

Despacho – NOVACAP/PRES/DP/DEO/DATE

Brasília, 30 de abril de 2025.

Ao Núcleo de Licitação e Contrato (NLC/PRES),

Assunto: diligência

1. Trata o presente processo do Procedimento Licitatório Presencial nº 008/2024 cujo objeto é a contratação integrada de empresa ou consórcio, com vista à elaboração dos projetos básico e executivo de engenharia; compatibilização de projetos e elaboração de *as built*; obtenção de licenças, outorgas e aprovações; execução de obras e serviços de engenharia; montagem, realização de testes, comissionamentos, pré-operação e demais operações necessárias e suficientes para instalação de equipamentos e mobiliários; e à entrega final, em condições de funcionamento, compreendendo a etapa 2 (Foyer da Sala Villa-Lobos, Espaço Cultural Dercy Gonçalves e Sala Alberto Nepomuceno) e a etapa 3 (Sala Villa-Lobos), das obras de reforma com restauro Teatro Nacional Claudio Santoro (TNCS), situado na Via N2 do Eixo Monumental, Setor Cultural Norte, Asa Norte, Plano Piloto/DF.

2. Em virtude do apresentado pelas empresas participantes referente a documentação - acervo/atestado técnicos, pede-se que:

O Consórcio Nacional indicou na página 068 da documentação, para comprovação da experiência conforme tabela 3 - experiência da empresa, as CAT's 164496, 164495, 464142, 466885 e 1720250000338. O mesmo deverá apresentar as CAT'S indicadas com os respectivos acervos;

O Consórcio Teatro DF não indicou a relação de equipe técnica conforme item 12.1.5.1 do Termo de Referência. O mesmo deverá apresentar.

Antonio Taumaturgo de Oliveira
Membro da CPL



Documento assinado eletronicamente por **ANTÔNIO TAUMATURGO DE OLIVEIRA - Matr.0074452-2, Técnico em Edificações**, em 30/04/2025, às 14:26, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
verificador= **169599874** código CRC= **2FF2BAB3**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF
Telefone(s):
Site - www.novacap.df.gov.br

Diligência n.º 17/2025 - NOVACAP/PRES/NLC

Brasília-DF, 06 de maio de 2025.

Ao

CONSÓRCIO NACIONAL, formado pelas empresas: PRINCIPAL CONSTRUÇÕES LTDA, CONSTRUTORA LDN LTDA, CONSTRUTORA E INCORPORADORA SQUADRO LTDA e JPM ARQUITETURA LTDA

E - m a i l : planejamento@ldn.com.br; construtoraldn@uol.com.br; squadro@squadronet.com.br;
principalconstrucoes.com.br;

**Procedimento Licitatório Presencial n.º
008/2024 - NLC/PRES**

Objeto: Contratação integrada de empresa ou consórcio, com vista à elaboração dos projetos básico e executivo de engenharia; compatibilização de projetos e elaboração de *as built*; obtenção de licenças, outorgas e aprovações; execução de obras e serviços de engenharia; montagem, realização de testes, comissionamentos, pré-operação e demais operações necessárias e suficientes para instalação de equipamentos e mobiliários; e à entrega final, em condições de funcionamento, compreendendo a etapa 2 (Foyer da Sala Villa-Lobos, Espaço Cultural Dercy Gonçalves e Sala Alberto Nepomuceno) e a etapa 3 (Sala Villa-Lobos), das obras de reforma com restauro Teatro Nacional Claudio Santoro (TNCS), situado na Via N2 do Eixo Monumental, Setor Cultural Norte, Asa Norte, Plano Piloto/DF, de acordo com os critérios, termos e condições estabelecidos no Termo de Referência e no Edital e seus anexos. Valor estimado R\$ 315.620.455,14.

Prezados Senhores,

Durante a análise da proposta técnica, identificamos a necessidade de adequação dos seguintes pontos:

- O Consórcio Nacional indicou na página 068 da documentação, para comprovação da experiência conforme tabela 3 - experiência da empresa, as CAT's 164496, 164495, 464142, 466885 e 1720250000338. O mesmo deverá apresentar as CAT'S indicadas com os respectivos acervos.

A resposta deverá ser encaminhada para o e-mail: nlc@novacap.df.gov.br, **até o dia 13/05/2025**.

Solicitamos a gentileza de confirmar o recebimento desta diligência.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos pelos telefones (61) 3403-2321 e 3403-2322 ou pelo e-mail nlc@novacap.df.gov.br.

Aline Alves de Oliveira
Chefe do Núcleo de Licitação - NLC/PRES



Documento assinado eletronicamente por **ALINE ALVES DE OLIVEIRA - Matr.0973569-0, Chefe do Núcleo de Licitação**, em 06/05/2025, às 09:47, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=169872591 código CRC= **D6022E45**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF
Telefone(s):
Site - www.novacap.df.gov.br



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000164493



CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminada(s):

Profissional: JOÃO JOSÉ ALPENDRE MALUCELLI

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro Nacional: Registro CAU nº 000A151777

Validade: Indefinida

Número do RRT: 2115499

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em:

Forma de Registro: RETIFICADOR à 2111539

Participação Técnica: EQUIPE

Descrição: Coordenação, Gerenciamento e Compatibilização dos Projetos Básico, Executivos e Complementares para restauração do edifício sede do Centro Cultura Teatro Guaíra sendo: Proj. de Restauro incluindo fachadas, esquadrias, revestimentos, estruturas, bens móveis e integrados; Registro da Evolução do Edifício; Mapeamento de Danos; Diagnóstico; Proj. Arquitetônico de Requalificação, Adequação e Ampliação; Proj. de Genotecnologia Mecânica, Acústica, Imagem e Sonorização, Iluminação Cênica, Palcos e Coxias; Proj. de Arquitetura de Interiores; Proj. de Acessibilidade; Proj. de Paisagismo; Proj. de Luminotécnica; Proj. Iluminação Arquitetural (interna e externa); Proj. Impermeabilização; Memorial Descritivo; Maquete Eletrônica; Planilha Orçamentária; Cronograma; Proj. de Inst. Hidrossanitárias, água, esgoto e drenagem; Proj. de Inst. Elétricas e Eletrônicas, Instalação de Grupo Gerador, Inst. Elétricas de Baixa Tensão; Inst. de Telefonia e Dist. de Rede Lógica, Sist. de Prot. Contra Descargas Atmosféricas (spda), Detecção e Alarme de Incêndio; Proj. de Inst. Mecânicas.

Empresa contratada: PJJ MALUCELLI ARQUITETURA LTDA
 CNPJ: 82.234.691/0001-52

Contratante: CENTRO CULTURAL TEATRO GUAIRA
 CPF/CNPJ: 76695204000156

RUA XV DE NOVEMBRO

Nº 971

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: CURITIBA

UF: PR

CEP: 80060000

Contrato: 008/2012

Celebrado em 11/09/2012

Valor do Contrato: R\$ 1.080.000,00

Tipo do Contratante: Contratante

Data de Início: 11/09/2012

Data de Fim: 21/03/2014

Atividade Técnica

3.1 - COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS , 22500.00 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

RUA XV DE NOVEMBRO

Nº 971

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: CURITIBA

UF: PR

CEP: 80060000

Coordenadas Geográficas: 0 0

Número do RRT: 2115546

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em:

Forma de Registro: RETIFICADOR à 2109019

Participação Técnica: EQUIPE à 2115465

Descrição: Elaboração de Projetos Básicos, Executivos e Complementares para restauração do edifício sede do Centro Cultura Teatro Guaíra sendo: Proj. de Restauro incluindo fachadas, esquadrias, revestimentos, estruturas, bens móveis e integrados; Registro da evolução do edifício; Mapeamento de danos; Diagnóstico; Proj. Arquitetônico de requalificação, adequação e ampliação; Proj. de



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO
Nº 0000000164493

Cenotecnia Mecânica, Acústica, Imagem e Sonorização, Iluminação Cênica, Palcos e Coxias; Proj. de Arquitetura de Interiores; Proj. de Acessibilidade; Proj. de Paisagismo; Proj. de Luminotécnica; Proj. Iluminação Arquitetural (interna e externa); Proj. Impermeabilização; Memorial Descritivo; Maquete Eletrônica; Planilha Orçamentária e Quantitativa; Cronograma.

Empresa contratada: PJJ MALUCELLI ARQUITETURA LTDA
 CNPJ: 82.234.691/0001-52

Contratante: CENTRO CULTURAL TEATRO GUAIRA
 CPF/CNPJ: 76695204000156

RUA XV DE NOVENBRO

Nº 971

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: CURITIBA

UF: PR

CEP: 80060000

Contrato: 008/2012

Celebrado em 11/09/2012

Valor do Contrato: R\$ 1.080.000,00

Tipo do Contratante: Contratante

Data de Início: 11/09/2012

Data de Fim: 21/03/2014

Atividade Técnica

1.4.3 - Projeto de mobiliário , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.4.2 - Projeto de reforma de interiores , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.4.1 - Projeto de arquitetura de interiores , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.3.4 - Projeto de sonorização , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.3.3 - Projeto de condicionamento acústico , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.3.2 - Projeto de luminotecnica , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.11.3.4 - Projeto de requalificação paisagística , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.11.1.8 - Plano de conservação preventiva , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.11.1.7 - Projeto de restauração , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.11.1.5 - Projeto de requalificação , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.11.1.2 - Avaliação do estado de conservação , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.11.1.1 - Registro da evolução do edifício , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.7.4 - Cronograma , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.7.3 - Orçamento , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.7.2 - Caderno de especificações ou de encargos , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.7.1 - Memorial descritivo , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.1.7 - As built , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.1.6 - Projeto de adequação de acessibilidade , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.1.2 - Projeto arquitetônico , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.1.1 - Levantamento arquitetônico , 22500.00 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

RUA XV DE NOVENBRO

Nº 971

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: CURITIBA

UF: PR

CEP: 80060000

Coordenadas Geográficas: 0 0

1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO
Nº 0000000164493

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 164493/2014

26/03/2014, 10:30

Chave de Impressão: B057613Z0161ZAACC69W



ATESTADO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS

Atestamos para os devidos fins, que a empresa **PJJ MALUCELLI ARQUITETURA S/S LTDA**, estabelecida à Rua Dr. Roberto Barrozo, 527, São Francisco, CEP 80.520-070, Curitiba-PR, tendo como responsáveis técnicos o **Arquiteto e Urbanista Paulo José Alpendre Malucelli CAU/BR A 14048-1** e o **Arquiteto e Urbanista João José Alpendre Malucelli CAU/BR A 15177-7**, inscrita no CPNJ 82.234.691/0001-52, prestou ao Governo do Estado do Paraná, através do **CENTRO CULTURAL TEATRO GUAÍRA** inscrito no CNPJ 76.695.204/0001-56, com sede na Rua XV de Novembro, nº 971, na cidade de Curitiba-Paraná, os serviços técnicos especializados de elaboração de projetos de restauração, conservação e requalificação do edifício sede do Centro Cultural Teatro Guaíra.

CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO

CONTRATO	Nº 008/2012
DATA	11 de setembro de 2012.
CONTRATANTE:	Centro Cultural Teatro Guaíra CNPJ - 76.695.204/0001-56
CONTRATADO:	PJJ MALUCELLI ARQUITETURA S/S LTDA CNPJ - 82.234.691/0001-52
INÍCIO DOS SERVIÇOS:	11 de setembro de 2012.
CONCLUSÃO DOS SERVIÇOS:	21 de março de 2014.
OBJETO DO CONTRATO:	O presente contrato tem por objetivo a prestação de serviços técnicos especializados de arquitetura e engenharia, para elaboração de projetos básicos, executivos e complementares para orientar a restauração, conservação e requalificação do edifício sede do Centro Cultural Teatro Guaíra.



EQUIPE TÉCNICA:

Para elaboração dos projetos objeto do contrato foi mobilizada uma equipe técnica multidisciplinar cobrindo as diversas especialidades para execução dos serviços contratados,

equipe essa discriminada abaixo:

EQUIPE TÉCNICA		
PROJETO	RESPONSÁVEL TÉCNICO	CONSELHO PROFISSIONAL
COORDENAÇÃO GERAL E COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS ARQUITETÔNICO E COMPLEMENTARES	Arq. Jeferson Dantas Navolar	CAU/BR A 8657-6
	Arq. Paulo José A. Malucelli	CAU/BR A 14048-1
	Arq. João José A. Malucelli	CAU/BR A 15177-7
	Arq. Luciana S. de Menezes	CAU/BR A 28535-8
PROJ. ARQ. DE RESTAURAÇÃO PROJ. ARQ. DE REQUALIFICAÇÃO, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO	Arq. Paulo José A. Malucelli	CAU/BR A 14048-1
	Arq. João José A. Malucelli	CAU/BR A 15177-7
	Arq. Luciana S. de Menezes	CAU/BR A 28535-8
	Arq. Neusa A. Malucelli	CAU/BR A 14036-8
	Arq. Simone D. Molinari	CAU/BR A 17641-9
LEVANTAMENTO ARQUITETURAL	Arq. Maria Lucia V. Baptista	CAU/BR 6690-7
	Eng. Civil José G. S. Lima	CREA/SP 5063524010
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO	Eng. Civil José G. S. Lima	CREA/SP 5063524010
ORÇAMENTO	Arq. Marcio Ghinzelli	CAU/BR A 2628-8
PROJETO ESTRUTURAL DE REQUALIFICAÇÃO, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO	Eng. Civil Dieter Scheröder	CREA-PR 18.077



PROJ. INST. ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	Ricardo Bertoncello	CREA-SC 063874-0 VISTO PR 73732
PROJ. INST. HIDROSSANITÁRIAS	Eng. Civil Sandra Regina P. dos Santos	CREA 9270/D-PR
PROJ. INST. MECÂNICAS	Eng. Mecânico Darlo Torno	CREA-PR 3376/D
	Téc. Aut. Industrial Alexandre F. Santos	CREA-PR 81042/D

DESCRIÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DO CENTRO CULTURAL TEATRO GUAÍRA

LOCALIZAÇÃO:

- Rua XV de Novembro, 971, Centro, Curitiba-PR

CARACTERÍSTICAS:

- Edifício com 6 pavimentos.
- Estrutura de concreto armado, fechamento em alvenaria de tijolos.
- Cobertura em laje de concreto sombreada.

ANO DE CONSTRUÇÃO:

- Entre 1952 à 1974.

ÁREA DO TERRENO:

- 9.590 m²

ÁREA TOTAL CONST.:

- 22.500 m²

USO E OCUPAÇÃO:

- Auditório Bento Munhoz da Rocha Netto - Capacidade: 2.167 lugares
- Auditório Salvador de Ferrante - Capacidade: 496 lugares
- Auditório Glauro Flores de Sá Brito - Capacidade: 107 lugares
- Setores Administrativos
- Espaço da Orquestra Sinfônica do Paraná
- Espaço do Corpo de Balé
- Espaço do G2 Companhia de Dança
- Espaço da Escola de Dança
- Setores Operacionais: figurinos, adereços, cenários, etc.



- Setores de Serviços

TOMBAMENTO ESTADUAL:

- 18 de Dezembro de 2003.
- Livro Tombo Histórico inscrição nº 147
- Processo nº 06/01

DESCRIÇÃO GERAL DOS PROJETOS E SERVIÇOS DESENVOLVIDOS

Todos os Projetos Arquitetônico, Restauro e Complementares desenvolvidos visaram o restauro, a conservação e requalificação do edifício sede do Centro Cultural Teatro Guaíra. Os projetos contemplaram a adequação às condições de acessibilidade total do edifício.

COORDENAÇÃO GERAL E COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS ARQUITETÔNICO E COMPLEMENTARES**PROFISSIONAIS:**

- Arq. Jeferson Dantas Navolar - CAU/BR A 8657-6
- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7
- Arq. Luciana S. de Menezes - CAU/BR A 28535-8

PROJETO ARQ. DE RESTAURAÇÃO INCLUINDO FACHADAS, ESTRUTURAS, BENS MÓVEIS E INTEGRADOS**PROFISSIONAIS:**

- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7
- Arq. Luciana S. de Menezes - CAU/BR A 28535-8
- Arq. Neusa A. Malucelli - CAU/BR A 14036-8
- Arq. Simone D. Molinari - CAU/BR A 17641-9

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Identificação e conhecimento do bem
 - Pesquisa Histórica e Documental;
 - Levantamento Físico Arquitetural;
 - Levantamento Topográfico Cadastral;
 - Levantamento de Fotogrametria Arquitetural
 - Análise tipológica, identificação de materiais, e sistemas construtivos;
 - Prospeções arquitetônicas;
 - Prospeções estruturais;



- Levantamento de bens móveis, integrados e obras de arte;
- Documentação Fotográfica;
- Elaboração de Projeto de Levantamento Arquitetônico;
- Registro de evolução do Edifício;
- Identificação e Mapeamento de danos;
- Diagnóstico;
- Projeto de Restauro das fachadas incluindo as esquadrias, revestimentos e obras de arte integradas;
- Projeto de Restauro de bens móveis e integrados, obras de arte, poltronas, móveis dos camarins, portarias e bilheterias;

PROJETO ARQUITETÔNICO DE REQUALIFICAÇÃO, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO

PROFISSIONAIS:

- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7
- Arq. Luciana S. de Menezes - CAU/BR A 28535-8
- Arq. Neusa A. Malucelli - CAU/BR A 14036-8
- Arq. Simone D. Molinari - CAU/BR A 17641-9

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de requalificação, ampliação e adequação de:
 - Instalações sanitárias;
 - Camarins de todos os auditórios;
 - Portarias de acesso;
 - Bilheterias de público;
 - Palcos e coxias dos auditórios;
 - Salão de Exposições e Café;
 - Setor de carga e descarga dos auditórios, com ampliação dos portões de acesso e a instalação de monta-carga;
- Projeto de Arquitetura de Interiores dos camarins, portarias e acessos;
- Projeto de Acessibilidade;
- Projeto de Paisagismo;
- Projeto de Luminotécnica;
- Projeto de Iluminação Arquitetural (Interna e Externa);
- Projeto de Impermeabilização;
- Memorial Descritivo – Especificações de materiais e serviços;
- Maquete eletrônica e imagens 3D;
- Planilha Orçamentária da Obra e Equipamentos;
- Cronograma;



PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DE CENOTECNIA

PROFISSIONAIS:

- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7
- Arq. Luciana S. de Menezes - CAU/BR A 28535-8
- Arq. Neusa A. Malucelli - CAU/BR A 14036-8
- Arq. Simone D. Molinari - CAU/BR A 17641-9

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de Cenotecnia Mecânica;
- Projeto de Acústica;
- Projeto de Imagem e Sonorização;
- Projeto de Iluminação Cênica;
- Palcos e coxias dos auditórios.

PROJETO ESTRUTURAL DE REQUALIFICAÇÃO, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO

PROFISSIONAIS:

- Eng. Civil Dieter Scheröder - CREA-PR 18.077

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Avaliação e elaboração de laudo estrutural de concreto e cobertura de madeira;
- Projeto de Fundações;
- Projeto de Estruturas de Concreto;
- Projeto de Estruturas Metálica (Cobertura);
- Projeto de Impermeabilização.

PROJETO DE INST. HIDROSSANITÁRIAS:

PROFISSIONAIS:

- Eng. Civil Sandra Regina P. dos Santos - CREA 9270/D-PR

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de Instalações de Água;
- Projeto de Drenagem de Águas Pluviais e Solo;
- Projeto de Esgotamento Sanitário.

**PROJETO DE INST. ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS:****PROFISSIONAIS:**

- Ricardo Bertoncetto - CREA-SC 063874-0 / VISTO PR 73732

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

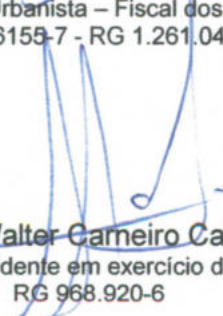
- Projeto de Instalação de Grupo Gerador;
- Projeto de Instalações Elétricas de Baixa Tensão;
- Projeto de Instalações de Telefonia e Distribuição de Rede Lógica;
- Projeto de Sist. de Proteção Contra Descargas Atmosféricas-SPDA;
- Projeto de Detecção e Alarme de Incêndio.

PROJETO DE INST. MECÂNICAS:**PROFISSIONAIS:**

- Eng. Mecânico Darlo Torno - CREA-PR 3376/D
- Técn. Aut. Industrial Alexandre F. Santos - CREA-PR 81042/D

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de Elevador Monta-Carga Hidráulico com capacidade de 2.000kg.

CENTRO CULTURAL TEATRO GUAÍRA - CCTG
Sérgio Izidoro**Arquiteto e Urbanista – Fiscal dos serviços
CAU A6155-7 - RG 1.261.040-0**
**Antonio Walter Carneiro Calabresi
Diretor Presidente em exercício do CCTG
RG 968.920-6**

ENC: Atendimento à diligência SEI/GDF - 169599874 - Despacho - Procedimento Licitatório Presencial nº 008/2024 - email 2/2

PLANEJAMENTO CARLANIO <planejamento@ldn.com.br>

ter 06/05/2025 11:12

Para:Núcleo de Licitação <nlc@novacap.df.gov.br>;

Cc:squadro@squadronet.com.br <squadro@squadronet.com.br>; 'Pedro LaRocque' <pedrolarocque@gmail.com>;
mariana@squadronet.com.br <mariana@squadronet.com.br>;

Prioridade: Alta

 3 anexos (14 MB)

464142.pdf; 466885.pdf; 1720250000338.pdf;

Prezados,

Encaminha-se novamente as cats e atestados as quais também já constam da documentação entregue, bem como fora reencaminhada por
E-mail dia 02/05/2025

Dividi o e-mail em 2 partes para conseguir enviar!

Em atendimento à **diligência** 17/2025 - NOVACAP/PRES/NLC– Despacho - processo do Procedimento Licitatório Presencial nº 008/2024 cujo objeto é a contratação integrada de empresa ou consórcio, com vista à elaboração dos projetos básico e executivo de engenharia; compatibilização de projetos e elaboração de as built; obtenção de licenças, outorgas e aprovações; execução de obras e serviços de engenharia; montagem, realização de testes, comissionamentos, pré-operação e demais operações necessárias e suficientes para instalação de equipamentos e mobiliários; e à entrega final, em condições de funcionamento, compreendendo a etapa 2 (Foyer da Sala Villa-Lobos, Espaço Cultural Dercy Gonçalves e Sala Alberto Nepomuceno) e a etapa 3 (Sala Villa-Lobos), das obras de reforma com restauro Teatro Nacional Claudio Santoro (TNCS), situado na Via N2 do Eixo Monumental, Setor Cultural Norte, Asa Norte, Plano Piloto/DF.

Diligência

O Consórcio Nacional indicou na página 068 da documentação, para comprovação da experiência conforme tabela 3 - experiência da empresa, as CAT's 164496, 164495, 464142, 466885 e 1720250000338. O mesmo deverá apresentar as CAT'S indicadas com os respectivos acervos.

Resposta:

Segue em anexo conforme solicitado a primeira parte do email com as CAT's e atestados 464142, 466885 e 1720250000338

Favor confirmar o recebimento do e-mail!

Atenciosamente,








Carlânio Demétrio/ Engenheiro Civil
planejamento@ldn.com.br / (61)9-9996-9830
Construtora LDN Ltda
<http://www.construtoraldn.com.br>

De: Carlânio Demétrio <carlanio@gmail.com>

Enviada em: sexta-feira, 2 de maio de 2025 11:22

Para: NOVACAP/Núcleo de Licitação <nlc@novacap.df.gov.br>; Planejamento <planejamento@ldn.com.br>

Assunto: Atendimento à diligência SEI/GDF - 169599874 - Despacho - Procedimento Licitatório Presencial nº 008/2024

 [164493.pdf](#)
 [164495.pdf](#)
 [464142.pdf](#)
 [466885.pdf](#)
 [1720250000338.pdf](#)

Prezados,

Em atendimento à **diligência SEI/GDF - 169599874** – Despacho - processo do Procedimento Licitatório Presencial nº 008/2024 cujo objeto é a contratação integrada de empresa ou consórcio, com vista à elaboração dos projetos básico e executivo

de engenharia; compatibilização de projetos e elaboração de as built; obtenção de licenças, outorgas e aprovações; execução de obras e serviços de engenharia; montagem, realização de testes, comissionamentos, pré-operação e demais operações necessárias e suficientes para instalação de equipamentos e mobiliários; e à entrega final, em condições de funcionamento, compreendendo a etapa 2 (Foyer da Sala Villa-Lobos, Espaço Cultural Dercy Gonçalves e Sala Alberto Nepomuceno) e a etapa 3 (Sala Villa-Lobos), das obras de reforma com restauro Teatro Nacional Claudio Santoro (TNCS), situado na Via N2 do Eixo Monumental, Setor Cultural Norte, Asa Norte, Plano Piloto/DF.

Diligência

2. Em virtude do apresentado pelas empresas participantes referente a documentação - acervo/ atestado técnicos, pede-se que: O Consórcio Nacional indicou na página 068 da documentação, para comprovação da experiência conforme tabela 3 - experiência da empresa, as CAT's 164496, **164495**, 464142, **466885** e 1720250000338. O mesmo deverá apresentar as CAT'S indicadas com os respectivos acervos;

Resposta:

Com relação à CAT164496, este a que se referem seria a CAT 164493? Que segue em anexo
Segue em anexo conforme solicitado as CAT's 164493, 164495, 464142, 466885 e 1720250000338

Favor confirmar o recebimento do email!



Carlânio Demétrio/ Engenheiro Civil
planejamento@ldn.com.br / (61)9-9996-9830
Construtora LDN Ltda
<http://www.construtoraldn.com.br>



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000164495



CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminada(s):

Profissional: PAULO JOSÉ ALPENDRE MALUCELLI

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro Nacional: Registro CAU nº 000A140481

Validade: Indefinida

Número do RRT: 2115429

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em:

Forma de Registro: RETIFICADOR à 2115385

Participação Técnica: EQUIPE

Descrição: Coordenação, Gerenciamento e Compatibilização dos Projetos Básico, Executivos e Complementares para restauração do edifício sede do Centro Cultura Teatro Guaíra sendo: Proj. de Restauro incluindo fachadas, esquadrias, revestimentos, estruturas, bens móveis e integrados; Registro da Evolução do Edifício; Mapeamento de Danos; Diagnóstico; Proj. Arquitetônico de Requalificação, Adequação e Ampliação; Proj. de Genotecnia Mecânica, Acústica, Imagem e Sonorização, Iluminação Cênica, Palcos e Coxias; Proj. de Arquitetura de Interiores; Proj. de Acessibilidade; Proj. de Paisagismo; Proj. de Luminotécnica; Proj. Iluminação Arquitetural (interna e externa); Proj. Impermeabilização; Memorial Descritivo; Maquete Eletrônica; Planilha Orçamentária; Cronograma; Proj. de Inst. Hidrossanitárias, água, esgoto e drenagem; Proj. de Inst. Elétricas e Eletrônicas, Instalação de Grupo Gerador, Inst. Elétricas de Baixa Tensão; Inst. de Telefonia e Dist. de Rede Lógica, Sist. de Prot. Contra Descargas Atmosféricas (spda), Detecção e Alarme de Incêndio; Proj. de Inst. Mecânicas.

Empresa contratada: PJJ MALUCELLI ARQUITETURA LTDA
 CNPJ: 82.234.691/0001-52

Contratante: CENTRO CULTURAL TEATRO GUAÍRA
 CPF/CNPJ: 76695204000156

RUA XV DE NOVENBRO

Nº 971

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: CURITIBA

UF: PR

CEP: 80060000

Contrato: 008/2012

Celebrado em 11/09/2012

Valor do Contrato: R\$ 1.080.000,00

Tipo do Contratante: Contratante

Data de Início: 11/09/2012

Data de Fim: 21/03/2014

Atividade Técnica

3.1 - COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS , 22500.00 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

RUA XV DE NOVENBRO

Nº 971

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: CURITIBA

UF: PR

CEP: 80060000

Coordenadas Geográficas: 0 0

Número do RRT: 2115465

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em:

Forma de Registro: RETIFICADOR à 2107284

Participação Técnica: EQUIPE

Descrição: Elaboração de Projetos Básicos, Executivos e Complementares para restauração do edifício sede do Centro Cultura Teatro Guaíra sendo: Proj. de Restauro incluindo fachadas, esquadrias, revestimentos, estruturas, bens móveis e integrados; Registro da evolução do edifício; Mapeamento de danos; Diagnóstico; Proj. Arquitetônico de requalificação, adequação e ampliação; Proj. de



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO
Nº 0000000164495

Cenotecnia Mecânica, Acústica, Imagem e Sonorização, Iluminação Cênica, Palcos e Coxias; Proj. de Arquitetura de Interiores; Proj. de Acessibilidade; Proj. de Paisagismo; Proj. de Luminotécnica; Proj. Iluminação Arquitetural (interna e externa); Proj. Impermeabilização; Memorial Descritivo; Maquete Eletrônica; Planilha Orçamentária e Quantitativa; Cronograma.

Empresa contratada: PJJ MALUCELLI ARQUITETURA LTDA
 CNPJ: 82.234.691/0001-52

Contratante: CENTRO CULTURAL TEATRO GUAÍRA
 CPF/CNPJ: 76695204000156

RUA XV DE NOVENBRO

Nº 971

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: CURITIBA

UF: PR

CEP: 80060000

Contrato: 008/2012

Celebrado em 11/09/2012

Valor do Contrato: R\$ 1.080.000,00

Tipo do Contratante: Contratante

Data de Início: 11/09/2012

Data de Fim: 21/03/2014

Atividade Técnica

1.4.3 - Projeto de mobiliário , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.4.2 - Projeto de reforma de interiores , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.4.1 - Projeto de arquitetura de interiores , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.3.4 - Projeto de sonorização , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.3.3 - Projeto de condicionamento acústico , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.3.2 - Projeto de luminotecnica , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.11.3.4 - Projeto de requalificação paisagística , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.11.1.8 - Plano de conservação preventiva , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.11.1.7 - Projeto de restauração , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.11.1.5 - Projeto de requalificação , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.11.1.2 - Avaliação do estado de conservação , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.11.1.1 - Registro da evolução do edifício , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.7.4 - Cronograma , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.7.3 - Orçamento , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.7.2 - Caderno de especificações ou de encargos , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.7.1 - Memorial descritivo , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.1.7 - As built , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.1.6 - Projeto de adequação de acessibilidade , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.1.2 - Projeto arquitetônico , 22500.00 m² - metro quadrado; 1.1.1 - Levantamento arquitetônico , 22500.00 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

RUA XV DE NOVENBRO

Nº 971

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: CURITIBA

UF: PR

CEP: 80060000

Coordenadas Geográficas: 0 0

1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO
Nº 0000000164495

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 164495/2014

26/03/2014, 10:39

Chave de Impressão: Z0B0D569ZD77W2Y455ZA



ATESTADO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS

Atestamos para os devidos fins, que a empresa **PJJ MALUCELLI ARQUITETURA S/S LTDA**, estabelecida à Rua Dr. Roberto Barrozo, 527, São Francisco, CEP 80.520-070, Curitiba-PR, tendo como responsáveis técnicos o **Arquiteto e Urbanista Paulo José Alpendre Malucelli CAU/BR A 14048-1** e o **Arquiteto e Urbanista João José Alpendre Malucelli CAU/BR A 15177-7**, inscrita no CPNJ 82.234.691/0001-52, prestou ao Governo do Estado do Paraná, através do **CENTRO CULTURAL TEATRO GUAÍRA** inscrito no CNPJ 76.695.204/0001-56, com sede na Rua XV de Novembro, nº 971, na cidade de Curitiba-Paraná, os serviços técnicos especializados de elaboração de projetos de restauração, conservação e requalificação do edifício sede do Centro Cultural Teatro Guaíra.

CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO

CONTRATO	Nº 008/2012
DATA	11 de setembro de 2012.
CONTRATANTE:	Centro Cultural Teatro Guaíra CNPJ - 76.695.204/0001-56
CONTRATADO:	PJJ MALUCELLI ARQUITETURA S/S LTDA CNPJ - 82.234.691/0001-52
INÍCIO DOS SERVIÇOS:	11 de setembro de 2012.
CONCLUSÃO DOS SERVIÇOS:	21 de março de 2014.
OBJETO DO CONTRATO:	O presente contrato tem por objetivo a prestação de serviços técnicos especializados de arquitetura e engenharia, para elaboração de projetos básicos, executivos e complementares para orientar a restauração, conservação e requalificação do edifício sede do Centro Cultural Teatro Guaíra.

**EQUIPE TÉCNICA:**

Para elaboração dos projetos objeto do contrato foi mobilizada uma equipe técnica multidisciplinar cobrindo as diversas especialidades para execução dos serviços contratados,

equipe essa discriminada abaixo:

EQUIPE TÉCNICA		
PROJETO	RESPONSÁVEL TÉCNICO	CONSELHO PROFISSIONAL
COORDENAÇÃO GERAL E COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS ARQUITETÔNICO E COMPLEMENTARES	Arq. Jeferson Dantas Navolar	CAU/BR A 8657-6
	Arq. Paulo José A. Malucelli	CAU/BR A 14048-1
	Arq. João José A. Malucelli	CAU/BR A 15177-7
	Arq. Luciana S. de Menezes	CAU/BR A 28535-8
PROJ. ARQ. DE RESTAURAÇÃO PROJ. ARQ. DE REQUALIFICAÇÃO, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO	Arq. Paulo José A. Malucelli	CAU/BR A 14048-1
	Arq. João José A. Malucelli	CAU/BR A 15177-7
	Arq. Luciana S. de Menezes	CAU/BR A 28535-8
	Arq. Neusa A. Malucelli	CAU/BR A 14036-8
	Arq. Simone D. Molinari	CAU/BR A 17641-9
LEVANTAMENTO ARQUITETURAL	Arq. Maria Lucia V. Baptista	CAU/BR 6690-7
	Eng. Civil José G. S. Lima	CREA/SP 5063524010
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO	Eng. Civil José G. S. Lima	CREA/SP 5063524010
ORÇAMENTO	Arq. Marcio Ghinzelli	CAU/BR A 2628-8
PROJETO ESTRUTURAL DE REQUALIFICAÇÃO, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO	Eng. Civil Dieter Scheröder	CREA-PR 18.077



PROJ. INST. ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	Ricardo Bertoncello	CREA-SC 063874-0 VISTO PR 73732
PROJ. INST. HIDROSSANITÁRIAS	Eng. Civil Sandra Regina P. dos Santos	CREA 9270/D-PR
PROJ. INST. MECÂNICAS	Eng. Mecânico Darlo Torno	CREA-PR 3376/D
	Téc. Aut. Industrial Alexandre F. Santos	CREA-PR 81042/D

DESCRIÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DO CENTRO CULTURAL TEATRO GUAÍRA

LOCALIZAÇÃO:

- Rua XV de Novembro, 971, Centro, Curitiba-PR

CARACTERÍSTICAS:

- Edifício com 6 pavimentos.
- Estrutura de concreto armado, fechamento em alvenaria de tijolos.
- Cobertura em laje de concreto sombreada.

ANO DE CONSTRUÇÃO:

- Entre 1952 à 1974.

ÁREA DO TERRENO:

- 9.590 m²

ÁREA TOTAL CONST.:

- 22.500 m²

USO E OCUPAÇÃO:

- Auditório Bento Munhoz da Rocha Netto - Capacidade: 2.167 lugares
- Auditório Salvador de Ferrante - Capacidade: 496 lugares
- Auditório Glaucio Flores de Sá Brito - Capacidade: 107 lugares
- Setores Administrativos
- Espaço da Orquestra Sinfônica do Paraná
- Espaço do Corpo de Balé
- Espaço do G2 Companhia de Dança
- Espaço da Escola de Dança
- Setores Operacionais: figurinos, adereços, cenários, etc.



- Setores de Serviços

TOMBAMENTO ESTADUAL:

- 18 de Dezembro de 2003.
- Livro Tombo Histórico inscrição nº 147
- Processo nº 06/01

DESCRIÇÃO GERAL DOS PROJETOS E SERVIÇOS DESENVOLVIDOS

Todos os Projetos Arquitetônico, Restauro e Complementares desenvolvidos visaram o restauro, a conservação e requalificação do edifício sede do Centro Cultural Teatro Guaíra. Os projetos contemplaram a adequação às condições de acessibilidade total do edifício.

COORDENAÇÃO GERAL E COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS ARQUITETÔNICO E COMPLEMENTARES

PROFISSIONAIS:

- Arq. Jeferson Dantas Navolar - CAU/BR A 8657-6
- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7
- Arq. Luciana S. de Menezes - CAU/BR A 28535-8

PROJETO ARQ. DE RESTAURAÇÃO INCLUINDO FACHADAS, ESTRUTURAS, BENS MÓVEIS E INTEGRADOS

PROFISSIONAIS:

- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7
- Arq. Luciana S. de Menezes - CAU/BR A 28535-8
- Arq. Neusa A. Malucelli - CAU/BR A 14036-8
- Arq. Simone D. Molinari - CAU/BR A 17641-9

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Identificação e conhecimento do bem
 - Pesquisa Histórica e Documental;
 - Levantamento Físico Arquitetural;
 - Levantamento Topográfico Cadastral;
 - Levantamento de Fotogrametria Arquitetural
 - Análise tipológica, identificação de materiais, e sistemas construtivos;
 - Prospeções arquitetônicas;
 - Prospeções estruturais;



- Levantamento de bens móveis, integrados e obras de arte;
- Documentação Fotográfica;
- Elaboração de Projeto de Levantamento Arquitetônico;
- Registro de evolução do Edifício;
- Identificação e Mapeamento de danos;
- Diagnóstico;
- Projeto de Restauro das fachadas incluindo as esquadrias, revestimentos e obras de arte integradas;
- Projeto de Restauro de bens móveis e integrados, obras de arte, poltronas, móveis dos camarins, portarias e bilheterias;

PROJETO ARQUITETÔNICO DE REQUALIFICAÇÃO, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO

PROFISSIONAIS:

- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7
- Arq. Luciana S. de Menezes - CAU/BR A 28535-8
- Arq. Neusa A. Malucelli - CAU/BR A 14036-8
- Arq. Simone D. Molinari - CAU/BR A 17641-9

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de requalificação, ampliação e adequação de:
 - Instalações sanitárias;
 - Camarins de todos os auditórios;
 - Portarias de acesso;
 - Bilheterias de público;
 - Palcos e coxias dos auditórios;
 - Salão de Exposições e Café;
 - Setor de carga e descarga dos auditórios, com ampliação dos portões de acesso e a instalação de monta-carga;
- Projeto de Arquitetura de Interiores dos camarins, portarias e acessos;
- Projeto de Acessibilidade;
- Projeto de Paisagismo;
- Projeto de Luminotécnica;
- Projeto de Iluminação Arquitetural (Interna e Externa);
- Projeto de Impermeabilização;
- Memorial Descritivo – Especificações de materiais e serviços;
- Maquete eletrônica e imagens 3D;
- Planilha Orçamentária da Obra e Equipamentos;
- Cronograma;



PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DE CENOTECNIA

PROFISSIONAIS:

- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7
- Arq. Luciana S. de Menezes - CAU/BR A 28535-8
- Arq. Neusa A. Malucelli - CAU/BR A 14036-8
- Arq. Simone D. Molinari - CAU/BR A 17641-9

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de Cenotecnia Mecânica;
- Projeto de Acústica;
- Projeto de Imagem e Sonorização;
- Projeto de Iluminação Cênica;
- Palcos e coxias dos auditórios.

PROJETO ESTRUTURAL DE REQUALIFICAÇÃO, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO

PROFISSIONAIS:

- Eng. Civil Dieter Scheröder - CREA-PR 18.077

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Avaliação e elaboração de laudo estrutural de concreto e cobertura de madeira;
- Projeto de Fundações;
- Projeto de Estruturas de Concreto;
- Projeto de Estruturas Metálica (Cobertura);
- Projeto de Impermeabilização.

PROJETO DE INST. HIDROSSANITÁRIAS:

PROFISSIONAIS:

- Eng. Civil Sandra Regina P. dos Santos - CREA 9270/D-PR

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de Instalações de Água;
- Projeto de Drenagem de Águas Pluviais e Solo;
- Projeto de Esgotamento Sanitário.

**PROJETO DE INST. ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS:****PROFISSIONAIS:**

- Ricardo Bertoncello - CREA-SC 063874-0 / VISTO PR 73732

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de Instalação de Grupo Gerador;
- Projeto de Instalações Elétricas de Baixa Tensão;
- Projeto de Instalações de Telefonia e Distribuição de Rede Lógica;
- Projeto de Sist. de Proteção Contra Descargas Atmosféricas-SPDA;
- Projeto de Detecção e Alarme de Incêndio.

PROJETO DE INST. MECÂNICAS:**PROFISSIONAIS:**

- Eng. Mecânico Darlo Torno - CREA-PR 3376/D
- Técn. Aut. Industrial Alexandre F. Santos - CREA-PR 81042/D

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de Elevador Monta-Carga Hidráulico com capacidade de 2.000kg.

CENTRO CULTURAL TEATRO GUAÍRA - CCTG
Sérgio Izidoro

Arquiteto e Urbanista – Fiscal dos serviços
CAU A6155-7 - RG 1.261.040-0


Antonio Walter Carneiro Calabresi
Diretor Presidente em exercício do CCTG
RG 968.920-6

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000464142**

2018000464142

Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

DADOS DO PROFISSIONAL**Profissional: JOÃO JOSÉ ALPENDRE MALUCCELLI**

Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Data de obtenção do título: 13/01/1988

Registro Nacional: 000A151777

Data de Registro: 07/06/1988

Validade: Indefinida

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 7390273

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 03/09/2018

Forma de registro: RETIFICADOR à 7382051

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição:

Prestação de serviços técnicos especializados de arquitetura, para o desenvolvimento dos projetos básicos e executivos de arquitetura, restauro e complementares para restaurar e reformar o patrimônio do Colégio Estadual do Paraná projeto de restauração de todos os elementos constituintes da edificação, bem como do plano de ocupação desses espaços e respectivos projetos complementares, a fim de mantê-los em uso e em bom funcionamento, adequando conforme a legislação vigente de acessibilidade, proposição de tecnologias sustentáveis para redução do consumo de água e energia e as normativas de salvaguarda do patrimônio cultural Ocupando uma área de aproximadamente 43.140,00m2, consoante o projeto original, desenvolvido sobre planta em U, com 50 salas de aula com capacidade para 50 alunos cada, além de laboratórios destinados ao ensino de disciplinas específicas, salas/ambiente, salas destinadas às atividades administrativas, cinema/teatro com capacidade para 1.000 pessoas, salão nobre com 400 lugares, bibliotecas, almoxarifado, além de espaços outros relacionados a atividades docentes e discentes. Sua inscrição no livro do tomo é a 118-II de 10 de março de 1994, sob o processo número 03/93. Os edifícios que constituem o CEP pertencem ao Governo do Estado do Paraná. Serviços executados: Levantamento histórico documental Prospecções, análises físicas, análises visuais e registros necessários para a perfeita identificação dos materiais bem como técnicas construtivas de todos os elementos decorativos, artísticos e arquitetônicos que integram o bem tombado Documentação Fotográfica Análise tipológica, identificação de materiais e sistema construtivo Diagnóstico, Mapeamento de Danos, Análise do Estado de Conservação, Avaliação do Estado de Conservação dos Avaliação do Estado de Conservação do Sistema Estrutural - Avaliação do Estado de Conservação do Sistema Avaliação do Estado de Conservação do Sistema Identificação dos Agentes Degradadores Caracterização dos Danos de Fundação e Danos Estruturais Proposta de Intervenção, Projeto Básico; Projeto Executivo. Projeto de Paisagismo Levantamento Arquitetônico Projeto Executivo Arquitetônico de Restauro; Projeto Executivo Arquitetônico de Reforma

Empresa contratada: PJJ MALUCCELLI ARQUITETURA LTDA
CNPJ: 82.234.691/0001-52



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000464142



20180000464142

DADOS DO CONTRATO

Contratante: SERVIÇO SOCIAL AUTONOMO PARANA EDUCAÇÃO

CPF/CNPJ: 02392034000102

RUA RUA DOS FUNCIONÁRIOS

Nº 1323

Complemento:

Cidade: CURITIBA

Bairro: CABRAL

UF: PR

CEP: 80035050

Contrato:

Celebrado em 11/08/2017

Valor do contrato: R\$ 0,00

Tipo do Contratante: Órgão Público

Data de Início: 03/10/2017

Data de Fim: 2017-12-11

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

1.1.1 - Levantamento arquitetônico , 16948.31 m² - metro quadrado; 1.1.2 - Projeto arquitetônico , 16948.31 m² - metro quadrado; 1.11.1.7 - Projeto de restauração , 16948.31 m² - metro quadrado; 1.6.3 - Projeto de arquitetura paisagística , 13380.00 m² - metro quadrado; 1.8.1 - Levantamento cadastral , 16948.31 m² - metro quadrado; 1.10.2 - Caderno de especificações ou de encargos , 16948.31 m² - metro quadrado;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

AVENIDA JOÃO GUALBERTO - ATÉ 1060/1061

Nº 250

Complemento: COLEGIO ESTADUAL DO PARANA

Cidade: CURITIBA

Bairro: ALTO DA GLÓRIA

UF: PR

CEP: 80030000

Coordenadas Geográficas: 0 0

Número do RRT: 7390188

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 03/09/2018

Forma de registro: RETIFICADOR à 7381435

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição:

prestação de serviços técnicos especializados de arquitetura, para o desenvolvimento dos projetos básicos e executivos de arquitetura, restauro e complementares para restaurar e reformar o patrimônio do Colégio Estadual do Paraná Coordenação, compatibilização, gerenciamento, direção e supervisão dos projeto de restauração de todos os elementos constituintes da edificação, bem como do plano de ocupação desses espaços e respectivos projetos complementares, a fim de mantê-los em uso e em bom funcionamento, adequando conforme a legislação vigente de acessibilidade, proposição de tecnologias sustentáveis para redução do consumo de água e energia e as normativas de salvaguarda do patrimônio cultural ocupando uma área de 43.140,00m2, consoante o projeto original, desenvolvido sobre planta em u, com 50 salas de aula com capacidade para 50 alunos cada, além de laboratórios destinados ao ensino de disciplinas específicas, salas/ambiente, salas destinadas às atividades administrativas, cinema/teatro com capacidade para 1.000 pessoas, salão nobre com 400 lugares, bibliotecas, almoxarifado, além de espaços outros relacionados a atividades docentes e discentes. edifício tombado com sua inscrição no livro do tombo é a 118-ii de 10 de março de 1994, sob o processo número 03/93. os edifícios que constituem o cep pertencem ao governo do estado do paraná. Edifício com 6 pavimentos. serviços executados: levantamento histórico documental prospecções, análises físicas, análises visuais e registros necessários para a perfeita identificação dos materiais bem como técnicas construtivas de todos os elementos decorativos, artísticos e arquitetônicos que integram o bem tombado documentação fotográfica análise tipológica, identificação de materiais e sistema construtivo diagnóstico, mapeamento de danos, análise do estado de conservação, avaliação do estado de conservação dos avaliação do estado de conservação do sistema estrutural - avaliação do estado de conservação do sistema avaliação do estado de conservação do sistema identificação dos agentes degradadores caracterização dos danos de fundação e danos estruturais proposta de intervenção, projeto básico; ?projeto executivo. projeto de paisagismo levantamento arquitetônico projeto executivo arquitetônico de restauro; projeto executivo arquitetônico de reforma; projeto de estrutura metálica;



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000464142



laudo estrutural e laudo das juntas de dilatação, projeto de instalações hidráulicas e sanitárias, reaproveitamento de águas pluviais, inclusive aquecimento solar, para eficiência energética; projeto de drenagem de águas superficiais e contenção de cheias; projeto de prevenção combate a incêndio, projeto de detecção e alarme de incêndios; projeto de instalações elétricas; projeto proteção contra descargas atmosféricas; projeto instalação de rede de lógica e energia estabilizada categoria 6 com 2.123 pontos; projeto instalações telefônicas, tv e cftv; projeto de sonorização; projeto de alarme; projeto de ar condicionado com 85 ton/re, ventilação mecânica e exaustão; projeto executivo de paisagismo; projeto de acústica; projeto cenotécnico, iluminação, mecânica cênica e vestimentas cênicas; planilha orçamentária da obra com memória de cálculo detalhada e composições de custo unitário; cronograma físico-financeiro, memorial descritivo, maquete eletrônica 3d, projeto de ambientação/interiores, plano de gerenciamento de resíduos sólidos (pgrs) e plano de gerenciamento de resíduos da construção civil (pgrcc); projeto de luminotécnica, imagem, projeto de impermeabilização, aprovação nos órgãos públicos.

