

INTERESSADO: COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP

ASSUNTO: Pregão eletrônico nº 033/2026 - NLC/PRES Contratação de empresas especializadas na execução de obras e serviços de engenharia para a construção e implantação das sedes das Regionais da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil (NOVACAP) em diversas Regiões Administrativas do Distrito Federal, por lotes, de acordo com as especificações técnicas do Projeto Básico e do Edital e seus anexos- processo nº **00112-00007247/2026-64**.

Ao NLC/PRES

Trata-se da solicitação dos **D O C s 212153544 e 211974941, Pregão eletrônico nº 033/2026 - NLC/PRES** - Contratação de empresas especializadas na execução de obras e serviços de engenharia para a construção e implantação das sedes das Regionais da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil (NOVACAP) em diversas Regiões Administrativas do Distrito Federal, por lotes, de acordo com as especificações técnicas do Projeto Básico e do Edital e seus anexos **lote 02**.

O valor de referência estimado da contratação para o **Lote 02: R\$1.600.488,63** (um milhão, seiscentos mil quatrocentos e oitenta e oito reais e sessenta e três centavos) **foi considerada** arrematante a empresa **JVO ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA**, com o valor total para execução dos serviços de **R\$ 1.220.000,00** (um milhão duzentos e vinte mil reais), conforme proposta (**doc. SEI GDF 211952356 e 212610010**).

Encaminhamos a análise técnica, quanto à forma e o conteúdo das proposta, para subsidiar a decisão da Comissão permanente de licitação quanto ao atendimento das condições previstas no edital **PE nº 033/2026 – NLC/PRES (doc. SEI GDF 209013083)** e no Projeto Básico de obras e serviços de engenharia - **R01 (Doc. SEI/GDF nº 208773706)**.

1. Quanto ao item 5.7.2. DO ENVIO E DA PROPOSTA DE PREÇOS NO SISTEMA ELETRÔNICO do edital PE nº 033/2026 – NLC/PRES (doc. SEI GDF (209013083) Conter os documentos exigidos no subitem 9 do Projeto Básico e **Da Apresentação da proposta** Item 9 do Projeto Básico de obras e serviços de engenharia - **R01 (Doc. SEI/GDF nº 208773706)**.

Apresentou conforme o edital a empresa:

- **JVO ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA.**

2 . Quanto ao Item 5.7.3 do edital PE nº 033/2026 – NLC/PRES (doc. SEI GDF 209013083) - Conter prazo de validade da proposta que não poderá ser inferior a 90 (noventa) dias, contados da data de sua entrega"

Apresentou conforme o edital a empresa:

- **JVO ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA.**

3. Quanto ao item 5.7.4 do edital PE nº 033/2026 – NLC/PRES (doc. SEI GDF 209013083) - O prazo de Execução total é de 90 dias corridos, contados a partir do recebimento da Ordem de Serviço pela CONTRATADA, na forma prevista no item 14 do Projeto Básico

Apresentou conforme o edital a empresa:

- JVO ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA.**

4. Quanto ao Item 5.7.5 do edital PE nº 033/2026 – NLC/PRES (doc. SEI GDF 209013083) - O preço global da proposta deverá ser inferior ou no máximo igual ao estimado pela Novacap

Apresentou conforme o edital a empresa:

- JVO ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA.**

5. Quanto ao Item 5.7.7 do edital PE nº 033/2026 – NLC/PRES (doc. SEI GDF 209013083) - Serão desclassificadas as propostas que apresentarem preços unitários e/ou globais simbólicos irrisórios e/ou abusivos (Regulamento de Licitações e Contratos da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil – Novacap) e art. 56 da Lei 13.303/2016)

Apresentou conforme o edital a empresa:

- JVO ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA.**

5. Quanto ao item 5.7.2 do edital PE nº 033/2026 – NLC/PRES (doc. SEI GDF 209013083) - Devem acompanhar a proposta de preços todos os documentos exigidos no item 9 do Projeto Básico .

1. Quanto ao item 9.1 do Projeto Básico de Manutenção corretiva de calçadas, meios fios , ciclovias e adequação de acessibilidade - R05 (Doc. SEI/GDF nº 198317250) - A proponente deverá apresentar Planilha Orçamentária, mantendo a descrição dos itens constantes no anexo “Planilha Estimativa” da NOVACAP, quando fornecida, indicando: os itens/subitens, código (da composição de custo unitário), descrição, unidade, quantidade, parcela de BDI, custo unitário, preço unitário e preço total, por serviço, preço total por etapa e preço global/total devendo ser observadas as orientações a seguir, conforme o Regime de Execução adotado no presente Projeto Básico, indicado no "QUADRO RESUMO DA CONTRATAÇÃO.

Não apresentou conforme o edital a empresa:

- JVO ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA.**

1- A empresa JVO ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA , não apresentou os serviços adotados na Planilha Estimativa” da NOVACAP conforme segue:

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
3.5.1.20	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	12,92	99,32	123,30	1.593,03

4.4.1.10.4	CCU-04.560	Próprio	PAINEL DE SINALIZAÇÃO SEM RELEVO - EXECUTADA ACRÍLICO OU POLICARBONADO E ADESIVO VINÍLICO JATEADO - FIXAÇÃO ATRAVÉS DE PINO METÁLICO - 20 X 20	UN	1	72,21	89,64	89,64
------------	------------	---------	--	----	---	-------	-------	-------

2- A empresa **JVO ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA**, apresentou quantitativos divergentes para serviços dos adotados na Planilha Estimativa” da NOVACAP conforme segue:

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant. Novacap	Quant. JVO Engenharia
4.4.1.5.3	CCU-04.547	Próprio	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 120 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	34,2	191,00
4.6.2.2.4	95779	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	12	1
5.5.1.14	99635	SINAPI	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	0

2. Quanto ao item 9.3 Projeto Básico de obras e serviços de engenharia - **R01 (Doc. SEI/GDF nº 208773706)** - As proponentes deverão apresentar o demonstrativo do BDI – Bonificações e Despesas Indiretas adotado em sua planilha orçamentária, **sob pena de desclassificação**, nas seguintes condições:

O demonstrativo de BDI deverá observar o modelo fornecido a seguir neste Projeto Básico/Termo de Referência, composto dos mesmos itens e calculado pela fórmula apresentada nesse modelo

Apresentou conforme o edital a empresa:

- JVO ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA.**

3. Quanto ao item 9.3.8 Projeto Básico de obras e serviços de engenharia - **R01 (Doc. SEI/GDF nº 208773706)** - As proponentes deverão apresentar dois demonstrativos de encargos sociais (leis sociais) incidentes sobre a mão de obra, HORISTA e MENSALISTA, conforme adotado na planilha da proponente, **sob pena de desclassificação.....**

Os demonstrativos dos encargos sociais deverão estar em conformidade com os modelos SINAPI, adotados no Edital, compostos dos mesmos itens.....

Apresentou conforme o edital a empresa:

• **JVO ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA.**

4. Quanto ao item 9.3.9 Projeto Básico de obras e serviços de engenharia - **R01 (Doc. SEI/GDF nº 208773706) - As proponentes deverão apresentar as composições de custo unitário (CCUs) de todos os serviços constantes nas planilhas estimativas da NOVACAP**, até o nível de insumos de mão de obra, de materiais, de equipamentos e/ou tarefas subempreitadas, **sob pena de desclassificação.....**

As CCUs deverão indicar os insumos para sua formação: materiais, equipamentos, mão de obra e subempreitadas perante terceiros e os respectivos coeficientes de consumo, unidade de medida, custo unitário e total.

No caso de CCU com um ou mais itens de serviço é necessário que estes sejam também abertos na sua composição principal até o nível de materiais, mão de obra, equipamentos e/ou subempreitadas.

Fica a critério da Proponente a apresentação e desmembramento de insumos, mão de obra e equipamentos, que porventura sejam na tabela referencial de preços oficial (tais como SINAPI, SICRO) apresentadas no formato de composições

Não apresentou conforme o edital a empresa:

• **JVO ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA.**

1. A empresa **JVO ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA não apresentou as composições de custos unitários para serviços conforme segue:**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit (R\$)
1.2.1.1.1	CCU-09.010	Próprio	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - 01 SERVENTE X 2 HORAS DIÁRIAS	MÊS	3	743,38
1.2.1.1.2	CCU-09.003	Próprio	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m²	461,22	3,87
1.2.2.1	CCU-09.001	Próprio	AS BUILT, DE TODOS OS PROJETOS - COM ÁREA DE ATÉ 10.000M2	un	1	5.374,04
1.10.1	CCU-10.021	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - REGIONAIS NOVACAP - (1/2 ENGENHEIRO CIVIL, 1 ENCARGADO E 1 POSTO DE VIGILANCIA - (PAGAMENTO PROPORCIONAL A EXECUÇÃO DA OBRA)	un	1	59.516,94
2.2.1.1.1	CCU-02.021	Próprio	COMPOSICAO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE GUARITA EM CANTEIRO DE OBRAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO	m²	1,8125	901,78
2.2.1.1.2	CCU-02.049	Próprio	LOCAÇÃO DE CONTAINER - REFEITÓRIO SEM BANHEIRO - 6,00M x 2,40M	mês	3	1.211,11
2.2.1.1.3	CCU-02.047	Próprio	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MÊS	3	1.093,37

2.2.1.1.4	CCU-02.045	Próprio	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ALMOXARIFE, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO	MÊS	3	0,85
2.2.1.1.5	CCU-02.044	Próprio	LOCACAO DE UM CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA VESTIÁRIO, COM 3 BACIAS,4 CHUVEIROS,1 LAVATORIO E 1 MICTORIO	MÊS	3	1.241,42
2.2.1.2.1	CCU-02.002	Próprio	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA PARA CANTEIRO DE OBRAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1	349,39
2.2.1.2.2	CCU-02.003	Próprio	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ESGOTO PARA CANTEIRO DE OBRAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1	579,61
2.2.1.2.3	CCU-02.090	Próprio	CONSUMO MENSAL DE ÁGUA, ESGOTO, ENERGIA E INTERNET	MÊS	3	1.910,87
2.2.1.3.2	CCU-02.034	Próprio	PORTÃO PARA TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO COM FECHAMENTO DE OBRA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA, TIPO TRAPEZOIDAL ESP. 0,5MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (300X220)CM, EXCLUSIVE PINTURA ESMALTE	m²	13,684	73,64
3.3.1	CCU-03.053	Próprio	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 30CM DE DIÂMETRO, CONCRETO (C30) LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO)	M	12	63,09
3.5.1.17	CCU-05.011	Próprio	TAMPÃO FOFO SIMPLES, T-16 PARA REDE DE ÁGUA/ESGOTO/ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	91,12
3.5.1.19	CCU-05.090	Próprio	RESERVATÓRIO METÁLICO, TIPO TAÇA COM ÁGUA NA COLUNA E CAPACIDADE IGUAL A 2.000 L - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	1	8.302,22
3.5.2.2	CCU-05.013	Próprio	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 250 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	58,71	148,83
3.5.2.5	CCU-05.012	Próprio	TAMPÃO FOFO SIMPLES, T-16 PARA REDE DE ÁGUA/ESGOTO/ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	7	91,12
3.5.3.3	CCU-05.014	Próprio	TAMPÃO FOFO SIMPLES, T-16 PARA REDE DE ÁGUA/ESGOTO/ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	11	91,12

3.6.1.3.2	CCU-06.449	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM CB1 100x100CM COM TAMPA FERRO FUNDIDO E DRENO	un	1	863,15
3.6.1.3.3	CCU-04.555	Próprio	MURETA EM ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO COM INSTALAÇÃO DE QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICO PADRÃO E DE TELEFONIA, NAS DIMENSÕES 2,175 X 1,80 X 0,40M.- FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	un	1	2.181,54
4.3.2.1.1	CCU-03.054	Próprio	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 30CM DE DIÂMETRO, CONCRETO (C30) LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO)	M	48	63,09
4.3.4.1.5	CCU-03.029	Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	1,66	701,97
4.3.5.1	CCU-03.061	Próprio	ESTRUTURA METALICA - CORTE, SOLDA E MONTAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	1070,81	10,79
4.3.6.1	CCU-03.062	Próprio	ESTRUTURA METALICA - CORTE, SOLDA E MONTAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	8776,4	10,79
4.4.1.1.1	CCU-04.554	Próprio	DIVISÓRIA SALA LIMPA - PAINEL PIR 50 MM, PERFIS DE AÇO GALVANIZADO E ACABAMENTO COM PERFIS DE ALUMINIO CANTO ARREDONDADO PINTADO. AF_10/2025	m²	334,98	491,35
4.4.1.1.3	CCU-03.063	Próprio	Revestimento para parede com chapa em aço galvanizado nº24, 5cmX100CM, colada com adesivo compound ou similar, sobre compensado naval	m²	2,8345	86,14
4.4.1.1.4	CCU-04.564	Próprio	PERFIL U AÇO SEA 50MMX30MM E=1,5MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	56,69	15,39
4.4.1.3.1	CCU-04.562	Próprio	PORTÃO DE CORRER COM DIMENSÃO TOTAL DE 1,5 M X 2,20 M, FABRICADO EM CHAPA METÁLICA ESPESSURA 0,90 MM COM ACABAMENTO DIAMANTADO. ESTRUTURA REFORÇADA EM TUBOS INDUSTRIAIS, COM SISTEMA DE DESLIZAMENTO COMPOSTO POR ROLDANAS INSTALADAS NO TRILHO SUPERIOR (FIXADO À PAREDE) E TRILHO INFERIOR (INSTALADO NO PISO).	un	1	1.275,67

4.4.1.3.2	CCU-04.563	Próprio	01 FOLHA - DE ABRIR EM MADEIRA, SEMI-OCA, REVESTIDA EM MDF NA COR BRANCA E ACABAMENTOS METÁLICOS NA COR ALUMÍNIO NATURAL	un	8	761,14
4.4.1.5.2	CCU-04.548	Próprio	FECHAMENTO LATERAL EM TELHA TRAPEZOIDAL PRÉ-PINTADA COR BRANCA RAL 9003, AÇO ZINCADO PARA PLATIBANDA, INCLUSO IÇAMENTO. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	136,89	125,34
4.4.1.5.3	CCU-04.547	Próprio	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 120 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	191	128,51
4.4.1.6.2.5	CCU-04.549	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 30X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	107,66	85,01
4.4.1.8.1.2	CCU-04.550	Próprio	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 5 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	0,8	44,84
4.4.1.9.1.9	CCU-04.551	Próprio	BANCADA/BANCA/PIA DE AÇO INOXIDÁVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 1,80* M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	un	1	406,65
4.4.1.9.1.10	CCU-04.552	Próprio	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	un	1	110,40
4.4.1.9.1.11	CCU-04.553	Próprio	SIFÃO PARA LAVATÓRIO 1.1/2'	un	5	129,41
4.4.1.9.1.12	CCU-04.514	Próprio	DUCHA HIGIÊNICA EM METAL CROMADO, COM GATILHO E REGISTRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	1	299,70
4.4.1.9.2.1	CCU-04.532	Próprio	BANCO DE CONCRETO ARMADO,SEM ENCOSTO,MEDINDO APROXIMADAMENTE (200X50X50)CM	un	6	464,33
4.4.1.9.2.2	CCU-04.441	Próprio	BEBEDOURO INDUSTRIAL	un	1	1,79
4.4.1.9.2.4	CCU-04.561	Próprio	MESA MULTIUSO DE CONCRETO 80x80cm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	5	0,89

4.4.1.10.1	CCU-04.557	Próprio	PAINEL TÁTIL DE PASSAGEM - INSCRIÇÃO EM BRAILE SOBRE CHAPA METÁLICA - FIXAÇÃO ATRAVÉS DE COLA DE CONTATO - 5CMX3CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	3	12,88
4.4.1.10.2	CCU-04.558	Próprio	PAINEL TÁTIL DE PASSAGEM- EXECUTADA EM ACRÍLICO OU POLICARBONADO COM INSCRIÇÃO EM BRAILE E ADESIVO VINÍLICO JATEADO - FIXAÇÃO ATRAVÉS DE LIGAÇÃO PARAFUSADA - 25 X 10	un	3	42,26
4.4.1.10.3	CCU-03.064	Próprio	PAINEL DE SINALIZAÇÃO PCR SEM RELEVO - EXECUTADA ACRÍLICO OU POLICARBONADO E ADESIVO VINÍLICO JATEADO - FIXAÇÃO ATRAVÉS DE PINO METÁLICO - 35 X 20	un	1	85,03
4.5.1.14	CCU-05.027	Próprio	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	9	10,70
4.5.1.37	CCU-05.004	Próprio	TUBO DE DESCIDA DE 38MM PARA VÁLVULA DE DESCARGA, INCLUSO JOELHO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	5	9,22
4.5.2.3	CCU-05.005	Próprio	RALO HEMISFERICO EM FERRO FUNDIDO "TIPO ABACAXI" - 150 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4	53,61
4.6.1.2.2	CCU-06.0167	Próprio	PERFILADO PERFURADA 38X38MM, EM CHAPA #22, COM GALVANIZAÇÃO ELETROLÍTICA, INCLUSIVE FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	54,9	32,99
4.6.1.2.3	CCU-06.0015	Próprio	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	129,32	17,31
4.6.1.2.6	CCU-06.0277	Próprio	SAÍDA LATERAL DUPLA PARA ELETRODUTO 3/4" DE ELETROCALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	2	11,72
4.6.1.2.7	CCU-06.0018	Próprio	SAÍDA LATERAL PARA ELETRODUTO 3/4" DE ELETROCALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	26	5,86
4.6.1.2.8	CCU-06.0177	Próprio	CURVA VERTICAL INTERNA 90° PARA PERFILADO 38X38, COM GALVANIZAÇÃO ELETROLÍTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	3	13,87

4.6.1.2.9	CCU-06.0181	Próprio	TÊ HORIZONTAL 90° PARA PERFILADO PERFURADO 38X38MM, COM GALVANIZAÇÃO ELETROLÍTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	2	10,69
4.6.1.2.10	CCU-06.0178	Próprio	SAPATA PARA PERFILADO 38X38, COM GALVANIZAÇÃO ELETROLÍTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4	11,47
4.6.1.2.11	CCU-06.0174	Próprio	EMENDA INTERNA TIPO "I" 38MM, COM GALVANIZAÇÃO ELETROLÍTICA PARA PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	48	11,85
4.6.2.1.1	CCU-06.0342	Próprio	CÂMERA TIPO BULLET IP66 , FULL HD 1080p , COM INFRAVERMELHO, INTELBRAS VIP 3230 VF G2 OU EQUIVALENTE TÉCNICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1	0,85
4.6.2.1.3	CCU-06.0030	Próprio	RÉGUA 19" - 10 TOMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1	86,82
4.6.2.1.4	CCU-06.0472	Próprio	ORGANIZADOR DE CABOS (GUIA) 1U	un	2	22,84
4.6.2.1.5	CCU-06.0473	Próprio	KIT DE VENTILAÇÃO COMPOSTO POR 2 VENTILADORES BI-VOLTS, INCLUSIVE FIXAÇÃO EM RACK	1	1	206,04
4.6.2.1.8	CCU-06.0013	Próprio	TOMADA COM 2 MÓDULOS DE REDE RJ45, CAT. 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	10	77,42
4.6.2.1.9	CCU-06.0368	Próprio	SWITCH DE 24 PORTAS RJ45-CAT.6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	3	349,06
4.6.2.1.10	CCU-06.0033	Próprio	BANDEJA DE EQUIPAMENTOS - 8U P/ RACK - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1	45,93
4.6.2.2.1	CCU-06.0016	Próprio	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	61,2	17,31
4.6.2.2.2	CCU-06.0168	Próprio	PERFILADO PERFURADA 38X38MM, EM CHAPA #22, COM GALVANIZAÇÃO ELETROLÍTICA, INCLUSIVE FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	33,2	32,99
4.8.2	CCU-08.106	Próprio	BLOCO AUTÔNOMO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 3HORAS DE AUTONOMIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	7	147,83
4.8.3	CCU-08.044	Próprio	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO PARA SINALIZAÇÃO DE EXTINTOR DE INCÊNDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO E EXTINTOR DE INCÊNDIO -	un	3	26,46

4.8.4	CCU-08.048	Próprio	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	3	23,83
4.8.5	CCU-08.049	Próprio	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA COM INDICAÇÃO DE SENTIDO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	3	23,83
5.3.2.1	CCU-03.065	Próprio	ESTRUTURA METALICA - CORTE, SOLDA E MONTAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	291,5	10,79
5.4.1.1.1	CCU-04.556	Próprio	DIVISÓRIA SALA LIMPA - PAINEL PIR 50 MM, PERFIS DE AÇO GALVANIZADO E ACABAMENTO COM PERFIS DE ALUMINIO CANTO ARREDONDADO PINTADO. AF_10/2025	m²	17,2	330,60
5.4.1.1.3	CCU-04.565	Próprio	Revestimento para parede com chapa em aço galvanizado nº24, 5cmX100CM, colada com adesivo compound ou similar, sobre compensado naval	m²	0,387	86,14
5.4.1.1.4	CCU-04.566	Próprio	PERFIL U AÇO SEA 50MMX30MM E=1,5MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	7,74	15,39
5.4.1.2.1	CCU-04.563	Próprio	01 FOLHA - DE ABRIR EM MADEIRA, SEMI-OCA, REVESTIDA EM MDF NA COR BRANCA E ACABAMENTOS METÁLICOS NA COR ALUMÍNIO NATURAL	UN	1	761,14
5.4.1.8.1.2	CCU-04.559	Próprio	SIFÃO PARA LAVATÓRIO 1.1/2'	un	1	129,41
5.5.1.15	CCU-05.006	Próprio	TUBO DE DESCIDA DE 38MM PARA VÁLVULA DE DESCARGA, INCLUSO JOELHO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1	9,22
5.6.1.2.1	CCU-06.0017	Próprio	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	15,28	17,31
5.8.2	CCU-08.106	Próprio	BLOCO AUTÔNOMO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 3HORAS DE AUTONOMIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	1	147,83
5.8.3	CCU-08.045	Próprio	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EXTINTOR DE INCÊNDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1	26,46
5.8.4	CCU-08.049	Próprio	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1	23,83

5. Quanto ao item 9.3.9.10 Projeto Básico de obras e serviços de engenharia - R01 (Doc. SEI/GDF nº 208773706) - Em caso de divergência entre o custo unitário de serviço apresentado na planilha orçamentária da Proponente e o custo total da respectiva CCU, prevalecerá o custo unitário total da composição de custo unitário.

Apresentou conforme o edital a empresa:

- JVO ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA.**

6. Quanto ao item 9.3.12 Projeto Básico de obras e serviços de engenharia - R01 (Doc. SEI/GDF nº 208773706) - O preço global da proposta deverá ser inferior ou no máximo igual ao estimado pela NOVACAP.

Apresentou conforme o edital a empresa:

- JVO ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA.**

7. Quanto ao item 9.3.13 Projeto Básico de obras e serviços de engenharia - R01 (Doc. SEI/GDF nº 208773706) - Serão desclassificadas as propostas que apresentarem preços unitários e/ou globais simbólicos irrisórios e/ou abusivos, nos termos do art. 116 do RLC/NOVACAP e art. 56 da Lei nº 13303/2016.

Apresentou conforme o edital a empresa:

- JVO ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA.**

1- A empresa **JVO ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA** , apresentou preço total superior para serviço adotado na Planilha Estimativa” da NOVACAP conforme segue:

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Preço Total. (\$) Novacap	Preço Total. (\$) JVO Engenharia
4.4.1.5.3	CCU-04.547	Próprio	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 120 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8.109,50	30.472,14

8. Quanto ao item 9.3.14 Projeto Básico de obras e serviços de engenharia - R01 (Doc. SEI/GDF nº 208773706) - Serão desclassificadas as propostas que apresentarem preços unitários que ultrapassem o valor unitário da planilha estimativa da NOVACAP, quando fornecida.

Apresentou conforme o edital a empresa:

- JVO ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA.**

9. Quanto ao item 9.4 Projeto Básico de obras e serviços de engenharia - R01 (Doc. SEI/GDF nº 208773706). - Da exequibilidade das propostas

Nos termos da Recomendação nº 1/2024 - NOVACAP/PRES/DJ (173154260), consideram-se inexequíveis as propostas com valores globais inferiores a **70% (setenta por cento)** do menor dos seguintes valores:

Média aritmética dos valores das propostas superiores a **50% (cinquenta por cento)** do valor do orçamento estimado pela NOVACAP; ou

Valor do orçamento estimado pela NOVACAP.

Apresentou conforme o edital a empresa:

- **JVO ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA.**

Marcelo José Ferreira da Cunha

Assessor II - Chefe da Divisão de Análise Técnica - DATE

Mat. 74.403-4

Engº Carlos Alberto Spies

Diretor de Planejamento e Projetos - DP



Documento assinado eletronicamente por **MARCELO JOSÉ FERREIRA DA CUNHA - Matr.0074403-4, Chefe da Divisão de Análise Técnica**, em 31/08/2026, às 16:37, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **CARLOS ALBERTO SPIES - Matr.0973612-3, Diretor(a) de Planejamento e Projetos**, em 31/08/2026, às 16:55, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
https://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
Código Verificador: **212645662** Código CRC: **78AF2597**.

