



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA DO DF
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

ATA DE ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO PRESENCIAL Nº 001/2026 – NLC/PRES, DO TIPO MELHOR COMBINAÇÃO DE TÉCNICA E PREÇO, PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ARQUITETURA E ENGENHARIA CONSULTIVA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE ASSISTÊNCIA À SUPERVISÃO E COORDENAÇÃO DOS PROJETOS E DAS OBRAS, BEM COMO À ANÁLISE DE ESTUDOS E PROJETOS, NO ÂMBITO DA EXECUÇÃO DA ETAPA 2 - COMPREENDENDO O FOYER DA SALA VILLA-LOBOS, O ESPAÇO CULTURAL DERCY GONÇALVES E A SALA ALBERTO NEPOMUCENO - E DA ETAPA 3 - CORRESPONDENTE À SALA VILLA-LOBOS - DA REFORMA COM RESTAURO DO TEATRO NACIONAL CLÁUDIO SANTORO (TNCS), LOCALIZADO NA VIA N2 DO EIXO MONUMENTAL, SETOR CULTURAL NORTE, ASA NORTE, PLANO PILOTO, DISTRITO FEDERAL, DEVIDAMENTE ESPECIFICADO NO PROJETO BÁSICO E NO EDITAL E SEUS ANEXOS. VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO – R\$ 5.559.550,26 - DE QUE TRATA O PROCESSO Nº 00112-00019716/2025-15– DP.-----

Às nove horas do dia seis de agosto de dois mil e vinte e seis, na Sala de Licitações do Núcleo de Licitação – NLC/PRES., situada no Setor de Áreas Públicas, Lote “B”, Bloco “A”, 1º andar, Conjunto Sede da Companhia, em Brasília/DF, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação, designada pela Instrução nº 292, de 08 de julho de 2025 – NLC/PRES., para o recebimento e a abertura dos invólucros contendo as Propostas Técnicas (Envelope “A”), as Propostas de Preços (Envelope “B”) e a Documentação de Habilitação (Envelope “C”), referentes ao certame em epígrafe. Iniciados os trabalhos, constatou-se a presença das seguintes empresas: RK ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA e MAC CONSULTORIA E ENGENHARIA LTDA. Em atendimento ao subitem 11.3 do Edital, a Comissão Permanente de Licitação procedeu à abertura dos Envelopes “A” (Propostas Técnicas) e “B” (Propostas de Preços) das empresas licitantes, que apresentaram as seguintes cotações: RK ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, com o valor global de R\$ 4.616.132,78 e MAC CONSULTORIA E ENGENHARIA LTDA, com o valor global de R\$ - 4.836.189,04. Ato contínuo, a Comissão suspendeu a sessão para proceder à análise das Propostas Técnicas e das Propostas de Preços apresentadas pelas licitantes. Os Envelopes “C”, contendo a documentação de habilitação, foram rubricados por todos os presentes e permaneceram sob a guarda do Núcleo de Licitação, devidamente lacrados, sendo que sua abertura ocorrerá posteriormente, exclusivamente em relação à licitante que obtiver a maior pontuação final, resultante da soma das avaliações técnica e de preço. A Comissão informou



+55 61 3403-2300



www.novacap.df.gov.br
@novacapoficial

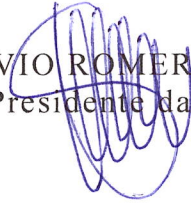


Setor de Áreas Públicas
Lote B - CEP: 71.215-000



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA DO DF
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

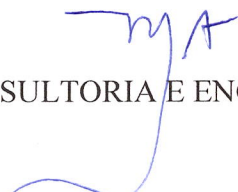
aos presentes que a nova data e horário para o prosseguimento do certame serão comunicados por e-mail, ocasião em que será divulgado o resultado da análise das Propostas Técnicas e das Propostas de Preços, conforme disposto no subitem 11.4 do Edital. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão, da qual se lavrou a presente ata, que vai assinada por todos os presentes.


SILVIO ROMERO C. GOMES
Presidente da Comissão


MARCELO JOSÉ FERREIRA DA CUNHA
- Membro -


ROOSEVELTH ALVES DA SILVA
- Membro -


RK ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.


MAC CONSULTORIA E ENGENHARIA LTDA.



+55 61 3403-2300



www.novacap.df.gov.br
@novacapoficial



Setor de Áreas Públicas
Lote B - CEP: 71.215-000