Empresa contratada: PJJ MALUCCELLI ARQUITETURA LTDA
CNPJ: 82.234.691/0001-52

DADOS DO CONTRATO

Contratante: SERVIÇO SOCIAL AUTONOMO PARANA EDUCAÇÃO
CPF/CNPJ: 02392034000102

RUA RUA DOS FUNCIONÁRIOS

Nº 1323

Complemento:

Cidade: CURITIBA

Bairro: CABRAL

UF: PR

CEP: 80035050

Contrato:

Celebrado em 11/08/2017

Valor do contrato: R\$ 0,00

Tipo do Contratante: Órgão Público

Data de Início: 03/10/2017

Data de Fim: 2017-12-11

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

3.1 - COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS, 16948.31 m² - metro quadrado; 3.2 - SUPERVISÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO, 16948.31 m² - metro quadrado; 3.3 - DIREÇÃO OU CONDUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO, 16948.31 m² - metro quadrado; 3.4 - GERENCIAMENTO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO, 16948.31 m² - metro quadrado;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

AVENIDA JOÃO GUALBERTO - ATÉ 1060/1061

Nº 250

Complemento: COLÉGIO ESTADUAL DO PARANA

Cidade: CURITIBA

Bairro: ALTO DA GLÓRIA

UF: PR

CEP: 80030000

Coordenadas Geográficas: 0 0

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000464142



21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

Certidão nº 464142/2018

Expedida em 03/09/2018 12:09:00, CURITIBA/PR, CAU/PR

Chave de Impressão: WC113571B3C107ZZYC92

ATESTADO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS

Atestamos para os devidos fins, que a empresa **PJJ MALUCELLI ARQUITETURA LTDA**, estabelecida à Rua Matheus Pereira de Carvalho, 818, Estancia Pinhais, CEP 83.323-220, Pinhais-PR, tendo como responsáveis técnicos o **Arquiteto e Urbanista Paulo José Alpendre Malucelli CAU/BR A 14048-1** e o **Arquiteto e Urbanista João José Alpendre Malucelli CAU/BR A 15177-7**, inscrita no CPNJ 82.234.691/0001-52, prestou ao Governo do Estado do Paraná, através do **SERVIÇO SOCIAL AUTONOMO PARANA EDUCAÇÃO**, na cidade de Curitiba- Paraná, os serviços técnicos especializados de elaboração de projetos de restauração, conservação e requalificação do edifício do Colégio Estadual do Paraná.

CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO

CONTRATANTE: **SERVIÇO SOCIAL AUTONOMO PARANA EDUCAÇÃO**

CNPJ – 02.392.034/0001-02

CONTRATADO: **PJJ MALUCELLI ARQUITETURA LTDA**

CNPJ - 82.234.691/0001-52

PRAZO DE EXECUÇÃO:

INÍCIO DOS SERVIÇOS: 03/10/2017.

CONCLUSÃO DOS SERVIÇOS: 11/12/2017.

- **OBJETO DO CONTRATO:** O presente contrato tem por objetivo a prestação de serviços técnicos especializados de arquitetura e projetos complementares, com a finalidade de elaboração dos projetos arquitetônicos, restauro e complementares visando a execução da obra de restauração e reforma dos edifícios que compõe o **CEP – COLÉGIO ESTADUAL DO PARANÁ**, com área total de **16.948,31 m²**, edifício de valor cultural, patrimônio tombado em nível estadual no ano de 1994, situado à Avenida João Gualberto, 250, Alto da Glória em Curitiba, Paraná.

EQUIPE TÉCNICA:

Para elaboração dos projetos objeto do contrato foi mobilizada uma equipe técnica multidisciplinar cobrindo as diversas especialidades para execução dos serviços contratados, equipe essa discriminada abaixo:

EQUIPE TÉCNICA			
PROJETO	RESPONSÁVEL TÉCNICO		CONSELHO PROFISSIONAL
COORDENAÇÃO GERAL E COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS ARQUITETÔNICO E COMPLEMENTARES	Arq. Paulo José A. Malucelli		CAU/BR A 14048-1
	Arq. João José A. Malucelli		CAU/BR A 15177-7



Rua dos Funcionários – 1323 – Cabral – 80035050 – Curitiba – Paraná – Brasil – Fone (41) 3250 8100 – diaadia.pr.gov.br



PROJ. ARQ. DE RESTAURAÇÃO PROJ. ARQ. DE REQUALIFICAÇÃO E ADEQUAÇÃO	Arq. Paulo José A. Malucelli	CAU/BR A 14048-1
	Arq. João José A. Malucelli	CAU/BR A 15177-7
	Arq. Neusa A. Malucelli	CAU/BR A 14036-8
LEVANTAMENTO ARQUITETURAL	Arq. Paulo José A. Malucelli	CAU/BR A 14048-1
	Arq. João José A. Malucelli	CAU/BR A 15177-7
ORÇAMENTO	Arq. Marcio Ghinzelli	CAU/BR A 2628-8
PROJETO ESTRUTURAL DE REQUALIFICAÇÃO, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO	Eng. Civil Mateus Azevedo Barão	CREA-PR 18.077
PROJ. INST. ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	Ricardo Bertoncello	CREA-SC 063874-0 VISTO PR 73732
PROJ. INST. HIDROSSANITÁRIAS	Eng. Civil Sandra Regina P. dos Santos	CREA 9270/D-PR
PROJ. INST. MECÂNICAS	Eng. Mecânico Darlo Torno	CREA-PR 3376/D
	Téc. Aut. Industrial Alexandre F. Santos	CREA-PR 81042/D

DESCRIÇÃO DO EDIFÍCIO DO COLÉGIO ESTADUAL DO PARANA

LOCALIZAÇÃO:

- Av. João Gualberto, 250, Alto da Gloria, Curitiba-PR

CARACTERÍSTICAS:

- Edifício com 6 pavimentos.
- Estrutura de concreto armado, fechamento em alvenaria de tijolos.
- Cobertura em telha cerâmica.
- Esquadrias e portas de Madeira;

ANO DE CONSTRUÇÃO:

- Iniciada em 1944 e finalizada em 1950.

ÁREA DO TERRENO:

- 42.564,00 m²

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA:

- 16.948,31 m²



Rua dos Funcionários – 1323 – Cabral – 80035050 – Curitiba – Paraná – Brasil – Fone (41) 3250 8100 – diaadia.pr.gov.br



USO E OCUPAÇÃO:

- Auditório - Capacidade: 1.000 lugares
- Salão Nobre – Capacidade 400 lugares
- Setores de exposição;
- Setores Administrativos;
- Setor da Biblioteca;
- Setores de salas de Aula;
- Setores de Laboratórios;
- Setores de Serviços.

TOMBAMENTO ESTADUAL:

- 10 de março de 1994.
- Livro Tombo Histórico 118-ii
- Processo número 03/93

DESCRIÇÃO GERAL DAS EDIFICAÇÕES:

O prédio do edifício principal histórico conta com cinco pavimentos e um subsolo e ocupa posição de destaque no sítio onde está implantado, bem como na paisagem local.

A volumetria do prédio se resume a três alas principais, sendo a central que se assenta sobre o solo e as laterais originalmente sobre pilotis.

As duas alas laterais do prédio abrigam mais de cinquenta salas de aula, sanitários, bebedouros e núcleos de escadas. No térreo, a conformação dos pilotis deixa uma área livre para recreação durante os intervalos de aulas.

A ala central comporta as salas administrativas, núcleo de escadas, elevadores, no térreo e primeiro pavimento o auditório com capacidade para mil pessoas, no segundo pavimento encontra-se a biblioteca e no terceiro pavimento está o Salão Nobre com capacidade para quatrocentas pessoas. No primeiro e terceiro pavimento, duas grandes varandas dão vista para o jardim frontal e conferem caráter singular a fachada voltada para a Avenida João Gualberto.

O subsolo tem sua projeção menor que o corpo de edificação, fazendo com que parte da ala central e as porções posteriores das alas laterais tenham sua estrutura partindo diretamente do solo. O subsolo abriga uma diversidade de ambientes com funções diferentes, com destaque para a cozinha e refeitório e salas de arte.

DESCRIÇÃO GERAL DOS PROJETOS E SERVIÇOS DESENVOLVIDOS

Todos os Projetos Arquitetônico, Restauro e Complementares desenvolvidos visaram o restauro, a conservação e requalificação do edifício sede do Colégio Estadual do Paraná. Os projetos contemplaram a adequação às condições de acessibilidade total do edifício.

Prestação de serviços técnicos especializados de arquitetura, para o desenvolvimento dos projetos básicos e executivos de arquitetura, restauro e complementares para restaurar e reformar o patrimônio do Colégio Estadual do Paraná

Coordenação, compatibilização, gerenciamento, direção e supervisão dos projeto de restauração de todos os elementos constituintes da edificação, bem como do plano de ocupação

Rua dos Funcionários – 1323 – Cabral – 80035050 – Curitiba – Paraná – Brasil – Fone (41) 3250 8100 – diaadia.pr.gov.br



desses espaços e respectivos projetos complementares, a fim de mantê-los em uso e em bom funcionamento, adequando conforme a legislação vigente de acessibilidade, proposição de tecnologias sustentáveis para redução do consumo de água e energia e as normativas de salvaguarda do patrimônio cultural ocupando uma área de 43.140,00m², consoante o projeto original, desenvolvido sobre planta em u, com 50 salas de aula com capacidade para 50 alunos cada, além de laboratórios destinados ao ensino de disciplinas específicas, salas/ambiente, salas destinadas às atividades administrativas, auditório com capacidade para 1.000 pessoas, salão nobre com 400 lugares, bibliotecas, almoxarifado, além de espaços outros relacionados a atividades docentes e discentes. Edifício tombado com sua inscrição no livro do tomba é a 118-ii de 10 de março de 1994, sob o processo número 03/93. Os edifícios que constituem o cep pertencem ao governo do estado do paraná. Edifício com 6 pavimentos.

SERVIÇOS EXECUTADOS:

Levantamento histórico documental prospecções, análises físicas, análises visuais e registros necessários para a perfeita identificação dos materiais bem como técnicas construtivas de todos os elementos decorativos, artísticos e arquitetônicos que integram o bem tombado documentação fotográfica análise tipológica, identificação de materiais e sistema construtivo, diagnóstico, mapeamento de danos, análise do estado de conservação do sistema estrutural - avaliação do estado de conservação do sistema avaliação do estado de conservação do sistema identificação dos agentes degradadores, caracterização dos danos estruturais, proposta de intervenção, projeto básico; projeto executivo. projeto de paisagismo, levantamento arquitetônico projeto executivo arquitetônico de restauro; projeto executivo arquitetônico de reforma; projeto de estrutura metálica; laudo estrutural e laudo das juntas de dilatação, projeto de instalações hidráulicas e sanitárias, reaproveitamento de águas pluviais, projeto de drenagem de águas superficiais; projeto de prevenção combate a incêndio, projeto de detecção e alarme de incêndios; projeto de instalações elétricas; projeto de elevadores sendo 2 unid com capacidade de 1200kg ou 16 pessoas e uma plataforma para deficiente físico, projeto proteção contra descargas atmosféricas (spda); projeto instalação de rede de lógica e energia estabilizada categoria 6 com 2.123 pontos; projeto instalações telefônicas, tv e cftv; projeto de sonorização; projeto de alarme; projeto de ar condicionado com 85 ton/re, ventilação mecânica e exaustão; projeto executivo de paisagismo; projeto de acústica; projeto cenotécnico, iluminação, mecânica cênica e vestimentas cênicas; planilha orçamentária da obra com memória de cálculo detalhada e composições de custo unitário; cronograma físico-financeiro, memorial descritivo, maquete eletrônica 3d, plano de gerenciamento de resíduos sólidos (PGRS) e plano de gerenciamento de resíduos da construção civil (PGRCC); projeto de luminotécnica, imagem, projeto de impermeabilização, aprovação nos órgãos públicos.

COORDENAÇÃO GERAL E COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS ARQUITETÔNICO E COMPLEMENTARES

PROFISSIONAIS:

- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7



Rua dos Funcionários – 1323 – Cabral – 80035050 – Curitiba – Paraná – Brasil – Fone (41) 3250 8100 – diaadia.pr.gov.br



PROJETO ARQ. DE RESTAURAÇÃO INCLUINDO FACHADAS, ESTRUTURAS, BENS MÓVEIS E INTEGRADOS

PROFISSIONAIS:

- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7
- Arq. Neusa A. Malucelli - CAU/BR A 14036-8

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Identificação e conhecimento do bem
 - Pesquisa Histórica e Documental;
 - Levantamento Físico Arquitetural;
 - Levantamento Cadastral das Edificações;
 - Levantamento Topográfico Cadastral;
 - Análise tipológica, identificação de materiais, e sistemas construtivos;
 - Prospecções arquitetônicas;
 - Prospecções estruturais;
 - Documentação Fotográfica;
- Elaboração de Projeto de Levantamento Arquitetônico;
- Registro de evolução do Edifício;
- Identificação de materiais, sistemas Construtivos, e Estrutural e Mapeamento de danos;
- Diagnóstico;
- Proposta de Intervenção;
- Projeto de Restauro das fachadas incluindo as esquadrias e revestimentos;

PROJETO ARQUITETÔNICO DE REQUALIFICAÇÃO E ADEQUAÇÃO

PROFISSIONAIS:

- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7
- Arq. Neusa A. Malucelli - CAU/BR A 14036-8

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de requalificação e adequação de:
 - Instalações sanitárias;
 - Camarins;
 - Palcos e coxias dos auditórios;
- Projeto de Acessibilidade;
- Projeto de Impermeabilização;
- Projeto de Paisagismo em área Tombada, com 13.380m²;
- Projeto de Luminotécnica;
- Projeto de Iluminação Arquitetural (Interna e Externa);
- Projeto de Impermeabilização;
- Projeto da Cobertura em estrutura metálica e vidro Laminado, com 355,87m²
- Projeto dos consultórios odontológicos;
- Projeto da cozinha industrial, com coifa industrial;
- Memorial Descritivo – Especificações de materiais e serviços;
- Maquete eletrônica e imagens 3D;
- Planilha Orçamentária da Obra e Equipamentos;
- Cronograma;

Rua dos Funcionários – 1323 – Cabral – 80035050 – Curitiba – Paraná – Brasil – Fone (41) 3250 8100 – diaadia.pr.gov.br



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 464142, emitida em 03/09/2018 12:09:00

Certidão nº 464142/2018 - 03/09/2018 12:09:00, 15:38 - Chave de Impressão: WC113571B3C107ZZYCG92
O atestado neste ato registrado foi emitido em 03/09/2018 12:09:00, e contém 11 folhas

PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DE CENOTECNIA:

PROFISSIONAIS:

- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7
- Arq. Neusa A. Malucelli - CAU/BR A 14036-8

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de Cenotecnia Mecânica;
- Projeto de Acústica;
- Projeto de Imagem e Sonorização;
- Projeto de Iluminação Cênica;
- Palcos e coxias do auditório.

PROJETO ESTRUTURAL DE REQUALIFICAÇÃO, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO:

PROFISSIONAIS:

- Eng. Civil Mateus de Azevedo Barão - CREA-PR 7003/D

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

Elaboração de serviços de engenharia contemplados no projeto de restauro e reforma do colégio estadual do paraná - projeto de gerenciamento de resíduos para operação do CEP: levantamento de pontos geradores de resíduos e quantitativos, dimensionamento dos recipientes e infraestrutura para armazenamento, coleta, abrigo de resíduos e central de compostagem de orgânicos; -projeto de gerenciamento de resíduos da construção civil das obras; laudo estrutural para as coberturas e juntas de dilatação do edifício histórico e para o edifício do centro de memória, contemplando avaliação das condições estruturais, construtivas e de desempenho, análise de projetos e informações, inspeção visual, memorial fotográfico, mapas de danos correlatos, proposição de soluções técnicas

PROJETO DE INST. HIDROSSANITÁRIAS:

PROFISSIONAIS:

- Eng. Civil Sandra Regina P. dos Santos - CREA 9270/D-PR

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de Instalações de Água;
- Projeto de Drenagem de Águas Pluviais e Solo;
- Projeto de Reaproveitamento de águas pluviais;
- Projeto de Esgotamento Sanitário.
- Projeto de Drenos dos Ar Condicionados;
- Projeto de Sistema de Proteção e Combate a Incêndio
- Projeto de readequação das Bombas e Filtros da piscina existente;



Rua dos Funcionários - 1323 - Cabral - 80035050 - Curitiba - Paraná - Brasil - Fone (41) 3250 8100 - diaadia.pr.gov.br



PROJETO DE INST. ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS:

PROFISSIONAIS:

- Ricardo Bertoncello - CREA-SC 063874-0 / VISTO PR 73732

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de Instalações Elétricas de Baixa Tensão;
- Projeto de Instalações de Telefonia e Distribuição de Rede Lógica, cat-6;
- Projeto de Sist. de Proteção Contra Descargas Atmosféricas-SPDA;
- Projeto Luminotécnico das fachadas;
- Projeto Luminotécnico do interior;
- Projeto de Detecção e Alarme de Incêndio.
- Projeto de CFTV.

PROJETO DE INST. MECÂNICAS:

PROFISSIONAIS:

- Eng. Mecânico Darlo Torno - CREA-PR 3376/D
- Téc. Aut. Industrial Alexandre F. Santos - CREA-PR 81042/D

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de Ar Condicionado com sistema tipo VRF, com estrutura termo painéis com controle de temperatura e umidade, com capacidade de 64 TR;
- Projeto de Automação da exaustão para Coifa e renovação de ar na Cozinha, com vazão de 4.140M3/h.
- Projeto de Elevadores; restauro de 2 Elevadores Existentes.
- Projeto de Plataforma elevatória, 2 unidades;

Atesto que os serviços foram executados de acordo com contrato respeitando os prazos e as técnicas exigidas.

Por ser verdade, firmo o presente

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANAEDUCAÇÃO

CNPJ – 02.392.034/0001-02

Nilso Paulo da Silva

CPF: 445.016.769-49

Superintendente do Paranaeducação



Rua dos Funcionários – 1323 – Cabral – 80035050 – Curitiba – Paraná – Brasil – Fone (41) 3250 8100 – diaadia.pr.gov.br





Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000466885



Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: PAULO JOSÉ ALPENDRE MALUCELLI

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Data de obtenção do título: 15/01/1987

Registro Nacional: 000A140481

Data de Registro: 08/10/1987

Validade: Indefinida

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 7394097

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 04/09/2018

Forma de Registro: RETIFICADOR à 7385235

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descricao: prestação de serviços técnicos especializados de arquitetura, para o desenvolvimento dos projetos básicos e executivos de arquitetura, restauro e complementares para restaurar e reformar o patrimônio do Colégio Estadual do Paraná Coordenação, compatibilização, gerenciamento, direção e supervisão dos projeto de restauração de todos os elementos constituintes da edificação, bem como do plano de ocupação desses espaços e respectivos projetos complementares, a fim de mantê-los em uso e em bom funcionamento, adequando conforme a legislação vigente de acessibilidade, proposição de tecnologias sustentáveis para redução do consumo de água e energia e as normativas de salvaguarda do patrimônio cultural ocupando uma área de 43.140,00m2, consoante o projeto original, desenvolvido sobre planta em u, com 50 salas de aula com capacidade para 50 alunos cada, além de laboratórios destinados ao ensino de disciplinas específicas, salas/ambiente, salas destinadas às atividades administrativas, cinema/teatro com capacidade para 1.000 pessoas, salão nobre com 400 lugares, bibliotecas, almoxarifado, além de espaços outros relacionados a atividades docentes e discentes. edifício tombado com sua inscrição no livro do tombo é a 118-ii de 10 de março de 1994, sob o processo número 03/93. os edifícios que constituem o cep pertencem ao governo do estado do paraná. edifício com 6 pavimentos. serviços executados: levantamento histórico documental prospecções, análises físicas, análises visuais e registros necessários para a perfeita identificação dos materiais bem como técnicas construtivas de todos os elementos decorativos, artísticos e arquitetônicos que integram o bem tombado documentação fotográfica análise tipológica, identificação de materiais e sistema construtivo diagnóstico, mapeamento de danos, análise do estado de conservação, avaliação do estado de conservação dos agentes degradadores caracterização dos danos de fundação e danos estruturais proposta de intervenção, projeto básico; projeto executivo. projeto de paisagismo levantamento arquitetônico projeto executivo arquitetônico de restauro; projeto executivo arquitetônico de reforma; projeto de estrutura metálica; laudo estrutural e laudo das juntas de dilatação, projeto de instalações hidráulicas e sanitárias, reaproveitamento de águas pluviais, inclusive aquecimento solar, para eficiência energética; projeto de drenagem de águas superficiais e contenção de cheias; projeto de prevenção combate a incêndio, projeto de detecção e alarme de incêndios; projeto de instalações elétricas; projeto de elevadores sendo 2 unid com capacidade de 1200kg ou 16 pessoas e uma plataforma para deficiente físico, projeto proteção contra descargas atmosféricas; projeto instalação de rede de lógica e energia estabilizada categoria 6 com 2.123 pontos; projeto instalações telefônicas, tv e cftv; projeto de sonorização; projeto de alarme; projeto de ar condicionado com 85 ton/re, ventilação mecânica e exaustão; projeto executivo de paisagismo; projeto de acústica; projeto cenotécnico, iluminação, mecânica cênica e vestimentas cênicas; planilha orçamentária da obra com memória de cálculo detalhada e composições de custo unitário; cronograma físico-financeiro, memorial descritivo, maquete eletrônica 3d, projeto de ambientação/interiores, plano de gerenciamento de resíduos sólidos (pgrs) e plano de gerenciamento de resíduos da construção civil (pgrcc); projeto de luminotécnica, imagem, projeto de impermeabilização, aprovação nos órgãos públicos.

Empresa contratada: PJJ MALUCELLI ARQUITETURA LTDA
 CNPJ: 82.234.691/0001-52

DADOS DO CONTRATO

Contratante: Serviço Social Autônomo Paraná Educação
 CPF/CNPJ: 02392034000102

RUA RUA DOS FUNCIONÁRIOS

Nº 1323

Complemento:

Cidade: CURITIBA

Bairro: CABRAL

UF: PR

CEP: 80035050



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000466885

Contrato:
 Celebrado em: 11/08/2017
 Valor do Contrato: R\$ 0,00
 Data de Início: 03/10/2017

Tipo do Contratante: Órgão Público
 Data de término da atividade: 11/12/2017

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

3.4 - GERENCIAMENTO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO , 16948.31 m² - metro quadrado; 3.3 - DIREÇÃO OU CONDUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO , 16948.31 m² - metro quadrado; 3.2 - SUPERVISÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO , 16948.31 m² - metro quadrado; 3.1 - COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS , 16948.31 m² - metro quadrado;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

AVENIDA JOÃO GUALBERTO - ATÉ 1060/1061 Nº 250
 Complemento: COLÉGIO ESTADUAL DO PARANA Bairro: ALTO DA GLÓRIA
 Cidade: CURITIBA UF: PR CEP: 80030000
 Coordenadas Geográficas: 0 0

Número do RRT: 7395833

Tipo do RRT: SIMPLES - EXTEMPORÂNEO

Registrado em: 17/09/2018

Forma de Registro: INICIAL

Participação Técnica: EQUIPE

Descricao: Prestação de serviços técnicos especializados de arquitetura, para o desenvolvimento dos projetos básicos e executivos de arquitetura, restauro e complementares para restaurar e reformar o patrimônio do Colégio Estadual do Paraná projeto de restauração de todos os elementos constituintes da edificação, bem como do plano de ocupação desses espaços e respectivos projetos complementares, a fim de mantê-los em uso e em bom funcionamento, adequando conforme a legislação vigente de acessibilidade, proposição de tecnologias sustentáveis para redução do consumo de água e energia e as normativas de salvaguarda do patrimônio cultural Ocupando uma área de aproximadamente 43.140,00m2, consoante o projeto original, desenvolvido sobre planta em U, com 50 salas de aula com capacidade para 50 alunos cada, além de laboratórios destinados ao ensino de disciplinas específicas, salas/ambiente, salas destinadas às atividades administrativas, cinema/teatro com capacidade para 1.000 pessoas, salão nobre com 400 lugares, bibliotecas, almoxarifado, além de espaços outros relacionados a atividades docentes e discentes. Sua inscrição no livro do tomo é a 118-II de 10 de março de 1994, sob o processo número 03/93. Os edifícios que constituem o CEP pertencem ao Governo do Estado do Paraná. Serviços executados: Levantamento histórico documental Prospecções, análises físicas, análises visuais e registros necessários para a perfeita identificação dos materiais bem como técnicas construtivas de todos os elementos decorativos, artísticos e arquitetônicos que integram o bem tombado Documentação Fotográfica Análise tipológica, identificação de materiais e sistema construtivo Diagnóstico, Mapeamento de Danos, Análise do Estado de Conservação, Avaliação do Estado de Conservação dos Avaliação do Estado de Conservação do Sistema Estrutural - Avaliação do Estado de Conservação do Sistema Avaliação do Estado de Conservação do Sistema Identificação dos Agentes Degradadores Caracterização dos Danos de Fundação e Danos Estruturais Proposta de Intervenção, Projeto Básico; Projeto Executivo. Projeto de Paisagismo Levantamento Arquitetônico Projeto Executivo Arquitetônico de Restauro; Projeto Executivo Arquitetônico de Reforma

Empresa contratada: PJJ MALUCELLI ARQUITETURA LTDA
 CNPJ: 82.234.691/0001-52

DADOS DO CONTRATO

Contratante: SERVIÇO SOCIAL AUTONOMO PARANA EDUCAÇÃO
 CPF/CNPJ: 02392034000102

RUA RUA DOS FUNCIONÁRIOS Nº 1323
 Complemento:
 Cidade: CURITIBA Bairro: CABRAL UF: PR CEP: 80035050

Contrato:
 Celebrado em: 11/08/2017

Valor do Contrato: R\$ 0,00
 Data de Início: 03/10/2017

Tipo do Contratante: Órgão Público
 Data de término da atividade: 11/12/2017

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

1.10.2 - Caderno de especificações ou de encargos , 16948.31 m² - metro quadrado; 1.8.1 - Levantamento cadastral , 16948.31 m² - metro quadrado; 1.6.3 - Projeto de arquitetura paisagística , 13380.00 m² - metro quadrado; 1.11.1.7 - Projeto de restauração , 16948.31 m² - metro quadrado; 1.1.2 - Projeto arquitetônico , 16948.31 m² - metro quadrado; 1.1.1 - Levantamento arquitetônico , 16948.31 m² - metro quadrado;



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000466885

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

AVENIDA JOÃO GUALBERTO - ATÉ 1060/1061
Complemento: COLÉGIO ESTADUAL DO PARANA
Cidade: CURITIBA UF: PR
Coordenadas Geográficas: 0 0

Nº 250
Bairro: ALTO DA GLÓRIA
CEP: 80030000

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 466885/2018
Expedida em 21/09/2018, 11:16, Curitiba/PR, CAU/PR
Chave de Impressão: BZBA417C9Z1A963CCZ96

ATESTADO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS

Atestamos para os devidos fins, que a empresa **PJJ MALUCELLI ARQUITETURA LTDA**, estabelecida à Rua Matheus Pereira de Carvalho, 818, Estancia Pinhais, CEP 83.323-220, Pinhais-PR, tendo como responsáveis técnicos o **Arquiteto e Urbanista Paulo José Alpendre Malucelli CAU/BR A 14048-1** e o **Arquiteto e Urbanista João José Alpendre Malucelli CAU/BR A 15177-7**, inscrita no CPNJ 82.234.691/0001-52, prestou ao Governo do Estado do Paraná, através do **SERVIÇO SOCIAL AUTONOMO PARANA EDUCAÇÃO**, na cidade de Curitiba- Paraná, os serviços técnicos especializados de elaboração de projetos de restauração, conservação e requalificação do edifício do Colégio Estadual do Paraná.

CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO

CONTRATANTE: **SERVIÇO SOCIAL AUTONOMO PARANA EDUCAÇÃO**

CNPJ – 02.392.034/0001-02

CONTRATADO: **P.J.J MALUCELLI ARQUITETURA LTDA**

CNPJ - 82.234.691/0001-52

PRAZO DE EXECUÇÃO:

INÍCIO DOS SERVIÇOS: 03/10/2017.

CONCLUSÃO DOS SERVIÇOS: 11/12/2017.

- **OBJETO DO CONTRATO:** O presente contrato tem por objetivo a prestação de serviços técnicos especializados de arquitetura e projetos complementares, com a finalidade de elaboração dos projetos arquitetônicos, restauro e complementares visando a execução da obra de restauração e reforma dos edifícios que compõe o **CEP – COLÉGIO ESTADUAL DO PARANÁ**, com área total de **16.948,31 m²**, edifício de valor cultural, patrimônio tombado em nível estadual no ano de 1994, situado à Avenida João Gualberto, 250, Alto da Glória em Curitiba, Paraná.

EQUIPE TÉCNICA:

Para elaboração dos projetos objeto do contrato foi mobilizada uma equipe técnica multidisciplinar cobrindo as diversas especialidades para execução dos serviços contratados, equipe essa discriminada abaixo:

EQUIPE TÉCNICA		
PROJETO	RESPONSÁVEL TÉCNICO	CONSELHO PROFISSIONAL
COORDENAÇÃO GERAL E COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS ARQUITETÔNICO E COMPLEMENTARES	Arq. Paulo José A. Malucelli	CAU/BR A 14048-1
	Arq. João José A. Malucelli	CAU/BR A 15177-7



Rua dos Funcionários – 1323 – Cabral – 80035050 – Curitiba – Paraná – Brasil – Fone (41) 3250 8100 – diaadia.pr.gov.br



PROJ. ARQ. DE RESTAURAÇÃO	Arq. Paulo José A. Malucelli	CAU/BR A 14048-1
PROJ. ARQ. DE REQUALIFICAÇÃO E ADEQUAÇÃO	Arq. João José A. Malucelli	CAU/BR A 15177-7
	Arq. Neusa A. Malucelli	CAU/BR A 14036-8
LEVANTAMENTO ARQUITETURAL	Arq. Paulo José A. Malucelli	CAU/BR A 14048-1
	Arq. João José A. Malucelli	CAU/BR A 15177-7
ORÇAMENTO	Arq. Marcio Ghinzelli	CAU/BR A 2628-8
PROJETO ESTRUTURAL DE REQUALIFICAÇÃO, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO	Eng. Civil Mateus Azevedo Barão	CREA-PR 18.077
PROJ. INST. ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	Ricardo Bertoncello	CREA-SC 063874-0 VISTO PR 73732
PROJ. INST. HIDROSSANITÁRIAS	Eng. Civil Sandra Regina P. dos Santos	CREA 9270/D-PR
PROJ. INST. MECÂNICAS	Eng. Mecânico Darlo Torno	CREA-PR 3376/D
	Téc. Aut. Industrial Alexandre F. Santos	CREA-PR 81042/D

DESCRIÇÃO DO EDIFÍCIO DO COLÉGIO ESTADUAL DO PARANA

LOCALIZAