

ANÁLISE DE HABILITAÇÃO E DE PROPOSTA DE PREÇOS
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 009/2026 (NLC/PRES)
L**1. IDENTIFICAÇÃO**

Certame	Pregão Eletrônico nº 009/2026 (NLC/PRES), Processo nº 00112-00015003/2025-74
Objeto	Registro de preço para a contratação de empresa especializada de engenharia para a reabilitação funcional do pavimento asfáltico com utilização de geogrelha bidirecional para reforço de camada em obras de pavimentação na Região Administrativa de Sobradinho.
Licitante melhor classificada	Construtora Artec S/A, CNPJ 00.086.165/0001-28
Orçamento de referência (teto)	R\$ 11.113.413,86
Preço global proposto	R\$ 8.775.000,00 (89,23% do teto)
Desconto	R\$ 1.059.440,39 (10,77%)
BDI da proposta	21,22% para os serviços de infraestrutura urbana e 15,28% para o fornecimento de materiais betuminosos, idênticos aos de referência, para ambos os lotes
Encargos sociais	Sem desonerado, com horista de 110,08% e mensalista de 69,94%, para ambos os lotes
Documentos analisados	Habilitação 01 (207030793); Habilitação 02 (207030907); Habilitação 03 (207031022); Habilitação 04 (207031134); Habilitação 05 (207031254); Habilitação 06 (207037710); Proposta ARTEC (207031616).

2. OBJETO DA ANÁLISE

A presente análise tem por objeto o exame da proposta de preços e da documentação de habilitação da licitante arrematante, com vistas a subsidiar a decisão quanto à aceitabilidade das propostas e à declaração de vencedora, observados os parâmetros fixados no Edital e no Termo de Referência.

3. ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO

A análise de habilitação examinou, para a arrematante, a suficiência do acervo técnico apresentado para o fornecimento ao longo pelo período contratual de 12 (doze) meses, conforme Termo de Referência e Edital. Constatou-se que a licitante apresenta acervo suficiente para a capacidade operativa exigida de 6.113,55t de execução de pavimento em CAUC, contudo não foram constatados atestados que comprovem a execução de geogrelha bidirecional para reforço de camada em obras de pavimentação.

4. ANÁLISE DAS PROPOSTA DE PREÇOS.

Na proposta de preços apresentada o BDI e os encargos sociais reproduzem os do

orçamento de referência, com demonstrativos elaborados segundo a fórmula do Acórdão nº 2.622/2013 do Plenário do TCU.

A proposta de preço não contém preço unitário superior ao de referência nem preço simbólico, irrisório ou de valor zero, e o preço global ofertado de R\$ 8.775.000,00 (com 10,77% de desconto) situa-se abaixo do valor estimado, de R\$ 11.113.413,86.

Portanto a proposta atende aos critérios de aceitabilidade de preços.

5. ANALISE DE EXEQUIBILIDADE

A Construtora Artec S/A apresentou proposta cotada em R\$ 8.775.000,00 (89,23% do teto), com incidência de 10,77% de desconto, que situa-se substancialmente acima do limite de exequibilidade adotado – patamar de 70% (setenta por cento) do valor orçado. Conclui-se, pois, pela exequibilidade da proposta.

6. CONCLUSÃO

Apesar da Construtora Artec S/A atender aos critérios de aceitabilidade de preços e de exequibilidade da proposta, não foram constatados atestados que comprovem a execução de geogrelha bidirecional para reforço de camada em obras de pavimentação junto a documentação de habilitação.



Documento assinado eletronicamente por **FLÁVIO CUNHA LIMA - Matr.0973352-3, Assessor(a)**, em 15/09/2026, às 17:16, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
https://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
Código Verificador: **214346749** Código CRC: **1D69268D**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF
Telefone(s):
Sítio - www.novacap.df.gov.br