como objeto registro de preços para eventual contratação de empresa para fornecimento, instalação e remoção de equipamentos novos de ar condicionado, a serem instalados na Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP, localizada em Setor de Áreas Públicas, Lote B Sia Sul Guará, Brasília – DF, conforme especificações, condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência e no Edital e seus anexos.

O PE nº 011/2022 - DECOMP/DA teve o seu edital publicado no dia 27 de abril de 2022, com abertura do certame prevista para o dia 09 de maio de 2022, às 14:00h.

No dia 28 de abril de 2022, foi apresentado o presente pedido de esclarecimento, conforme documento (85227618).

**2. DA TEMPESTIVIDADE**

Primeiramente, cumpre demonstrar a tempestividade e o cabimento da presente pedido de esclarecimento, eis que atende a todas as disposições constantes da legislação em vigência e do Instrumento Convocatório.

**3. DAS ALEGAÇÕES DA REQUERENTE**

Em suas razões, a empresa XXXX fez a seguinte indagação:

"CONFORME CONTATO TELEFÔNICO COM SR ERIVALDO, SOLICITO SABER SOBRE AS INSTALAÇÕES DOS APARELHOS COMO SERÃO E O QUE IRÁ PRECISAR, É ABERTO VISITA TÉCNICA OU TERIAM PLANILHA DE METRAGEM DE TUBULAÇÃO E MATERIAL NECESSÁRIO?"

É o breve relatório.

#### 4. DA ANÁLISE DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

Em se tratando de aspecto eminentemente técnico, os autos foram encaminhados à área demandante, no termo do Despacho NOVACAP/PRES/DA/DECOMP/DILIC (85228378).

Em resposta, a área demandante exarou a Nota Técnica 4 (85549126) nos seguintes moldes:

#### RESPOSTA DA ÁREA TÉCNICA:

Conforme consta no Termo de referência **AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS (Lei nº 13.303/2016)** 25 (Doc. SEI/GDF n. 84619479):

##### 1. Especificações dos Equipamentos.

#### **6. DAS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

**6.1** Descrição dos condicionadores de ar contemplados por este termo de referência:

ITEM	DESCRIÇÃO
18.000 BTU/hr	<p><b>Condicionador de ar - 18.000 BTU/hr:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Unidade interna do tipo <b>High Wall</b>;</li> <li>• Capacidade de resfriamento de <b>18.000 BTU/hr</b>;</li> <li>• Modo de funcionamento <b>só frio</b>;</li> <li>• Compressor de tecnologia <b>INVERTER (velocidade variável)</b>;</li> <li>• Classificação <b>INMETRO/PROCEL A</b>;</li> <li>• <b>Gás ecológico (exemplo R-410a)</b>;</li> <li>• <b>Cabo PP 3 x 2,5 mm<sup>2</sup></b>;</li> <li>• <b>Tubulações:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Linha de líquido: 1/4"</b></li> <li>○ <b>Linha de sucção: 5/8"</b></li> </ul> </li> </ul> <p>* OBS: caso as tubulações sejam diferentes no modelo apresentado, sempre seguir o manual do produto.</p> <p><b>Modelos de referência:</b> Midea, Daikin, Fujitsu, Gree.</p>
24.000 BTU/hr	<p><b>Condicionador de ar - 24.000 BTU/hr:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Unidade interna do tipo <b>High Wall</b>;</li> <li>• Capacidade de resfriamento de <b>24.000 BTU/hr</b>;</li> <li>• Modo de funcionamento <b>só frio</b>;</li> <li>• Compressor de tecnologia <b>INVERTER (velocidade variável)</b>;</li> <li>• Classificação <b>INMETRO/PROCEL A</b>;</li> <li>• <b>Gás ecológico (exemplo R-410a)</b>;</li> <li>• <b>Cabo PP 3 x 2,5 mm<sup>2</sup></b>;</li> <li>• <b>Tubulações:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Linha de líquido: 3/8"</b></li> <li>○ <b>Linha de sucção: 5/8"</b></li> </ul> </li> </ul>

	<p>* OBS: caso as tubulações sejam diferentes no modelo apresentado, sempre seguir o manual do produto.</p> <p><b>Modelos de referência:</b> Midea, Daikin, Fujitsu, Gree.</p>
<b>36.000 BTU/hr</b>	<p><b>Condicionador de ar - 36.000 BTU/hr:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Unidade interna do tipo <b>Piso-teto</b>;</li> <li>• Capacidade de resfriamento de <b>36.000 BTU/hr</b>;</li> <li>• Modo de funcionamento <b>só frio</b>;</li> <li>• Compressor de tecnologia <b>INVERTER (velocidade variável)</b>;</li> <li>• Classificação <b>INMETRO/PROCEL A</b>;</li> <li>• <b>Gás ecológico (exemplo R-410a)</b>;</li> <li>• <b>Cabo PP 3 x 2,5 mm<sup>2</sup> (alimentação) + Cabo PP 2 x 2,5 mm<sup>2</sup> (controle)</b>;</li> <li>• <b>Tubulações:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Linha de líquido: 3/8"</b></li> <li>○ <b>Linha de sucção: 3/4"</b></li> </ul> </li> </ul> <p>* OBS: caso as tubulações sejam diferentes no modelo apresentado, sempre seguir o manual do produto.</p> <p><b>Modelos de referência:</b> Midea, Daikin, Fujitsu, Gree.</p>

## 2. Exigências técnicas mínimas e comuns a todos os itens

### 6.2 Exigências técnicas mínimas e comuns a todos os itens:

**6.2.1** Condicionador de ar tipo split, constituído de gabinete externo (unidade condensadora) e módulo interno (unidade evaporadora);

**6.2.2** Unidade condensadora construída em chapa metálica tratada contra corrosão ou em chapa em material plástico, compressor, ventilador e demais componentes resistentes a intempéries;

**6.2.3** Serpentinhas do evaporador e do condensador deverão ter tubos de cobre;

**6.2.4** As tubulações deverão possuir devido isolamento térmico e protegido com fita metálica isolante térmica.

**6.2.5** Possuir controle remoto sem fio com, no mínimo, controle de temperatura e liga/desliga;

**6.2.6** Deverão ter tensão de 220 V, quando monofásico, ou 380 V, quando trifásico;

**6.2.7** Os equipamentos deverão ter compressor do tipo **INVERTER**, mais econômicos e silenciosos.

**6.3** Como parte integrante dos fornecimentos, a CONTRATADA deverá fornecer os Manuais Técnicos e seus acessórios, que devem conter todas as informações necessárias à instalação e operação dos equipamentos, bem como certificados de garantia referentes a cada equipamento fornecido.

**6.4** Não serão aceitos equipamentos que utilizem gás CFC-Clorofluorcarbono (R-11, R-12, R-502) ou HCFC-Hidroclorofluorcarbono (R-22, R141b, R-401a), consideradas substâncias destruidoras do ozônio (SDOs). Serão aceitos somente os que utilizem gás ecológico (por exemplo R-410a).

**6.5** Conforme Lei n. 10.295/2001 e portaria n. 007/2011 do INMETRO, a etiquetagem de condicionadores de ar é obrigatória e a classificação de eficiência energética (faixa de classificação "A"), segundo o Programa Brasileiro de Etiquetagem – PBE, será comprovada pelo selo PROCEL afixado no produto, ou declaração do INMETRO ou, ainda, tabela INMETRO constante no site do Instituto.

**6.6** Para fins de orçamento, todas as tubulações apresentadas em 6.1 deverão ser consideradas o quantitativo de **3 metros**. Quaisquer locais que precisarem de mais tubulação de cobre e/ou cabo de força **serão de responsabilidade da CONTRATADA**.

**6.7 Em NENHUMA HIPÓTESE** deverá ser reutilizado tubulações de cobre ou conexões elétricas entre a condensadora e evaporadora das instalações atuais.

**6.8** Cabe a FISCALIZAÇÃO definir a destinação dos equipamentos removidos das dependências da CONTRATANTE.

**6.9** As propostas deverão considerar a remoção das unidades instaladas atualmente e a posterior instalação das novas máquinas.

## 2 - Com relação se é aberto visita técnica?

As visitas deverão ser agendadas com o **Sr GILDATO DOURADO DOS SANTOS** antecedência mínima de 24 (vinte e quatro) horas, em dias úteis, haja vista a necessidade de disponibilização do profissional para o acompanhamento; das 8h00 às 12h00 e das 13h00 às 17h00, de segunda a sexta feira pelos telefones [\(61\).99103-6531](tel:(61)99103-6531).

3. E por fim esclarecemos que o Sr XXXX, **RG XXXX - XX** da empresa **XXXX, CNPJ XXXX**, fez a visita técnica com o acompanhamento do Sr GILDATO DOURADO DOS SANTOS.

Assim, a referida resposta da área técnica abrange o esclarecimento da Requerente.

## 5. CONCLUSÃO

Sendo essas as informações, consideramos atendido o pedido de esclarecimento.

A presente resposta ao pedido de esclarecimento ficará disponível e divulgada no seguinte endereço eletrônico: <http://app.novacap.df.gov.br/sislicitapublica/> (portal da NOVACAP) e <https://www.licitacoes-e.com.br/aop/index.jsp>.

**LADÉRCIO BRITO SANTOS FILHO**

Chefe do DECOMP/DA



Documento assinado eletronicamente por **LADÉRCIO BRITO SANTOS FILHO - Matr.0973557-7, Chefe do Departamento de Compras**, em 04/05/2022, às 11:28, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
[acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
verificador= **85620266** código CRC= **0130D07A**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF