



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

Diretoria de Urbanização
Departamento de Parques e Jardins

Termo de Referência - NOVACAP/PRES/DU/DPI

TERMO DE REFERÊNCIA

Procedimento Licitatório (Pregão Eletrônico), para Registro de Preços por Lote:

PARA EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS ESPECIALIZADAS NO FORNECIMENTO, PLANTIO E CONSERVAÇÃO DE GRAMAS DAS ESPÉCIES: BATATAIS (*Paspalum notatum*), ESMERALDA (*Zoysia japonica*) E SÃO CARLOS (*Axonopus compressus*) PARA ATENÇÃO AO PROGRAMA ANUAL DE GRAMADOS - PAG, EXERCÍCIO 2021/2022 DA COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP E, POSSÍVEL IMPLANTAÇÃO EM DIVERSAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS - RA DO DISTRITO FEDERAL - DF.

DPI/DU/NOVACAP - JANEIRO - 2022

QUADRO DE IDENTIFICAÇÕES E REVISÕES DESTE DOCUMENTO			
OBJETO:		Eventual contratação de Empresas Especializadas no fornecimento, plantio e conservação de até 400.000 m ² de gramas das espécies: batatais (<i>Paspalum notatum</i>), esmeralda (<i>Zoysia japonica</i>) e são carlos (<i>Axonopus compressus</i>) para atenção ao Programa Anual de Gramados - pag, exercício 2021/2022 da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP e, possível implantação em diversas Regiões Administrativas - RA do Distrito Federal - DF.	
NÚMERO DO PROCESSO:		00112-00019683/2021-71	
REVISÃO	DESCRIÇÃO	DATA	RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO
-	Versão final. Atenção ao item 25. do Parecer SEI-GDF n.º 620/2021 - NOVACAP/PRES/DI/DECONS (76766838)	10/01/2022	Doc.SEI-GDF N° 68400602: José Antônio Licassali Júnior - 74.595-2 Rômulo Dias T Ervilha - matrícula 73.345-2 Tárcio C de Oliveira - matrícula 74.271-6

Tabela 01 - Quadro de Identificação

INTRODUÇÃO

A Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil – NOVACAP por meio do Departamento de Parques e Jardins - DPI executa a implantação, a recomposição e a ampliação de gramados desde os anos de 1960, em áreas públicas urbanas do Distrito Federal.

A NOVACAP tem por objeto social, o gerenciamento e a execução de obras e serviços de urbanização e construção civil de interesse do Distrito Federal, diretamente ou por contrato com entidades públicas ou privadas, bem como a prática de todos os demais atos concernentes aos seus objetivos sociais os quais poderão ser executados em qualquer parte do Território Nacional, observadas as normas de gestão orçamentária e financeira aplicáveis.

Estima-se que o Distrito Federal possua 200.000.000 (duzentos milhões) de m² de área verde, sendo 158.433.938 (cento e cinquenta e oito milhões, quatrocentos e trinta e três mil, novecentos e trinta e oito) de m² de área verde em manutenção constante. (Fonte: DIAVE/DPI/DU/NOVACAP).

De tal forma, a composição, a recomposição e a ampliação de gramados visa mitigar processos erosivos em áreas urbanizadas, desnudas e não urbanizadas, por efeito da incidência de precipitações pluviométricas, acarretando carreamento de solo ao sistema de drenagem pluvial e vias, bem como mitigar os efeitos do clima durante o período de seca, agravado pela baixa umidade. Assim, contribuindo para a qualidade de vida de toda a população, em especial, contribuindo para diminuição da elevação da temperatura nas cidades, auxiliando na diminuição de resíduos sólidos em suspensão (poeira), promovendo a diminuição de doenças respiratórias e consolidando as áreas gramadas como grande opção da população para lazer e convivência.

O PROGRAMA ANUAL DE GRAMADOS é a denominação do conjunto de ações desenvolvidas pelo Departamento de Parques e Jardins - DPI/DU/NOVACAP, que tem por objeto fomentar as atividades relacionadas à implantação e recuperação das áreas gramadas, cuja coordenação e controle fazem parte das atribuições da Diretoria de Urbanização - DU/NOVACAP, em conformidade com o Regimento Interno da empresa (Doc. SEI-GDF N° 73155910).

Para a edição do PAG 2021/22, as ações visam implantar e/ou recuperar e/ou ampliar até 400.000 m² (quatrocentos mil metros quadrados) de gramados em diversos locais das Regiões Administrativas do Distrito Federal, à luz da legislação vigente, divididos em 12(doze) lotes, com conservação, por até 180 (cento e oitenta) dias após o término do plantio, utilizando as espécies de gramíneas: batatais (*Paspalum notatum*), esmeralda (*Zoysia japonica*) e são carlos (*Axonopus compressus*), com dimensões/formatos que melhor se adaptam às finalidades de cobertura vegetal e em relação às condições de solo, relevo, ambiente etc.

Neste Termo de Referência, estão contidas as informações necessárias para a execução do Programa Anual de Gramados 2021/2022 - PAG 21/22.

1. DO OBJETO DA CONTRATAÇÃO

Registro de Preços por lotes para eventual contratação de Empresas Especializadas no fornecimento, plantio e conservação de até 400.000 m² (quatrocentos mil metros quadrados) de gramas das espécies: batatais (*Paspalum notatum*), esmeralda (*Zoysia japonica*) e são carlos (*Axonopus compressus*) para atenção ao Programa Anual de Gramados - pag, exercício 2021/2022 da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP e, possível implantação em diversas Regiões Administrativas - RA do Distrito Federal - DF, conforme maiores detalhes na tabela do item 6.2..

2. JUSTIFICATIVA

A NOVACAP, por meio do Departamento de Parques e Jardins - DPJ é responsável pela implantação, recomposição, ampliação e manutenção de todas as áreas verdes públicas urbanas do Distrito Federal. Essa atividade é realizada desde a década de 1960.

O Programa Anual de Gramados 2021/2022 - PAG 21/22 possui a meta de implantar, recompor e ampliar até 400.000 m² de gramados, utilizando para isso três espécies de gramas em três formatos distintos, nas Regiões Administrativas do Distrito Federal.

Seguindo as razões pelas quais justificam a necessidade de contratação:

2.1. Para o biênio 21/22, a DIAVE/DPJ/DU – Divisão de Implantação de Áreas Verdes, tem como atribuição, além do plantio de até 100.000 árvores, palmeiras e arbustos (Doc. SEI-GDF Nº 00112-00018584/2021-72), a implantação, a recomposição e a ampliação de até 400.000 m² de gramados nas Regiões Administrativas do Distrito Federal.

Conforme informação da DIGEP/DEGEP/DA (Doc. SEI-GDF Nº 73165724), a DIAVE possui 16 auxiliares de serviços gerais para realizar as atividades acima mencionadas.

2.2. As gramas Batatais, Esmeralda e São Carlos **não são cultivadas nos Viveiros da NOVACAP**, pois seria necessário um elevado número de mão de obra e uma enorme infraestrutura que inclui uma extensa área para cultivo e propagação, que prejudicaria a produção de palmeiras, árvores, arbustos e principalmente, o cultivo de flores ornamentais.

Portanto, diante da inviabilidade econômica e operacional para o cultivo e propagação de grama em nossos viveiros, além da busca constante na preservação do patrimônio público, a NOVACAP, através do Departamento de Parques e Jardins - DPJ optou pela contratação de empresa(s) especializada(s) no fornecimento e plantio de grama Batatais (*Paspalum notatum*), grama Esmeralda (*Zoysia japonica*) e grama São Carlos (*Axonopus compressus*), visando a cobertura vegetal do solo.

Atualmente, existem muitas obras de infraestrutura de interesse do Governo do Distrito Federal, onde é imprescindível a execução de plantio, recomposição e ampliação de gramados, de forma a preservar, embelezar e conseqüentemente, diminuir os riscos inerentes de áreas verdes vulneráveis.

2.3. Os contratos celebrados no âmbito da NOVACAP serão regidos pelo Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP (Doc. SEI-GDF Nº 72694433), pelos preceitos de direito privado e pelas disposições da Lei nº 13.303/ 2016 (Doc. SEI-GDF Nº 72704491).

3. CARACTERÍSTICAS DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO E DA CONTRATAÇÃO

O quadro resumo abaixo apresenta os principais características do Procedimentos Licitatórios e da Contratação:

OBJETO: Registro de preços para contratação de empresa(s) especializada(s) para prestação de serviços de fornecimento, plantio e conservação por 180 dias de 400.000 m ² de grama batatais, grama esmeralda e grama são carlos, divididos em lotes através do programa anual de gramados 2021/2022 nas Regiões Administrativas do Distrito Federal, em conformidade com o Presente Termo de Referência, seus anexos e pelo disposto no Regulamento de Licitações e Contratos, para atendimento às demandas da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil – NOVACAP.				
De natureza comum	SIM	X	NÃO	
De prestação continuada	SIM		NÃO	X
Eminentemente intelectual	SIM		NÃO	X
Possui inovação tecnológica ou técnica	SIM		NÃO	X
De Tecnologia da informação	SIM		NÃO	X
Possui mão de obra exclusiva	SIM		NÃO	X
JUSTIFICATIVA: Conforme demanda o inciso VI do Art. 18 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap: 1 - O objeto da presente contratação possui natureza comum, visto que se trata de serviços cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo ato convocatório, por meio de especificações usuais do mercado; 2 - O objeto da presente contratação não é de natureza continuada; 3 - O objeto da presente contratação não é eminentemente intelectual; 4 - Apesar da possibilidade de que o controle dos locais que compõe os lotes, bem como de que as medições recorreram ao uso de dados georreferenciados e/ou aplicativos específicos para tais coletas, o objeto da presente contratação não torna-se preponderantemente aqueles específicos de tecnologia da informação; 5 - O objeto da presente contratação não utiliza mão de obra exclusiva.				

Tabela 02 - Quadro de Identificação

DEMANDA DA CONTRATAÇÃO	
Estimada	X
Definida	
JUSTIFICATIVA: A demanda é estimada uma vez que a contratação do objeto será realizada de acordo com a demanda da Companhia.	

Tabela 03 - Quadro Demanda da Contratação

PARCELAMENTO DO OBJETO	SIM	X	NÃO	
JUSTIFICATIVA: O objeto está parcelado em 12 (doze) lotes, sendo os lotes 2, 4, 6, 8, 10 e 12 reservados para microempresas e empresas				

de pequeno porte, atendendo o disposto no Art. 46 da RLC desta Companhia, no inciso III do Art. 48 da Lei Complementar nº 123/2006, c/c o Art. 26 da Lei Distrital nº 4611/2011 e com o artigo 8º do Decreto Distrital nº 35.592.

Tabela 04 - Quadro Parcelamento do Objeto

MODALIDADE	
Procedimento Licitatório Eletrônico	
Procedimento Licitatório Presencial	
Pregão Eletrônico	X
Pregão Presencial	
Dispensa de Licitação	
Inexigibilidade de Licitação	

Tabela 05 - Quadro Modalidade

PARTICIPAÇÃO DE CONSÓRCIO	SIM		NÃO	X
JUSTIFICATIVA: Não será admitida, tendo em vista as características do objeto e da licitação tais como nível de complexidade e montante financeiro.				

Tabela 06 - Quadro Participação de consórcio

PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE							
LOTE	GRAMÍNEA	FORMATO	QUANTIDADE (M²)	25% ACERVO TÉCNICO (M²)	LOCAL DO FORNECIMENTO E PLANTIO	VALOR	PARTICIPAÇÃO
2	G. BATATAIS Paspalum notatum	PLACAS	500	125	DIVERSOS LOCAIS DO DISTRITO FEDERAL	R\$ 205.708,14	LOTE RESERVADO À PARTICIPAÇÃO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS
	G. ESMERALDA Zoysia japonica	BIG ROLO	4.000	1.000			
	G. SÃO CARLOS Axonopus compressus	TAPETES	500	125			
4	G. BATATAIS Paspalum notatum	PLACAS	6.000	1.500	BRASÍLIA SUDOESTE/OCTOGONAL CRUZEIRO	R\$ 295.815,31	LOTE RESERVADO À PARTICIPAÇÃO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS
	G. ESMERALDA Zoysia japonica	TAPETES	3.000	750			
6	G. BATATAIS Paspalum notatum	PLACAS	4.000	1.000	SOBRADINHO FERCAL PLANALTINA LAGO NORTE VARJÃO PARANOÁ ITAPOÃ	R\$ 204.230,29	LOTE RESERVADO À PARTICIPAÇÃO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS
	G. ESMERALDA Zoysia japonica	TAPETES	2.000	500			
8	G. BATATAIS Paspalum notatum	PLACAS	5.500	1.375	SÃO SEBASTIÃO LAGO SUL CANDANGOLÂNDIA JARDIM BOTÂNICO GAMA SANTA MARIA RIACHO FUNDO II RECANTO DAS EMAS	R\$ 268.422,39	LOTE RESERVADO À PARTICIPAÇÃO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS
	G. ESMERALDA Zoysia japonica	TAPETES	2.500	625			
10	G. BATATAIS Paspalum notatum	PLACAS	5.000	1.250	NÚCLEO BANDEIRANTE RIACHO FUNDO I SAMAMBAIA CEILÂNDIA SOL NASCENTE BRAZLÂNDIA PARK WAY	R\$ 233.988,30	LOTE RESERVADO À PARTICIPAÇÃO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS
	G. ESMERALDA Zoysia japonica	TAPETES	2.000	500			
12	G. BATATAIS Paspalum notatum	PLACAS	3.500	875	ÁGUAS CLARAS GUARÁ SIA VICENTE PIRES ARNIQUEIRAS	R\$ 170.694,78	LOTE RESERVADO À PARTICIPAÇÃO DE MICRO E
	G. ESMERALDA	TAPETES	1.500	375			

	Zoysia japonica			TAGUATINGA SCIA		PEQUENAS EMPRESAS
TOTAL		40.000	10.000	R\$ 1.378.859,21 (um milhão, trezentos e setenta e oito mil oitocentos e cinquenta e nove reais e vinte e um centavos)		
JUSTIFICATIVA:						
Em atendimento a Lei Complementar nº 123/2006, Art 48, Inciso III (Doc. SEI-GDF Nº 73162456), Lei Distrital nº 4.611/2011, Art. 26 e do Decreto Distrital nº 35.592/2014 (Doc. SEI-GDF Nº 73163120) que regulamenta tratamento preferencial e simplificado nas contratações públicas das microempresas e Empresas de Pequeno Porte, Art 8º e demais Decisões do TCDF correlatas, os lotes 02, 04, 06, 08, 10 e 12 serão reservados à microempresas e Empresas de Pequeno Porte.						

Tabela 7 - Participação de Microempresas e Empresas de Pequeno Porte.

LOTES	VALOR ESTIMADO PARA A CONTRATAÇÃO Conforme Estimativa de Custo (Doc. SEI 75075520) R\$ 13.065.270,26	% DO VALOR DO LOTE EM RELAÇÃO AO VALOR TOTAL
LOTE 01	1.577.505,22	12,07
LOTE 02	205.708,14	1,57
LOTE 03	2.599.157,04	19,89
LOTE 04	295.815,31	2,26
LOTE 05	1.739.791,47	13,32
LOTE 06	204.230,29	1,56
LOTE 07	2.310.415,92	17,68
LOTE 08	268.422,39	2,05
LOTE 09	2.014.633,66	15,42
LOTE 10	233.988,30	1,79
LOTE 11	1.444.907,75	11,06
LOTE 12	170.694,78	1,31
JUSTIFICATIVA: Nos termos do Acórdão 1502/2018 Plenário TCU, nas licitações realizadas pelas empresas estatais, sempre que o orçamento de referência for utilizado como critério de aceitabilidade das propostas, sua divulgação no edital é obrigatória, e não facultativa, em observância ao princípio constitucional da publicidade e, ainda, por não haver no Art. 34 da Lei 13.303/2016 (Lei das Estatais) proibição absoluta à revelação do orçamento. Assim sendo, justifica-se a publicidade da planilha estimativa, uma vez que ela será o limite referencial para apresentação das propostas durante o procedimento licitatório.		

Tabela 8- Valores estimados para a contratação

MODO DE DISPUTA	
Aberto	X
Fechado	
Combinado	
JUSTIFICATIVA: Objetivando maior transparência e competitividade durante o certame.	

Tabela 9 - Modo de Disputa

CRITÉRIOS DE JULGAMENTO	
Menor preço (por lote)	X
Maior desconto	
Melhor combinação de técnica e preço	
Melhor técnica	
Melhor conteúdo artístico	
Maior oferta de preço	
Maior retorno econômico	

Melhor destinação de bens alienados	
JUSTIFICATIVA: Visto que o Termo de Referência e o Edital já apresentam condições que são suficientes para comprovar a qualificação técnica da empresa a ser contratada, entende-se que neste caso o critério de julgamento de menor preço (POR LOTE) é o mais adequado.	

Tabela 10 - Critérios de Julgamento

MODO DE FORNECIMENTO	
Entregas Parceladas / Preço unitário	X
Entrega Única / Preço global	
JUSTIFICATIVA: Visto que se trata de um objeto cujas entregas serão parceladas, o pagamento deverá ser feito com base no preço unitário do serviço e na quantidade referente a cada entrega.	

Tabela 11 - Modo de Fornecimento

- 3.1. Conforme demanda o inciso VI do Art. 18 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap:
- 3.2. O objeto da presente contratação possui natureza comum, isto que se trata de serviços cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo ato convocatório, por meio de especificações usuais do mercado;
- 3.3. O objeto da presente contratação não é de natureza continuada, visto que o objeto será contratado para execução em havendo demanda;
- 3.4. O objeto da presente contratação não é eminentemente intelectual e utiliza tecnologia da informação, visto que os locais que compõe os lotes serão georreferenciados utilizando aplicativos coletores de dados;
- 3.5. Não se trata de contratação de mão de obra exclusiva.
- 3.6. A demanda é **ESTIMADA**, tendo em vista que a contratação do objeto será realizada de acordo com a demanda da Novacap.
- 3.7. O objeto está parcelado em 12 lotes, visando favorecer a participação do maior número de licitantes possíveis, resultando em maior competitividade na contratação. Tal divisão leva em consideração também, a adequação técnica, que possibilita a diminuição de custos, principalmente de transporte das gramas, insumos e pessoal, que oneram demasiadamente o valor final dos serviços. O objeto está parcelado em 12 (doze) lotes, sendo os lotes 02, 04, 06, 08, 10 e 12 reservadas para microempresas e empresas de pequeno porte, atendendo ao inciso III do Art. 48 da Lei Complementar nº 123/2006, c/c o Art. 26 da Lei Distrital nº 4611/2011 e com o artigo 8º do Decreto Distrital nº 35.592.
- 3.8. A licitação se dará por Pregão Eletrônico, para Registro de Preços por lote, que será processado e julgado em conformidade com a Lei nº 13.303/2016 (Doc SEI-GDF Nº 72704491); Lei nº 10.520/2002 (Doc. SEI-GDF Nº 72705918); o Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap (Doc. SEI-GDF Nº 72694433) e as disposições deste documento e do Edital.
- 3.8.1. Serão obedecidas as disposições dos Art. 8º e 9º do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap ;
- 3.9. Não será admitida a participação de empresas consorciadas, tendo em vista as características do objeto da licitação tais como nível de complexidade e montante financeiro, além de afastar a competição entre as empresas que, individualmente, poderiam prestar os serviços.
- 3.10. Não será permitida a contratação de cooperativa, visto que a natureza do objeto a ser contratado e o modo como este é executado no mercado em geral implica em subordinação entre o empregado e a CONTRATADA.
- 3.11. O valor total estimado para a contratação é de R\$ 13.065.270,27, sendo:
- Lote 01: R\$ 1.577.505,22
 - Lote 02: R\$ 205.708,14
 - Lote 03: R\$ 2.599.157,04
 - Lote 04: R\$ 295.815,31
 - Lote 05: R\$ 1.739.791,47
 - Lote 06: R\$ 204.230,29
 - Lote 07: R\$ 2.310.415,92
 - Lote 08: R\$ 268.422,39
 - Lote 09: R\$ 2.014.633,66
 - Lote 10: R\$ 233.988,30
 - Lote 11: R\$ 1.444.907,75
 - Lote 12: R\$ 170.694,78
- 3.11.1. O orçamento não sigiloso tem previsão no Art. 34 da Lei 13.303, de 30 de junho de 2016 (Doc SEI-GDF Nº 72704491), que estabelece que "O valor estimado do contrato a ser celebrado pela empresa pública ou pela sociedade de economia mista será sigiloso, facultando-se à contratante, mediante justificação na fase de preparação prevista no inciso I do art. 51 desta Lei, conferir publicidade ao valor estimado do objeto da licitação, sem prejuízo da divulgação do detalhamento dos quantitativos e das demais informações necessárias para a elaboração das propostas." Nos termos do Acórdão 1502/2018 Plenário TCU, nas licitações realizadas pelas empresas estatais, sempre que o orçamento de referência for utilizado como critério de aceitabilidade das propostas, sua divulgação no edital é obrigatória, e não facultativa, em observância ao princípio constitucional da publicidade e, ainda, por não haver no Art. 34 da Lei 13.303/2016 (Lei das Estatais) proibição absoluta à revelação do orçamento. Assim sendo, justifica-se a publicidade da planilha estimativa, uma vez que ela será o limite referencial para as propostas de preço das licitantes.
- 3.12. O modo de disputa será aberto, mediante a apresentação de lances públicos e sucessivos, objetivando maior transparência e competitividade durante o certame.
- 3.13. O critério de julgamento da Licitação será o de menor preço (por lote), visto que a qualidade dos serviços e insumos a serem fornecidos pela(s) empresa(s) a ser(em) contratada(s) está garantida no presente Termo de Referência. O não atendimento da totalidade ou de parte desse item implicará na recusa da prestação do serviço, não acarretando qualquer tipo de ônus para a NOVACAP, portanto entende-se que neste caso o critério de julgamento de menor preço é o mais adequado.
- 3.14. O modo da execução dos serviços que compõe o objeto será de entregas parceladas, sendo o pagamento feito com base no preço unitário, na quantidade e na qualidade do serviço executado referente a cada lote.

4. FUNDAMENTO LEGAL

A execução do objeto deste Termo de Referência tem amparo legal disposto na seguinte legislação:

- a) Constituição Federal de 1988 (Inciso XXI do artigo 37);
- b) Lei nº 13.303/2016 (Lei das Estatais), (Doc SEI-GDF Nº 72704491);
- c) Lei nº 10.520/2002 (Lei do Pregão), (Doc. SEI-GDF Nº 72705918);
- d) Lei nº 10.406/2002 (Código Civil);
- e) Lei nº 5.452/1943 (Consolidação das Leis do Trabalho);
- f) Lei nº 12.440/2011 (Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas);
- g) Lei nº 9.069/1995 (Art. 28 - Reajuste anual);
- h) Lei Complementar nº 123/2006 (Estatuto Nacional da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte);
- i) Decreto nº 8.945/2016 (Dispõe, no âmbito federal, sobre o estatuto jurídico da empresa pública);
- j) Decreto nº 7.892/2013 (Regulamenta o Sistema de Registro de Preços);
- k) Lei Distrital nº 4.611/2011 (Dispõe sobre tratamento preferencial e simplificado nas contratações públicas das microempresas e Empresas de Pequeno Porte);
- l) Decreto Distrital nº 35.592/2014 (Regulamenta tratamento preferencial e simplificado nas contratações públicas das microempresas e Empresas de Pequeno Porte);
- m) Decreto Distrital nº 37.967/2017 (Dispõe, no âmbito distrital, sobre o estatuto jurídico da empresa pública);
- n) Acórdão 1502/2018 Plenário TCU (divulgação obrigatória do orçamento de referência);
- o) Acórdão 19/2017 Plenário TCU (Utilização Orçamento Estimativo como marco inicial para reajustamento);
- p) Decisão Normativa nº 02/2012 TCDF (Regra do parcelamento do objeto e da subcontratação de terceiros);
- q) Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap (RLC), (Doc. SEI-GDF Nº 72694433);
- r) Decreto Nº 42.525 DE 21/09/2021 que Dispõe sobre as medidas para enfrentamento da emergência de saúde pública de importância internacional decorrente da COVID-19 (Doc. SEI-GDF Nº 72694433).

5. DEFINIÇÕES E SIGLAS

5.1. São apresentadas a seguir palavras chave, importantes para a compreensão deste Termo de Referência:

BDI: percentual a ser aplicado sobre o custo da obra ou serviço, evidenciando a taxa de rateio da administração, a taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento, a taxa de lucro e os percentuais de tributos incidentes sobre o preço do serviço, excluindo-se aqueles de natureza personalística que oneram o contratado.

COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO: detalhamento do preço unitário do item, expressando a descrição, coeficientes de consumo, custos unitários dos materiais e serviços associados (frete), impostos e BDI relativos à execução de uma unidade de medida.

CONTRATADA: é a pessoa física ou jurídica signatária de Contrato com a Administração Pública.

CONTRATANTE: é o Órgão ou entidade signatária do instrumento contratual.

CUSTO UNITÁRIO: custo para execução de uma unidade de medida do item previsto.

DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO: declaração emitida pela PROPONENTE de que tem pleno conhecimento das condições peculiares inerentes à natureza do objeto a ser contratado.

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS: são as especificações técnicas do material a ser fornecido pela empresa contratada.

EXECUÇÃO INDIRETA: contratação de Órgão ou entidade da Administração Pública com terceiros.

FISCAL DO CONTRATO: empregado ou comissão de empregados da NOVACAP com qualificação técnica condizente com o objeto contratado, designado pelo Diretor da área demandante, responsável pelo acompanhamento da execução do contrato durante a sua vigência e obrigações posteriores, com dever de informar as não conformidades e indicar medidas punitivas ou corretivas a ser adotadas pelo gestor do contrato, se for o caso, e de atestar as faturas e as notas fiscais apresentadas pela CONTRATADA.

FISCALIZAÇÃO: é a atividade que deve ser realizada de modo sistemático pelo CONTRATANTE e seus prepostos, com a finalidade de verificar o cumprimento das disposições contratuais, técnicas e administrativas em todos os seus aspectos.

GESTOR DO CONTRATO: empregado com capacidade gerencial, responsável pela gestão e supervisão do contrato, considerando o que prevê o instrumento e as normas internas da NOVACAP.

PREÇO UNITÁRIO: preço referente a uma unidade de medida do item previsto. É igual ao custo unitário acrescido do valor de BDI considerado para o item.

PREPOSTO: pessoa física, sócio, dirigente ou empregado da CONTRATADA ou da CONTRATANTE, investido no poder de representá-lo nos atos referentes ao contrato, com designação expressa.

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA: é a comprovação de experiência na execução do objeto em questão.

REGULAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS: é o instrumento normativo elaborado pelo grupo de trabalho constituído pelo Diretor-Presidente da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil – Novacap, por meio da Instrução nº 831/2019, de 26 de novembro de 2019, e aprovado pelo Conselho de Administração desta Companhia na solenidade da 2.506ª reunião ordinária realizada em 03 de junho de 2020.

5.2. SIGLAS

ABNT: Associação Brasileira de Normas Técnicas.

BDI: Benefícios e Despesas Indiretas.

NOVACAP: Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil.

