



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**  
**COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL**  
Diretoria Administrativa  
Departamento de Compras

Relatório SEI-GDF n.º 34/2021 - NOVACAP/PRES/DA/DECOMP

Brasília-DF, 21 de outubro de 2021

**RESPOSTA AO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO 02**

**Ref.:** Procedimento Licitatório Eletrônico nº 014/2021 – DECOMP/DA

**Obj.:** Contratação de empresa especializada para execução das obras de reforma da Unidade Básica de Saúde do Distrito Federal - UBS 07, localizado no Setor Central, Área Especial Oeste, Lote 17, no Gama, DF. devidamente especificado no Projeto Básico, no Edital e seus anexos.

**I – DA INTRODUÇÃO**

O presente procedimento licitatório tem como objeto a contratação de empresa especializada para execução das obras de reforma da Unidade Básica de Saúde do Distrito Federal - UBS 07, localizado no Setor Central, Área Especial Oeste, Lote 17, no Gama, DF. devidamente especificado no Projeto Básico, no Edital e seus anexos.

O PLE nº 014/2021 – DECOMP/DA foi publicado no dia 13 de setembro de 2021, com a data de abertura do certame marcada para o dia 04 de outubro de 2021, às 09h:00.

No dia 28 de setembro de 2021, às 11:58, foi apresentado o presente pedido de esclarecimento, encaminhado via correspondência eletrônica (Doc. SEI/GDF nº 70881469).

**II – DA TEMPESTIVIDADE**

Primeiramente, cumpre demonstrar a tempestividade e o cabimento da presente pedido de esclarecimento, eis que atende a todas as disposições constantes da legislação em vigência e do Instrumento Convocatório.

**III – DAS ALEGAÇÕES DA REQUERENTE**

Em suas razões, a empresa XXXX apresenta os seguintes questionamentos:

*"Solicitamos esclarecer; 1. No item 12.1 do edital " Serão desclassificadas as proposta que apresentarem valores unitários e/ou global, superiores ao limite estabelecido, tendo-se como limite estabelecido orçamento estimado do serviço, ou ainda com preços, manifestamente inexequíveis" . Perguntamos se este critério se aplica somente aos PREÇOS UNITÁRIOS COM BDI ou se aplica também aos CUSTOS UNITÁRIOS."*

É o breve relatório.

#### IV - DA ANÁLISE DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

A Requerente suscita dúvida quanto ao critério para a desclassificação no caso de apresentação de valor unitário e/ou global superior ao limite estabelecido.

Neste ponto, por se tratar de questionamento voltado à proposta de preço a ser apresentada, os autos foram encaminhados à área demandante, por ser ela a responsável pela verificação de adequabilidade da proposta das Licitantes.

Em resposta, o DETEC exarou a Nota Técnica N.º 41/2021 - NOVACAP/PRES/DE/DETEC (Doc.SEI/GDF nº 71113065) nos seguintes moldes:

*“Solicitamos esclarecer;*

*1. No item 12.1 do edital “ Serão desclassificadas as proposta que apresentarem valores unitários e/ou global, superiores ao limite estabelecido, tendo-se como limite estabelecido orçamento estimado do serviço, ou ainda com preços, manifestamente inexequíveis” . Perguntamos se este critério se aplica somente aos PREÇOS UNITÁRIOS COM BDI ou se aplica também aos CUSTOS UNITÁRIOS.*

**RESPOSTA:** *Conforme consta no Projeto Básico (Doc. SEI/GDF n. 68288676), em seu subitem 7.3.7 e seguintes:*

**7.3.7 Serão desclassificadas as propostas que apresentarem preços unitários que ultrapassem o valor unitário da planilha estimativa da NOVACAP, quando fornecida.**

**7.3.7.1** *O preço unitário de um determinado serviço é o resultado da soma do respectivo custo unitário com a sua parcela representativa de BDI.*

**7.3.7.2** *Para essa análise será comparado o preço unitário de cada serviço da planilha da NOVACAP e o respectivo preço unitário da proponente, independentemente do regime de recolhimento à seguridade social.*

*Considerando ainda que a licitante tem a prerrogativa de adotar o percentual de BDI que julgar mais adequado à obra, observados os demais requisitos quanto ao tema, estabelecidos no subitem 7.3.11 e seguintes do Projeto Básico (Doc. SEI/GDF n. 68288676).*

*O critério de desclassificação estabelecido no subitem 12.1 do Edital refere-se ao **preço unitário, o qual inclui o BDI e o custo unitário**, convergindo com o subitem 7.3.7 e seguintes do Projeto Básico (Doc. SEI/GDF n. 68288676).”*

Diante da resposta apresentada pela área demandante, não são necessárias maiores ilações a respeito do tema, uma vez que restou claro que o critério de desclassificação considerará tanto o custo quanto o BDI para formular o preço unitário.

#### V - CONCLUSÃO

Sendo essas as informações, consideramos atendido o pedido de esclarecimento.

A presente resposta ao pedido de esclarecimento ficará disponível e divulgada no seguinte endereço eletrônico: <http://app.novacap.df.gov.br/sislicitapublica/> (portal da NOVACAP) e [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br).

**Ladércio Brito Santos Filho**

## Chefe do DECOMP/DA



Documento assinado eletronicamente por **LADÉRCIO BRITO SANTOS FILHO - Matr.0973557-7, Chefe do Departamento de Compras**, em 21/10/2021, às 14:29, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
[acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
verificador= **72515247** código CRC= **F2A90D97**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF