



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

PLANILHA ESTIMATIVA

OBJETO:		Contratação de empresa para Elaboração de projetos básicos e executivos de Arquitetura e complementares de Engenharia padrão para Sede de Administração Regional incluindo edifício sede, guarita e parque de serviços							
LOCAL :		Diversos			ORÇ. Nº:		ST 004/2021 - DETEC-R00		
SOLICITAÇÃO: PROC.: 00112-00015793/2021-64					DATA: 04/11/2021				
ESTIMATIVA DE CUSTO GLOBAL DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS									
ITEM		DISCRIMINAÇÃO			ORÇ. REF.	UNID.	QUANT.	PREÇO UNT.	PREÇO TOTAL
Classe 02: Pousadas, Alojamentos Simples, Edifícios Públicos para atividades diversas, Escolas primárias e secundárias, Creches, Hotéis de categoria simples, Asilos, Lojas de departamentos, Supermercados, Ambulatórios e Postos de Saúde, laboratórios de pequeno porte e complexidade, e assemelhados.									
		a	Arquitetura e Elementos de Urbanismo						
		I	Arquitetura		M²	1.260,90	41,53	52.369,17	
		II	Comunicação Visual		M²	1.260,90	2,77	3.491,28	
		VIII	Implantação de Arquitetura		M²	1.260,90	- 1,59	- 2.007,48	
		b	Fundações e Estrutura						
		II	Estrutura de Concreto Armado		M²	1.260,90	30,83	38.873,16	
		VI	Apresentação de Planilhas de Cálculo		M²	1.260,90	3,08	3.887,32	
		c	Instalações Hidráulicas e Sanitárias						
		I	Rol Básico incluindo coleta e condução de águas pluviais		M²	1.260,90	11,70	14.755,91	
		VII	Apresentação de Planilhas de Cálculo		M²	1.260,90	1,17	1.475,59	
		XXIX	Consulta a concessionária de água e esgoto		M²	1.260,90	0,59	737,80	
		XXXI	Encaminhamento junto ao Corpo de Bombeiros		M²	1.260,90	1,17	1.475,59	
		XXXII	Encaminhamento junto aos Órgãos de Controle e Proteção Ambiental		M²	1.260,90	0,59	737,80	
		XXXII I	Implantação de Instalações hidráulicas e sanitárias		M²	1.260,90	- 0,49	- 622,67	
		d	Instalações Elétricas e Eletrônicas						
		I	Rol Básico incluindo: Tubulação seca de telefone, antena de TV, interfone; sistema contra descargas atmosféricas (SPDA)		M²	1.260,90	16,52	20.825,18	
		VII	Apresentação de Planilhas de Cálculo		M²	1.260,90	1,65	2.082,52	
		XII	Projeto de Cabeação para Instalações de Voz e Dados		M²	1.260,90	2,48	3.123,78	
		XV	Rede de Dutos para Instalações de Voz e Dados		M²	1.260,90	2,48	3.123,78	
		XIX	Iluminação de Emergência		M²	1.260,90	1,65	2.082,52	
		XXI	Circuito Fechado de Televisão (CFTV)		M²	1.260,90	0,83	1.041,26	
		XXII	Encaminhamento Concessionária de Energia Elétrica		M²	1.260,90	1,16	1.457,76	
		XXVI	Subestação Transformadora		M²	1.260,90	3,14	3.956,78	
		XXVII	Implantação de Instalações elétricas e eletrônicas		M²	1.260,90	- 0,49	- 622,67	
		e	Instalações Mecânicas e de Utilidades						
		I	Ar Condicionado e Ventilação Mecânica		M²	1.260,90	24,41	30.774,24	
		IV	Apresentação de Planilhas de Cálculo		M²	1.260,90	2,44	3.077,42	
		f	Instalações de Prevenção e Combate a Incêndio						
		I	Projeto Completo (incluinbo itens II a V abaixo)		M²	1.260,90	6,19	7.802,62	
		IV	Sistema de Combate a Incêndio por Hallon ou CO2		M²	1.260,90	- 0,93	- 1.170,39	
		V	Sistema de Combate a Incêndio por Chuveiro Automático - "Sprinklers"		M²	1.260,90	- 3,71	- 4.681,57	
TOTAL GERAL R\$ 188.046,68									

Observações:

- Anteprojeto de arquitetura executado pela Secretária.
- Neste honorário foi desconsiderado o valor referente a implantação e fundação.