



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**  
**COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL**  
 Departamento de Infraestrutura Urbana  
 Divisão de Apoio Técnico

Parecer Técnico n.º 16/2021 - NOVACAP/PRES/DU/DEINFRA/DIATEC

À Diretoria de Urbanização,

Em atendimento à solicitação contida no Despacho - NOVACAP/PRES/DA/DECOMP/DILIC (70034548), procedemos à análise da documentação de habilitação bem como da proposta de preços quanto à forma e o conteúdo das planilhas, composições de preços, BDI, Encargos Sociais e Cronograma Físico Financeiro, apresentadas pela empresa BIL COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA, arrematante do lote único do Procedimento Licitatório Eletrônico nº 011/2021 - DECOMP/DA/NOVACAP, como segue:

**1. Documentação de Habilitação:**

Referente à documentação de habilitação (70022403), após análise, verificamos que os itens 9.1.1 - Relativamente à Habilitação Jurídica, 9.1.2 - Relativamente à Regularidade Fiscal e Trabalhista e 9.1.3 - Relativamente à Qualificação Econômica-financeira, foram atendidos em sua íntegra.

Quanto ao item 9.1.4 - Relativamente à Qualificação Técnica, a arrematante apresentou os seguintes documentos:

- a) Atestado de Capacidade Técnica-operacional emitido pela Associação Desportiva Classista Santista - ADC Santista (Deverá ser acompanhada da respectiva Certidão de Acervo Técnico - CAT);
- b) Certidão de Registro de Pessoa Jurídica emitida pelo CREA-SP (atende ao item 9.1.4 "a");
- c) Certidão de Responsabilidade Técnica Profissional emitido pelo CREA-SP (atesta o vínculo do profissional junto à empresa arrematante);
- d) Contrato de Prestação de Serviços de Engenharia (atesta o vínculo do profissional junto à empresa arrematante);
- e) Certidão de Registro Profissional e Anotações emitido pelo CREA-SP (atesta que o profissional encontra-se devidamente registrado no Conselho);

Após análise da documentação apresentada, verificamos que a arrematante deixou de apresentar as seguintes documentações:

I - Comprovação **devidamente certificada pelo CREA**, de que o Responsável Técnico da arrematante tenha executado serviços compatíveis com o objeto da licitação, conforme consta do subitem 9.4.1 letra b.1:

*"b.1 - do responsável técnico:*

*Comprovação do Responsável Técnico da arrematante ter executado, a qualquer tempo obras compatíveis com o objeto desta licitação, por meio de certidão (ões) e atestado (s), em nome do próprio RT, fornecido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, devidamente certificado(s) pelo CREA/CAU, na forma do disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do CONFEA, com apresentação da(s) Certidões de Acervo Técnico - CAT's e indicação da(s) Anotações de Responsabilidade Técnicas - ART's e - emitidas pelo conselho de fiscalização de profissional, onde conste a execução dos seguintes serviços:*

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE
1	Execução de Pavimentação em Concreto Asfáltico Usinado a Quente (CAUQ)	m <sup>2</sup>
2	Execução de rede de Drenagem Pluvial em tubos de concreto com diâmetros mínimos de 400mm	m
3	Execução de estruturas em Gabião	m <sup>3</sup>

II - Embora a arrematante tenha apresentado Atestado de Capacidade Técnica-operacional, deixou de apresentar sua respectiva CAT - Certidão de Acervo Técnico, conforme exigência do subitem 9.4.1 letra b.2 do edital de licitação:

*"b.2 - da empresa:*

*Capacidade Técnica Operacional da Empresa - Comprovação que a empresa arrematante tenha executado, a qualquer tempo, serviços de obras compatíveis com o objeto desta licitação, através de certidão (ões) ou atestado (s). Os atestados para capacidade operativa da empresa deverá ser acompanhados das respectivas CAT(s) - Certidão de Acervo Técnico - em nome de profissional habilitado, que trabalhe para a sociedade ou já tenha figurado como responsável técnico da empresa, desde que conste na documentação comprobatória do acervo profissional, o nome da pessoa jurídica do licitante, bem como a empresa contratada para a execução da obra ou serviços, a teor do art. 64, § 3º, da Resolução nº 1.025/09-CONFEA, fornecido por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado. É permitida a apresentação de diferentes atestados de capacidade técnica para cada um dos diferentes serviços.*

Deverá ser comprovada, necessariamente, a execução dos seguintes serviços apresentados na tabela abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANTIDADE ORÇADA	CAPACIDADE OPERATIVA EXIGIDA
1	Execução de Pavimentação em Concreto Asfáltico Usinado a Quente (CAUQ)	6.050,16 m²	3.025,00 m²
2	Execução de rede de Drenagem Pluvial em tubos de concreto com diâmetros mínimos de 400mm	936,00 m	468,00 m
3	Execução de estruturas em Gabião	210,41 m³	105,00 m³

## 2. Proposta de Preços:

Quanto à Proposta de Preços (70022732), verificamos algumas inconsistências, como segue:

I - A arrematante não apresentou composição de preços para nenhum item da planilha estimativa, contrariando o subitem 8.3.1.7 do Edital de Licitação, que reza:

*"As licitantes deverão apresentar as composições de custo e preço unitário de todos os itens constantes nas planilhas estimativas da Novacap de acordo com o MODELO DE COMPOSIÇÃO DE CUSTO E PREÇO UNITÁRIO (item 33 deste Projeto Básico)". O grifo é nosso.*

II - A arrematante não apresentou o demonstrativo de encargos sociais (leis sociais), conforme estabelecido no subitem 8.3.1.6 do Edital:

*"A licitante arrematante deverá apresentar os demonstrativos de encargos sociais (leis sociais) incidentes sobre a mão de obra adotados na proposta, e estes deverão estar em conformidade com o modelo fornecido pela Novacap (Doc. SEI/GDF 61948981 ver pag. 53 da Estimativa de Preço atualizada sem desoneração) composto dos mesmos itens."*

III - A empresa arrematante apresentou composição de Bonificações de Despesas Indiretas – BDI somente para os serviços, deixando de apresentar para os materiais betuminosos (Emulsão Asfáltica Catiônica RR-2C, Asfalto Diluído de Petróleo CM-30 e Cimento Asfáltico de Petróleo CAP 30/45), em descumprimento ao subitem 8.3.1.5 do Edital de Licitação, que reza:

*"A licitante arrematante deverá apresentar o Demonstrativo de BDI (Benefícios e Despesas Indiretas) adotado na proposta, e este deverá estar em conformidade com o modelo fornecido pela NOVACAP (Doc. SEI/GDF 51260572 ou 51260784, conforme critério com ou sem desoneração adotado pela licitante), composto dos mesmos itens e calculado pela fórmula apresentada no modelo."*

IV - Nas documentações referentes à proposta de preços apresentadas pela arrematante (planilha estimativa, cronograma físico-financeiro e BDI de serviços) não constam a assinatura do profissional com a indicação do número de registro do CREA, estando assim em desacordo com o previsto no subitem 8.3.10 do Edital:

*"Os documentos referentes aos itens 8.1.2, 8.3.1.7 e 8.3.10 deverão estar assinados pelo profissional do ramo da licitante, indicando o número de registro no CREA."*

Acerca das irregularidades constatadas, o edital de licitação reza:

- Subitem 8.3.3.10

*"Serão desclassificadas as propostas cujas composições de custos e preços unitários estiverem em desacordo com as disposições dos subitens 8.3.1.7 e suas alíneas."*

- Subitem 8.3.3.12

*"Serão desclassificadas as propostas que não apresentarem Demonstrativo de BDI ou cujo Demonstrativo de BDI apresentado não estiver composto dos mesmos itens e/ou não estiver calculado pela fórmula apresentada no modelo fornecido pela Novacap (Doc. SEI/GDF 60428141 ou 60428191, conforme critério com ou sem desoneração adotado pela licitante)."*

Diante de todo o exposto, verifica-se que a arrematante não atendeu a todos os requisitos estabelecidos no Instrumento Convocatório, devendo, portanto, ser **DESCCLASSIFICADA** do certame.

É o parecer, *sub censura*.

À consideração superior.

**Aurélio Rodrigues de Castro**

**Comissão Permanente de Licitação – CPL**

**Membro**



Documento assinado eletronicamente por **AURÉLIO RODRIGUES DE CASTRO - Matr.0074787-4, Chefe da Divisão de Apoio Técnico**, em 20/10/2021, às 11:21, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_imprimir_web&acao_origem=arvore_visualizar&id_documento=82223739&infra_siste...)



acao=documento\_conferir&id\_orgao\_acesso\_externo=0  
verificador= **72318030** código CRC= **DBCFAE6D**.

---

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 71215-000 - DF

3403-2327

---

00112-00009453/2018-07

Doc. SEI/GDF 72318030