6. DESCRIÇÃO DOS FORMATOS, DIMENSÕES, QUANTIDADES E VALORES

6.1. A quantidade estimada de grama a ser adquirida é de até 400.000 m².

ESPÉCIES DE GRAMAS, FORMATOS, DIMENSÕES E QUANTITATIVOS			
GRAMAS	FORMATOS	DIMENSÕES (mínimas)	QUANTITATIVOS (m²)
GRAMA BATATAIS <i>Paspalum notatum</i>	Tapete	0,60 x 0,40 x ,03 m	5.000
	Placas	0,20 x 0,20x 0,05 m	200.000
GRAMA ESMERALDA <i>Zoysia japonica</i>	Tapete	0,60 x 0,40 x 0,03 m	150.000
	Big rolo	10,00 x 1,00 x 0,03 m	40.000
SÃO CARLOS <i>Axonopus compressus</i>	Tapete	0,60 x 0,40 x ,03 m	5.000
TOTAL			400.000 (m²)

Tabela 12 - Atendendo Despacho NOVACAP/PRES/DU/DPI/DIPROP (Doc. SEI-GDF Nº 68675897

6.2. Conforme o preço unitário dos serviços de implantação e conservação detalhado no Doc. SEI/GDF 75075520 e o quantitativo de 400.000 m² de grama, apresentados no item 6.1, o cálculo do valor total estimado para cada lote é mostrado abaixo:

QUADRO GERAL DOS LOTES							
LOTE	GRAMÍNEA	FORMATO	PARTICIPAÇÃO	LOCAL DO FORNECIMENTO E PLANTIO	QUANTIDADE (m²)	ACERVO TÉCNICO 25%	VALOR
1	GRAMA BATATAIS <i>Paspalum notatum</i>	TAPETE	LIVRE CONCORRÊNCIA	DIVERSOS LOCAIS DO DISTRITO FEDERAL	4.500	1.125	1.577.505,22
	GRAMA ESMERALDA <i>Zoysia japonica</i>	BIG ROLO			36.000	9.000	
	SÃO CARLOS <i>Axonopus compressus</i>	TAPETE			4.500	1.125	
2	GRAMA BATATAIS <i>Paspalum notatum</i>	TAPETE	LOTE RESERVADO A PARTICIPAÇÃO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS	DIVERSOS LOCAIS DO DISTRITO FEDERAL	500	125	205.708,14
	GRAMA ESMERALDA <i>Zoysia japonica</i>	BIG ROLO			4.000	1.000	
	SÃO CARLOS <i>Axonopus compressus</i>	TAPETE			500	125	
3	GRAMA BATATAIS <i>Paspalum notatum</i>	PLACAS	LIVRE CONCORRÊNCIA	BRASÍLIA SUDOESTE/OCTOGONAL CRUZEIRO	54.000	13.500	2.599.157,04
	GRAMA ESMERALDA <i>Zoysia japonica</i>	TAPETE			27.000	6.750	
4	GRAMA BATATAIS <i>Paspalum notatum</i>	PLACAS	LOTE RESERVADO A PARTICIPAÇÃO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS	BRASÍLIA SUDOESTE/OCTOGONAL CRUZEIRO	6.000	1.500	295.815,31
	GRAMA ESMERALDA <i>Zoysia japonica</i>	TAPETE			3.000	750	
5	GRAMA BATATAIS <i>Paspalum notatum</i>	PLACAS	LIVRE CONCORRÊNCIA	SOBRADINHO SOBRADINHO FERCAL PLANALTINA LAGO NORTE VARJÃO PARANOÁ ITAPOÁ	36.000	9.000	1.739.791,47
	GRAMA ESMERALDA <i>Zoysia japonica</i>	TAPETE			18.000	4.500	
6	GRAMA BATATAIS <i>Paspalum notatum</i>	PLACAS	LOTE RESERVADO A PARTICIPAÇÃO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS	SOBRADINHO SOBRADINHO FERCAL PLANALTINA LAGO NORTE VARJÃO PARANOÁ ITAPOÁ	4.000	1.000	204.230,29
	GRAMA ESMERALDA <i>Zoysia japonica</i>	TAPETE			2.000	500	
7	GRAMA BATATAIS <i>Paspalum notatum</i>	PLACAS	LIVRE CONCORRÊNCIA	SÃO SEBASTIÃO LAGO SUL CANDANGOLÂNDIA JARDIM BOTÂNICO GAMA SANTA MARIA RIACHO FUNDO II RECANTO DAS EMAS	49.500	12.375	2.310.415,92
	GRAMA ESMERALDA <i>Zoysia japonica</i>	TAPETE			22.500	5.625	
8	GRAMA BATATAIS <i>Paspalum notatum</i>	PLACAS	LOTE RESERVADO A PARTICIPAÇÃO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS	SÃO SEBASTIÃO LAGO SUL CANDANGOLÂNDIA JARDIM BOTÂNICO GAMA SANTA MARIA RIACHO FUNDO II RECANTO DAS EMAS	5.500	1.375	268.422,39
	GRAMA ESMERALDA <i>Zoysia japonica</i>	TAPETE			2.500	625	
9	GRAMA BATATAIS <i>Paspalum notatum</i>	PLACAS	LIVRE CONCORRÊNCIA	NÚCLEO BANDEIRANTE RIACHO FUNDO I SAMAMBAIA CEILÂNDIA SOL NASCENTE BRAZLÂNDIA PARK WAY	45.000	11.250	2.014.633,66
	GRAMA ESMERALDA <i>Zoysia japonica</i>	TAPETE			18.000	4.500	
10	GRAMA BATATAIS <i>Paspalum notatum</i>	PLACAS	LOTE RESERVADO A PARTICIPAÇÃO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS	NÚCLEO BANDEIRANTE RIACHO FUNDO I SAMAMBAIA CEILÂNDIA SOL NASCENTE BRAZLÂNDIA PARK WAY	5.000	1.250	233.988,30
	GRAMA ESMERALDA <i>Zoysia japonica</i>	TAPETE			2.000	500	
11	GRAMA BATATAIS <i>Paspalum notatum</i>	PLACAS	LIVRE CONCORRÊNCIA	ÁGUAS CLARAS GUARÁ S I A VICENTE PIRES ARNIQUEIRAS TAGUATINGA S C I A	31.500	7.875	1.444.907,75
	GRAMA ESMERALDA <i>Zoysia japonica</i>	TAPETE			13.500	3.375	
12	GRAMA BATATAIS <i>Paspalum notatum</i>	PLACAS	LOTE RESERVADO A PARTICIPAÇÃO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS	ÁGUAS CLARAS GUARÁ S I A VICENTE PIRES ARNIQUEIRAS TAGUATINGA S C I A	3.500	875	170.694,78
	GRAMA ESMERALDA <i>Zoysia japonica</i>	TAPETE			1.500	375	
TOTAL GERAL					400.000	100.000	13.065.270,27

Tabela 13 - Doc. SEI-GDF Nº 75075520

6.3. A divisão do objeto da contratação em lotes levou em consideração:

- 6.3.1. A participação do maior número de licitantes, elevando a competitividade;
- 6.3.2. A capacidade técnica operacional com comprovação de acervo técnico de 25% do quantitativo total do(s) lote(s) licitado(s) arrematado(s);
- 6.3.3. A participação de micro e pequenas empresas;
- 6.3.4. As espécies de gramíneas;
- 6.3.5. A técnica e dinâmica de transporte, fornecimento e plantio e conservação.

6.3.6. A economia de escala.

6.4. Do agrupamento das Regiões Administrativas para composição dos lotes

6.4.1. Tendo em vista a diminuição dos custos com transporte de materiais, insumos e pessoal, bem como quantitativos expressivos de gramíneas que justifiquem a economia de escala, os lotes foram confeccionados de forma a agrupar Regiões Administrativas próximas.

6.4.2. Os LOTES 01 e 02 serão fornecidos, plantados e conservados por 180 dias, contados a partir do término do plantio, em qualquer local do Distrito Federal, sendo usada a expressão diversos locais do Distrito Federal.

6.4.3. Em virtude dos diversos locais de plantio por lote, abrangendo todo Distrito Federal, fica estabelecido que, para efeito de cálculos orçamentários de transporte e demais itens que necessitem de distâncias para composição de preços, que o ponto inicial para a contagem das distâncias será a sede da NOVACAP e o ponto final será a média das distâncias das sedes das 33 (trinta e três) Administrações Regionais que compõe as poligonais do Distrito Federal, cujos limites físicos definem a jurisdição da ação governamental para fins administrativos e coordenação dos serviços públicos.

7. DESCRIÇÃO DA EXECUÇÃO DO OBJETO

A execução do objeto da contratação compreende as atividades :

7.1. LIMPEZA DO SOLO: Remoção de entulho, materiais ou solo impróprio.

7.1.1. Será exigido destinação adequada para o entulho e demais materiais impróprios conforme legislação vigente .

7.2. **ESCARIFICAÇÃO:** Será feita a uma profundidade mínima de 0,20 metros, de forma manual ou mecanizada em qualquer nível que se encontre o solo, sendo obrigatório, em qualquer circunstância o destorroamento da área escarificada.

7.3. **NIVELAMENTO:** Toda a terra vegetal necessária ao nivelamento será fornecida pela Contratada. O nivelamento do gramado será feito de maneira que o mesmo fique a uma altura abaixo do nível da calçada mais próxima ou dos meios fios de 5 centímetros.

7.4. **CALAGEM** - Deverá utilizar calcário dolomítico PRNT 95%, à razão de 300 gramas por metro quadrado.

7.4.1. A distribuição do calcário ocorrerá por meio manual (a lanço) ou mecânica (por meio de distribuidores).

7.4.2. Na hipótese da distribuição do calcário ocorrer em conjunto com a adubação química e/ou adubação orgânica, as misturas de formulações de adubos e calcário deverão ser feitas na presença da fiscalização do DPI/NOVACAP, atendendo os quantitativos recomendados.

7.5. **GESSAGEM-** O gesso agrícola será utilizado, visando o melhoramento do solo, como fonte de enxofre e cálcio.Deverá ser aplicado de acordo com a tabela abaixo.

TABELA DE DOSAGEM E APLICAÇÃO - GESSAGEM			
Utilização	Dosagem	Frequência	Modo de aplicação
Em áreas de plantio de gramados, incorporado ao solo.	Em pó 150 g/m²	Somente no momento do plantio	A lanço ou com uso de distribuidor acoplado ao trator agrícola, em separado ou em mistura proporcional de Hidrogel, gesso, adubos orgânicos, adubos químicos e calcário.

Tabela 14 - Dosagem e aplicação de gesso agrícola

7.6. **HIDROGEL AGRÍCOLA:** Utilizados para melhorar a retenção de umidade no solo, os Hidrogéis são poliméricos que, em condições específicas, podem absorver grande quantidade de água, assim como uma solução nutritiva. Deverá ser aplicado de acordo com a tabela abaixo.

TABELA DE DOSAGEM E APLICAÇÃO - HIDROGEL			
Utilização	Dosagem	Frequência	Modo de aplicação
Em áreas de plantio de gramados, incorporado ao solo.	Em pó 5 g/m²	Somente no momento do plantio	A lanço ou com uso de distribuidor acoplado ao trator agrícola, em separado ou em mistura proporcional de hidrogel, gesso, adubos orgânicos, adubos químicos e calcário.

Tabela 15 - Dosagem e aplicação de hidrogel agrícola

7.7. **ADUBAÇÃO:**

7.7.1. **ORGÂNICA:**

A(s) Contratada(s) deverá(ão) eleger um dos adubos abaixo relacionados, devendo previamente comunicar, cabendo a fiscalização autorizar ou não, sendo a dosagem empregada a seguinte:

7.7.1.1. Esterco de galinha..... 300g/m2.

7.7.1.2. Torta de mamona..... 300g/m2.

7.7.1.3. Húmus 300g/m2

7.7.1.4. Outros: em dosagens equivalentes, a critério da Fiscalização devidamente registrado.

7.7.2. **QUÍMICA DE PLANTIO:**

Será empregada, no plantio, por metro quadrado a formulação abaixo:

7.7.2.1. Formulação granulada 5-25-15, na razão de 100 g/m2 ou equivalente que assegure um nível de 50 kg de N, 250 kg de P2O5, 150 kg de K2O por hectare. Será exigida a incorporação ao solo de corretivos, adubo orgânico e químico.

7.7.2.2. A distribuição do adubo químico ocorrerá por meio manual (a lanço) ou mecânica (por meio de distribuidores).

7.7.2.3. **As misturas de formulações de adubos e calcário deverão ser feitas na presença da fiscalização do DPI/Novacap.**

7.7.3. **QUÍMICA DE COBERTURA:**

7.7.3.1. Será empregada em 02 (duas) aplicações, 30 e 60 dias após o plantio, por metro quadrado conforme formulação descrita no item 7.7.3.2

7.7.3.2. Cada aplicação será fornecido adubo químico na formulação granulada 5-25-15, 50 g/m² ou equivalente que assegure um nível de 25 kg de N, 125 kg de P2O5, 75 kg de K2O por hectare.

7.7.3.3. Imediatamente após a aplicação da adubação de cobertura será realizada a rega (irrigação) para que o adubo seja rapidamente absorvido pelo solo e evitando a queima das folhas.

7.8. PLANTIO:

7.8.1. Grama batatais (*Paspalum notatum*)

A grama batatais (*Paspalum notatum*) deverá ser fornecida nas seguintes unidades:

7.8.1.1. Placas ligadas com dimensões mínimas de 0,20 x 0,20 x 0,05 m.

- Na execução do plantio, as placas deverão ser dispostas sequencialmente, não sendo permitida a existência de espaços entre as placas
- Será exigido cobertura com terra de subsolo (capeamento) com 0,02 m de espessura.
- A terra de subsolo utilizada para o capeamento deverá ser isenta pedras, torrões, raízes e qualquer outro material impróprio.

7.8.1.2. Tapetes com dimensões mínimas de 0,60 m x 0,40 m x 0,03 m.

- Na execução do plantio, os tapetes deverão ser dispostos sequencialmente, não sendo permitida a existência de espaços entre um tapete e outro.
- Será exigido cobertura com terra de subsolo (capeamento) com 0,02 m de espessura.
- A terra de subsolo utilizada para o capeamento deverá ser isenta pedras, torrões, raízes e qualquer outro material impróprio.
- Implantações em locais inclinados será exigido a fixação dos tapetes por meio de estacas tipo espeto (aproximadamente 0,25 m de comprimento) em madeira ou bambu, a critério da fiscalização.

7.8.2. Grama Esmeralda (*Zoysia japonica*)

7.8.2.1. A Grama Esmeralda (*Zoysia japonica*) deverá ser fornecida na unidade tapete, com dimensões mínimas de 0,60 m x 0,40 m x 0,03 m.

- Na execução do plantio, os tapetes deverão ser dispostos sequencialmente, não sendo permitida a existência de espaços entre um tapete e outro.
- Para os plantios executados em locais com inclinação elevada, será exigida a utilização de estacas tipo espeto de aproximadamente 0,25 m de comprimento, confeccionados em madeira ou bambu, a critério da fiscalização.

7.8.2.2. A Grama Esmeralda (*Zoysia japonica*) deverá ser fornecida na unidade "Big rolo", com dimensões de 10 ,00 m x 1,00 m x 0,03 m.

- Na execução do plantio, os big rolos deverão ser disposto sequencialmente, não sendo permitida a existência de espaços entre um e outro.
- Para os plantios executados em locais com inclinação elevada, será exigida a utilização de estacas tipo espeto de aproximadamente 0,25 m de comprimento, confeccionados em madeira ou bambu, a critério da fiscalização.
- O Transporte dos tapetes deverá ser feito utilizando caminhão guindaste com braço mecânico (caminhão Munck), considerando o peso da unidade do rolo (aproximadamente 270kg).

7.8.3. Grama São Carlos (*Axonopus compressus*)

7.8.3.1. A Grama São Carlos (*Axonopus compressus*) deverá ser fornecida na unidade tapete, com dimensões mínimas de 0,60 m x 0,40 m x 0,03 m.

- Na execução do plantio, os tapetes deverão ser disposto sequencialmente, não sendo permitida a existência de espaços entre um e outro.
- Para os plantios executados em locais com inclinação elevada, será exigida a utilização de estacas tipo espeto de aproximadamente 0,25 m de comprimento, confeccionados em madeira ou bambu, a critério da fiscalização.

7.9. CAPEAMENTO

7.10. O capeamento consiste em cobrir a grama recém implantada com solo proveniente de barranco e/ou subsolo, isento de sementes de invasoras e ervas daninhas, bem como isenta de vegetação ou resto de vegetação, torrões, pedras e materiais impróprios, a uma espessura de 0,02 metros. Seguindo as espécies de gramas que se aplicará o capeamento:

7.10.1. **Grama batatais (*Paspalum notatum*)** em placas ligadas com dimensões mínimas de 0,20 x 0,20 x 0,05 m e em plaquetas ligadas com dimensões mínimas de 0,10 x 0,10 x 0,05 m

7.10.2. **Grama batatais (*Paspalum notatum*)** em tapetes com dimensões mínimas de 0,60 m x 0,40 m x 0,03 m

7.10.3. **Grama são carlos (*Axonopus compressus*)** em tapete com dimensões mínimas de 0,60 m x 0,40 m x 0,03

7.11. IRRIGAÇÃO

7.11.1. A irrigação no período de implantação, estimado ao limite de 30 dias, bem como no período de conservação de 180 dias das áreas implantadas serão de obrigação da Contratada, devendo ser feita de acordo com as necessidades hídricas das espécies plantadas, ao limite de 2 (duas) regas semanais, sendo estimado 3 (três) litros de água para cada m² de grama implantada.

7.11.2. Para determinação da umidade do solo, a Contratada deverá ter em operação até 06 (seis) tensiômetros por lote, a critério do DPJ/DU/NOVACAP.

7.11.3. Para realização da irrigação, a contratada utilizará de caminhão pipa devidamente regulamentado conforme legislação vigente.

7.11.4. A oferta de água parcial, com volume inferior à capacidade de campo, bem como não oferecimento ensejará em sanções à Contratada.

7.11.5. Para o alcance de toda área, bem como diminuição do efeito jato ao solo (causador de escorrimento de solo, remoção de placas e exposição de raízes) a Contratada oferecerá mangueiras suficientes à abrangência da área.

7.11.6. Em razão de irrigação manejada incorretamente (causador de escorrimento de solo, remoção de placas e exposição de raízes), a Contratada fará a recomposição do gramado.

7.11.7. Em havendo recorrências frequentes de irrigação manejada incorretamente, a Contratada sofrerá sanções, conforme o Regulamento de licitações e Contratos da NOVACAP em vigência.

7.12. CONTROLE FITOSSANITÁRIO

O combate às formigas e aos cupins serão iniciados ainda na etapa da limpeza de solo, estendendo-se pelo período de conservação de 180 dias, contados a partir do final do plantio.

7.12.1. CONTROLE DE FORMIGAS

7.12.1.1. Ao combate às formigas cortadeiras, serão utilizadas iscas formicidas granuladas devidamente registradas no Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento - MAPA e IBAMA – Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis, por meio de Avaliação de Eficiência Agro econômica.

7.12.1.2. Dosagem: 10g/m² de terra solta do formigueiro.

7.12.1.3. Para composição de custo, estima-se que em média, 0,5 % da área gramada necessite de controle de formigas ao longo do período de implantação estimado ao limite de 30 dias, bem como no período de conservação de 180 dias, perfazendo-se 210 dias de controle, devendo o combate ser realizado de acordo com as necessidades de supressão da infestação, ao limite de 2 (duas) aplicações mensais.

7.12.1.4. Aplicação:

7.12.1.5. Em áreas sem acesso de humanos e animais, aplicar o produto diretamente da embalagem sem contato manual, ao longo do carreiro e próximo do olheiro. Não colocar as iscas dentro do olheiro, pois o produto deve ser carregado pelas formigas.

7.12.1.6. No caso do produto acondicionado em saquinhos de 5g e 10g, distribuir uma quantidade correspondente de saquinhos ao longo do carreiro ou trilhas próximos aos olheiros ativos, em função da dose calculada em relação a área de terra solta do formigueiro. As formigas cortarão os saquinhos e carregarão as iscas para dentro do formigueiro.

7.12.1.7. Em áreas onde há acesso de humanos e animais, visando aumentar a segurança, a aplicação do produto ocorrerá por meio de porta iscas apropriados, de modo a impedir que o mesmo fique exposto a outros organismos que não as formigas.

7.12.1.8. Limitações ao uso:

7.12.1.9. Não aplicar o produto em dias chuvosos ou com prenúncio de chuvas, bem como em solo muito úmido.

7.12.1.10. Uso os equipamentos de proteção individual:

7.12.1.11. Atendendo as recomendações dos principais fabricantes de iscas granulada para controle de formigas cortadeiras durante o manuseio e aplicação do produto usar sempre: Macacão com mangas compridas ou vestimenta de segurança para proteção de todo o corpo e sapatos fechados, touca, luvas impermeáveis e de proteção apropriadas resistentes a produtos químicos, Óculos protetores, Máscara com filtro para pó.

7.12.2. CONTROLE DE CUPINS

7.12.2.1. O controle aos cupins montículos ocorrerá de forma mecânica, utilizando ferramentas manuais como picaretas, enxades, pás e enxadas.

7.12.2.2. Para composição de custo, estima-se que em média, 0,125 % da área gramada necessite de controle de cupins ao longo do período de implantação estimado ao limite de 30 dias, bem como no período de conservação de 180 dias, perfazendo-se 210 dias de controle, devendo o combate ser realizado de acordo com as necessidades de supressão da infestação, ao limite de 1 (uma) intervenção mensal.

7.12.2.3. A intervenção consiste em o destorroamento da parte aérea do cupinzeiro e da parte subterrânea a uma profundidade de até 1 (um) metro, visando erradicar a rainha.

7.13. CONSERVAÇÃO

7.13.1. A(s) Contratada(s) ficará(rão) obrigada(s) a conservar a área implantada, durante o período de 180 dias, contados a partir do término do plantio, ficando responsável pelas seguintes operações:

7.13.2. Adubação em cobertura será feita aos 30 e 60 dias após o plantio, por metro quadrado a formulação granulada 5-25-15, 50 g/m² em cada aplicação, ao equivalente que assegure um nível de 25 kg de N, 125 kg de P2O5, 75 kg de K2O por hectare.

7.13.3. Imediatamente após a aplicação da adubação de cobertura será realizada a rega (irrigação) para que o adubo seja rapidamente absorvido pelo solo e evitando a queima das folhas.

7.13.4. Em caso de escorrimento do capeamento no todo ou em partes da implantação de gramados, a Contratada fará a recomposição do capeamento durante os prazos de implantação e conservação.

7.13.5. O controle e erradicação de ervas daninhas, gramíneas não desejadas e outras vegetações espontâneas ocorrerá durante o período de implantação dos gramados, bem como no período de Conservação, de forma manual com utilização de ferramentas, de forma a retirar a vegetação indesejada pela raiz.

7.13.6. Estima-se a necessidade de 4 (quatro) operações de controle e erradicação de ervas daninhas, gramíneas não desejadas e outras vegetações espontâneas durante o período de implantação e Conservação.

7.13.7. Para cada operação de controle e erradicação de ervas daninhas, gramíneas não desejadas e outras vegetações espontâneas, serão feitos os serviços correspondentes ao corte das bordaduras, coroamento de árvores, etc.

7.13.8. Durante o período de implantação dos gramados, bem como no período de conservação, serão executadas roçadas periódicas ao limite de 4 (quatro) operações de forma mecanizada com utilização de roçadeiras acopladas a tratores agrícolas e roçadeiras costais em toda área, há uma altura máxima de 0,05 m.

7.13.9. Durante o período de Conservação, o Controle fitossanitário ocorrerá conforme itens constantes no tópico 7.12.

7.13.10. Durante o período de Conservação, será obrigatório a promoção o replantio das áreas que comprovadamente perecerem.

7.13.11. Cada frente de trabalho só será considerada concluída quando entregue completamente limpa de restos de grama, terra vegetal, materiais impróprios, etc

7.14. DO RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE OBRAS

A(s) Contratada(s) deverá(ão) confeccionar e fornecer Relatório Fotográfico de Obras, utilizando aplicativos fotográficos gratuitos, indicando a localização, a data e o georreferenciamento, com entrega em arquivo *shapefile*, bem como a descrição em texto de cada etapa da prestação do(s) serviço(s), descritas ao longo do Item 7 do presente Termo de Referência.

O Relatório Fotográfico de Obras será parte integrante e indispensável do processo de pagamento.

PARÁGRAFO ÚNICO - A DESOBEDIÊNCIA DAS DETERMINAÇÕES CONTANTES DO ITEM 7 E SEUS SUBITENS ENSEJARÁ EM GLOSA DA(S) FATURA(S) E SANÇÕES À(S) CONTRATADA(S).

7.15. **Ocorrências não previstas na execução do objeto.** Fica estabelecido que o corpo técnico do DPJ/DU, em primeira instância e, em segunda instância, a Diretoria de Urbanização da NOVACAP tomará decisões quanto à ocorrências não previstas na execução do objeto, em função de razões meteorológicas, adaptações de técnica e dinâmica em virtude de relevo e/ou interferências na(s) áreas passivas de implantação de gramados.

7.16. DAS ESPÉCIES DE GRAMAS, CARACTERÍSTICAS, FORMATOS, DIMENSÕES E QUANTITATIVOS

7.16.1. **GRAMA BATATAIS** (*Paspalum notatum*)



Imagem 01 - DIAVE/DPI: Grama batatais (*Paspalum notatum*)

- **Nome Científico:** *Paspalum notatum*
- **Nomes Populares:** Grama-batatais, Grama-da-bahia, Grama-de-pasto, Grama-forquilha, Grama-mato-grosso, Gramão
- **Família:** [Poaceae](#)
- **Categoria:** [Gramados](#)
- **Clima:** [Equatorial](#), [Subtropical](#), [Tropical](#)
- **Origem:** [América do Sul](#), [Brasil](#)
- **Altura:** [menos de 15 cm](#)
- **Luminosidade:** [Sol Pleno](#)
- **Ciclo de Vida:** [Perene](#)
- Grama rústica e agressiva, de crescimento rápido e alta resistência a solos pobres e secos, raízes profundas, resistente a grandes períodos de estiagem e resistente a pisoteio.
- Não indicada para áreas sombreadas
- Formato em tapete com dimensões mínimas de 0,60 m x 0,40 m x 0,03 m.
- Formato em placas e dimensões mínimas de 0,20 x 0,20 m, com 0,05 m de espessura.

7.16.2. **GRAMA ESMERALDA** (*Zoysia japonica*)



Imagem 02 – DIAVE/DPI: Grama esmeralda (*Zoysia japonica*)

- **Nome Científico:** *Zoysia japonica*
- **Nomes Populares:** Grama-esmeralda, Grama-zóisia, Grama-zóisia-silvestre, Zóisia
- **Família:** [Poaceae](#)
- **Categoria:** [Gramados](#)
- **Clima:** [Equatorial](#), [Mediterrâneo](#), [Subtropical](#), [Temperado](#), [Tropical](#)
- **Origem:** [Ásia](#), [China](#), [Japão](#)
- **Altura:** [menos de 15 cm](#)
- **Luminosidade:** [Sol Pleno](#)
- **Ciclo de Vida:** [Perene](#)
- Grama de folhas estreitas, pequenas e pontiagudas, de coloração verde intensa. É rizomatosa, isto é, o caule fica abaixo do solo e emite as folhas para cima,
- Embora resistente ao pisoteio não deve ser utilizada em tráfego intenso
- Não indicada para áreas sombreadas.
- Baixa tolerância a seca, necessita irrigação.
- Formato em tapete com dimensões mínimas de 0,60 m x 0,40 m x 0,03 m.
- Formato em Big rolo e dimensões mínimas de 10,00 x 1,00m, com 0,03 m de espessura

7.16.3. **GRAMA SÃO CARLOS** (*Axonopus compressus*)



Imagem 03 – DIAVE/DPJ: Grama São Carlos (*Axonopus compressus*)

- **Nome Científico:** *Axonopus compressus*
- **Nomes Populares:** Grama-são-carlos, Grama-curitibana, Grama-missioneira, Grama-sempre-verde, Grama-tapete
- **Família:** [Poaceae](#)
- **Categoria:** [Gramados](#)
- **Clima:** [Equatorial](#), [Subtropical](#), [Temperado](#), [Tropical](#)
- **Origem:** [América do Sul](#), [Brasil](#)
- **Altura:** [menos de 15 cm](#)
- **Luminosidade:** [Meia Sombra](#), [Sol Pleno](#)
- **Ciclo de Vida:** [Perene](#)
- Grama de folhas largas, lisas e sem pêlos. É estolonífera, isto é, o caule fica acima do solo e emite as raízes para baixo e as folhas para cima.
- De coloração verde vibrante a pleno sol e um pouco mais escura à sombra.
- Meia tolerância a sombreamento, não tolerando sombra total.
- Adapta-se ao frio.
- Baixa tolerância a seca, necessita irrigação.
- Formato em tapete com dimensões mínimas de 0,60 m x 0,40 m x 0,03 m.

7.16.4. DOS PROJETOS PILOTOS

O pavimento verde implantado no Distrito Federal é composto basicamente pelas gramíneas batatais (*Paspalum notatum*) e esmeralda (*Zoyzia japonica*). Historicamente, os plantios têm sido realizados por meio dos formatos de placas nas dimensões de 0,20 x 0,20 x 0,05 m (grama batatais) e em tapetes nas dimensões de 0,60 x 0,40 x 0,03 m (grama esmeralda).

Em razão de demandas diferenciadas, da necessidade de apresentar soluções em gramados que se adequam melhor às condições de topografia, luminosidade, fertilidade do solo e finalidade paisagística, foram dimensionadas para esta contratação o fornecimento e plantio de gramas em formatos de apresentação diferenciados, em quantitativos simbólicos, para a realização de projeto piloto a serem delineados em documento próprio, conforme a seguir:

- 1 - 5.000 m² de grama batatais em formato tapete nas dimensões de 0,60 x 0,40 x 0,03 m:



Imagem 04 - DIAVE/DPI: Grama batatais (*Paspalum notatum*) em formato tapete

2 - 40.000 m² de grama esmeralda em formato Big rolo nas dimensões de 10,00 x 1,00 x 0,03 m:



Imagem 05 – DIAVE/DPI: Grama esmeralda (*Zoysia japonica*), em formato big rolo

3 - 5.000 grama são-carlos em formato tapete nas dimensões de 0,60 x 0,40 x ,03 m:



Imagem 06 – DIAVE/DPI: Grama são carlos (*Axonopus compressus*), em formato tapete***

Os pilotos visam realizar comparativos entre os plantios com as unidades de plantio convencionais e os novos formatos e avaliar o desempenho no que se refere:

- Dinâmica e técnica de transporte e plantio;
- Pegamento e desempenho pós plantio;
- Manutenções sucessivas, compreendendo:
 - Avaliação do controle de ervas daninhas e invasores em comparação com as espécies e formatos tradicionalmente utilizados pela NOVACAP;
 - Avaliação da resistência a períodos de secas em comparação com as espécies e formatos tradicionalmente utilizados pela NOVACAP;
 - Avaliação da utilização de gramíneas em taludes; platôs; margens de mananciais e locais sombreados.
- Viabilidade econômica;

7.16.5. DA JUSTIFICATIVA PARA UTILIZAÇÃO DE NOVA ESPÉCIE E NOVOS FORMATOS DAS ESPÉCIES UTILIZADAS PELA NOVACAP

A NOVACAP, após anos de experiência em plantio de gramíneas, percebeu a necessidade de inovar o(s) processo(s) de implantação(ões), recomposição(ões) e ampliação(ões) das áreas verdes públicas urbanas do Distrito Federal.

Durante o planejamento do plantio de gramíneas, o corpo técnico do DPI/DU percebeu a necessidade de utilização de espécies com características intrínsecas, no que se refere a rusticidade, resistência a sombreamento; com formatos diferenciados das espécies já utilizadas, para melhor adequação às demandas impostas às atividades de execução de plantio de gramíneas, bem como sua vida útil e manutenções sucessivas.

Considerando, dentre outros aspectos, as características do solo, as dimensões da(s) área(s), o relevo, a finalidade da cobertura vegetal, podendo ser paisagística, desportiva ou tão somente contenção e cobertura de solo, ou mesmo ainda, a mescla das três finalidades; o sombreamento, a incidência de luz solar e quantitativo em horas de luz sobre a grama; a proximidade e/ou a(s) interferência(s) de equipamentos públicos e privados, a necessidade e acesso a irrigação e, finalmente, as execuções de manutenções periódicas, trazendo a necessidade de ampliar as possibilidades de soluções em gramados.

Face à complexidade da matéria descrita acima, o corpo técnico da Divisão de Implantação de Áreas Verdes - DIAVE/DPI/DU, visando atender às demandas na melhor relação local a ser gramado, espécie, formato, técnica e dinâmica, almejando diminuir as perdas financeiras decorrente do perecimento de cobertura vegetal e, consequentemente, da sua recomposição, propõe que seja introduzida para utilização como Projeto Piloto o fornecimento, plantio e conservação por 180 dias das gramas:

7.16.5.1. Grama Batatais (*Paspalum notatum*) em formato tapete *, nas dimensões mínimas de 0,60 x 0,40 x ,03 m.

Atualmente o mercado oferece a grama batatais em formato de placas ou plaquetas, sendo extraída de campos com surgimento espontâneo, onde apresentam desnutrição; infestação por ervas daninhas, pragas e doenças; despadronização de variedades; despadronização de raízes e partes aéreas e formato irregular dificultando a conferência da prestação dos serviços e posterior pagamento.

A introdução da grama batatais (*Paspalum notatum*) em formato tapete*, significa dizer que trata-se de gramínea cultivada, respeitando parâmetros técnicos de condução de lavoura, quais sejam:

- gramas advinda de solos corrigidos e adubados (favorecendo no vingamento da grama, pois o solo que envolve as raízes e compõe o tapete possui bons níveis de fertilidade);
- níveis controlados de pragas, doenças e ervas daninhas;
- padronização de variedades;
- padronização de formato (facilitando conferências e diminuindo custos com transporte);
- De tal forma, a introdução da grama batatais (*Paspalum notatum*) em formato tapete*, amplia as opções de aplicação em:
 - áreas inclinadas e/ou locais que exijam técnica e dinâmica diferenciada.
 - locais que exijam gramas rústicas e resistentes a longos períodos de estiagem, rápida implantação e fino acabamento.
 - locais onde é exigido paisagismo diferenciado, considerando-se o acabamento, o volume, a textura e a expressividade peculiar.

Os locais de plantio, objeto do projeto piloto passarão por avaliações, utilizando critérios técnicos a fim de validar o formato tapete da grama batatais como opção viável para cobertura vegetal.

7.16.5.2. Grama esmeralda (*Zoysia japonica*) em formato big rolo**, nas dimensões 10,00 x 1,00 x 0,03m:

A utilização de grama esmeralda no formato big rolo visa ampliar as opções de aplicação em áreas inclinadas e/ou locais que exijam técnica e dinâmica diferenciada, em locais vulneráveis em que a precipitação carregue a grama recém plantada, campos de futebol ou áreas de esporte e lazer.

Para efeito de composição dos custos de transporte a grama esmeralda (*Zoysia japonica*) em formato big rolo**, nas dimensões 10,00 x 1,00 x 0,03m será transportada, descarregada e implantada por meio de caminhão munck, haja vista tratar de rolo com aproximadamente 270 quilogramas.

Os locais de plantio, objeto do projeto piloto passarão por avaliações, utilizando critérios técnicos a fim de validar o formato big rolo da grama esmeralda como opção viável para cobertura vegetal.

7.16.5.3. Grama são-carlos (*Axonopus compressus*) no formato tapete***, nas dimensões mínimas de 0,60 x 0,40 x 0,03 m:

A utilização grama são-carlos no formato dimensionado será considerada por possuir característica de resistência ao sombreamento, bem como característica de volume, textura e expressividade peculiar, além de possuir características de boa regeneração, reagindo bem a podas sucessivas e boas respostas à fertilizações. Esta gramínea é ideal para utilização em campos de futebol, parques e jardins e locais onde haja a possibilidade de bons manejos.

- Os locais de plantio, objeto do Projeto Piloto passarão por avaliações, utilizando critérios técnicos a fim de validá-la como opção viável para cobertura vegetal.

7.17. DAS DISTÂNCIAS DOS LOCAIS DE IMPLANTAÇÃO DO PROGRAMA ANUAL DE GRAMADOS 21/22 - PAG 21/21

7.17.1. Em razão de Projeto Piloto com entrega em todo Distrito Federal, fica estabelecido que para efeito de cálculos orçamentários de transporte e demais itens que necessitem de distâncias para composição de preços, que o ponto inicial para a contagem das distâncias será a sede da NOVACAP e o ponto final será a média das distâncias das sedes das Administrações Regionais, cujos limites físicos definem a jurisdição da ação governamental para fins administrativos e coordenação dos serviços públicos.

7.17.2. Entende-se, para efeito de custos com transporte, que a grama em formato Big rolo referente ao Lote 01 e 02 - Projeto Piloto, destinado a diversas localidades do Distrito Federal será transportada, descarregada e implantada por meio de caminhão munck, haja vista tratar de rolo com aproximadamente 270 quilogramas, em conformidade como o item 7.8.2.2

7.18. DOS LOCAIS DE IMPLANTAÇÃO DO PROGRAMA ANUAL DE GRAMADOS 2021/2022

7.18.1. As ações do Programa Anual de Gramados 2021/2022 - PAG 21/22, possuem a meta de implantar, recompor e ampliar até 400.000 m² de gramados das Regiões Administrativas do Distrito Federal, quais sejam:

- parques e áreas verdes;
- ruas, avenidas e campos de futebol;
- margens de vias, margens de rodovias e canteiros centrais;
- áreas erodidas e/ou vulneráveis;
- sistemas de drenagens pluviais sob responsabilidade da NOVACAP, incluindo dissipadores;
- taludes, encostas e cortes de morros;
- recomposição de margens de mananciais;
- equipamentos públicos como escolas, creches, hospitais, postos de saúde, delegacias e demais órgãos, desde que não possuam contrato próprio de fornecimento e plantio de grama;
 - Em caso de solicitação por órgãos públicos, este(s) deverá(ão) juntamente com a solicitação, apresentar documento de que não possuem contrato(s) próprio(s) de fornecimento e plantio de grama, sendo de inteira responsabilidade do órgão público solicitante as informações oferecidas;
- À conveniência e/ou interesse da NOVACAP, bem como do Governo do Distrito Federal, locais sob domínio e/ou propriedade da administração direta e indireta do Governo do Distrito Federal, desde que não possuam contrato próprio de fornecimento e plantio de grama;
 - Em caso de solicitação por órgãos públicos, este(s) deverá(ão) juntamente com a solicitação, apresentar documento de que não possuem contrato(s) próprio(s) de fornecimento e plantio de grama, sendo de inteira responsabilidade do órgão público solicitante as informações oferecidas;
- Demais locais conforme o interesse e/ou conveniência do Governo do Distrito Federal – GDF e
- Por determinação judicial e/ou acordos em face a danos causados a terceiros sob a responsabilidade da NOVACAP ou a ela determinado pelo Governo do Distrito Federal, no que diz respeito à composição, recomposição e ampliação de gramados em áreas públicas e particulares, desde que devidamente justificado e autorizado pela **diretoria da empresa**.

7.19. DO LEVANTAMENTO DOS LOCAIS DE IMPLANTAÇÃO DO PROGRAMA ANUAL DE GRAMADOS 21/22 - PAG 21/21

O levantamento dos locais baseou-se:

- 7.19.1. Em levantamentos realizados pela DIAVE/DPI/DU em todas as Regiões Administrativas do Distrito Federal, visando identificar os locais passíveis de plantio;
- 7.19.2. Em levantamentos realizados pela DIAVE/DPI/DU em bacias de amortecimento do Sistema de Drenagem Pluvial (Doc. SEI-GDF Nº 66063096);
- 7.19.3. Em solicitação de instalação de grama após rebaixamento de terreno em áreas na região do Plano Piloto - Ofício Nº 2167/2021 - SODF/GAB/ASSESP(Doc. SEI-GDF Nº 67626527);
- 7.19.4. Demandas de cobertura vegetal às margens das ciclovias nas Regiões Administrativas;
- 7.19.5. Em solicitação por meio do Despacho - NOVACAP/PRES/DU/DPI/DIPROP (Doc. SEI-GDF Nº 68675897);
- 7.19.6. Em informações solicitadas às Administrações Regionais quanto aos locais para recebimento dos serviços de Plantio de Árvores, palmeiras e arbustos e plantio de grama. Ofício Nº 2888 (Doc. SEI-GDF Nº 63808331).
- 7.19.7. Em solicitações da comunidade através da Ouvidoria da NOVACAP.

8. DOCUMENTOS TÉCNICOS

8.1. A documentação técnica que compõe este Termo de Referência e fará parte integrante do Contrato, valendo como se neste estivesse efetivamente transcrito, é composta dos documentos listados abaixo:

- 8.1.1. Doc SEI-GDF Nº 72704491 - Lei nº 13.303/2016 (Lei das Estatais);
- 8.1.2. Doc SEI-GDF Nº 68600889 - Estudo Técnico Preliminar;

- 8.1.3. Doc. SEI/GDF 75075520 - Estimativa de Custo e Orçamento - DPJ043.2021 sem Desoneração
- 8.1.4. Doc. SEI/GDF XXXX - Parecer Jurídico (XXX) **(será apresentado pela Diretoria jurídica);**
- 8.1.5. Doc. SEI/GDF Nº 72837951 - Mapa de Risco;
- 8.1.6. Doc. SEI/GDF 75075471- Demonstrativo de BDI com Desoneração;
- 8.1.7. Doc. SEI/GDF 75075543 - Demonstrativo de BDI sem Desoneração;
- 8.1.8. Doc. SEI/GDF Nº 75182547 - Termo de Referência 15.

9. DIVERGÊNCIAS, PRIORIDADES E INTERPRETAÇÕES

- 9.1. Os documentos técnicos relativos a esta contratação são compostos, de forma complementar, pelos documentos relacionados no subitem 8.1 deste Termo de Referência e anexos do Edital.
- 9.2. Para efeito de interpretação de divergências entre os documentos técnicos, fica estabelecido que:
 - 9.2.1. Em caso de divergência entre as especificações técnicas dos documentos que compõem este Termo de Referência e as Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), prevalecerão estas últimas.
 - 9.2.2. Em caso de dúvidas quanto à interpretação das prescrições contidas nas especificações técnicas e nos documentos que compõem este Termo de Referência, serão consultados os autores dos documentos e a FISCALIZAÇÃO.

10. CONFERÊNCIA PRELIMINAR DE DOCUMENTOS PELA CONTRATADA

- 10.1. Antes da data de apresentação da proposta para prestação de serviços de fornecimento, plantio e conservação, por 180 dias contados após o término do plantio, de 400.000 m² de grama batatais, grama esmeralda e grama são carlos, do Programa Anual de Gramados 2021/2022 nas regiões administrativas do Distrito Federal, a PROPONENTE deverá:
 - 10.1.1. Fazer minucioso estudo, verificando a compatibilização das informações apresentadas nas especificações técnicas e nos demais documentos elencados no item 8.1.
 - 10.1.2. Após verificação preliminar, dar imediata comunicação por escrito à DECOMP/DA/PRES/NOVACAP, conforme prazo estabelecido em Edital, apontando dúvidas e/ou irregularidades que tenha observado, inclusive sobre quaisquer transgressões às legislações e normas vigentes, de forma a serem sanados os erros, omissões ou discrepâncias que possam trazer embaraços ao perfeito desenvolvimento do objeto a ser contratado.

11. EXIGÊNCIAS PARA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

- 11.1. A empresa licitante deverá comprovar **Acervo Técnico de 25% do quantitativo total do(s) lote(s) licitado(s) arrematado(s)**, comprovando a experiência de execução de atividades, compatível com as características dos serviços do objeto a ser contratado.
- 11.2. A LICITANTE disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados apresentados, apresentando, dentre outros documentos, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foram prestados os serviços.
- 11.3. O atestado deverá conter, além do nome do atestante, endereço e telefone da pessoa jurídica, ou qualquer outra forma de que a NOVACAP possa valer-se para manter contato com a empresa declarante.
- 11.4. A NOVACAP se reserva o direito de realizar diligências para comprovar a veracidade dos atestados, podendo, requisitar cópias dos respectivos Contratos e aditivos e/ou outros documentos comprobatórios do conteúdo declarado.
- 11.5. Será aceito o somatório de atestados de capacidade técnica para fins de comprovação.

12. DAS PROPOSTAS

- 12.1. Da apresentação da proposta:
 - 12.1.1. A Proponente deverá considerar, para efeito da elaboração de sua proposta de preço, que os respectivos quantitativos são aqueles apresentados no item 6 deste Termo de Referência. Caso seja verificada, durante a execução do objeto, a necessidade de alterações nos quantitativos previstos, estas deverão respeitar as disposições do Item 19, ALTERAÇÕES CONTRATUAIS, deste Termo de Referência.
 - 12.1.2. Eventuais divergências detectadas pela PROPONENTE nos documentos elencados no item 8.1 deverão ser comunicadas a esta Companhia.
 - 12.1.3. Após a assinatura do Contrato, ficará pressuposta a concordância tácita da CONTRATADA com todos os documentos elencados no item 8.1 e anexos ao Edital, não cabendo-lhe quaisquer alegações posteriores sobre divergências entre os mesmos e nem de desconhecimento ou omissões.
 - 12.1.4. As licitantes deverão apresentar o Demonstrativo de BDI (Benefícios e Despesas Indiretas) adotado na proposta.
 - 12.1.5. As licitantes deverão apresentar a composição de preço unitário dos serviços e insumos no mesmo formato das apresentadas na Estimativa de Custo e Orçamento apresentadas pela DIOC/DPI/DU, nas seguintes condições:
 - 12.1.5.1. A composição de preço unitário deverá expressar detalhadamente todos os insumos e serviços para sua formação – materiais e serviços associados, com a discriminação dos seus coeficientes de consumo, unidades, custos unitários e totais;
 - 12.1.5.2. A composição de preço unitário deverá apresentar também os valores dos impostos incidentes no serviço, BDI e pedágio se for o caso;
 - 12.1.5.3. A composição de preço unitário deverá estar em conformidade com as respectivas descrições, unidades e totalizações apresentadas na proposta da PROPONENTE;
 - 12.1.6. O preço global da proposta deverá ser inferior ou no máximo igual ao estimado pela NOVACAP (por lote).
 - 12.1.7. O prazo de validade da proposta não poderá ser inferior a 90 (noventa) dias corridos, contados da data de sua entrega;
- 12.2. Das regras das fases de lances, de desempate, de negociação e de apresentação das propostas e de documentação: Serão seguidas as regras apresentadas no art. 116 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap.

12.3. Dos critérios de desclassificação das propostas:

- 12.3.1. Serão desclassificadas as propostas que contenham vícios insanáveis;
- 12.3.2. Serão desclassificadas as propostas que descumpram especificações técnicas constantes do Edital;
- 12.3.3. Serão desclassificadas as propostas que apresentem preços manifestamente inexequíveis;
- 12.3.4. Serão desclassificadas as propostas que não tenham sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela NOVACAP;
- 12.3.5. Serão desclassificadas as propostas que apresentem desconformidade com outras exigências do Edital, salvo se for possível a acomodação a seus termos antes da adjudicação do objeto e sem que se prejudique a atribuição de tratamento isonômico entre os licitantes;
- 12.3.6. Serão desclassificadas as propostas que apresentarem preço unitário ou global superior ao estimado pela Novacap.
- 12.3.7. Serão desclassificadas as propostas que apresentarem preço global simbólico, irrisório ou de valor igual a zero.
- 12.3.8. Serão desclassificadas as propostas cujas composições de preço unitário apresentarem itens com custos unitários simbólicos, irrisórios ou de valor igual a zero, exceto quando se referirem a materiais e instalações de propriedade do próprio licitante, para os quais ele renuncie a parcela ou à totalidade da remuneração, desde que a renúncia esteja expressa na proposta;
- 12.3.9. Serão desclassificadas as propostas que não apresentarem Demonstrativo de BDI ou cujo Demonstrativo de BDI apresentado não estiver composto dos mesmos itens e/ou não estiver calculado pela fórmula apresentada no modelo fornecido pela Novacap (Doc. SEI-GDF Nº 72713847 ou 72714017), conforme critério com ou sem desoneração adotado pela licitante).

13. PRAZOS, LOCAL E HORÁRIO PARA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO

13.1. Previamente à formalização da proposta vencedora em Ata de Registro de Preços, a PROPONENTE VENCEDORA deverá fornecer à NOVACAP as planilhas orçamentárias por ela elaboradas, com todas as composições auxiliares, em meio eletrônico, nos formatos PDF e Excel, com o mesmo conteúdo daquele vencedor da licitação.

13.2. O registro de preços a ser formalizado na Ata de Registro de Preços terá validade de 12 (doze) meses, contados a partir da sua assinatura, sem possibilidade de prorrogação.

13.3. O prazo de vigência do contrato será de 18 (dezoito) meses, contados a partir da sua assinatura.

13.4. O prazo de início da prestação dos serviços será de 05 (cinco) dias úteis contados a partir do recebimento da CONTRATADA do pedido emitido pelo Gestor do Contrato. O pedido será realizado por meios de comunicação que possam ser comprovados posteriormente, como: e-mail, ofício, carta, WhatsApp e mensagem de texto. Caberá ao Gestor do Contrato comprovar o envio do pedido ao fornecedor.

13.5. O prazo de execução do objeto contratual será de no máximo 10 (dez) meses contados a partir do recebimento pela Contratada da Ordem de Serviço e/ou do cronograma de execução.

13.6. Caberá ao fornecedor, formalizar, no início do contrato, junto ao gestor do contrato, os telefones e/ou outros meios de comunicação para realização do pedido de serviço, por quaisquer meios de comunicação que possam ser comprovados posteriormente, como: e-mail, ofício, carta, WhatsApp, acordados entre as partes.

13.7. As condições para prorrogação de prazo dos contratos são as dispostas nos artigos 177 e 178 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap.

13.8. Por se tratar de **demandas estimadas** e contrato com prazo de vigência do contrato de até 18 meses, o fornecimento da grama batatais, esmeralda e são carlos acontecerá conforme surgimento das necessidades.

13.9. **O local da prestação dos serviços** contidos nos itens 6 e 7.18 deste Termo de Referência: Parques e áreas verdes; Ruas, avenidas e campos de futebol; Margens de vias, margens de rodovias e canteiros centrais; Margens de ciclo vias; Áreas erodidas e/ou vulneráveis; Sistemas de drenagens pluviais sob responsabilidade da NOVACAP, incluindo dissipadores; Taludes, encostas e cortes de morros; Recomposição de margens de mananciais; Equipamentos públicos como escolas, creches, hospitais, postos de saúde, delegacias e demais órgãos, desde que não possuam contrato próprio de fornecimento e plantio de grama;

13.9.0.1. Em caso de solicitação por Órgãos Públicos, este(s) deverá(ão) juntamente com a solicitação, apresentar documento que comprovem não possuir contrato(s) próprio(s) de fornecimento e plantio de grama, sendo de inteira responsabilidade do Órgão Público solicitante as informações oferecidas;

13.9.1. À conveniência e/ou interesse da NOVACAP, bem como do Governo do Distrito Federal, locais sob domínio e/ou propriedade da Administração direta e indireta do Governo do Distrito Federal, desde que não possuam contrato próprio de fornecimento e plantio de grama;

13.9.1.1. Em caso de solicitação por Órgãos Públicos, este(s) deverá(ão) juntamente com a solicitação, apresentar documento que comprovem não possuir contrato(s) próprio(s) de fornecimento e plantio de grama, sendo de inteira responsabilidade do Órgão Público solicitante as informações oferecidas;

13.9.2. Demais locais conforme o interesse e/ou conveniência do Governo do Distrito Federal – GDF e

13.9.3. Por determinação judicial e/ou acordos em face a danos causados a terceiros sob a responsabilidade da NOVACAP ou a mesma determinado pelo Governo do Distrito Federal, no que diz respeito à composição, recomposição e ampliação de gramados em áreas públicas e particulares, desde que devidamente justificado e autorizado pela Novacap.

13.9.4. A(s) prestação(ões) de serviço(s) ocorrerá(ão) preferencialmente de segunda a sexta-feira, com 08 (oito) horas diárias de serviços, em havendo atraso(s) decorrentes da dinâmica do(s) serviço(s), quebra de equipamento e condições climáticas desfavoráveis dentre outras, será autorizado mediante comunicação oficial o labor em extraordinariedade, sem custo tão pouco obrigações à NOVACAP.

13.10. Da solicitação do fornecimento e plantio das gramas

13.10.1. A solicitação do fornecimento e plantio da grama batatais, esmeralda e são carlos será feita por meio de contatos formais e/ou mediante comunicação eletrônica entre o Executor do Contrato/Fiscalização, a ser designado pela Contratante, e o preposto da empresa Contratada, informando os quantitativos e o(s) local (is) de entrega.

13.10.2. A(s) Contratada(s) deverá(ão) designar um responsável (preposto), com poder de decisão, para atender às solicitações e, se for o caso, resolver possíveis problemas operacionais, logísticos e de interpretação.

13.10.3. A(s) Contratada(s) deverá(ão) disponibilizar telefone de contato, email e whatsapp, visando o atendimento no menor tempo possível a(s) solicitação(ões).

13.11. Do fornecimento, plantio e conservação

13.12. O fornecimento, plantio e conservação, por 180 dias após o término do plantio, das gramas batatais, esmeralda e são carlos, atenderá(ão) às demandas, interesses, conveniências e prioridades da NOVACAP e do Governo do Distrito Federal - GDF, limitando-se às poligonais Distrito Federal, conforme especificado ao longo do Item 7 deste Termo de Referência.

- 13.13. O fornecimento e plantio da grama batatais, da grama esmeralda e da grama são carlos deverá(ão) ser entregue(s) em um ou mais locais conforme determinado na solicitação da grama, realizado pelo Executor do Contrato/Fiscalização.
- 13.14. Os locais de entrega atenderão às necessidades de plantio nas diversas Regiões Administrativas do Distrito Federal, definidos pelo Departamento de Parques e Jardins - DPJ.
- 13.15. O(s) fornecimento(s) será(ão) realizado(s) de forma gradual ou total de acordo com a necessidade da Novacap.
- 13.16. O(s) fornecimento(s) acontecerá(ão), a critério da NOVACAP, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas, após a solicitação, inclusive nos **finais de semana e feriados**.
- 13.17. O(s) fornecimento(s) atenderá(ão) ao Item 6 e 7 deste Termo de Referência, sob pena de recusa do recebimento da mesma.
- 13.18. A conservação por 180 dias abrangerá o item 7.11 deste Termo de Referência.

14. DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS E INSUMOS

- 14.1. A CONTRATADA deverá fornecer os serviços e insumos comprovadamente de primeira qualidade e quantidades que satisfaçam rigorosamente às condições estipuladas pelas normas da ABNT e pelo item 7 deste Termo de referência, caso contrário, o serviço será recusado, ficando o fornecedor com o ônus deste serviço e/ou insumo recusado, transporte e quaisquer outros encargos existentes, não restando a esta Companhia nenhum débito com o fornecedor.
- 14.2. O Controle tecnológico quais sejam metrologia e qualidade, das características dos serviços e insumos do item 7, far-se-á mediante o emprego das Normas Brasileiras e Métodos Brasileiros (NBR e MB, respectivamente), do Instituto Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial (INMETRO), da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).
- 14.3. A quantidade de execução dos serviços relativa a cada entrega será definida de acordo com o pedido emitido pelo Gestor do Contrato.
- 14.4. O objeto será executado por metro quadrado (m²), conforme especificações e quantitativos solicitados.
- 14.5. A medição dos serviços prestado será feita por metro quadrado (m²).
- 14.6. O recebimento da execução do serviço será acompanhado e fiscalizado pelo servidor designado como fiscal do contrato.
- 14.7. A CONTRATADA poderá solicitar prorrogação de prazo do serviço na NOVACAP, com as devidas justificativas, cabendo ao Diretor de Urbanização analisar e autorizar a prorrogação caso não prejudique o andamento dos serviços.
- 14.8. Caberá ao prestador do serviço, no início do contrato formalizar, juntamente ao gestor, por quaisquer meios de comunicação que possam ser comprovados posteriormente, como: e-mail, ofício, carta, WhatsApp, para a realização do pedido do serviço.
- 14.9. O recebimento dos serviços objeto do presente Termo, deverá obedecer:
- 14.10. O **RECEBIMENTO PROVISÓRIO** dos serviços será realizado provisoriamente pelo fiscal responsável, por meio de termo circunstanciado devidamente assinado pelas partes, contendo a análise e a conclusão acerca das ocorrências na execução do contrato e demais documentos necessários;
- 14.11. O **RECEBIMENTO DEFINITIVO** será realizado por comissão designada, por meio de termo circunstanciado devidamente assinado pelas partes, após a verificação do termo circunstanciado emitido pelo fiscal do contrato que comprove a inexistência de irregularidades ou necessidade de reparos, **após os 180 dias de conservação** ou vistoria que comprove a adequação do objeto do contrato aos termos contratuais.

14.12. Da certificação da grama batatais, esmeralda e são carlos:

- 14.12.1. A(s) Contratada(s) terá (ão) que apresentar, no momento de entrega da grama, os documentos que atestem a certificação da mesma, conforme o previsto na Lei nº 10.711/2003 (Doc. SEI-GDF Nº 73156576) <http://www.planalto.gov.br/leis/10.711.htm>, regulamentada pelo [decreto nº 5.153, de 23 de julho de 2004 - Portal da Câmara...](#) (Doc. SEI-GDF Nº 73160167) <https://www2.camara.leg.br/legin/fed/decreto-515...>
- 14.12.2. A obrigatoriedade de apresentação da certificação de inscrição no RENASEM será na ocasião da entrega da grama, não sendo o certificado RENASEM critério utilizado para a habilitação das empresas.
- 14.12.3. A não apresentação da certificação da grama, no momento da entrega, levará por parte da fiscalização da Novacap a recusa da mesma.
- 14.12.4. É impreterível a obrigação de cumprir a legislação vigente que trata da obrigatoriedade para aquisição da grama quanto ao certificado de inscrição no RENASEM.

14.13. Do Padrão de Qualidade. A NOVACAP se reserva ao direito de **receber ou recusar** a grama mediante avaliação de itens qualitativos, quais sejam:

- 14.13.1. Grama que se apresente abaixo da umidade adequada. A Grama que apresente aspecto ressequido tipo palha (parte aérea) e/ou com solo ressecado, desintegrando, deixando as raízes expostas, demonstrando umidade não condizente ao plantio, não será aceita pelo DPJ/NOVACAP.
- 14.13.2. Infestação por pragas, doenças e sinais de desnutrição. A Grama que apresente infestação por pragas (cupins, formigas cortadeiras, lagartas, paquinhos, cochonilhas, ácaros ou cigarrinhas), sinais de doenças e/ou sintomas de desnutrição (amarelamento, mela, cogumelos, manchas de ferrugem e nervuras com manchas ou despigmentadas e enrolamento das folhas), não será aceita pelo DPJ/NOVACAP.
- 14.13.3. Grama apresentando infestação por invasoras e/ou ervas daninhas. A Grama que apresente infestação por espécies invasoras como braquiária, grama estrela, tifton e/ou ervas daninhas como picão, dente de leão, pé de galinha, tiririca e carrapichos, dentre outras, não será aceita pelo DPJ/NOVACAP.
- 14.13.4. Estado físico da grama. A grama batatais, a grama esmeralda, bem como a grama são carlos deverão apresentar boas condições fitossanitárias, não serão aceitas gramas com ausência de raízes, se desfazendo por qualquer motivo, com perfil irregular e/ou inferior a 0,05 m para grama batatais em placas e 0,03 m para formatos em tapetes.
- 14.13.5. Grama apresentando sinais de danos durante o transporte e/ou armazenamento. Grama que apresente sinais de amarelidão, bolor e temperatura superior à temperatura do ambiente, consequência de abafamento e/ou fermentação, indicando tempo excessivo de empilhamento, armazenamento ou amontoio, bem como grama apresentando sinais de maceração proveniente do transporte, não serão aceitas pelo DPJ/NOVACAP.
- 14.13.6. Grama não condizente com as espécies descritas no objeto do fornecimento. O representante do DPJ/NOVACAP, não aceitará da(s) Contratada(s) outra grama que não seja as das espécies descritas nos item 7.8 deste Termo de Referência.
- 14.13.7. Uniformidade da grama. A grama deverá ser fornecida e plantada conforme descrições dos Item 7 deste Termo de Referência, em quantidade conforme solicitação do DPJ ao limite do quantitativo de cada lote, uniforme e homogênea.

14.14. Da conferência do quantitativo das gramas

- 14.14.1. Grama batatais em placas: após o plantio na área indicada, será realizada a medição total da mesma por um servidor da NOVACAP devidamente credenciado, em metros quadrados, atestando o quantitativo de grama fornecida, conforme item 7 deste Termo de referência.

14.14.2. Grama batatais e esmeralda em tapetes: ainda sobre a carroceria do veículo, um servidor da NOVACAP devidamente credenciado dará início a contagem dos tapetes, onde a quantidade de tapetes multiplicado pela área de cada tapete resultará no quantitativo total em metros quadrados, seguido da análise conforme item 8 e 10 do Estudo Técnico Preliminar.

14.14.3. Grama esmeralda em big rolo: ainda sobre a carroceria do veículo (caminhão guindauto "munk"), um servidor da NOVACAP devidamente credenciado fará a contagem dos big rolos, onde a quantidade de rolos multiplicado pela área de cada Big rolo resultará no quantitativo total em metros quadrados, seguido da análise, conforme item 8 e 10 do Estudo Técnico Preliminar.

14.14.4. Após o plantio na área indicada dos itens 14.14.1, 14.14.2 e 14.14.3, será realizada a medição total da mesma em metros quadrados por servidor da NOVACAP devidamente credenciado, atestando o quantitativo de grama fornecida, conforme item 6 deste Termo de referência.

14.14.5. No momento do plantio, não haverá espaçamento entre as placas.

14.14.6. Problemas não previstos no padrão de qualidade das gramas: Desde já, entende-se que dúvidas e/ou problemas quanto ao padrão de qualidade das gramas descritas nos item 7 deste Termo de Referência, serão dirimidas pelo corpo técnico do DPJ/NOVACAP e expressamente informada à(s) contratada(s).

15. DA FISCALIZAÇÃO

15.1. O(s) fornecimento(s) e plantio(s) será(ão) fiscalizado(s) pela NOVACAP, através de empregados nomeados por instrumento interno, para acompanhamento, verificação, recebimento e conferência de toda documentação exigida nesse instrumento, em conformidade com os itens 7.14 e 14.13 deste Termo de Referência.

15.2. O Fiscal nomeado pela Novacap anotarà em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a entrega do material, determinando o que for necessário à regularização das pendências e defeitos da mesma.

15.3. As decisões e providências que ultrapassem a competência do Executor do Contrato/Fiscalização deverão ser comunicadas à autoridade competente para adoção das medidas cabíveis.

15.4. Os contratos serão executados fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas estabelecidas no Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP.

16. GARANTIAS E SEGUROS

16.1. Será exigida da CONTRATADA garantia no valor de 5% (cinco por cento) do valor do contrato, facultando-se à CONTRATADA a opção por uma das seguintes modalidades: caução em dinheiro, seguro-garantia ou fiança bancária. Em caso de alteração do valor do contrato, o valor da garantia deverá ser atualizado, nas mesmas condições pactuadas originalmente.

16.2. Serão obedecidas as disposições dos artigos 151, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165 e 166 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap.

16.3. Correrá por conta exclusiva da CONTRATADA a responsabilidade de quaisquer acidentes durante a execução do serviço contratado, bem como as indenizações que possam vir a ser devidas a terceiros por fatos relacionados ao serviço contratado, em quaisquer tipos de situações.

16.4. **O NÃO CUMPRIMENTO PARCIAL OU TOTAL DAS ATIVIDADES, SERVIÇOS, MATERIAIS E INSUMOS QUE COMPÕE O OBJETO, ENSEJARÁ(ÃO) EM GLOSA DA(S) FATURA(S) E SANÇÕES À(S) CONTRATADA(S).**

16.5. Em havendo comprovado prejuízo ao erário em razão do não cumprimento ou cumprimento parcial das atividades, serviços, materiais e insumos que compõe o item 7, será realizado o acionamento da garantia.

17. SUBCONTRATAÇÃO

17.1. A CONTRATADA não poderá subcontratar o total do objeto a ela adjudicado. Será admitida a subcontratação apenas da parcela referente ao transporte das gramas e máquinas para realização das atividades que seguem, no limite percentual de até 30% do valor do objeto da contratação, conforme art. 90 do RLC, em razão de possível demanda que ultrapasse as condições instalada da Contratada:

17.1.1. Item 7.1 Limpeza do solo: Remoção de entulho ou solo impróprio.

17.1.2. Item 7.2 Escarificação.

17.1.3. Item 7.11 Irrigação.

17.2. A subcontratação estará condicionada à:

17.2.1. Apresentação do contrato ou de documento que comprove a relação entre a CONTRATADA e a SUBCONTRATADA.

17.2.2. Comprovação pela CONTRATADA:

17.2.2.1. Da Habilitação jurídica da SUBCONTRATADA, mediante a apresentação da seguinte documentação:

a) Registro comercial, no caso de empresa individual;

b) Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, e no caso de sociedades por ações, acompanhados dos documentos de eleição de seus administradores;

c) Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício;

d) Decreto de autorização, em se tratando de empresa e sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização de funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim exigir.

17.2.2.2. Da Regularidade Fiscal e Trabalhista da SUBCONTRATADA, mediante a apresentação da seguinte documentação:

a) Prova de inscrição do Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ);

b) prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual, do Distrito Federal ou Municipal, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto licitado;

c) prova de regularidade com a Fazenda do Distrito Federal para todas as empresas licitantes. Prova de regularidade com a Fazenda do Município e do respectivo Estado, para as empresas licitantes com sede ou domicílio fora do Distrito Federal;

d) regularidade com a Fazenda Nacional, por meio de certidão expedida pela Receita Federal a ser confirmada a sua autenticidade no sítio eletrônico da Receita Federal;

e) Certidão Negativa de Débito - CND, com o INSS ou instrumento equivalente, em plena validade;

f) Certificado de Regularidade do FGTS ou instrumento equivalente, em plena validade, fornecido pela Caixa Econômica Federal;

g) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT, em plena validade, para comprovar a inexistência de débitos perante a Justiça do Trabalho, por meio eletrônico/via internet – www.tst.jus.br/certidao - (Lei nº 12.440, de 07 de julho de 2011).

17.2.2.3. Os documentos acima exigidos devem ser obrigatoriamente relativos ao domicílio ou sede da empresa subcontratada.

17.2.2.4. Todos os documentos relativamente à regularidade fiscal poderão ser emitidos via internet.

17.3. A responsabilidade perante a CONTRATANTE sobre o serviço retromencionado não será transferida aos subcontratados, devendo a CONTRATADA responder exclusiva e diretamente pela fiel observância das obrigações contratuais.

17.3.1. A CONTRATADA é responsável por fiscalizar todos os trabalhos executados pelos subcontratados, de forma que sejam obedecidas todas as orientações deste Termo de Referência, normas da ABNT e demais legislações e normas vigentes, promovendo o treinamento de pessoal quando necessário.

17.3.2. A CONTRATADA deverá treinar e alertar seus subcontratados quanto às premissas de sustentabilidade de forma a garantir que atenda as metas estabelecidas pela CONTRATANTE.

18. PAGAMENTO, REAJUSTAMENTO E REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO

18.1. As formas, condições e prazos dos pagamentos serão efetuados conforme descrito neste item, bem como o que for estabelecido no Edital e no Contrato.

18.2. Após aceitação da prestação do Serviço por parte do fiscal do contrato e apresentação da documentação exigida no Edital e/ou Contrato, o pagamento será feito, de acordo com as Normas de Execução Orçamentária, Financeira e Contábil do Distrito Federal, em parcela(s), mediante a apresentação de Nota Fiscal, liquidada até 30 (trinta) dias de sua apresentação, devidamente atestada pelo Executor do Contrato, desde que o documento de cobrança esteja em condições de liquidação e pagamento, nas condições no Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap

18.3. O pagamento será feito com base nos preços unitários contratuais, vinculados a efetiva execução, os quais representarão a compensação integral para todas as atividades e/ou serviços que compõe o Programa Anual de Gramados 2021/2022, quais sejam:

18.3.1. Fornecimento e instalação de placa de obra no quantitativo conforme exposto na tabela abaixo;

Lotes	Metragem total (m²)
1	78
2	78
3	18
4	18
5	28
6	28
7	30
8	30
9	26
10	26
11	26
12	26

Tabela 16 - Fornecimento de placas de obras

18.3.2. Limpeza do solo: Remoção de entulho ou solo impróprio;

18.3.3. Escarificação;

18.3.4. Nivelamento;

18.3.5. Calagem;

18.3.6. Gessagem

18.3.7. Uso de Hidrogel Agrícola

18.3.8. Adubação orgânica;

18.3.9. Adubação química;

18.3.10. Plantio;

18.3.11. Capeamento

18.3.12. Irrigação;

18.3.13. Controle fitossanitário;

18.3.14. Conservação por 180 dias;

18.3.14.1. Adubação em cobertura: a adubação em cobertura será feita aos 45 (quarenta e cinco) dias após o plantio;

18.3.14.2. Erradicação de gramíneas indesejáveis e ervas daninhas;

18.3.14.3. Promover o replantio das áreas que comprovadamente perecerem ;

18.3.14.4. Promover a irrigação sempre que necessário com aferição atestada por meio de tensiômetro ou a pedido da Fiscalização;

18.3.15. Relatório Fotográfico de obras

18.4. Da retenção no valor total da nota fiscal ao percentual de 30% para posterior recebimento após o transcurso do período de conservação (180 dias)

18.4.1. Em razão do período que corresponde a limpeza do solo; escarificação; nivelamento; calagem; adubação orgânica e química; plantio; irrigação; controle fitossanitário; bem como o período de conservação e Relatório Fotográfico, fica estabelecida a retenção no valor total da nota fiscal ao percentual de 30% para posterior recebimento após o transcurso do período de conservação (180 dias após plantio) e sua efetiva execução.

18.5. Para fins de reajustamento do Contrato:

18.5.1. Em período inferior a um ano, os preços serão fixos e irrevogáveis, de acordo com o art. 28 da Lei nº 9.069/1995.

18.5.2. O reajuste contratual será aplicado após o interregno do prazo de 12 (doze) meses, automaticamente, a partir da data-base de elaboração do Orçamento Estimativo da Novacap, conforme recomendado pelo Tribunal de Contas da União no Acórdão 19/2017 - Plenário - em seu Item 9.5.1, utilizando-se o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo - IPCA/IBGE, desde que a extensão no prazo de execução não tenha sido motivada por ações da CONTRATADA.

18.5.3. Para fins reequilíbrio econômico-financeiro do contrato:

18.5.3.1. Poderá ser concedido a qualquer tempo conforme disposto no artigo 210 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap (Doc SEI-GDF Nº 72694433), desde de que:

I - o fato que onere ou desonere os preços seja de natureza imprevisível ou previsível, de consequência incalculável;

II - o fato ocorra após a apresentação da proposta;

III - o fato não ocorra por culpa da contratada;


IV - a modificação das condições contratadas seja substancial, de forma que a alta no custo do encargo torne o preço insuficiente em vista das condições iniciais ou a diminuição do custo do encargo torne o preço excessivo em vista das novas condições de mercado;


V - seja demonstrada analiticamente e com documentação probatória a variação dos custos que ocasionaram a ruptura do equilíbrio econômico-financeiro do contrato.

Para o reequilíbrio de preços de produtos betuminosos deverão ser utilizados os parâmetros da Instrução de Serviço/DG Nº 06 – DG/DNIT/SEDE, de 07 de março de 2019, do Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes, ou norma que a substitua.

18.6. CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Em conformidade com o cronograma Físico Financeiro DPJ 043.2021 Sem Desoneração (Doc SEI-GDF Nº 75075543).





GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL
DEPARTAMENTO DE PARQUES E JARDINS

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO FÍSICO - FINANCEIRO.

Objeto: Contratação de Empresa(s) Especializada(s) para Prestação de Serviços de Fomento, Plantio de Grama com Conservação por 180 dias.
Local: Divisões locais do Distrito Federal

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO DPJ043/2021 Sem desoneração

LOTE	Parcela	1º mês	2º mês	3º mês	4º mês	5º mês	6º mês	7º mês	8º mês	9º mês	10º mês	11º mês	12º mês	13º mês	14º mês	15º mês
	Quantidade Parcela Valor Parcela em R\$	Parcela 001 Parcela 001 em R\$	Parcela 002 Parcela 002 em R\$	Parcela 003 Parcela 003 em R\$	Parcela 004 Parcela 004 em R\$	Parcela 005 Parcela 005 em R\$	Parcela 006 Parcela 006 em R\$	Parcela 007 Parcela 007 em R\$	Parcela 008 Parcela 008 em R\$	Parcela 009 Parcela 009 em R\$	Parcela 010 Parcela 010 em R\$	Parcela 011 Parcela 011 em R\$	Parcela 012 Parcela 012 em R\$	Parcela 013 Parcela 013 em R\$	Parcela 014 Parcela 014 em R\$	Parcela 015 Parcela 015 em R\$
01	ÁREA DE CONSERVAÇÃO	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00
02	RECONSTRUÇÃO PARTICIPAÇÃO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00
03	ÁREA DE CONSERVAÇÃO	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00
04	RECONSTRUÇÃO PARTICIPAÇÃO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00
05	ÁREA DE CONSERVAÇÃO	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00
06	RECONSTRUÇÃO PARTICIPAÇÃO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00
07	ÁREA DE CONSERVAÇÃO	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00
08	RECONSTRUÇÃO PARTICIPAÇÃO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00
09	ÁREA DE CONSERVAÇÃO	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00
10	RECONSTRUÇÃO PARTICIPAÇÃO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00
11	ÁREA DE CONSERVAÇÃO	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00
12	RECONSTRUÇÃO PARTICIPAÇÃO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00	Parcela 100% (Parcela 100% do Lote) R\$ 190.000,00
Valor Mensal com ICM		22,47%	R\$ 762.140,77	R\$ 762.140,77	R\$ 762.140,77	R\$ 762.140,77	R\$ 762.140,77	R\$ 762.140,77	R\$ 762.140,77	R\$ 762.140,77	R\$ 762.140,77	R\$ 762.140,77	R\$ 762.140,77	R\$ 762.140,77	R\$ 762.140,77	R\$ 762.140,77
% Mensal		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Valor Acumulado, sem ICM		22,47%	R\$ 762.140,77	R\$ 1.524.281,53	R\$ 2.286.422,30	R\$ 3.050.563,06	R\$ 3.814.703,83	R\$ 4.578.844,60	R\$ 5.342.985,37	R\$ 6.107.126,14	R\$ 6.871.266,91	R\$ 7.635.407,68	R\$ 8.399.548,45	R\$ 9.163.689,22	R\$ 9.927.829,99	R\$ 10.691.970,76
% Acumulado		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

20. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

- 20.1. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidos no Termo de Referência e seus anexos e Edital, bem como o descrito no Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP (Doc.SEI-GDF Nº 72694433).
- 20.2. Verificar minuciosamente, no prazo fixado, a conformidade do serviço recebido provisoriamente com as especificações constantes no Termo de Referência e da proposta, para fins de aceitação e recebimento definitivo.
- 20.3. Rejeitar, no todo ou em parte, fornecimento, plantio e conservação executado em desacordo com o previsto no Termo de Referência.
- 20.4. Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da(s) Contratada(s), através de empregado ou comissão especialmente designados.
- 20.5. Efetuar o pagamento à(s) Contratada(s) no valor correspondente ao fornecimento do objeto, no prazo e forma estabelecidos neste Termo de Referência e seus anexos, bem como o descrito no Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP (Doc.SEI-GDF Nº 72694433).
- 20.6. A NOVACAP não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela(s) Contratada(s) com terceiros, ainda que vinculados à execução do(s) Contrato(s), bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da(s) Contratada(s), de seus empregados, prepostos ou subordinados.

21. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- 21.1. A(s) Contratada(s) deve(ão) cumprir todas as obrigações constantes no Termo de Referência, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto e, ainda:
- 21.2. Efetuar a entrega do objeto em perfeitas condições, conforme especificações, prazo e local constantes neste Termo de Referência, seus anexos, bem como o descrito no Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP, acompanhado da respectiva nota fiscal, com a respectiva descrição.
- 21.3. Substituir, reparar ou corrigir, às suas expensas, no prazo fixado no Termo de Referência, seus anexos, bem como o descrito no Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP, o objeto com avarias ou defeitos imediatamente após o recebimento da notificação.
- 21.4. Comunicar à Contratante, imediatamente por escrito no prazo que anteceder a data da entrega, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação.
- 21.5. Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na contratação.
- 21.6. Prestar todos os esclarecimentos que forem solicitados pela NOVACAP, durante a realização do Contrato, inclusive durante os 180 dias da conservação.
- 21.7. Obrigatoriamente Indicar preposto para representá-la durante a execução do(s) contrato(s).
- 21.8. A indicação do preposto se dará em até 02 (dois) dias úteis após a assinatura do(s) Contrato(s).
- 21.8.1. O preposto da Contratada deve ser formalmente designado antes do início da prestação dos serviços, em cujo instrumento deverá constar expressamente os poderes e deveres outorgados.
- 21.9. Na indicação do preposto constará:
- 21.9.1. Dados da Contratante e contatos;
- 21.9.2. Nome e dados do preposto;
- 21.9.3. Contatos do preposto (telefones fixos e celulares, e-mail e whatsapp)
- 21.10. O fornecimento, plantio e conservação, por 180 dias, atenderá os prazos e quantitativos conforme solicitado pelo executor.
- 21.11. A(s) Contratada(s) poderá(ão) solicitar prorrogação de prazo no fornecimento, plantio e conservação na NOVACAP, com as devidas justificativas, cabendo ao Diretor de Urbanização analisar e autorizar a prorrogação caso não prejudique o andamento dos serviços.
- 21.12. A Contratada deverá recolher à suas expensas o(s) material(is)/insumos recusado(s) pelo Executor do Contrato no prazo de 30 (trinta) dias, impreterivelmente.
- 21.13. Em razão da segurança e proteção individual, do bem estar, bem como a identificação dos colaboradores da(s) Contratada(s) nas dependências da NOVACAP, conforme Instrução n.º 72/2021 - NOVACAP/PRES/DA (Doc. SEI-GDF Nº 66167269), serão exigidos:
- 21.13.1. Uniforme completo:
- 21.13.1.1. Calça
- 21.13.1.2. Botina;
- 21.13.1.3. Camiseta manga comprida com logomarca da Contratada;
- 21.13.1.4. Boné com cortina na nuca ou similar;
- 21.13.1.5. Crachá de identificação;
- 21.13.1.6. Luvas de borracha para manipulação de adubos químicos e orgânicos;
- 21.13.1.7. Luvas de raspa de couro para manipulação com ferramentaria;
- 21.13.1.8. Máscaras descartáveis;
- 21.13.1.9. Capa de chuva;
- 21.13.2. Alimentação dos colaboradores:
- Salvo outras soluções quanto a alimentação, a(s) Contratada(s) que fornecer(em) refeições aos seus colaboradores, fornecerá refeição digna, condizente e em horário pertinente a realização da mesma.
- 21.13.3. Transporte de Pessoal:
- O transporte de materiais/insumos, máquinas, equipamentos, bem como de ferramentaria deverão obrigatoriamente estar separados do transporte dos colaboradores da(s) Contratada(s).
- 21.13.4. Todos os custos e responsabilidades quanto aos serviços incluindo materiais e insumos; custos trabalhistas; transporte; EPI'S; danos à NOVACAP; danos a próprios e a terceiros e demais custos ou ônus correrão a cargo da(s) Contratada(s).

22. INEXECUÇÃO E DA RESCISÃO

- 22.1. A inexecução total ou parcial do contrato enseja a sua rescisão, com as consequências contratuais e aquelas previstas em Lei e no Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap.
- 22.2. Os motivos para rescisão do contrato são os apresentados no Art. 248 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap.
- 22.3. Conforme o art. 249 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap, a rescisão do contrato será efetivada e reduzida a termo: por ato unilateral e escrito de qualquer das partes, nas hipóteses previstas no artigo 248 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap; ou de forma amigável, por acordo entre as partes.
- 22.4. As consequências decorrentes de rescisão por ato unilateral da NOVACAP são as apresentadas no art. 250 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap.

23. DAS SANÇÕES

Todas as ocorrências que gerem sanções em desfavor da Contratada, deverão ser precedidas de **Notificação (ões)** por parte da NOVACAP, informando a falha e/ou descumprimento que esteja em desacordo com o Termo de Referência, seus anexos e o Edital, bem como o Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP (Doc.SEI-GDF Nº 72694433).

23.1. O não cumprimento das obrigações a serem assumidas em razão do Termo de Referência, seus anexos e edital, bem como o Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP, sujeitará a(s) Contratada(s), garantida a prévia defesa, às seguintes sanções:

I. Advertência;

II. Multa nos percentuais definidos no Edital;

III. Suspensão temporária de participação em licitação e de impedimento de contratar com a NOVACAP, por prazo não superior a 2 (dois) anos.

23.1.1. A reincidência de atos ensejadores da sanção de advertência poderá acarretar a aplicação de penalidade de suspensão.

23.1.2. A aplicação de multa não impede que a NOVACAP rescinda o contrato e aplique outras sanções previstas no REGULAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS DA NOVACAP.

23.1.3. O valor da multa aplicada após regular processo administrativo será descontado da garantia prestada pelo Contratado.

23.1.4. Configurada a hipótese de ser o valor da multa a ser aplicada superior ao valor da garantia prestada pelo contratado, responderá o(s) contratado pelo pagamento da diferença do valor apurado que poderá ser descontado dos pagamentos eventualmente devidos pela NOVACAP, ou, ainda, quando for o caso, cobrado judicialmente.

23.1.5. O não pagamento da multa aplicada pelo Contratado implicará na aplicação da sanção de suspensão temporária de participação em licitação e de impedimento de contratar com a NOVACAP, por prazo não superior a 2 (dois) anos.

23.1.6. As sanções previstas para os procedimentos de Advertência e Multa, poderão ser aplicadas juntamente com o procedimento de Suspensão, devendo a defesa prévia do interessado, no respectivo processo, ser apresentada no prazo de 10 (dez) dias úteis.

23.1.7. O prazo da sanção prevista no procedimento de Suspensão terá início a partir da publicação do ato no Diário Oficial do Distrito Federal.

23.1.8. A sanção prevista no procedimento de Suspensão implica durante a sua vigência na suspensão do registro cadastral, se existente, ou no impedimento de inscrição cadastral.

23.1.9. A reincidência da prática de atos puníveis com a penalidade de suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a NOVACAP, ocorrida em período inferior a 2 (dois) anos a contar do término da primeira punição, implicará no agravamento da sanção a ser aplicada.

23.2. **Da descrição da multa.** A multa será moratória e/ou compensatória, conforme os seguintes percentuais:

23.2.1. 0,33% (trinta e três centésimos por cento) por dia de atraso, na entrega de material ou execução de serviços, calculado sobre o montante das parcelas obrigacionais adimplidas em atraso, até o limite de 9,9% (nove vírgula nove por cento), que corresponde a até 30 (trinta) dias de atraso;

23.2.2. 0,66 % (sessenta e seis centésimos por cento) por dia de atraso, na entrega de material ou execução de serviços, calculado, desde o primeiro dia de atraso, sobre o montante das parcelas obrigacionais adimplidas em atraso, em caráter excepcional, e a critério do contratante, quando o atraso ultrapassar 30 (trinta) dias, não podendo ultrapassar o valor previsto para o inadimplemento completo da obrigação contratada;

23.2.3. 5% (cinco por cento) sobre o valor total do contrato ou da nota de empenho, por descumprimento do prazo de entrega, sem prejuízo da aplicação do disposto nos incisos I e II deste artigo;

23.2.4. 15% (quinze por cento) em caso de recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pela NOVACAP, recusa 95 parcial ou total na entrega do material, recusa na conclusão do serviço, ou rescisão do contrato ou da nota de empenho, calculado sobre a parte inadimplente;

23.2.5. Até 20% (vinte por cento) sobre o valor do contrato ou da nota de empenho, pelo descumprimento de qualquer cláusula do contrato, exceto prazo de entrega.

24. RECURSOS E ARBITRAGENS

24.1. A CONTRATADA poderá interpor recurso junto à CONTRATANTE para obter decisões superiores, caso se sinta prejudicada, quanto a qualquer decisão do gestor ou do fiscal do contrato sobre assuntos não previstos no Termo de Referência ou no contrato de que faz parte.

25. MATRIZ DE RISCO

25.1. A Matriz de risco do Programa Anual de Gramados 2021/2021 - PAG 21/22 está disposta no Doc. SEI/GDF Nº 72837951.

26. BIBLIOGRAFIA

Regulamento de Licitações e Contratos (Doc.SEI-GDF Nº 72694433);

Lei nº 13.303, de 30 de junho de 2016 (Doc.SEI-GDF Nº 72704491);

Lei nº 10.520, de 17 de julho de 2.002 (Doc.SEI-GDF Nº 72705918);

Instrução Normativa 05, de 26 de maio de 2017 do então Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão – MPDG. (Doc.SEI-GDF Nº 73152599);

Plano Estratégico Novacap (Doc.SEI-GDF Nº 73153356);

Matriz de Riscos – Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão, 2017. (Doc.SEI-GDF Nº 73154079);

Estatuto Social, 15 de julho de 2.019. (Doc.SEI-GDF Nº 73155209);

Regimento Interno, 2019-2020. (Doc.SEI-GDF Nº 73155910);

[L10711 - Planalto](#) objetiva garantir a identidade e a qualidade do material de multiplicação e de reprodução vegetal produzido, comercializado e utilizado em todo o território nacional. (Doc.SEI-GDF Nº 73156576);

Autores e responsáveis pela e confecção dos estudos técnicos preliminares,

Tárcio Coursino de Oliveira

Técnico Agrícola - DIAVE/DPI/DU

Mat.: 74.271-6

José Antônio Licassali Júnior

Chefe da Divisão de Implantação de Áreas Verdes - Diave



Documento assinado eletronicamente por **JOSÉ ANTÔNIO LICASSALI JÚNIOR - Matr.0074595-2, Chefe da Divisão de Implantação de Áreas Verdes**, em 10/01/2022, às 15:21, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **TÁRCIO CURSINO DE OLIVEIRA - Matr.0074271-6, Técnico(a) Agrícola**, em 10/01/2022, às 15:27, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
verificador= **77601554** código CRC= **E6E4D198**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 71215-000 - DF

3403-2460