



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**  
**SECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE DO DISTRITO FEDERAL**

Gabinete

Ofício Nº 11348/2021 - SES/GAB

Brasília-DF, 09 de dezembro de 2021.

Ao Senhor

**FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE**

Diretor-Presidente

Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil

Brasília - DF

Senhor Diretor-Presidente,

Cumprimentando-o cordialmente, reporto-me ao Despacho (74664627), proveniente dessa Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil, o qual solicita, a esta Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal (SES/DF), que informa sobre a revisão do do Caderno de Especificações ([66794877](#)), com a inclusão do do Centro de Radioterapia do HRT, tendo sido o **objeto alterado para Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de engenharia de natureza continuada**, relativos à manutenção preventiva, corretiva, preditiva, eventual e assistência técnica, compreendendo o fornecimento de mão de obra, de todos os materiais de consumo e insumos, de todo o ferramental e equipamentos, bem como quaisquer outros necessários à perfeita operação dos equipamentos e instalações mecânicas dos sistemas de climatização do Hospital Regional de Taguatinga, localizado no St. C Norte Área Especial 24 - Taguatinga, Brasília - DF, com vistas a abranger todo o escopo do que fora solicitado pela Secretaria de Saúde para aquele nosocômio.

Posto isso a NOVACAP realizou vistorias no HRT nos dias 12 a 14 de fevereiro de 2019, em que foi constatado que apenas a substituição do chiller não é uma solução suficiente para a resolução do problema. Os outros equipamentos componentes do sistema de climatização, tais como dutos, fan-coils, torres de resfriamento, etc, também necessitam de reforma ou substituição. A aquisição de novo chiller não é recomendada devido ao alta custo de aquisição, além de não sanar todos os problemas relacionados à climatização das áreas do Hospital. Portanto, no Ofício SEI-GDF Nº 178/2019 - SES/SINFRA ([24442646](#)) foi solicitado pela SES que fosse elaborado Termo de Referência para contratação de manutenção para o sistema por período que permita a conclusão da solução definitiva.

Dessa forma, foi gerada a Revisão do Caderno de Especificações ([66794877](#)), com a inclusão do do Centro de Radioterapia do HRT, com vistas a abranger todo o escopo do que fora solicitado por esta Secretaria de Saúde para aquele nosocômio. Nesta linha, o devido Despacho Sei [74664627](#) foi solicitado novamente se há disponibilidade (Programa de Trabalho - Subtítulo, Natureza da Despesa, Fonte) poderá ser utilizada para o objeto) para contratação de empresa especializada para a demanda revisada após a nova vistoria.

Ato contínuo, instadas as áreas técnicas desta Pasta manifestaram-se de modo a prover as respostas pertinentes. Nesse sentido, o Núcleo de Programação Orçamentária, mediante o documento **Disponibilidade Orçamentária 8863** (75298701), prestou as informações que seguem:

Informamos que há previsão orçamentária na LOA de 2021, na presente data, para atender a despesas desta natureza, conforme abaixo:

Programa de Trabalho: 10.302.6202.2885.0002

Elemento de Despesa: 339039 17

Valor: R\$ 91.989,07

Fonte: 100000000/138003467

Objeto: Despesa prevista com a Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de engenharia de natureza continuada, relativos à manutenção preventiva, corretiva, preditiva, eventual e assistência técnica, compreendendo o fornecimento de mão de obra, de todos os materiais de consumo e insumos, de todo o ferramental e equipamentos, bem como quaisquer outros necessários à perfeita operação dos equipamentos e instalações mecânicas dos sistemas de climatização do Hospital Regional de Taguatinga, localizado no St. C Norte Área Especial 24 - Taguatinga, Brasília - DF.

O valor informado acima está discriminada no Termo de Referência 16 ([72525750](#)), e atende ao solicitado no Despacho SES/FSDF/DIOR ([75035849](#)), visando o prosseguimento de procedimento licitatório para contratação de serviços de manutenção do ar condicionado central presente no prédio de radioterapia, do Hospital Regional de Taguatinga, nos termos do Ofício 1957 - NOVACAP/PRES([70209620](#)) e Despacho NOVACAP/PRES/DE/CNCC ([74664627](#)), sendo correspondente ao período de 28 (vinte e oito) dias, a contar da presente data, no presente exercício. Informamos, ainda, que os créditos indicados acima estão condicionados ao disposto no Decreto nº 41.773, de 04 de fevereiro de 2021. Esta dotação atualiza a anterior Disponibilidade Orçamentária 6558 ([70300991](#)) para adequação do valor e descrição do objeto da contratação.

Informamos ainda, que o valor remanescente de R\$ 1.090.727,50 (um milhão, noventa mil setecentos e vinte e sete reais e cinquenta centavos) deverá ser contemplado na programação orçamentária do próximo exercício financeiro.

Isso posto, reiterados os protestos de elevada estima, encaminha-se o presente para conhecimento, asseverando que esta Secretaria se encontra à disposição para esclarecimentos ulteriores.

Atenciosamente,

**MANOEL LUIZ NARVAZ PAFIADACHE**

Secretário de Estado de Saúde do Distrito Federal



Documento assinado eletronicamente por **MANOEL LUIZ NARVAZ PAFIADACHE - Matr.1704510-X, Secretário(a) de Estado de Saúde do Distrito Federal**, em 17/12/2021, às 16:39, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
verificador= **75859876** código CRC= **F4B164F7**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SRTVN Quadra 701 Lote D, 1ª e 2ª andares, Ed. PO700 - Bairro Asa Norte - CEP 70723-040 - DF  
(61) 2017-1102

Site: - [www.saude.df.gov.br](http://www.saude.df.gov.br)