



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

Diretoria de Urbanização
Departamento de Parques e Jardins

Termo de Referência - NOVACAP/PRES/DU/DPI

TERMO DE REFERÊNCIA

Processo Nº 00112-00018584/2021-72

PARA REGISTRO DE PREÇO E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA(S) ESPECIALIZADA(S) NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DO PLANTIO E CONSERVAÇÃO POR 180 DIAS, SENDO 90 PARA PLANTIO E 90 PARA CONSERVAÇÃO, DE ATÉ 100.000 MUDAS DE ÁRVORES, PALMEIRAS E ARBUSTOS DO PROGRAMA ANUAL DE ARBORIZAÇÃO 2021/2022, NAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS DO DISTRITO FEDERAL, DURANTE O PERÍODO DE MAIOR PLUVIOSIDADE, EM CONFORMIDADE COM REGULAMENTO DE LICITAÇÕES DE CONTRATOS DA NOVACAP, ESTE TERMO DE REFERÊNCIA E SEUS ANEXOS.

PROCEDIMENTO LICITATÓRIO (PREGÃO ELETRÔNICO) MENOR PREÇO POR LOTE

DPI/DU/NOVACAP

NOVEMBRO -2021

QUADRO DE IDENTIFICAÇÕES E REVISÕES DESTE DOCUMENTO			
OBJETO:		PROCEDIMENTO LICITATÓRIO (PREGÃO ELETRÔNICO), MENOR PREÇO POR LOTE PARA REGISTRO DE PREÇO E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA(S) ESPECIALIZADA(S) NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DO PLANTIO E CONSERVAÇÃO POR 180 DIAS, SENDO 90 DIAS PARA O PLANTIO E 90 DIAS PARA CONSERVAÇÃO DE ATÉ 100.000 MUDAS DE ÁRVORES, PALMEIRAS E ARBUSTOS DO PROGRAMA ANUAL DE ARBORIZAÇÃO 2021/2022, NAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS DO DISTRITO FEDERAL, DURANTE O PERÍODO DE MAIOR PLUVIOSIDADE	
NÚMERO DO PROCESSO:		00112-00018584/2021-72	
REVISÃO	DESCRIÇÃO	DATA	RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DESTE DOCUMENTO
8º	Versão final	26/11/2021	

INTRODUÇÃO

O presente documento refere-se ao Termo de Referência, para registro de preços para contratação de empresa(s) especializada(s) na prestação de serviços de execução do plantio e conservação por 180 dias, sendo 90 dias para plantio e 90 dias para conservação, de até 100.000 mudas de árvores, palmeiras e arbustos do **Programa Anual de Arborização 2021/2022**, nas Regiões Administrativas do Distrito Federal, durante o período de maior pluviosidade, em conformidade com o Estudo Técnico Preliminar (Doc. SEI-GDF Nº 66713795), este Termo de Referência, seus anexos e com o Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap (Doc. SEI-GDF Nº 72732790), para atendimento das demandas da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil – NOVACAP. Este documento apresenta as disposições a serem seguidas no Processo Licitatório e no referido registro de preços.

Os assuntos aqui tratados obedecem à Lei Nº 13.303 de 30 de junho de 2016, publicada no DOU – Diário Oficial da União em 01 de julho de 2016 (Doc. SEI-GDF Nº 72733382), ao Decreto Nº 8.945 de 27 de dezembro de 2016, que Regulamenta, no âmbito da União, a Lei nº 13.303, de 30 de junho de 2016 (Doc. SEI-GDF Nº 72735124), a Lei nº 10.520/2002 (Doc. SEI-GDF Nº 72735636), ao Decreto Distrital Nº 37.967 de 20/01/2017 (Doc. SEI-GDF Nº 72737158) e ao Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap (Doc. SEI-GDF Nº 72732790).

A função social da NOVACAP é o atendimento à população do Distrito Federal com vistas ao alcance do bem-estar coletivo, a alocação econômico-social eficiente dos seus recursos, a prestação dos serviços que constituem seu objeto, com respeito à sustentabilidade ambiental, a responsabilidade social corporativa e contribuindo para ampliar o desenvolvimento ao emprego de tecnologia brasileira.

A Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil – NOVACAP por meio do Departamento de Parques e Jardins - DPI, tem a função de conservar e ampliar as áreas públicas urbanas da Capital do Brasil, para tanto faz-se necessário a implantação de novas áreas e a recomposição das existentes. Para a execução da referida atividade a NOVACAP utiliza os Programas Anuais de Arborização, que ao longo do tempo demonstrou sua eficiência no plantio de indivíduos arbóreos, chegando a estimados 5.000.000 (cinco milhões) de indivíduos arbóreos implantados em áreas públicas do Distrito Federal.

Considerando o Decreto Nº 42.525 DE 21/09/2021 (Doc. SEI-GDF Nº 72743547), que dispõe sobre as medidas para enfrentamento da emergência de saúde pública de importância internacional decorrente da COVID-19 (Sars-Cov-2) e dando outras providências, a NOVACAP informa que cumprirá e fará ser cumpridas por sua(s) Contratada(s) todas as observâncias dos protocolos e medidas de segurança recomendados pelas autoridades sanitárias.

1. OBJETO

O presente documento tem por objeto o registro de preços para contratação de empresa(s) especializada(s) na prestação de serviços de execução do plantio e conservação por 180 dias, sendo 90 dias para plantio e 90 dias para conservação, de até 100.000 (cem mil) mudas de árvores, palmeiras e arbustos do Programa Anual de Arborização 2021/2022 nas Regiões Administrativas do Distrito Federal, durante o período de maior pluviosidade, em conformidade o Estudo Técnico Preliminar(Doc. SEI-GDF Nº 66713795), este Termo de Referência, seus anexos, e com o Regulamento de Licitações de Contratos da NOVACAP, para atendimento às demandas da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil – NOVACAP.

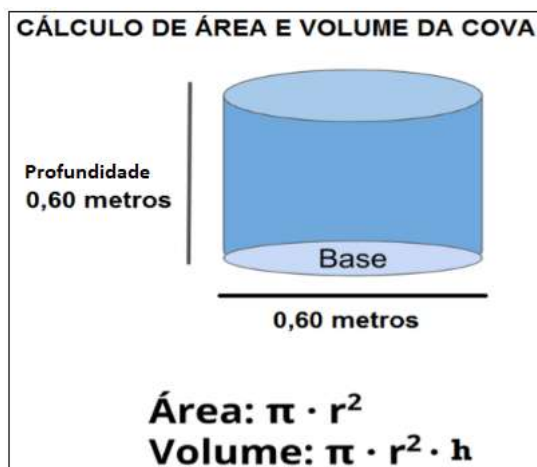
1.1. DO DETALHAMENTO DO OBJETO DA(S) CONTRATAÇÃO(ÕES)

Contratação de empresa(s) especializada(s) para prestação de serviços de execução do plantio e conservação por 180 dias, sendo 90 dias para plantio e 90 dias para conservação, de até 100.000 mudas de árvores, palmeiras e arbustos do Programa de Arborização 2021/2022, divididos em lotes, durante do período de maior pluviosidade, compreendendo as atividades de:

1.1.1. Fornecimento e instalação de placa de obra, no quantitativo conforme exposto na tabela abaixo:

Lotes	Quantidade	Metragem total (m²)
1	2	24
	6	12
3 e 4	2	24
	16	32
5, 6, 7 e 8	4	48
	44	88
9 e 10	2	24

1.1.2. Abertura mecanizada de covas, com espaçamentos determinado pelo corpo técnico e dimensões de 0,60m de diâmetro (Ø) e profundidade mínima de 0,60m;



1.1.3. Realização de correção do solo das covas com calcário e gesso agrícola, adubação química e orgânica do solo nas covas, conforme NORMAS TÉCNICAS DO DPJ/NOVACAP PARA O PLANTIO DE ÁRVORES, ARBUSTOS E PALMEIRAS (Doc. SEI-GDF Nº 72740839):

3 - ADUBAÇÃO

As covas serão abertas e o solo misturado com os adubos químicos e orgânico; logo após, a mistura deverá ser recolocada na cova.

A seguir, apresentamos uma adubação geral a ser utilizada quando não houver uma recomendação específica para cada espécie, tipo de solo ou tamanho da muda.

Tipo Vegetação	Orgânico (litros/cova)	N-P-K (g/cova)	Calcário (g/cova)	Gesso agr. (g/cova)	Micron. (g/cova)
ÁRVORES	10	500	500	500	50
ARBUSTOS	5	200	200	300	30
PALMEIRAS	20	500	800	800	50

3.1 - Não utilizar produtos não autorizados pelo Ministério da Agricultura.

3.2 - Adubo orgânico: dosagem para adubo de galinha. Caso utilizar outro tipo, seguir a orientação do técnico da NOVACAP.

1.1.3.1. Aplicação de hidrogel agrícola (condicionador de solo que, incorporado ao mesmo, absorve e retém grandes quantidades de água e de elementos fertilizantes), conforme tabela de dosagem e aplicação:

TABELA DE DOSAGEM E APLICAÇÃO			
Utilização	Dosagem	Frequência	Modo de aplicação
Covas de plantio	5 gramas/litro de água	Somente no momento do plantio	Após hidratação/reação, aplicar na cova 0,5 litros de calda posteriormente a aplicação e homogeneização dos insumos do item "b"

Níveis de garantia (mínimo) CTC.... 2000 (mmolc/kg) ; CRA 300%

Condicionador de Solo Classe "E"

1.1.4. Carregamento, transporte em caminhão baú e descarregamento das mudas no traslado Viveiros I e/ou Viveiro II da NOVACAP ao local do plantio, contido na polygonal de cada Região Administrativa.

1.1.5. Plantio das mudas; tutoramento e amarrio das mudas;

1.1.5.1. Os tutores terão dimensões mínimas:



TUTORES	
Comprimento	2,20 m
Diâmetro	0,04 m

- 1.1.5.2. Não será aceito tutores provenientes de resto de obra ou congêneres.
- 1.1.5.3. O amarrão será realizado com fitilho plástico ou barbante de sisal, de forma a não estrangular a muda .
- 1.1.6. Controle fitossanitário (formigas e cupins);
- 1.1.7. Coroamento mínimo de 0,60 m de diâmetro (Ø);
- 1.1.8. Identificação das unidades de mudas plantadas por geolocalização, utilizando-se aplicativos de coletor de dados e equipamento de GPS, com entrega em *shapefile* (para todos os lotes).
- 1.1.9. Conservação das mudas plantadas por período de três (03) meses, a partir da data de plantio, compreendendo:
- 1.1.9.1. Replante das mudas que perecerem, quantas vezes forem necessários. *, **, ***.
- 1.1.9.2. Retutoramento e reamarrio, quantas vezes forem necessários. ***;
- 1.1.9.3. Controle fitossanitário, quantas vezes forem necessários. (formigas e cupins) ***;
- 1.1.9.4. Coroamento mínimo de 0,60 m de diâmetro (Ø) ***.

(*) Extinguindo o período de maior pluviosidade, a(s) empresa(s) contratada(s) realizará(ão) o replante das mudas que pereceram durante o período de manutenção no próximo período de maior pluviosidade.

(**) O quantitativo de replante para o próximo período de maior pluviosidade será determinado por meio de vistoria(s) e anuência(s) entre as partes.

(***) A não execução do acordado, ensejará em penalidades previstas no Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP.

1.2. DO DETALHAMENTO EXCLUSIVO AO LOTE 09 e 10 - RESERVADO AO PASSIVO AMBIENTAL DA NOVACAP

Por se tratar de Projeto Piloto, além do contido no Item 1.1. DO DETALHAMENTO DO OBJETO DA(S) CONTRATAÇÃO(ÕES), fica estabelecido para o **lote 09 e 10** destinado ao Passivo Ambiental da NOVACAP o fornecimento de:

- 1.2.1. Identificação das unidades de mudas a serem plantadas, utilizando placas (Tags) com QR code, fixadas por meio de fio de nylon de alta resistência, na quantidade de até 20.000 (vinte mil) unidades.
- 1.2.1.1. A identificação dos indivíduos arbóreos por meio de Placas(Tags) ocorrerá nas dependências dos viveiros I e II da NOVACAP, na quantidade de até 20.000 (vinte mil) unidades:

- O critério e protocolo para inserção dos dados referentes ao nome científico, nome vulgar, porte, diâmetro de caule e demais informações serão definidas posteriormente.
- A NOVACAP utilizará primariamente a tabela de códigos para árvores e arbustos (Doc. SEI-GDF Nº 72079393).
- A NOVACAP utilizará primariamente a tabela de códigos para Palmeiras (Doc. SEI-GDF Nº 72079627)

1.2.2. DESCRIÇÃO DAS PLACAS (Tags):

1.2.2.1. Características:

- Material: Alumínio
- Formato circular ou retangular
- Cor: alumínio verde.
- Gravação a laser personalizada: números de série, texto descritivo, QR code.

1.2.2.2. Especificações técnicas:

- Espessura mínima: 0,4 mm
- Diâmetro mínimo: 30 mm

1.2.2.3. Modelo:



- 1.2.3. Após a execução do plantio, a contratada fará levantamento dos indivíduos arbóreos, utilizando software, receptor e equipamento de mapeamento para GIS, com objetivo da Novacap monitorar e controlar processo de arborização, por meio do uso do SIG (Sistemas de Informações Geográficas).

- 1.2.4. O levantamento dos indivíduos arbóreos deverão obrigatoriamente utilizar equipamentos com tecnologia NTRIP (Networked Transport of RTCM via Internet Protocol), deverá também ter contratação dos serviços de correção de posicionamento. O receptor deverá ter sinais GNSS compatíveis:

- GPS: L1C/A, L2C.
- Galileo: E1.
- GLONASS: G1.
- QZSS: L1/L2C.
- SBAS: L1C/A WAAS, EGNOS, GAGAN, L1 SAIF QZSS.
- MSS (ou Faixa-L): RTX.

1.2.5. O levantamento dos indivíduos arbóreos somente será aceito na projeção UTM (Universal Transversa de Mercator), Sistema de Referência SIRGAS 2000, zona 23 sul e com precisão métrica ou sub-métrica (30cm-75cm).

1.2.6. A contratada entregará os produtos em arquivo CAD (Computer Aided Design) no formato dwg com Layout conforme figura 1.x, arquivo pdf (Adobe Acrobat) com Layout conforme figura 1.x e também arquivo digital que representa uma feição ou elemento gráfico em formato de ponto, na extensões SHP (shapefile) e seu anexos(shx, dbf,cpg,idx,prj)

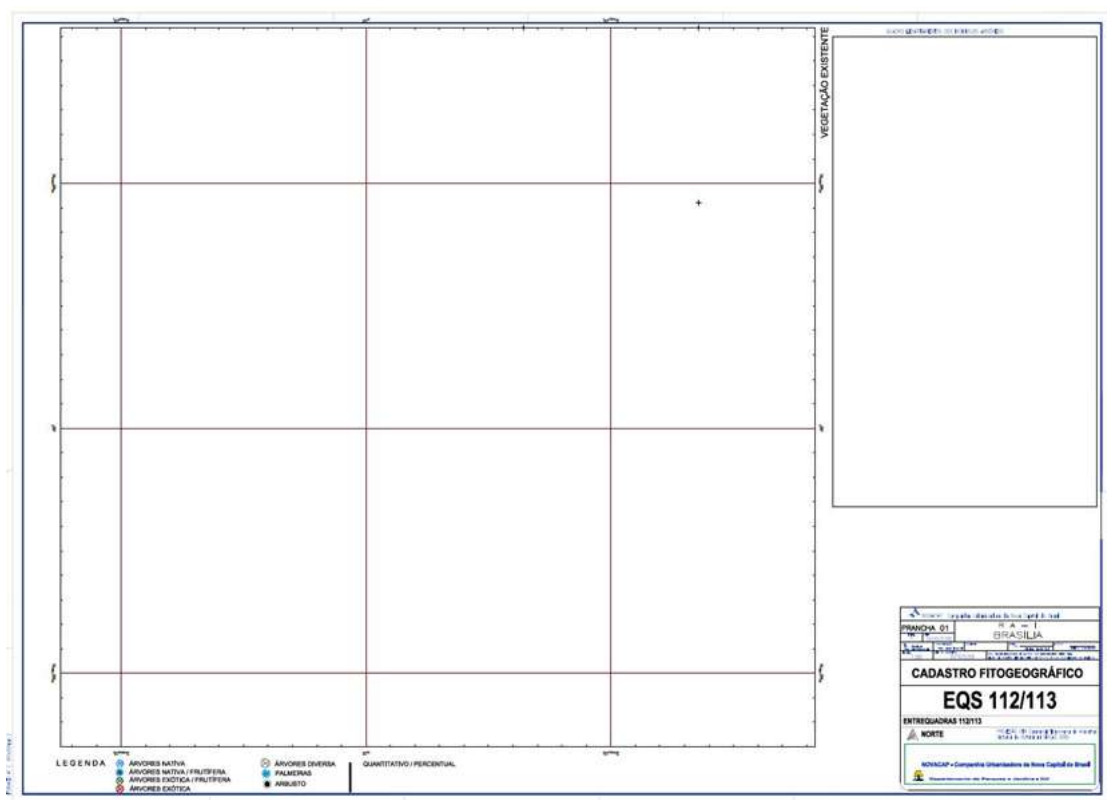


FIGURA 1.X – Layout do mapa do levantamento dos indivíduos arbóreos

1.2.7. Layout do mapa do levantamento deverá ter tabela com informação:

- Número índice.
- Código da tag do QR code.
- Altura do indivíduo arbórea.

1.2.8. Arquivo shapefile deverá obrigatoriamente ter preenchimento com informações nos campo:

- Primeiro campo (Número índice).
- Segundo campo (Campo do código da tag do QR code).
- Porte do indivíduo arbórea.
- Diâmetro de caule.
- Conservação:
 - Adubação de cobertura;
 - Coroamento
 - Roçagem
 - Retutoramento
 - Controle fitossanitário

1.2.9. **O FORNECIMENTO DO ITEM 1.2 SERÁ DISPONIBILIZADO INTEGRALMENTE A NOVACAP, COM RESERVA DE DOMÍNIO A FAVOR DA NOVACAP.**

1.3. DAS DEFINIÇÕES

1.3.1. A NOVACAP fornecerá unicamente as mudas de árvores, palmeiras e arbustos em quantidade e qualidade suficiente ao pleno pegamento das mesmas, estando a NOVACAP proibida de fornecer qualquer outro insumo e/ou material que componha a prestação do(s) serviço(s).

1.3.2. As mudas de árvores, palmeiras e arbustos estarão disponibilizadas nos viveiros I e II da Companhia.

1.3.3. Com relação as definições das dimensões das mudas, serão consideradas:

DIMENSÕES DAS MUDAS		
DEFINIÇÃO	ALTURA	EMBALAGEM
MUDAS	≤ 2,00 m	Ø ≤ 0,35 m
MUDAS ESPECIAIS	≥ 2,01m	Ø ≥ 0,36 m

1.3.4. 5% dos quantitativos dos lotes serão destinados a mudas especiais.

1.3.5. Em razão da segurança e proteção individual, do bem estar, bem como a identificação dos colaboradores da(s) Contratada(s) nas dependências da NOVACAP, conforme Instrução n.º 72/2021 - NOVACAP/PRES/DA (Doc. SEI-GDF Nº 66167269), serão exigidos:

1.3.5.1. Uniforme completo:

- Calça
- Botina;
- Camiseta manga comprida com logomarca da Contratada;
- Boné com cortina na nuca ou similar;
- Crachá de identificação;
- Luvas de borracha para manipulação de adubos químicos e orgânicos;
- Luvas de raspa de couro para manuseio de ferramentas;
- Máscaras descartáveis;
- Capa de chuva;

1.3.5.2. Alimentação dos colaboradores:

Salvo outras soluções quanto a alimentação, a(s) Contratada(s) que fornecer(em) refeições aos seus colaboradores, fornecerá refeição digna, condizente e em horário pertinente a realização da mesma.

1.3.5.3. Transporte de Pessoal:

- O transporte de materiais/insumos, máquinas, equipamentos, bem como de ferramentaria deverão obrigatoriamente estar separados do transporte dos colaboradores da(s) Contratada(s).

1.3.6. A(s) prestação(ões) de serviço(s) ocorrerá(ão) preferencialmente de segunda a sexta-feira, com 08 (oito) horas diárias de serviço. Tendo em vista o período de maior pluviosidade, em havendo atraso(s) no cronograma decorrentes da dinâmica do(s) serviço(s), quebra de equipamento e condições climáticas desfavoráveis dentre outras, será autorizado mediante comunicação oficial o labor em extraordinariedade, sem custo tão pouco obrigações à NOVACAP.

1.3.7. Em atenção ao Item 1.1.3, será exigido recipiente (balde ou medidor) condizente ao volume e peso determinado, conforme NORMAS TÉCNICAS DO DPI/NOVACAP PARA O PLANTIO DE ÁRVORES, ARBUSTOS E PALMEIRAS (Doc. SEI-GDF Nº 72740839).

1.3.8. Em se tratando da confecção das covas, as que forem reprovadas pelo(s) funcionário(s) da NOVACAP, por motivo de proximidade a interferências ou local inadequado, será descartada da contagem e a contratada(s) deverá tapa-la(s) imediatamente, responsabilizando-se por danos e obrigações judiciais em função da permanência das mesmas.

1.3.9. As embalagens descartadas provenientes das mudas, bem como os demais rejeitos das atividades deverão ser recolhidas e descartadas em local próprio no viveiro II.

1.3.10. Todos os custos e responsabilidades quanto aos serviços incluindo materiais e insumos; custos trabalhistas; transporte; EPI'S; danos à NOVACAP; danos a próprios, a terceiros e demais custos ou ônus correrão a cargo da(s) Contratada(s).

1.4. INSUMOS/SERVIÇOS/REFERÊNCIA:

1.4.1. Fornecimento e instalação de placa de obra 4x3 m (**Estudo Técnico Preliminar**, Doc SEI-GDF Nº 66713795);

1.4.1.1. Abertura mecanizada de cova (**Estudo Técnico Preliminar**, Doc SEI-GDF Nº 66713795);

1.4.1.2. Adubação Orgânica (Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores, Arbustos e Palmeiras) NORMAS TÉCNICAS DO DPI/NOVACAP PARA O PLANTIO DE ÁRVORES, ARBUSTOS E PALMEIRAS (Doc. SEI-GDF Nº 72740839);

1.4.1.3. Adubação Química (Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores, Arbustos e Palmeiras) [Normas Técnicas de Árvores](#);

1.4.1.4. Calcário (Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores-, Arbustos e Palmeiras) [Normas Técnicas de Árvores](#);

1.4.1.5. Gesso Agrícola (Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores, Arbustos e Palmeiras) [Normas Técnicas de Árvores](#);

1.4.1.6. Adubo Micronutrientes (Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores, Arbustos e Palmeiras) [Normas Técnicas de Árvores](#);

1.4.1.7. Aplicação de hidrogel agrícola (**Estudo Técnico Preliminar**, Doc SEI-GDF Nº 66713795);

1.4.1.8. Mudas de indivíduos arbóreos, fornecidas pela Novacap (Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores, Arbustos e Palmeiras) [Normas Técnicas de Árvores](#);

1.4.1.9. Tutoramento (Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores, Arbustos e Palmeiras) [Normas Técnicas de Árvores](#), (**Estudo Técnico Preliminar**, Doc SEI-GDF Nº 66713795);

1.4.1.10. Coroamento (ver Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores, Arbustos e Palmeiras) [Normas Técnicas de Árvores](#);

1.4.1.11. Controle fitossanitário (ver Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores, Arbustos e Palmeiras) [Normas Técnicas de Árvores](#);

1.4.1.12. Fornecimento de mapa de plantio das localidades em formato de arquivo DWG (**Estudo Técnico Preliminar**, Doc SEI-GDF Nº 66713795);

1.4.1.13. Identificação das unidades de mudas plantadas por geolocalização, utilizando-se aplicativos de coletor de dados e equipamento de GPS e registro . (**Estudo Técnico Preliminar**, Doc SEI-GDF Nº 66713795)

1.4.1.14. Registrar por meio fotográfico utilizando-se aplicativos disponibilizados na internet gratuitamente (ex.: GPS Map Câmera) cada atividade que compõe os serviços executados do Programa Anual de Arborização, quais sejam (**Estudo Técnico Preliminar**, Doc SEI-GDF Nº 66713795) :

- Fornecimento e instalação de placa de obra 4x3 m;
- Abertura mecanizada de covas;
- Correção e adubação do solo das covas;
- Carregamento, transporte e descarregamento das mudas no traslado Viveiros I e II da NOVACAP ao local do plantio, nas áreas que compõe as poligonais das Regiões Administrativas do Distrito Federal;
- Aplicação de hidrogel agrícola;
- Plantio das mudas de árvores;
- Tutoramento simples e amarrio;
- Controle fitossanitário e
- Coroamento das mudas

1.4.2. OBSERVAÇÃO:

1.4.2.1. Disponibilizar as fotografias à fiscalização do DPI/NOVACAP.

- 1.4.2.2. Obrigatoriamente os registros fotográficos serão parte integrante do Diário de Obras.
- 1.4.2.3. Obrigatoriamente os registros fotográficos serão parte integrante do Relatório Fotográfico de Obras.
- 1.4.2.4. O quantitativo mínimo de fotografias será determinado pela fiscalização do DPJ/NOVACAP, em razão da necessidade de cada etapa, bem como, pela peculiaridade de cada lote.
- 1.4.2.5. As fotografias farão parte obrigatória dos processos de pagamentos.

1.5. **DO RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE OBRAS**

O Relatório Fotográfico de Obras será confeccionado utilizando aplicativos fotográficos gratuitos, indicando data, horário e localização por meio de georreferenciamento, bem como a descrição em texto de cada etapa da prestação do(s) serviço(s), informando quantitativos de materiais e insumos utilizados. O Relatório Fotográfico de Obras será parte integrante e obrigatória do processo de pagamento.

1.6. **DA CAPACIDADE TÉCNICA OPERACIONAL (em conformidade com o item 10 EXIGÊNCIAS PARA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA)**

- 1.6.1. Será exigido **Acervo Técnico de 25% do quantitativo total do(s) lote(s) licitado(s) arrematado(s)**, comprovando a experiência de execução de atividades, compatíveis com as características dos serviços do objeto a ser contratado.
- 1.6.2. A LICITANTE disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados apresentados, apresentando, dentre outros documentos, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foram prestados os serviços.
- 1.6.3. O atestado deverá conter, além do nome do atestante, endereço e telefone da pessoa jurídica, ou qualquer outra forma de que a NOVACAP possa valer-se para manter contato com a empresa declarante.
- 1.6.4. A NOVACAP se reserva o direito de realizar diligências para comprovar a veracidade dos atestados, podendo, requisitar cópias dos respectivos Contratos e aditivos e/ou outros documentos comprobatórios do conteúdo declarado.
- 1.6.5. Será aceito o somatório de atestados de capacidade técnica para fins de comprovação.

DESCRIÇÃO DOS LOTES						
LOTE		REGIÃO ADMINISTRATIVA	COVAS (máximo de unidades)	MUDAS (até 95 % unidades)	MUDAS ESPECIAIS (até 5% unidades)	ACERVO TÉCNICO 25%
1	Ampla concorrência	Brasília Sudoeste / Octogonal Cruzeiro	11.250	10.688	562	2.812,50
2	Reservado à Micro e Pequenas Empresas	Brasília Sudoeste / Octogonal Cruzeiro	1.250	1.188	62	312,5
3	Ampla concorrência	Sobradinho Sobradinho II Fercal Lago Norte Varjão Paranoá Itapoã Planaltina	13.500	12.825	675	3.375,00
4	Reservado à Micro e Pequenas Empresas	Sobradinho Sobradinho II Fercal Lago Norte Varjão Paranoá Itapoã Planaltina	1.500	1.425	75	375
5	Ampla concorrência	São Sebastião Lago Sul Candangolândia Jardim Botânico Gama Santa Maria Recanto das Emas Riacho Fundo I Riacho Fundo II Núcleo Bandeirante Park Way	24.750	23.512	1.238	6.187,50
6	Reservado à Micro e Pequenas Empresas	São Sebastião Lago Sul Candangolândia Jardim Botânico Gama Santa Maria Recanto das Emas Riacho Fundo I Riacho Fundo II Núcleo Bandeirante Park Way	2.750	2.612	138	687,5
7	Ampla concorrência	Taguatinga Ceilândia Sol Nascente Samambaia Águas Claras Guará SCIA SIA Vicente Pires Anniequeiras Brazlândia	22.500	21.375	1.125	5.625,00
8	Reservado à Micro e Pequenas Empresas	Taguatinga Ceilândia Sol Nascente Samambaia Águas Claras Guará SCIA SIA Vicente Pires Anniequeiras Brazlândia	2.500	2.375	125	625
9	Ampla concorrência	Passivo ambiental da NOVACAP (Samambaia-DF)	18.000	17.100	900	4.500,00
10	Reservado à Micro e Pequenas Empresas	Passivo ambiental da NOVACAP (Samambaia-DF)	2.000	1.900	100	500
BDI						
TOTAL GERAL			100.000	95.000	5.000	25.000,00

1.6.6. Em razão do interesse e/ou conveniência da NOVACAP, fica estabelecido e determinado que durante a execução das atividades que compõe o serviço, a(s) contratada(s) deverá(ão) possuir capacidade operacional de realizar simultaneamente até 03 (três) frentes de trabalho da mesma atividade por lote adquirido. Ou seja:

Exemplo 1: Possuir capacidade operacional de cumprir simultaneamente até três conjuntos de tratores com perfuradores de solo e operadores por lote.

Exemplo 2: Possuir condições operacionais de tocar simultaneamente até três equipes de plantio por lote.

Obs.: O NÃO CUMPRIMENTO DO ITEM 1.6.6, ENSEJARÁ(ÃO) EM GLOSA DA(S) FATURA(S) E SANÇÕES À(S) CONTRATADA(S).

1.6.7. Em razão de escala de produção, fica estabelecido que para a plena execução da prestação dos serviços de execução do plantio e conservação por 180 dias, sendo 90 dias para plantio e 90 dias para conservação, de até 100.000 mudas de árvores, palmeiras e arbustos a(s) Contratada(s) deverá(ão) cumprir plantio mínimo mensal por lote de:

PLANTIO MENSAL POR LOTE				
LOTE	dez/21	jan/22	fev/22	Total
Lote 1	3.709	3.708	3.708	11.250
Lote 2	459	458	458	1.250
Lote 3	4.450	4.450	4.450	13.500
Lote 4	550	550	550	1.500
Lote 5	8.159	8.158	8.158	24.750
Lote 6	1.009	1.008	1.008	2.750
Lote 7	7.417	7.417	7.416	22.500
Lote 8	917	917	916	2.500
Lote 9	5.934	5.933	5.933	18.000
Lote 10	734	733	733	2.000
TOTAL	33.338	33.332	33.330	100.000

1.7. Em atendimento a Lei Complementar nº 123/2006 (Doc SEI-GDF Nº 730270550), Art 48, Inciso III, Lei Distrital nº 4.611/2011 (Doc. SEI-GDF Nº 73029895), Art. 26 e do Decreto Distrital nº 35.592/2014 (Doc SEI-GDF Nº 72755144) Art 8º e demais Decisões do TCDF correlatas, todos os lotes terão cota reservada para participação de micro e pequenas empresas (em conformidade com item 11).

1.8. DOS LOCAIS DE IMPLANTAÇÃO DO PROGRAMA ANUAL DE ARBORIZAÇÃO 2021/2022

1.8.1. REGIÕES ADMINISTRATIVAS (áreas públicas):

1.8.1.1. Áreas verdes;

1.8.1.2. Parques;

1.8.1.3. Jardins;

1.8.1.4. Margens de vias e rodovias; ruas, praças; áreas de domínio público e canteiros centrais;

1.8.1.5. À conveniência e/ou interesse da NOVACAP, bem como do Governo do Distrito Federal, locais sob domínio e/ou propriedade da Administração direta e indireta do Governo do Distrito Federal;

1.8.1.6. Locais destinados e/ou indicados aos Programas de Recuperação de Áreas Degradadas sob responsabilidade da NOVACAP (INCLUSIVE EM ÁREAS RURAIS);

1.8.1.7. Locais destinados e/ou indicados às Compensações Ambientais sob responsabilidade da NOVACAP (INCLUSIVE EM ÁREAS RURAIS).

1.9. DAS DISTÂNCIAS AOS LOCAIS DE PLANTIO

Em virtude dos diversos locais de plantio por lote, fica estabelecido que para efeito de cálculos orçamentários de transporte, o ponto inicial para contagem das distâncias será o Viveiro II e o ponto final será a média das distâncias das sedes das Administrações Regionais contidas em cada lote.

1.9.1. A execução do PAA 2021/2022 ocorrerá em qualquer ponto contido na poligonal de cada Região Administrativa.

1.10. DA DESCRIÇÃO DOS LOTES, LOCAIS, QUANTITATIVOS DE PLANTIOS, EXIGÊNCIA DE ACERVO TÉCNICO (em conformidade com o item 6 deste Termo de Referência)

1.10.1. Para cada Região Administrativa, a Contratada fornecerá e instalará uma placa de obra na dimensão de 4x3 m, inclusive no lote destinado ao passivo ambiental da NOVACAP, totalizando 35 placas de obra.

1.10.2. O local de instalação da placa de obra será determinada oficialmente pela NOVACAP.

1.10.3.

DESCRIÇÃO DOS LOTES						
LOTE		REGIÃO ADMINISTRATIVA	COVAS (máximo de unidades)	MUDAS (até 95 % unidades)	MUDAS ESPECIAIS (até 5% unidades)	ACERVO TÉCNICO 25%
1	Ampla concorrência	Brasília Sudoeste / Octogonal Cruzeiro	11.250	10.688	562	2.812,50
2	Reservado à Micro e Pequenas Empresas	Brasília Sudoeste / Octogonal Cruzeiro	1.250	1.188	62	312,5
3	Ampla concorrência	Sobradinho Sobradinho II Fercal Lago Norte Varjão Paranoá Itapoã Planaltina	13.500	12.825	675	3.375,00
4	Reservado à Micro e Pequenas Empresas	Sobradinho Sobradinho II Fercal Lago Norte Varjão Paranoá Itapoã Planaltina	1.500	1.425	75	375
5	Ampla concorrência	São Sebastião Lago Sul Candangolândia Jardim Botânico Gama Santa Maria Recanto das Emas Riacho Fundo I Riacho Fundo II Núcleo Bandeirante Park Way	24.750	23.512	1.238	6.187,50
6	Reservado à Micro e Pequenas Empresas	São Sebastião Lago Sul Candangolândia Jardim Botânico Gama Santa Maria Recanto das Emas Riacho Fundo I Riacho Fundo II Núcleo Bandeirante Park Way	2.750	2.612	138	687,5
7	Ampla concorrência	Taguatinga Ceilândia Sol Nascente Samambaia Águas Claras Guará SCIA SIA Vicente Pires Arniqueiras Brazlândia	22.500	21.375	1.125	5.625,00
8	Reservado à Micro e Pequenas Empresas	Taguatinga Ceilândia Sol Nascente Samambaia Águas Claras Guará SCIA SIA Vicente Pires Arniqueiras Brazlândia	2.500	2.375	125	625
9	Ampla concorrência	Passivo ambiental da NOVACAP (Samambaia-DF)	18.000	17.100	900	4.500,00
10	Reservado à Micro e Pequenas Empresas	Passivo ambiental da NOVACAP (Samambaia-DF)	2.000	1.900	100	500
BDI						
TOTAL GERAL			100.000	95.000	5.000	25.000,00

EM CONFORMIDADE COM O ITEM 20 PAGAMENTO, REAJUSTAMENTO E REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO, ITEM 20.3.1:

Em razão do período que corresponde a abertura de covas; correção e adubação de covas; transporte; plantio; tutoramento; tratamento fitossanitário; coroamento das mudas; mapeamento de plantio e identificação das mudas, incluindo item 1.2, bem como o período de conservação, demonstrado no item 16.1 CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, fica estabelecida a retenção no valor total da nota fiscal ao percentual de 30% para posterior recebimento após o transcurso do período de conservação (90 dias) e sua efetiva execução.

O não cumprimento parcial ou total das atividades, serviços, materiais e insumos que compõe o Item 1, ensejará(ão) no recolhimento da retenção no valor total da nota fiscal ao percentual de 30%, Item 20.6 aos cofres da NOVACAP, acionamento da garantia e sanções à(s) contratada(s).

Em havendo comprovado prejuízo ao erário em razão do não cumprimento parcial ou total das atividades, serviços, materiais e insumos que compõe o Item 1, será realizado o acionamento da garantia, item 18 GARANTIAS E SEGUROS.

2. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A NOVACAP, por meio do Departamento de Parques e Jardins - DPJ é responsável pela implantação e manutenção de toda a população de indivíduos arbóreos nas áreas públicas urbanas do Distrito Federal, bem como dos passivos ambientais sob sua responsabilidade.

O Programa Anual de Arborização 2021/2022 possui a meta de plantar até 100.000 mudas de árvores, palmeiras e arbustos no período de maior pluviosidade.

Atualmente, a NOVACAP não possui mão de obra suficiente para realizar dentro do lapso temporal a operacionalização do programa.

À DIAVE – Divisão de Implantação de Áreas Verdes, além da composição e recomposição dos gramados do Distrito Federal, compete também a execução dos trabalhos de coveamento, adubação, plantio de árvores, arbustos e palmeiras. Porém, seu efetivo atualmente é de 16 auxiliares de serviços gerais, conforme informação da DIGEP/DEGEP/DA (Doc. SEI-GDF Nº 68729570), quantitativo insuficiente para a execução dos trabalhos, havendo a necessidade da contratação de empresa para prestação dos serviços.

3. DAS CARACTERÍSTICAS DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO E DA CONTRATAÇÃO

QUADRO DE IDENTIFICAÇÕES E REVISÕES DESTE TERMO DE REFERÊNCIA:

O quadro resumo abaixo apresenta os principais procedimentos licitatórios e da contratação.

3.1.

OBJETO: Registro de preços para contratação de empresa(s) especializada(s) na prestação de serviços de execução do plantio de até 100.000 mudas de árvores, palmeiras e arbustos do Programa Anual de Arborização 2021/2022, durante o período de maior pluviosidade, em conformidade com este Termo de Referência 12, o Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, para atendimento às demandas da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil – NOVACAP.

De natureza comum	SIM	X	NÃO	
De prestação continuada	SIM		NÃO	X
Eminentemente intelectual	SIM		NÃO	X
Possui inovação tecnológica ou técnica	SIM	X	NÃO	
De Tecnologia da informação	SIM	X	NÃO	
Possui mão de obra exclusiva	SIM		NÃO	X

JUSTIFICATIVA: Conforme demanda o inciso VI do Art. 18 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap:

1 - o objeto da presente contratação possui natureza comum, visto que se trata de serviços cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo ato convocatório, por meio de especificações usuais do mercado;

2 - o objeto da presente contratação não é de natureza continuada, visto que o objeto será contratado para execução no período de maior pluviosidade;

3 - o objeto da presente contratação não é eminentemente intelectual;

4 - o objeto da presente contratação utiliza de tecnologia da informação, visto que os indivíduos arbóreos serão georreferenciados utilizando aplicativos coletores de dados;

5 - o objeto da presente contratação não utiliza mão de obra exclusiva.

3.2.

DEMANDA DA CONTRATAÇÃO	
Estimada	X
Definida	
JUSTIFICATIVA: Tendo em vista os Estudos Preliminares (Doc. SEI-GDF Nº 66713795) e o presente Termo de Referência, a demanda é caracterizada como estimada.	

3.3.

PARCELAMENTO DO OBJETO	SIM	X	NÃO	
JUSTIFICATIVA: A divisão em 10 (nove) lotes, visa favorecer a participação do maior número de licitantes possíveis, resultando em maior competitividade na contratação. Tal divisão leva em consideração também, a adequação técnica, que possibilita a diminuição de custos, principalmente de transporte de mudas, insumos, materiais e pessoal que oneram demasiadamente o valor final dos serviços. O objeto está parcelado em 10 (nove) lotes, assim distribuídos: Lotes 01; 03; 05; 07 e 09 aberto a empresas de qualquer porte e Lotes 02, 04, 06, 08 e 10 reservado para microempresas e empresas de pequeno porte, atendendo o disposto no inciso III do Art. 48 da Lei Complementar nº 123/2006, c/c o Art. 26 da Lei Distrital nº 4611/2011 e com o artigo 8º do Decreto Distrital nº 35.592.				

3.4.

MODALIDADE

Procedimento Licitatório Eletrônico	
Procedimento Licitatório Presencial	
Pregão Eletrônico	X
Pregão Presencial	
Dispensa de Licitação	
Inexigibilidade de Licitação	

3.5.

PARTICIPAÇÃO DE CONSÓRCIO	SIM		NÃO	X
JUSTIFICATIVA: Não será admitida, tendo em vista as características do objeto da licitação tais como nível de complexidade e montante financeiro.				

3.6.

LOTE 01	PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE	SIM	X	NÃO	
	PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE ME E EPP	SIM		NÃO	X
LOTE 02	PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE	SIM	X	NÃO	
	PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE ME E EPP	SIM	X	NÃO	
LOTE 03	PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE	SIM	X	NÃO	
	PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE ME E EPP	SIM		NÃO	X
LOTE 04	PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE	SIM	X	NÃO	
	PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE ME E EPP	SIM	X	NÃO	
LOTE 05	PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE	SIM	X	NÃO	
	PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE ME E EPP	SIM		NÃO	X
LOTE 06	PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE	SIM	X	NÃO	
	PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE ME E EPP	SIM	X	NÃO	
LOTE 07	PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE	SIM	X	NÃO	
	PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE ME E EPP	SIM		NÃO	X
LOTE 08	PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE	SIM	X	NÃO	
	PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE ME E EPP	SIM	X	NÃO	
LOTE 09	PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE	SIM	X	NÃO	
	PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE ME E EPP	SIM		NÃO	X
LOTE 10	PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE	SIM	X	NÃO	
	PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE ME E EPP	SIM	X	NÃO	

3.7.

VALOR ESTIMADO PARA A CONTRATAÇÃO SEM DESONERAÇÃO	
LOTES	VALOR ESTIMADO PARA A CONTRATAÇÃO CONFORME ESTIMATIVA DE CUSTO E ORÇAMENTO (74821506) - R\$ 2.081.599,89
LOTE 1	R\$ 204.919,72
LOTE 2	R\$ 32.026,00
LOTE 3	R\$ 248.208,59
LOTE 4	R\$ 40.735,84
LOTE 5	R\$ 445.345,73
LOTE 6	R\$ 64.979,92
LOTE 7	R\$ 406.444,11
LOTE 8	R\$ 60.657,65
LOTE 9	R\$ 514.228,78
LOTE 10	R\$ 64.053,55
TOTAL	R\$ 2.081.599,89

JUSTIFICATIVA: Nos termos do Acórdão 1502/2018 Plenário TCU, nas licitações realizadas pelas empresas estatais, sempre que o orçamento de referência for utilizado como critério de aceitabilidade das propostas, sua divulgação no edital é obrigatória, e não facultativa, em observância ao princípio constitucional da

publicidade e, ainda, por não haver no Art. 34 da Lei 13.303/2016 (Lei das Estatais) proibição absoluta à revelação do orçamento. (grifo nosso) Assim sendo, justifica-se a publicidade da planilha estimativa, uma vez que ela será o limite referencial para apresentação das propostas durante o procedimento licitatório.

3.8.

MODO DE DISPUTA	
Aberto	X
Fechado	
Combinado	

JUSTIFICATIVA: Objetivando maior transparência e competitividade durante o certame.

3.9.

CRITÉRIOS DE JULGAMENTO	
Menor preço (por lote)	X
Maior desconto	
Melhor combinação de técnica e preço	
Melhor técnica	
Melhor conteúdo artístico	
Maior oferta de preço	
Maior retorno econômico	
Melhor destinação de bens alienados	

JUSTIFICATIVA: Visto que o Termo de Referência e o Edital já apresentam condições que são suficientes para comprovar a qualificação técnica da empresa a ser contratada, entende-se que neste caso o critério de julgamento de menor preço (POR LOTE) é o mais adequado.

3.10.

MODO DE FORNECIMENTO	
Entregas Parceladas / Preço unitário	X
Entrega Única / Preço global	

JUSTIFICATIVA: Visto que se trata de um objeto cujas entregas serão parceladas, o pagamento deverá ser feito com base no preço unitário do serviço e na quantidade referente a cada entrega.

3.11. Conforme demanda o inciso VI do Art. 18 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap:

3.12. o objeto da presente contratação possui natureza comum, isto que se trata de serviços cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo ato convocatório, por meio de especificações usuais do mercado;

3.13. O objeto da presente contratação não é de natureza continuada, visto que o objeto será contratado para execução no período de maior pluviosidade;

3.14. O objeto da presente contratação não é eminentemente intelectual e utiliza tecnologia da informação, visto que os indivíduos arbóreos serão georreferenciados utilizando aplicativos coletores de dados;

3.15. Não se trata de contratação de mão de obra exclusiva.

3.16. A demanda é **estimada**, tendo em vista que os Estudos Preliminares (Doc. SEI-GDF Nº 66713795) e o presente Termo de Referência.

3.17. O objeto está dividido em 5 lotes, visando favorecer a participação do maior número de licitantes possíveis, resultando em maior competitividade na contratação. Tal divisão leva em consideração também, a adequação técnica, que possibilita a diminuição de custos, principalmente de transporte de mudas, insumos e pessoal, que oneram demasiadamente o valor final dos serviços. O objeto está parcelado em 5 (cinco) lotes, onde todos possuem cota para microempresas e empresas de pequeno porte, atendendo o disposto no inciso III do Art. 48 da Lei Complementar nº 123/2006, c/c o Art. 26 da Lei Distrital nº 4611/2011 e com o artigo 8º do Decreto Distrital nº 35.592.



3.18. A licitação se dará por Pregão Eletrônico, para Registro de Preços por lote, que será processado e julgado em conformidade com a Lei nº 13.303/2016, Lei nº 10.520/2002; o Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap e as disposições deste documento e do Edital.

3.18.1. Serão obedecidas as disposições dos Art. 8º e 9º do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap;

3.19. Não será admitida a participação de empresas consorciadas, tendo em vista as características do objeto da licitação tais como nível de complexidade e montante financeiro, além de afastar a competição entre as empresas que, individualmente, poderiam prestar os serviços.

3.20. Não será permitida a contratação de cooperativa, visto que a natureza do objeto a ser contratado e o modo como este é executado no mercado em geral implica em subordinação entre o empregado e a CONTRATADA.


3.21. O VALOR TOTAL ESTIMADO PARA A CONTRATAÇÃO SEM DESONERAÇÃO (DIOC/DPI/DU - Doc. SEI-GDF Nº): 74821506



Companhia de Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP

Diretoria de Urbanização-DU

Departamento de Parque e Jardins - DPJ



CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO FÍSICO - FINANCEIRO.

Objeto:

Contratação de empresa especializada para execução do Programa de Arborização 2021/2022 (Conforme o Termo de Referência 12/2021 - NOVACAP/PRES/DU/DPI/DIAVE (73000798) e Despacho NOVACAP (74134936) e (74174559)).

Local:

Diversos locais do Distrito Federal.

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO DPJ049/2021 - atualiza DPJ047/2021 Sem desoneração

LOTE	ITEM	Valor período	dez/2021	jan/2022	fev/2022	mar/2022	abr/2022	mai/2022		Total acumulad Val	
01	PLANTIO DE ÁRVORES (AMPLA CONCORRÊNCIA)	Físico	3.750	3.750	3.750	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO			
		Financeiro	R\$ 39.041,89	R\$ 39.041,89	R\$ 39.041,89	R\$ 16.732,24	R\$ 16.732,24	R\$ 16.732,24			
02	PLANTIO DE ÁRVORES (RESERVADO PI MICRO E PEQUENAS EMPRESAS)	Físico	417	417	417	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO			
		Financeiro	R\$ 6.101,89	R\$ 6.101,89	R\$ 6.101,89	R\$ 2.615,01	R\$ 2.615,01	R\$ 2.615,01			
03	PLANTIO DE ÁRVORES (AMPLA CONCORRÊNCIA)	Físico	4.500	4.500	4.500	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO			
		Financeiro	R\$ 47.289,41	R\$ 47.289,41	R\$ 47.289,41	R\$ 20.266,89	R\$ 20.266,89	R\$ 20.266,89			
04	PLANTIO DE ÁRVORES (RESERVADO PI MICRO E PEQUENAS EMPRESAS)	Físico	500	500	500	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO			
		Financeiro	R\$ 7.761,11	R\$ 7.761,11	R\$ 7.761,11	R\$ 3.326,19	R\$ 3.326,19	R\$ 3.326,19			
05	PLANTIO DE ÁRVORES (AMPLA CONCORRÊNCIA)	Físico	8.250	8.250	8.250	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO			
		Financeiro	R\$ 84.848,54	R\$ 84.848,54	R\$ 84.848,54	R\$ 36.363,66	R\$ 36.363,66	R\$ 36.363,66			
06	PLANTIO DE ÁRVORES (RESERVADO PI MICRO E PEQUENAS EMPRESAS)	Físico	917	917	917	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO			
		Financeiro	R\$ 12.380,16	R\$ 12.380,16	R\$ 12.380,16	R\$ 5.305,78	R\$ 5.305,78	R\$ 5.305,78			
07	PLANTIO DE ÁRVORES (AMPLA CONCORRÊNCIA)	Físico	7.500	7.500	7.500	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO			
		Financeiro	R\$ 77.436,89	R\$ 77.436,89	R\$ 77.436,89	R\$ 33.187,24	R\$ 33.187,24	R\$ 33.187,24			
08	PLANTIO DE ÁRVORES (RESERVADO PI MICRO E PEQUENAS EMPRESAS)	Físico	833	833	833	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO			
		Financeiro	R\$ 11.556,67	R\$ 11.556,67	R\$ 11.556,67	R\$ 4.952,86	R\$ 4.952,86	R\$ 4.952,86			
09	PLANTIO DE ÁRVORES (AMPLA CONCORRÊNCIA)	Físico	6.000	6.000	6.000	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO			
		Financeiro	R\$ 97.972,33	R\$ 97.972,33	R\$ 97.972,33	R\$ 41.988,14	R\$ 41.988,14	R\$ 41.988,14			
10	PLANTIO DE ÁRVORES (RESERVADO PI MICRO E PEQUENAS EMPRESAS)	Físico	667	667	667	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO			
		Financeiro	R\$ 12.203,66	R\$ 12.203,66	R\$ 12.203,66	R\$ 5.230,14	R\$ 5.230,14	R\$ 5.230,14			
		Valor Mensal com BDI	22,47%	R\$ 485.706,83	R\$ 485.706,84	R\$ 485.706,84	R\$ 206.159,99	R\$ 206.159,99	R\$ 206.159,99		100,00%
		% Mensal		23,33%	23,33%	23,33%	10,00%	10,00%	10,00%		
		Valor Acumulado, com BDI	22,47%	R\$ 485.706,83	R\$ 971.413,28	R\$ 1.457.119,92	R\$ 1.665.279,91	R\$ 1.873.439,90	R\$ 2.081.999,89		R\$ 2.081.999,89
		% Acumulado		23,33%	46,67%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%		

Gustavo Caldas Alonso
PROFESSOR DE DIREITO - FFAV/UNB (2019)
Barrista Regular - OAB/DF nº 100.000-0
Especialista em Direito Administrativo - UNB (2019)

3.21.1. Em razão do menor valor estimado, foi adotada a estimativa de custo sem desoneração.

3.21.2. O orçamento não sigiloso tem previsão no Art. 34 da Lei 13.303 (Doc. SEI-GDF Nº 72733382), de 30 de junho de 2016, que estabelece que “O valor estimado do contrato a ser celebrado pela empresa pública ou pela sociedade de economia mista será sigiloso, facultando-se à contratante, mediante justificativa na fase de preparação prevista no inciso I do art. 51 desta Lei, conferir publicidade ao valor estimado do objeto da licitação, sem prejuízo da divulgação do detalhamento dos quantitativos e das demais informações necessárias para a elaboração das propostas.” Nos termos do Acórdão 1502/2018 Plenário TCU, nas licitações realizadas pelas empresas estatais, sempre que o orçamento de referência for utilizado como critério de aceitabilidade das propostas, sua divulgação no edital é obrigatória, e não facultativa, em observância ao princípio constitucional da publicidade e, ainda, por não haver no Art. 34 da Lei 13.303/2016 (Lei das Estatais) proibição absoluta à revelação do orçamento. Assim sendo, justifica-se a publicidade da planilha estimativa, uma vez que ela será o limite referencial para as propostas de preço das licitantes.

3.22. O modo de disputa será aberto, mediante a apresentação de lances públicos e sucessivos, objetivando maior transparência e competitividade durante o certame.

3.23. O critério de julgamento da Licitação será o de menor preço (por lote), visto que a qualidade dos serviços e insumos a serem fornecidos pela(s) empresa(s) a ser(em) contratada(s) está garantida no Item. 14 DO RECEBIMENTO DO SERVIÇO desse Termo de Referência. O não atendimento da totalidade ou de parte desse item implicará na recusa da prestação do serviço, não acarretando qualquer tipo de ônus para a NOVACAP, portanto entende-se que neste caso o critério de julgamento de menor preço é o mais adequado.

3.24. O modo da execução dos serviços que compõe o objeto será de entregas parceladas, sendo o pagamento feito com base no preço unitário do serviço e na quantidade executada referente cada lote.

4. FUNDAMENTO LEGAL

A execução do objeto deste Termo de Referência tem amparo legal disposto na seguinte legislação:

- b) Lei nº 13.303/2016 (Lei das Estatais) - Doc. SEI-GDF Nº 72733382;
- c) Lei nº 10.520/2002 (Lei do Pregão) - Doc. SEI-GDF Nº 72735636;
- d) Lei nº 10.406/2002 (Código Civil) - Doc. SEI-GDF Nº 73023373;
- e) Lei nº 5.452/1943 (Consolidação das Leis do Trabalho) - Doc. SEI-GDF Nº 73024267;
- f) Lei nº 12.440/2011 (Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas) - Doc. SEI-GDF Nº 73025108;
- g) Lei nº 9.069/1995 (Art. 28 - Reajuste anual) - Doc. SEI-GDF Nº 73026236;
- h) Lei Complementar nº 123/2006 (Estatuto Nacional da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte) - Doc SEI-GDF Nº 73027055;
- i) Decreto nº 8.945/2016 (Dispõe, no âmbito federal, sobre o estatuto jurídico da empresa pública) - Doc. SEI-GDF Nº 73027789;
- j) Decreto nº 7.892/2013 (Regulamenta o Sistema de Registro de Preços) - Doc. SEI-GDF Nº 73028538;

- k) Lei Distrital nº 4.611/2011 (Dispõe sobre tratamento preferencial e simplificado nas contratações públicas das microempresas e Empresas de Pequeno Porte) - Doc. SEI-GDF Nº 73029895;
- l) Decreto Distrital nº 35.592/2014 (Regulamenta tratamento preferencial e simplificado nas contratações públicas das microempresas e Empresas de Pequeno Porte) - Doc. SEI-GDF Nº 72755144;
- m) Decreto Distrital nº 37.967/2017 (Dispõe, no âmbito distrital, sobre o estatuto jurídico da empresa pública) - Doc. SEI-GDF Nº 73030781;
- n) Acórdão 1502/2018 Plenário TCU (divulgação obrigatória do orçamento de referência);
- o) Acórdão 19/2017 Plenário TCU (Utilização Orçamento Estimativo como marco inicial para reajustamento)
- p) Decisão Normativa nº 02/2012 TCDF (Regra do parcelamento do objeto e da subcontratação de terceiros);
- q) Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap (RLC) - Doc. SEI-GDF Nº 72732790 .
- r) Decreto Nº 42.525 DE 21/09/2021 que Dispõe sobre as medidas para enfrentamento da emergência de saúde pública de importância internacional decorrente da COVID-19 - Doc. SEI-GDF Nº 72743547.
- S) Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores, Arbustos e Palmeiras - Doc. SEI-GDF Nº 72740839

5. DEFINIÇÕES E SIGLAS

5.1. São apresentadas a seguir palavras chave, importantes para a compreensão deste Termo de Referência:

BDI: percentual a ser aplicado sobre o custo da obra ou serviço, evidenciando a taxa de rateio da administração, a taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento, a taxa de lucro e os percentuais de tributos incidentes sobre o preço do serviço, excluindo-se aqueles de natureza personalística que oneram o contratado.

COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO: detalhamento do preço unitário do item, expressando a descrição, coeficientes de consumo, custos unitários dos materiais e serviços associados (frete), impostos e BDI relativos à execução de uma unidade de medida.

CONTRATADA: é a pessoa física ou jurídica signatária de Contrato com a Administração Pública.

CONTRATANTE: é o Órgão ou entidade signatária do instrumento contratual.

CUSTO UNITÁRIO: custo para execução de uma unidade de medida do item previsto.

DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO: declaração emitida pela PROPONENTE de que tem pleno conhecimento das condições peculiares inerentes à natureza do objeto a ser contratado.

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS: são as especificações técnicas do material a ser fornecido pela empresa contratada.

EXECUÇÃO INDIRETA: contratação de Órgão ou entidade da Administração Pública com terceiros.

FISCAL DO CONTRATO: empregado ou comissão de empregados da NOVACAP com qualificação técnica condizente com o objeto contratado, designado pelo Diretor da área demandante, responsável pelo acompanhamento da execução do contrato durante a sua vigência e obrigações posteriores, com dever de informar as não conformidades e indicar medidas punitivas ou corretivas a ser adotadas pelo gestor do contrato, se for o caso, e de atestar as faturas e as notas fiscais apresentadas pela CONTRATADA.

FISCALIZAÇÃO: é a atividade que deve ser realizada de modo sistemático pelo CONTRATANTE e seus prepostos, com a finalidade de verificar o cumprimento das disposições contratuais, técnicas e administrativas em todos os seus aspectos.

GESTOR DO CONTRATO: empregado com capacidade gerencial, responsável pela gestão e supervisão do contrato, considerando o que prevê o instrumento e as normas internas da NOVACAP.

PREÇO UNITÁRIO: preço referente a uma unidade de medida do item previsto. É igual ao custo unitário acrescido do valor de BDI considerado para o item.

PREPOSTO: pessoa física, sócio, dirigente ou empregado da CONTRATADA ou da CONTRATANTE, investido no poder de representá-lo nos atos referentes ao contrato, com designação expressa.

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA: é a comprovação de experiência na execução do objeto em questão.

REGULAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS: é o instrumento normativo elaborado pelo grupo de trabalho constituído pelo Diretor-Presidente da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil – Novacap, por meio da Instrução nº 831/2019, de 26 de novembro de 2019, e aprovado pelo Conselho de Administração desta Companhia na solenidade da 2.506ª reunião ordinária realizada em 03 de junho de 2020.

5.2. SIGLAS

ABNT: Associação Brasileira de Normas Técnicas.

BDI: Benefícios e Despesas Indiretas.

NOVACAP: Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil.

PAA: Programa Anual de Arborização

6. DESCRIÇÃO DOS LOTES QUANTITATIVOS E VALORES

DESCRIÇÃO DOS LOTES						
LOTE		REGIÃO ADMINISTRATIVA	COVAS (máximo de unidades)	MUDAS (até 95 % unidades)	MUDAS ESPECIAIS (até 5% unidades)	ACERVO TÉCNICO 25%
1	Ampla concorrência	Brasília Sudoeste / Octogonal Cruzeiro	11.250	10.688	562	2.812,50
2	Reservado à Micro e Pequenas Empresas	Brasília Sudoeste / Octogonal Cruzeiro	1.250	1.188	62	312,5
3	Ampla concorrência	Sobradinho Sobradinho II Fercal Lago Norte Varjão Paranoá Itapoã Planaltina	13.500	12.825	675	3.375,00
4	Reservado à Micro e Pequenas Empresas	Sobradinho Sobradinho II Fercal Lago Norte Varjão Paranoá Itapoã Planaltina	1.500	1.425	75	375
5	Ampla concorrência	São Sebastião Lago Sul Candangolândia Jardim Botânico Gama Santa Maria Recanto das Emas Riacho Fundo I Riacho Fundo II Núcleo Bandeirante Park Way	24.750	23.512	1.238	6.187,50
6	Reservado à Micro e Pequenas Empresas	São Sebastião Lago Sul Candangolândia Jardim Botânico Gama Santa Maria Recanto das Emas Riacho Fundo I Riacho Fundo II Núcleo Bandeirante Park Way	2.750	2.612	138	687,5
7	Ampla concorrência	Taguatinga Ceilândia Sol Nascente Samambaia Águas Claras Guará SCIA SIA Vicente Pires Arniqueiras Brazlândia	22.500	21.375	1.125	5.625,00
8	Reservado à Micro e Pequenas Empresas	Taguatinga Ceilândia Sol Nascente Samambaia Águas Claras Guará SCIA SIA Vicente Pires Arniqueiras Brazlândia	2.500	2.375	125	625
9	Ampla concorrência	Passivo ambiental da NOVACAP (Samambaia-DF)	18.000	17.100	900	4.500,00
10	Reservado à Micro e Pequenas Empresas	Passivo ambiental da NOVACAP (Samambaia-DF)	2.000	1.900	100	500
BDI						
TOTAL GERAL			100.000	95.000	5.000	25.000,00

7. DOCUMENTOS TÉCNICOS

7.1. A documentação técnica que compõe este Termo de Referência e fará parte integrante do Contrato, valendo como se neste estivesse efetivamente transcrito, é composta dos documentos listados abaixo:

- 7.1.1. Doc SEI-GDF Nº 66713795 - Estudo Técnico Preliminar
- 7.1.2. Doc. SEI/GDF Nº 72009865 - Normas Técnicas de Árvores;
- 7.1.3. Doc. SEI/GDF XXXX- Especificação Técnica;
- 7.1.4. Doc. SEI/GDF 74821482 - Estimativa de Custo e Orçamento sem Desoneração;

- 7.1.5. Doc. SEI/GDF XXXX - Parecer Jurídico (XXX) **(será apresentado pela Diretoria jurídica);**
- 7.1.6. Doc. SEI/GDF Nº 72805397 - Mapa de Risco;
- 7.1.7. Doc. SEI/GDF Nº 74821383 - Demonstrativo de BDI com Desoneração;
- 7.1.8. Doc. SEI/GDF Nº 74821482 - Demonstrativo de BDI sem Desoneração;
- 7.1.9. Doc. SEI/GDF Nº 73000798- Termo de Referência.

8. DIVERGÊNCIAS, PRIORIDADES E INTERPRETAÇÕES

- 8.1. Os documentos técnicos relativos a esta contratação são compostos, de forma complementar, pelos documentos relacionados no subitem 7.1 deste Termo de Referência e anexos do Edital.
- 8.2. Para efeito de interpretação de divergências entre os documentos técnicos, fica estabelecido que:
 - 8.2.1. em caso de divergência entre as especificações técnicas dos documentos que compõem este Termo de Referência e as Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), prevalecerão estas últimas.
 - 8.2.2. em caso de dúvidas quanto à interpretação das prescrições contidas nas especificações técnicas e nos documentos que compõem este Termo de Referência, serão consultados os autores dos documentos e a FISCALIZAÇÃO.

9. CONFERÊNCIA PRELIMINAR DE DOCUMENTOS PELA CONTRATADA

- 9.1. Antes da data de apresentação da proposta para PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DO PLANTIO DE ATÉ 100.000 MUDAS DE ÁRVORES, PALMEIRAS E ARBUSTOS DO **PROGRAMA ANUAL DE ARBORIZAÇÃO 2021/2022** a PROPONENTE deverá:
 - 9.1.1. fazer minucioso estudo, verificando a compatibilização das informações apresentadas nas especificações técnicas e nos demais documentos elencados no item 7.1.
 - 9.1.2. após verificação preliminar, dar imediata comunicação por escrito à DECOMP/DA/PRES/NOVACAP, conforme prazo estabelecido em Edital, apontando dúvidas e/ou irregularidades que tenha observado, inclusive sobre quaisquer transgressões às legislações e normas vigentes, de forma a serem sanados os erros, omissões ou discrepâncias que possam trazer embaraços ao perfeito desenvolvimento do objeto a ser contratado.

10. EXIGÊNCIAS PARA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

- 10.1. A empresa licitante deverá comprovar **Acervo Técnico de 25% do quantitativo total do(s) lote(s) lícitado(s) arrematado(s)**, comprovando a experiência de execução de atividades, compatível com as características dos serviços do objeto a ser contratado.
- 10.2. A LICITANTE disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados apresentados, apresentando, dentre outros documentos, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foram prestados os serviços.
- 10.3. O atestado deverá conter, além do nome do atestante, endereço e telefone da pessoa jurídica, ou qualquer outra forma de que a NOVACAP possa valer-se para manter contato com a empresa declarante.
- 10.4. A NOVACAP se reserva o direito de realizar diligências para comprovar a veracidade dos atestados, podendo, requisitar cópias dos respectivos Contratos e aditivos e/ou outros documentos comprobatórios do conteúdo declarado.
- 10.5. Será aceito o somatório de atestados de capacidade técnica para fins de comprovação.

11. DA PARTICIPAÇÃO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS

Em atendimento a Lei Complementar nº 123/2006, Art 48, Inciso III, Lei Distrital nº 4.611/2011, Art. 26 e do Decreto Distrital nº 35.592/2014, Art 8º e demais Decisões do TCDF correlatas, todos os lotes terão cota reservada às Microempresas e Empresas de pequeno porte – ME/EPP.

12. DAS PROPOSTAS

- 12.1. Da apresentação da proposta:
 - 12.1.1. A PROPONENTE deverá considerar, para efeito da elaboração de sua proposta de preço, que os respectivos quantitativos são aqueles apresentados no item 6 deste Termo de Referência. Caso seja verificada, durante a execução do objeto, a necessidade de alterações nos quantitativos previstos, estas deverão respeitar as disposições do item "21. ALTERAÇÕES CONTRATUAIS" deste Termo de Referência.
 - 12.1.2. Eventuais divergências detectadas pela PROPONENTE nos documentos elencados no item 7.1 deverão ser comunicadas a esta Companhia.
 - 12.1.3. Após a assinatura do Contrato, ficará pressuposta a concordância tácita da CONTRATADA com todos os documentos elencados no item 7.1 e anexos ao Edital, não cabendo-lhe quaisquer alegações posteriores sobre divergências entre os mesmos e nem de desconhecimento ou omissões.
 - 12.1.4. As licitantes deverão apresentar o Demonstrativo de BDI (Benefícios e Despesas Indiretas) adotado na proposta, e este deverá estar em conformidade com o modelo fornecido pela NOVACAP (Doc. SEI/GDF Nº 72806920 ou Nº 72807095), conforme critério com ou sem desoneração adotado pela licitante, composto dos mesmos itens e calculado pela fórmula apresentada no modelo.
 - 12.1.5. As licitantes deverão apresentar a composição de preço unitário dos serviços e insumos no mesmo formato das apresentadas na Estimativa de Custo e Orçamento (Doc. SEI/GDF 72727645), nas seguintes condições:
 - 12.1.5.1. A composição de preço unitário deverá expressar detalhadamente todos os insumos e serviços para sua formação – materiais e serviços associados, com a discriminação dos seus coeficientes de consumo, unidades, custos unitários e totais;
 - 12.1.5.2. A composição de preço unitário deverá apresentar também os valores dos impostos incidentes no serviço, BDI e pedágio se for o caso;
 - 12.1.5.3. A composição de preço unitário deverá estar em conformidade com as respectivas descrições, unidades e totalizações apresentadas na proposta da PROPONENTE;
 - 12.1.6. O preço global da proposta deverá ser inferior ou no máximo igual ao estimado pela NOVACAP (por lote).
 - 12.1.7. O prazo de validade da proposta não poderá ser inferior a 90 (noventa) dias corridos, contados da data de sua entrega;
- 12.2. Das regras das fases de lances, de desempate, de negociação e de apresentação das propostas e de documentação: Serão seguidas as regras apresentadas no art. 116 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap.
- 12.3. Dos critérios de desclassificação das propostas:
 - 12.3.1. Serão desclassificadas as propostas que contenham vícios insanáveis;

- 12.3.2. Serão desclassificadas as propostas que descumpram especificações técnicas constantes do Edital;
- 12.3.3. Serão desclassificadas as propostas que apresentem preços manifestamente inexequíveis;
- 12.3.4. Serão desclassificadas as propostas que não tenham sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela NOVACAP;
- 12.3.5. Serão desclassificadas as propostas que apresentem desconformidade com outras exigências do Edital, salvo se for possível a acomodação a seus termos antes da adjudicação do objeto e sem que se prejudique a atribuição de tratamento isonômico entre os licitantes;
- 12.3.6. Serão desclassificadas as propostas que apresentarem preço unitário ou global superior ao estimado pela Novacap.
- 12.3.7. Serão desclassificadas as propostas que apresentarem preço global simbólico, irrisório ou de valor igual a zero.
- 12.3.8. Serão desclassificadas as propostas cujas composições de preço unitário apresentarem itens com custos unitários simbólicos, irrisórios ou de valor igual a zero, exceto quando se referirem a materiais e instalações de propriedade do próprio licitante, para os quais ele renuncie a parcela ou à totalidade da remuneração, desde que a renúncia esteja expressa na proposta;
- 12.3.9. Serão desclassificadas as propostas que não apresentarem Demonstrativo de BDI ou cujo Demonstrativo de BDI apresentado não estiver composto dos mesmos itens e/ou não estiver calculado pela fórmula apresentada no modelo fornecido pela Novacap (Doc. SEI/GDF Nº 72806920 ou Nº 72807095), conforme critério com ou sem desoneração adotado pela licitante).

13. PRAZOS, LOCAL E HORÁRIO PARA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO

- 13.1. Previamente à formalização da proposta vencedora em Ata de Registro de Preços, a PROPONENTE VENCEDORA deverá fornecer à NOVACAP as planilhas orçamentárias por ela elaboradas, com todas as composições auxiliares, em meio eletrônico, nos formatos PDF e Excel, com o mesmo conteúdo daquele vencedor da licitação.
- 13.2. O registro de preços a ser formalizado na Ata de Registro de Preços terá validade de 12 (doze) meses, contados a partir da sua assinatura, sem possibilidade de prorrogação.
- 13.3. A vigência dos contratos advindos das Atas de Registro de Preços será de 12 (doze) meses.
- 13.4. O prazo de execução dos serviços será de 90 dias, com mais 90 dias de conservação, totalizando 180 dias.
- 13.5. Após assinatura do contrato a empresa vencedora terá 5 (cinco) dias úteis para dar início a prestação dos serviços contratados.
- 13.6. A quantidade de serviço demandada de cada contrato decorrente da Ata de Registro de Preços serão estabelecidos pela Diretoria de Urbanização.
- 13.7. Caberá ao fornecedor, formalizar, no início do contrato, junto ao gestor do contrato, os telefones e/ou outros meios de comunicação para realização do pedido de serviço, por quaisquer meios de comunicação que possam ser comprovados posteriormente, como: e-mail, ofício, carta, WhatsApp e mensagem de texto acordado entre as partes.
- 13.8. As condições para prorrogação de prazo dos contratos são as dispostas nos artigos 177 e 178 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap.
- 13.9. O local da prestação dos serviços contidos para **IMPLANTAÇÃO DO PROGRAMA ANUAL DE ARBORIZAÇÃO 2021/2022**
- 13.9.1. **REGIÕES ADMINISTRATIVAS (áreas públicas):**
- 13.9.1.1. Áreas verdes;
- 13.9.1.2. Parques;
- 13.9.1.3. Jardins;
- 13.9.1.4. Margens de vias e rodovias; ruas, praças; áreas de domínio público e canteiros centrais;
- 13.9.1.5. À conveniência e/ou interesse da NOVACAP, bem como do Governo do Distrito Federal, locais sob domínio e/ou propriedade da Administração direta e indireta do Governo do Distrito Federal;
- 13.9.1.6. Locais destinados e/ou indicados aos Programas de Recuperação de Áreas Degradadas sob responsabilidade da NOVACAP (**INCLUSIVE EM ÁREAS RURAIS**);
- 13.9.1.7. Locais destinados e/ou indicados às Compensações Ambientais sob responsabilidade da NOVACAP (**INCLUSIVE EM ÁREAS RURAIS**).
- 13.10. Horário para prestação do serviço (em conformidade com o item 1.3.6 deste Termo de Referência).
- 13.10.1. A(s) prestação(ões) de serviço(s) ocorrerá(ão) preferencialmente de segunda a sexta-feira, com 08 (oito) horas diárias de serviços. Tendo em vista o período de maior pluviosidade, em havendo atraso(s) no cronograma decorrentes da dinâmica do(s) serviço(s), quebra de equipamento e condições climáticas desfavoráveis dentre outras, será autorizado mediante comunicação oficial o labor em extraordinariedade, sem custo tão pouco obrigações à NOVACAP.

14. DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

- 14.1. A CONTRATADA deverá fornecer os serviços e insumos comprovadamente de primeira qualidade e quantidades que satisfaçam rigorosamente às condições estipuladas pelas normas da ABNT e pelo item 1.1 **DO DETALHAMENTO DO OBJETO DA(S) CONTRATAÇÃO(ÕES)** deste Termo de referência. Caso contrário, o serviço será recusado, ficando o fornecedor com o ônus deste serviço e/ou insumo recusado, transporte e quaisquer outros encargos existentes, não restando a esta Companhia nenhum débito com o fornecedor.
- 14.2. O Controle tecnológico quais sejam metrologia e qualidade, das características dos serviços e insumos do item 1.1 **DO DETALHAMENTO DO OBJETO DA(S) CONTRATAÇÃO(ÕES)**, far-se-á mediante o emprego das Normas Brasileiras e Métodos Brasileiros (NBR e MB, respectivamente), do Instituto Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial (INMETRO), da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).
- 14.3. A quantidade de execução dos serviços de plantio relativa a cada entrega será definida de acordo com o pedido emitido pelo Gestor do Contrato.
- 14.3.1. O objeto será executado por indivíduos arbóreos plantados, conforme especificações e quantitativos solicitados.
- 14.3.2. A medição dos serviços prestado será feita por unidade plantada.
- 14.4. O recebimento da execução do serviço será acompanhado e fiscalizado pelo servidor designado como fiscal do contrato.
- 14.5. A CONTRATADA poderá solicitar prorrogação de prazo do serviço na NOVACAP, com as devidas justificativas, cabendo ao Diretor de Urbanização analisar e autorizar a prorrogação caso não prejudique o andamento dos serviços.
- 14.6. Caberá ao prestador do serviço, no início do contrato formalizar, juntamente ao gestor, por quaisquer meios de comunicação que possam ser comprovados posteriormente, como: e-mail, ofício, carta, WhatsApp e mensagem de texto. Os telefones e/ou outros meios de comunicação para a realização do pedido do serviço.
- 14.7. O recebimento dos serviços objeto do presente Termo, deverá obedecer ao disposto nas Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores, Arbustos e Palmeiras - Doc. SEI-GDF Nº 72740839, além do seguinte:

14.7.1. O **RECEBIMENTO PROVISÓRIO** dos serviços será realizado provisoriamente pelo fiscal responsável, por meio de termo circunstanciado devidamente assinado pelas partes, contendo a análise e a conclusão acerca das ocorrências na execução do contrato e demais documentos necessários;

14.7.2. O **RECEBIMENTO DEFINITIVO** será realizado por comissão designada, por meio de termo circunstanciado devidamente assinado pelas partes, após a verificação do termo circunstanciado emitido pelo fiscal do contrato que comprove a inexistência de irregularidades ou necessidade de reparos, após os 90 dias de conservação ou vistoria que comprove a adequação do objeto do contrato aos termos contratuais.

15. DA FISCALIZAÇÃO

15.1. O(s) fornecimento(s) e plantio(s) será(ão) fiscalizado(s) pela NOVACAP, através de empregados nomeados por instrumento interno, para acompanhamento, verificação, recebimento e conferência de toda documentação exigida nesse instrumento, em conformidade com o item 1 deste Termo de Referência.

15.2. O Fiscal nomeado pela Novacap anotarà em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a entrega do material, determinando o que for necessário à regularização das pendências e defeitos da mesma.

15.3. As decisões e providências que ultrapassem a competência do Executor do Contrato/Fiscalização deverão ser comunicadas à autoridade competente para adoção das medidas cabíveis.

15.4. Os contratos serão executados fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas estabelecidas no Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP.

16. CRONOGRAMA



16.1. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

O Cronograma de Execução dos Serviços para todos os lotes, obedecerão ao disposto na planilha abaixo, considerando que o período chuvoso (**DEZEMBRO a MAIO**) é ideal para o plantio. O cronograma em tela poderá ser alterado a critério da NOVACAP, levando-se em conta o clima.

CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS						
LOTES 1 a 10						
SERVIÇOS	dez/21	jan/22	fev/22	mar/22	abr/22	mai/22
ABERTURA DE COVAS; CORREÇÃO E ADUBAÇÃO DE COVAS; TRANSPORTE; PLANTIO; TUTORAMENTO; TRATAMENTO FITOSSANITÁRIO; COROAMENTO DAS MUDAS; MAPEAMENTO DE PLANTIO E IDENTIFICAÇÃO DAS MUDAS.	X	X	X			
INCLUINDO ITEM 1.2						
CONSERVAÇÃO		X	X	X	X	X

PREVISÃO DE EXECUÇÃO DO PROGRAMA ANUAL DE ARBORIZAÇÃO 2.021/2.022 EM QUANTITATIVOS DE INDIVÍDUOS ARBÓREOS: DEZEMBRO DE 2.021 A MAIO DE 2.022.



16.2. CRONOGRAMA FÍSICO

Companhia de Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP

Diretoria de Urbanização-DU

Departamento de Parque e Jardins - DPJ

CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO FÍSICO - FINANCEIRO.

Objeto:

Contratação de empresa especializada para execução do Programa de Arborização 2021/2022 (Conforme o Termo de Referência 12/2021 - NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE (73000798) e Despacho NOVACAP/PRES/DU/DPJ (74134930) e (74174599)).

Local:

Diversos locais do Distrito Federal.

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO DPJ049/2021 - atualiza DPJ047/2021 Sem desoneração

LOTE	ITEM	Valor período	dez/2021	jan/2022	fev/2022	mar/2022	abr/2022	mai/2022	Total acumulado Valor com BDI	
01	PLANTIO DE ÁRVORES (AMPLA CONCORRÊNCIA)	Físico	3.750	3.750	3.750	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	11.250	9,84%
		Financeiro	R\$ 39.041,89	R\$ 39.041,89	R\$ 39.041,89	R\$ 16.732,24	R\$ 16.732,24	R\$ 16.732,24	R\$ 204.919,72	
02	PLANTIO DE ÁRVORES (RESERVADO PI MICRO E PEQUENAS EMPRESAS)	Físico	417	417	417	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	1.250	1,54%
		Financeiro	R\$ 6.101,69	R\$ 6.101,69	R\$ 6.101,69	R\$ 2.615,01	R\$ 2.615,01	R\$ 2.615,01	R\$ 32.026,00	
03	PLANTIO DE ÁRVORES (AMPLA CONCORRÊNCIA)	Físico	4.500	4.500	4.500	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	13.500	11,92%
		Financeiro	R\$ 47.289,41	R\$ 47.289,41	R\$ 47.289,41	R\$ 20.266,89	R\$ 20.266,89	R\$ 20.266,89	R\$ 248.208,59	
04	PLANTIO DE ÁRVORES (RESERVADO PI MICRO E PEQUENAS EMPRESAS)	Físico	500	500	500	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	1.500	1,96%
		Financeiro	R\$ 7.761,11	R\$ 7.761,11	R\$ 7.761,11	R\$ 3.326,19	R\$ 3.326,19	R\$ 3.326,19	R\$ 40.735,84	
05	PLANTIO DE ÁRVORES (AMPLA CONCORRÊNCIA)	Físico	8.250	8.250	8.250	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	24.750	21,39%
		Financeiro	R\$ 84.848,54	R\$ 84.848,54	R\$ 84.848,54	R\$ 36.363,66	R\$ 36.363,66	R\$ 36.363,66	R\$ 445.345,73	
06	PLANTIO DE ÁRVORES (RESERVADO PI MICRO E PEQUENAS EMPRESAS)	Físico	917	917	917	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	2.750	3,12%
		Financeiro	R\$ 12.380,16	R\$ 12.380,16	R\$ 12.380,16	R\$ 5.305,78	R\$ 5.305,78	R\$ 5.305,78	R\$ 64.979,92	
07	PLANTIO DE ÁRVORES (AMPLA CONCORRÊNCIA)	Físico	7.500	7.500	7.500	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	22.500	19,53%
		Financeiro	R\$ 77.436,89	R\$ 77.436,89	R\$ 77.436,89	R\$ 33.187,24	R\$ 33.187,24	R\$ 33.187,24	R\$ 406.444,11	
08	PLANTIO DE ÁRVORES (RESERVADO PI MICRO E PEQUENAS EMPRESAS)	Físico	833	833	833	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	2.500	2,91%
		Financeiro	R\$ 11.556,67	R\$ 11.556,67	R\$ 11.556,67	R\$ 4.952,86	R\$ 4.952,86	R\$ 4.952,86	R\$ 60.667,65	
09	PLANTIO DE ÁRVORES (AMPLA CONCORRÊNCIA)	Físico	6.000	6.000	6.000	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	18.000	24,70%
		Financeiro	R\$ 97.972,33	R\$ 97.972,33	R\$ 97.972,33	R\$ 41.988,14	R\$ 41.988,14	R\$ 41.988,14	R\$ 514.228,78	
10	PLANTIO DE ÁRVORES (RESERVADO PI MICRO E PEQUENAS EMPRESAS)	Físico	667	667	667	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	CONSERVAÇÃO	2.000	3,08%
		Financeiro	R\$ 12.203,66	R\$ 12.203,66	R\$ 12.203,66	R\$ 5.230,14	R\$ 5.230,14	R\$ 5.230,14	R\$ 64.083,66	
Valor Mensal com BDI		22,47%	R\$ 485.706,83	R\$ 485.706,64	R\$ 485.706,64	R\$ 208.159,99	R\$ 208.159,99	R\$ 208.159,99	100.000 mudas	186,60%
% Mensal			23,33%	23,33%	23,33%	10,00%	10,00%	10,00%		
Valor Acumulado, com BDI		22,47%	R\$ 485.706,83	R\$ 971.413,28	R\$ 1.457.119,92	R\$ 1.865.279,91	R\$ 1.873.439,90	R\$ 2.081.599,89	R\$ 2.081.599,89	
% Acumulado			23,33%	46,67%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%		

Gustavo Caldas Alonso
 Diretor de Urbanização - DU
 Departamento de Parque e Jardins - DPJ

17. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO - (DOC SEI-GDF Nº 74821506)

17.1. Em razão de desembolso, no cronograma acima, interpreta-se:

- 17.1.1. O período de fornecimento e plantio representa 70% do valor do lote, que dividido pelo período de dezembro a maio representa 17,50%
- 17.1.2. O período de conservação representa 30% do valor do lote que será retido conforme itens 19.2.1.16 e 19.3,

18. GARANTIAS E SEGUROS

18.1. Será exigida da CONTRATADA garantia no valor de 5% (cinco por cento) do valor do contrato, facultando-se à CONTRATADA a opção por uma das seguintes modalidades: caução em dinheiro, seguro-garantia ou fiança bancária. Em caso de alteração do valor do contrato, o valor da garantia deverá ser atualizado, nas mesmas condições pactuadas originalmente.

18.2. Serão obedecidas as disposições dos artigos 151, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165 e 166 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap.

18.3. Correrá por conta exclusiva da CONTRATADA a responsabilidade de quaisquer acidentes durante a execução do serviço contratado, bem como as indenizações que possam vir a ser devidas a terceiros por fatos relacionados ao serviço contratado, em quaisquer tipos de situações.

18.4. **O NÃO CUMPRIMENTO PARCIAL OU TOTAL DAS ATIVIDADES, SERVIÇOS, MATERIAIS E INSUMOS QUE COMPÕE O OBJETO, ENSEJARÁ(ÃO) EM GLOSA DA(S) FATURA(S) E SANÇÕES À(S) CONTRATADA(S).**

18.5. Em havendo comprovado prejuízo ao erário em razão do não cumprimento parcial ou total das atividades, serviços, materiais e insumos que compõe os itens 1.1.9 e 19.2.1.16, concomitantemente ao item 20.6, será realizado o acionamento da garantia, item 18 GARANTIAS E SEGUROS.

19. SUBCONTRATAÇÃO

19.1. A CONTRATADA não poderá subcontratar o total do objeto a ela adjudicado. Será admitida a subcontratação apenas da parcela referente ao transporte de mudas e máquinas para realização da atividade abertura de covas, no limite percentual de até 30% do valor do objeto da contratação, conforme art. 90 do RLC.

19.2. A subcontratação estará condicionada à:

19.2.1. apresentação do contrato ou de documento que comprove a relação entre a CONTRATADA e a SUBCONTRATADA.

19.2.2. comprovação pela CONTRATADA:

19.2.2.1. da Habilitação jurídica da SUBCONTRATADA, mediante a apresentação da seguinte documentação:

- a) Registro comercial, no caso de empresa individual;

b) ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, e no caso de sociedades por ações, acompanhados dos documentos de eleição de seus administradores;

c) inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício;

d) decreto de autorização, em se tratando de empresa e sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização de funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim exigir.

19.2.2.2. da Regularidade Fiscal e Trabalhista da SUBCONTRATADA, mediante a apresentação da seguinte documentação:

a) Prova de inscrição do Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ);

b) prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual, do Distrito Federal ou Municipal, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto licitado;

c) prova de regularidade com a Fazenda do Distrito Federal para todas as empresas licitantes. Prova de regularidade com a Fazenda do Município e do respectivo Estado, para as empresas licitantes com sede ou domicílio fora do Distrito Federal;

d) regularidade com a Fazenda Nacional, por meio de certidão expedida pela Receita Federal a ser confirmada a sua autenticidade no sítio eletrônico da Receita Federal;

e) Certidão Negativa de Débito - CND, com o INSS ou instrumento equivalente, em plena validade;

f) Certificado de Regularidade do FGTS ou instrumento equivalente, em plena validade, fornecido pela Caixa Econômica Federal;

g) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT, em plena validade, para comprovar a inexistência de débitos perante a Justiça do Trabalho, por meio eletrônico/via internet – www.tst.jus.br/certidao - Lei nº 12.440, de 07 de julho de 2011 (Doc SEI-GDF Nº 73025108) . 18.2.2.2.1 Os documentos acima exigidos devem ser obrigatoriamente relativos ao domicílio ou sede da empresa subcontratada.

19.2.2.3. Todos os documentos relativamente à regularidade fiscal poderão ser emitidos via internet.

19.3. A responsabilidade perante a CONTRATANTE sobre o serviço retromencionado não será transferida aos subcontratados, devendo a CONTRATADA responder exclusiva e diretamente pela fiel observância das obrigações contratuais.

19.3.1. A CONTRATADA é responsável por fiscalizar todos os trabalhos executados pelos subcontratados, de forma que sejam obedecidas todas as orientações deste Termo de Referência, normas da ABNT e demais legislações e normas vigentes, promovendo o treinamento de pessoal quando necessário.

19.3.2. A CONTRATADA deverá treinar e alertar seus subcontratados quanto às premissas de sustentabilidade de forma a garantir que atenda as metas estabelecidas pela CONTRATANTE.

20. PAGAMENTO, REAJUSTAMENTO E REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO

20.1. As formas, condições e prazos dos pagamentos serão efetuados conforme descrito neste item, bem como o que for estabelecido no Edital e no Contrato.

20.2. Após aceitação da prestação do Serviço por parte do fiscal do contrato e apresentação da documentação exigida no Edital e/ou Contrato, o pagamento será feito, de acordo com as Normas de Execução Orçamentária, Financeira e Contábil do Distrito Federal, em parcela(s), mediante a apresentação de Nota Fiscal, liquidada até 30 (trinta) dias de sua apresentação, devidamente atestada pelo Executor do Contrato, desde que o documento de cobrança esteja em condições de liquidação e pagamento, nas condições no Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap (Doc SEI-GDF Nº 72732790).

20.2.1. O pagamento será feito com base nos preços unitários contratuais, vinculados a efetiva execução, os quais representarão a compensação integral para todas as atividades e/ou serviços que compõe o Programa Anual de Arborização 2021/2022, quais sejam:

20.2.1.1. Fornecimento e instalação de placa de obra 4x3 m (Estudo Técnico Preliminar, Doc SEI-GDF Nº 66713795);

20.2.1.2. Abertura mecanizada de cova (Estudo Técnico Preliminar, Doc SEI-GDF Nº 66713795);

20.2.1.3. Adubação Orgânica (Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores, Arbustos e Palmeiras)(Doc. SEI-GDF Nº 72740839) [Normas Técnicas de Árvores](#);

20.2.1.4. Adubação Química (Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores, Arbustos e Palmeiras) [Normas Técnicas de Árvores](#);

20.2.1.5. Calcário (Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores-, Arbustos e Palmeiras) [Normas Técnicas de Árvores](#);

20.2.1.6. Gesso Agrícola (Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores, Arbustos e Palmeiras) [Normas Técnicas de Árvores](#);

20.2.1.7. Adubo Micronutrientes (Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores, Arbustos e Palmeiras) [Normas Técnicas de Árvores](#);

20.2.1.8. Aplicação de hidrogel agrícola (Estudo Técnico Preliminar, Doc SEI-GDF Nº 66713795);

20.2.1.9. Mudras de indivíduos arbóreos, fornecidas pela Novacap (Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores, Arbustos e Palmeiras) [Normas Técnicas de Árvores](#);

20.2.1.10. Tutoramento (Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores, Arbustos e Palmeiras) [Normas Técnicas de Árvores](#), (Estudo Técnico Preliminar, Doc SEI-GDF Nº 66713795);

20.2.1.11. Coroamento (ver Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores, Arbustos e Palmeiras) [Normas Técnicas de Árvores](#);

20.2.1.12. Controle fitossanitário (ver Normas Técnicas do DPI/NOVACAP Para Plantio de Árvores, Arbustos e Palmeiras) [Normas Técnicas de Árvores](#);

20.2.1.13. Fornecimento de mapa de plantio das localidades em formato de arquivo DWG (Estudo Técnico Preliminar, Doc SEI-GDF Nº 66713795);

20.2.1.14. Identificação das unidades de mudras plantadas por geolocalização, utilizando-se aplicativos de coletor de dados e equipamento de GPS e registro . (Estudo Técnico Preliminar, Doc SEI-GDF Nº 66713795)

20.2.1.15. Registrar por meio fotográfico utilizando-se aplicativos disponibilizados na internet gratuitamente (ex.: GPS Map Câmera) cada atividade que compõe os serviços executados do Programa Anual de Arborização, quais sejam (Estudo Técnico Preliminar, Doc SEI-GDF Nº 66713795) :

- Fornecimento e instalação de placa de obra 4x3 m;
- Abertura mecanizada de covas;
- Correção e adubação do solo das covas;
- Carregamento, transporte e descarregamento das mudras no traslado Viveiros I e II da NOVACAP ao local do plantio, nas áreas que compõe as poligonais das Regiões Administrativas do Distrito Federal;
- Aplicação de hidrogel agrícola;
- Plantio das mudras de árvores;
- Tutoramento simples e amarrão;
- Controle fitossanitário e
- Coroamento das mudras

20.2.1.16. Conservação das mudas plantadas por período de três (03) meses, a partir da data de plantio, compreendendo:

- Replanteio das mudas que perecerem, quantas vezes forem necessários. *, **, ***.
- Retutoramento e reamarrão, quantas vezes forem necessários. ***;
- Controle fitossanitário, quantas vezes forem necessários. (formigas e cupins) ***;
- Coroamento mínimo de 0,60 m de Ø ***.

(*) Extinguindo o período de maior pluviosidade, a(s) empresa(s) contratada(s) realizará(ão) o replanteio das mudas que pereceram durante o período de manutenção no próximo período de maior pluviosidade.

(**) O quantitativo de replanteio para o próximo período de maior pluviosidade será determinado por meio de vistoria(s) e anuência(s) entre as partes.

(***) A não execução do acordado, ensejará em penalidades previstas no Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP.

20.2.1.17. **Item 1.2 DO DETALHAMENTO EXCLUSIVO AO LOTE 09 e 10 - RESERVADO AO PASSIVO AMBIENTAL DA NOVACAP**

20.3. A depender da produtividade do plantio, abaixo da meta mensal estipulada nos itens 1.6.7; 6 e 12.1, serão efetuadas depreciações nos pagamentos previstos para os serviços, conforme tabela abaixo. A produtividade será mensurada através do Relatório de obra, conforme item 1.5 deste Termo de Referência.

PLANTIO MENSAL POR LOTE (UNIDADE)										
Pagamento	Lote 1	Lote 2	Lote 3	Lote 4	Lote 5	Lote 6	Lote 7	Lote 8	Lote 9	Lote 10
100%	3708	458	4450	550	8158	1008	7417	917	5933	733
90%	3338	413	4005	495	7343	908	6675	825	5340	660
80%	2967	371	3560	446	6527	817	5933	743	4747	594
70%	2596	334	3115	401	5711	735	5192	668	4153	535

20.4. A depender da produtividade da conservação serão efetuadas depreciações nos pagamentos de acordo com o valor unitário de casa serviço elencado no item 1 deste Termo de Referência.

20.5. Caso o quantitativo contratado seja inferior ao item 6.10 deste termo de referência a depreciação no pagamento será realizada através de porcentagem como base no quantitativo contratado, mantendo a proporcionalidade do quadro exposto no item 20.3.

20.6. **DA RETENÇÃO NO VALOR TOTAL DA NOTA FISCAL AO PERCENTUAL DE 30% PARA POSTERIOR RECEBIMENTO APÓS O TRANSCURSO DO PERÍODO DE CONSERVAÇÃO (90 DIAS)**

20.6.1. Em razão do período que corresponde a abertura de covas; correção e adubação de covas; transporte; plantio; tutoramento; tratamento fitossanitário; coroamento das mudas; mapeamento de plantio e identificação das mudas, incluindo item 1.2, bem como o período de conservação, demonstrado no item 16.1 CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, bem como no ITEM 16 CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO - (DOC SEI-GDF Nº 73048613), fica estabelecida a retenção no valor total da nota fiscal ao percentual de 30% para posterior recebimento após o transcurso do período de conservação (90 dias) e sua efetiva execução.

20.6.2. O não cumprimento parcial ou total das atividades, serviços, materiais e insumos que compõe o Item 1, ensejará(ão) no recolhimento da retenção no valor total da nota fiscal ao percentual de 30% Item 20.3 aos cofres da NOVACAP, acionamento da garantia e sanções à(s) contratada(s).

20.6.3. Em havendo comprovado prejuízo ao erário em razão do não cumprimento parcial ou total das atividades, serviços, materiais e insumos que compõe o Item 1, concomitantemente ao item 20.3, será realizado o acionamento da garantia, item 18 GARANTIAS E SEGUROS.

20.7. Para fins de reajustamento do Contrato:

20.7.1. Em período inferior a um ano, os preços serão fixos e irreeajustáveis, de acordo com o art. 28 da Lei nº 9.069/1995.

20.7.2. O reajuste contratual será aplicado após o interregno do prazo de 12 (doze) meses, automaticamente, a partir da data-base de elaboração do Orçamento Estimativo da Novacap, conforme recomendado pelo Tribunal de Contas da União no Acórdão 19/2017 - Plenário - em seu Item 9.5.1, utilizando-se o Índice Nacional de preços ao Consumidor Amplo - IPCA, desde que a extensão no prazo de execução não tenha sido motivada por ações da CONTRATADA.

20.8. Para fins reequilíbrio econômico-financeiro do contrato:

20.8.1. Poderá ser concedido a qualquer tempo conforme disposto no artigo 210 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap, desde de que:

I - o fato que onere ou desonere os preços seja de natureza imprevisível ou previsível, de consequência incalculável;

II - o fato ocorra após a apresentação da proposta;

III - o fato não ocorra por culpa da contratada;

IV - a modificação das condições contratadas seja substancial, de forma que a alta no custo do encargo torne o preço insuficiente em vista das condições iniciais ou a diminuição do custo do encargo torne o preço excessivo em vista das novas condições de mercado;

V - seja demonstrada analiticamente e com documentação probatória a variação dos custos que ocasionaram a ruptura do equilíbrio econômico-financeiro do contrato.

Para o reequilíbrio de preços de produtos betuminosos deverão ser utilizados os parâmetros da Instrução de Serviço/DG Nº 06 – DG/DNIT/SEDE, de 07 de março de 2019, do Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes, ou norma que a substitua.

21. ALTERAÇÕES CONTRATUAIS

21.1. Fica vetado à CONTRATADA o atendimento a qualquer solicitação de modificação contratual, durante a celebração do contrato, não autorizada pela Diretoria de Urbanização.

21.2. Serão admitidos acréscimos e supressões, desde que esteja de acordo com a Lei 13.303/2016 (Doc. SEI-GDF Nº 72733382) e Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap (Doc. SEI-GDF Nº 72732790), e desde que a solicitação de acréscimo/supressão pela CONTRATADA não corresponda a um risco alocado na matriz de riscos como de responsabilidade da própria CONTRATADA.

21.3. Todos e quaisquer pedidos de alterações do contrato ou da Nota de Empenho serão dirigidos à autoridade responsável por sua emissão, a quem caberá o deferimento ou não do pedido.

22. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

- 22.1. Receber o objeto no prazo se atendidas, pela CONTRATADA, as condições estabelecidas neste Termo de Referência e seus anexos;
- 22.2. Rejeitar, no todo ou em parte, fornecimento do material entregue em desacordo com o previsto neste Termo de Referência;
- 22.3. Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da CONTRATADA, através de empregado ou comissão especialmente designados;
- 22.4. Efetuar o pagamento à CONTRATADA no valor correspondente ao fornecimento do objeto, no prazo e forma estabelecidos neste Termo de Referência e seus anexos.
- 22.5. A NOVACAP não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela CONTRATADA com terceiros, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da CONTRATADA, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

23. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- 23.1. A CONTRATADA deve cumprir todas as obrigações constantes no presente Termo de Referência, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto e, ainda:
- 23.1.1. Efetuar a entrega do serviço conforme especificações, no prazo e local constantes neste Termo de referência e seus anexos, acompanhado da respectiva nota fiscal;
- 23.1.2. Substituir material rejeitado por não atender às especificações técnicas ou por falta ou incorreção da documentação que o acompanha, às suas expensas, no prazo máximo de 24 horas corridas contadas a partir da recusa de recebimento do material pela CONTRATANTE;
- 23.1.3. Comunicar imediatamente à CONTRATANTE, com a devida comprovação e no prazo que anteceder a data da entrega, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto para a entrega do serviço, por quaisquer meios de comunicação que possam ser comprovados posteriormente, como: e-mail, ofício, carta;
- 23.1.4. Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na contratação;
- 23.1.5. Manter, durante toda a execução do contrato, as mesmas condições fiscais da licitação;
- 23.1.6. Prestar todos os esclarecimentos que forem solicitados pela NOVACAP, durante a realização do Contrato;
- 23.1.7. Indicar preposto, aceito pela NOVACAP, para representá-la durante a execução do contrato;
- 23.1.8. O Serviço deverá ser entregue no prazo e quantitativo conforme solicitado pelo gestor do contrato;
- 23.1.9. Fornecer a composição de custo/preço detalhada do serviço em questão, conforme Especificação e atendendo o item 12.1.5;
- 23.1.10. Formalizar, no início do contrato, junto ao gestor do contrato, os telefones e/ou outros meios de comunicação para realização do pedido de material, por quaisquer meios de comunicação que possam ser comprovados posteriormente, como: e-mail, ofício e carta;
- 23.1.11. Cumprir os procedimentos de proteção ambiental, responsabilizando-se pelos danos causados ao meio ambiente, nos termos da legislação pertinente e demais normas vigentes, independentemente das especificações técnicas, e respondendo por qualquer crime ambiental que venha a praticar, nos termos da legislação ambiental e demais normas vigentes.

24. DA INEXECUÇÃO E DA RESCISÃO

- 24.1. A inexecução total ou parcial do contrato enseja a sua rescisão, com as consequências contratuais e aquelas previstas em Lei e no Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap (Doc. SEI-GDF Nº 72732790).
- 24.1.1. Os motivos para rescisão do contrato são os apresentados no Art. 248 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap.
- 24.1.2. Conforme o art. 249 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap, a rescisão do contrato será efetivada e reduzida a termo: por ato unilateral e escrito de qualquer das partes, nas hipóteses previstas no artigo 248 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap; ou de forma amigável, por acordo entre as partes.
- 24.1.3. As consequências decorrentes de rescisão por ato unilateral da NOVACAP são as apresentadas no art. 250 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap.

25. DAS SANÇÕES

- 25.1. Conforme o art. 251 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap:
- 25.1.1. As sanções aplicáveis pela NOVACAP na presente contratação são: advertência; multa; ou suspensão temporária de participação em licitação e de impedimento de contratar com a NOVACAP, por prazo não superior a 2 (dois) anos.
- 25.1.2. A reincidência de atos ensejadores da sanção de advertência poderá acarretar a aplicação de penalidade de suspensão.
- 25.1.3. A aplicação de multa não impede que a NOVACAP rescinda o contrato e aplique outras sanções previstas no Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap.
- 25.1.4. O valor da multa aplicada após regular processo administrativo será descontado da garantia prestada pela contratada.
- 25.1.5. Configurada a hipótese de ser o valor da multa aplicada superior ao valor da garantia prestada pela contratada, esta responderá pelo pagamento da diferença do valor apurado que poderá ser descontado dos pagamentos eventualmente devidos pela NOVACAP, ou, ainda, quando for o caso, cobrado judicialmente.
- 25.1.6. O não pagamento da multa aplicada pela contratada implicará na aplicação da sanção de suspensão temporária de participação em licitação e de impedimento de contratar com a NOVACAP, por prazo não superior a 2 (dois) anos.
- 25.1.7. A advertência e a suspensão temporária de participação em licitação e de impedimento de contratar com a NOVACAP por prazo não superior a 2 (dois) anos poderão ser aplicadas juntamente com a multa, devendo a defesa prévia do interessado, no respectivo processo, ser apresentada no prazo de 10 (dez) dias úteis.

25.1.8. O prazo da sanção de suspensão temporária de participação em licitação e de impedimento de contratar com a NOVACAP terá início a partir da publicação do ato no Diário Oficial do Distrito Federal.

25.1.9. A sanção de suspensão temporária de participação em licitação e de impedimento de contratar com a NOVACAP por prazo não superior a 2 (dois) anos implica durante a sua vigência na suspensão do registro cadastral, se existente, ou no impedimento de inscrição cadastral.

25.1.10. A reincidência da prática de atos puníveis com a penalidade de suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a NOVACAP, ocorrida em período inferior a 2 (dois) anos a contar do término da primeira punição, implicará no agravamento da sanção a ser aplicada.

25.2. As sanções serão aplicadas conforme os procedimentos apresentados na SEÇÃO XIII do CAPÍTULO I do TÍTULO IV do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap.

25.2.1. Cabe à Diretoria de Urbanização a identificação do quantum das sanções a serem aplicadas.

25.3. Serão aplicadas multas moratória e/ou compensatória nas seguintes situações, em consonância com o artigo 259 do Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap:

I – 0,33% (trinta e três centésimos por cento) por dia de atraso, na entrega de material ou execução de serviços, calculado sobre o montante das parcelas obrigacionais adimplidas em atraso, até o limite de 9,9% (nove vírgula nove por cento), que corresponde a até 30 (trinta) dias de atraso;

II - 0,66 % (sessenta e seis centésimos por cento) por dia de atraso, na entrega de material ou execução de serviços, calculado, desde o primeiro dia de atraso, sobre o montante das parcelas obrigacionais adimplidas em atraso, em caráter excepcional, e a critério do contratante, quando o atraso ultrapassar 30 (trinta) dias, não podendo ultrapassar o valor previsto para o inadimplemento completo da obrigação contratada;

III - 5% (cinco por cento) sobre o valor total do contrato ou da nota de empenho, por descumprimento do prazo de entrega, sem prejuízo da aplicação do disposto nos incisos I e II deste artigo;

IV- 15% (quinze por cento) em caso de recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pela NOVACAP, recusa parcial ou total na entrega do material, recusa na conclusão do serviço, ou rescisão do contrato ou da nota de empenho, calculado sobre a parte inadimplente;

V – até 20% (vinte por cento) sobre o valor do contrato ou da nota de empenho, pelo descumprimento de qualquer cláusula do contrato, exceto prazo de entrega.

25.4. **A CONTRATANTE poderá ainda, cancelar a Nota de Empenho sem prejuízo das penalidades.**

26. RECURSOS E ARBITRAGENS

26.1. A CONTRATADA poderá interpor recurso junto à CONTRATANTE para obter decisões superiores, caso se sinta prejudicada, quanto a qualquer decisão do gestor ou do fiscal do contrato sobre assuntos não previstos no Termo de Referência ou no contrato de que faz parte.

27. MATRIZ DE RISCOS

A Matriz de Riscos desta contratação é apresentada no Doc. SEI/GDF Nº 72805397

28. BIBLIOGRAFIA

BRASIL. Constituição da República Federativa do Brasil de 1988. Disponibilizado em: http://www.planalto.gov.br/ccivil_03/Constituicao/Constituicao.htm (acesso em: 18/03/2021).

BRASIL. Decreto nº 7.892, de 23 de janeiro de 2013. Regulamenta o Sistema de Registro de Preços. Disponibilizado em: http://www.planalto.gov.br/ccivil_03/_ato2011-2014/2013/decreto/d7892.htm (acesso em: 18/03/2021).

BRASIL. Decreto nº 8.945, de 27 de dezembro de 1995. Regulamenta, no âmbito da União, a Lei nº 13.303, de 30 de junho de 2016, que dispõe sobre o estatuto jurídico da empresa pública, da sociedade de economia mista e de suas subsidiárias, no âmbito da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios. Disponibilizado em: http://www.planalto.gov.br/ccivil_03/_ato2015-2018/2016/decreto/d8945.htm (acesso em: 18/03/2021).

BRASIL. Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio 1943. Aprova a Consolidação das Leis do Trabalho. Disponibilizado em: http://www.planalto.gov.br/ccivil_03/decreto-lei/del5452.htm (acesso em: 18/03/2021). BRASIL. Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006. Institui o Estatuto Nacional da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte. Disponibilizado em: http://www.planalto.gov.br/ccivil_03/leis/lcp/lcp123.htm (acesso em: 18/03/2021).

BRASIL. Lei nº 9.069, de 29 de junho de 1995. Art. 28 estabelece reajuste anual para contratos. Disponibilizado em: http://www.planalto.gov.br/ccivil_03/leis/l9069.htm (acesso em: 18/03/2021).

BRASIL. Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002. Institui o Código Civil. Disponibilizado em: http://www.planalto.gov.br/ccivil_03/leis/2002/L10406compilada.htm (acesso em: 18/03/2021).

BRASIL. Lei nº 10.520, de 17 de julho de 2002. Institui, no âmbito da União, Estados, Distrito Federal e Municípios, nos termos do art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal, modalidade de licitação denominada pregão, para aquisição de bens e serviços comuns, e dá outras providências. Disponibilizado em: http://www.planalto.gov.br/ccivil_03/leis/2002/l10520.htm (acesso em: 18/03/2021).

BRASIL. Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011. Instituir a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas. Disponibilizado em: http://www.planalto.gov.br/ccivil_03/_ato2011-2014/2011/lei/l12440.htm (acesso em: 18/03/2021).

BRASIL. Lei nº 13.303, de 30 de junho de 2016. Dispõe sobre o estatuto jurídico da empresa pública, da sociedade de economia mista e de suas subsidiárias, no âmbito da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios. Disponibilizado em: http://www.planalto.gov.br/ccivil_03/_ato2015-2018/2016/lei/l13303.htm (acesso em: 18/03/2021).

DISTRITO FEDERAL (Brasil). Lei nº 4.640, de 15 de setembro de 2011. Estabelece procedimento a ser adotado por fornecedores de bens e serviços e dá outras providências. Disponibilizado em: http://www.sinj.df.gov.br/sinj/Norma/69366/Lei_4640_15_09_2011.html#:~:text=Lei%204640%20de%2015%2F09%2F2011&text=Estabelece%20procedimento em: 18/03/2021).

DISTRITO FEDERAL (Brasil). Decreto nº 32.598/2010, de 15 de dezembro de 2010. Aprova as Normas de Planejamento, Orçamento, Finanças, Patrimônio e Contabilidade do Distrito Federal, e dá outras providências. Disponibilizado em: http://www.sinj.df.gov.br/sinj/Norma/77172/Decreto_35592_02_07_2014.html. (acesso em: 18/03/2021).

DISTRITO FEDERAL (Brasil). Decreto nº 35.592, de 2 de julho de 2014. Regulamenta o tratamento preferencial e simplificado nas contratações públicas das microempresas, empresas de pequeno porte e microempreendedores individuais. Disponibilizado em: http://www.sinj.df.gov.br/sinj/Norma/77172/Decreto_35592_02_07_2014.html. (acesso em: 18/03/2021).

DISTRITO FEDERAL (Brasil), Secretaria de Estado de Planejamento, Orçamento e Gestão - Unidade de Administração Geral. Cartilha do Executor de Contrato / Unidade de Administração Geral - Brasília: SEPLAG, 2010. Revisada. 62p. 1. Execução de Contrato. I. Título Disponibilizado em: http://www.seplag.df.gov.br/wpconteudo/uploads/2017/10/Manual_Suag_cartilha-executor.pdf (acesso em 18/03/2021).

NOVACAP, Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil. Regulamento de Licitações e Contratos. Instrumento normativo elaborado pelo grupo de trabalho, constituído pelo Diretor-Presidente da Novacap, por meio da Instrução nº 831/2019, de 26 de novembro de 2019, e aprovado pelo Conselho de Administração desta Companhia na solenidade da 2.506ª reunião ordinária realizada em 03 de junho de 2020. Disponibilizado em: <http://www.novacap.df.gov.br/wp-content/uploads/2019/08/Regulamento-de-Licita%C3%A7%C3%B5es-e-Contratos-21-07-2020.pdf> (acesso em 18/03/2021).

TCDF, Tribunal de Contas do Distrito Federal. Decisão Normativa nº 02/2012, de 30 de outubro de 2012. Adota entendimento para análise da regra do parcelamento do objeto e da subcontratação de terceiros nas licitações públicas pelos órgãos e entidades integrantes do Complexo Administrativo do Distrito Federal. Disponibilizado em: http://www.tc.df.gov.br/sinj/Norma/72774/Decis_o_Normativa_2_30_10_2012.html (acesso em: 18/03/2021).

TCU, Tribunal de Contas da União. Acórdão Nº 19/2017 - TCU - Plenário. Disponibilizado em: https://pesquisa.apps.tcu.gov.br/#/documento/acordaocompleto/*/?KEY%253AACORDAO-COMPLETO-2246198/DTRELEVANCIA%2520desc/0/sinonimos%253Dfalse (acesso em 29/06/2021).

TCU, Tribunal de Contas da União. Decisão Normativa nº 1.502/2018, de 30 de outubro de 2012. Dispõe que sempre que o orçamento de referência for utilizado como critério de aceitabilidade das propostas, sua divulgação no edital é obrigatória. Disponibilizado em: <https://pesquisa.apps.tcu.gov.br/#/documento/acordaocompleto/acord%25C3%25A3o%25201502%252F2018/%2520/DTRELEVANCIA%2520desc%252C%2520NUA> (acesso em: 18/03/2021).

TÁRCIO CURSINO DE OLIVEIRA

Técnico Agrícola

Mat.: 74.271-6

JOSÉ ANTÔNIO LICASSALI JÚNIOR

CHEFE DA DIAVE/DPI/DU

Aprovado

RAIMUNDO OLIVEIRA SILVA

CHEFE

DEPARTAMENTO DE PARQUES E JARDINS-DPI/DU

ANDRÉ LUIZ OLIVEIRA VAZ

DIRETOR DE URBANIZAÇÃO



Documento assinado eletronicamente por **TÁRCIO CURSINO DE OLIVEIRA - Matr.0074271-6, Técnico(a) Agrícola**, em 16/12/2021, às 15:23, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **JOSÉ ANTÔNIO LICASSALI JÚNIOR - Matr.0074595-2, Chefe da Divisão de Implantação de Áreas Verdes**, em 16/12/2021, às 15:24, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
verificador= **76325499** código CRC= **A0B60E0A**.

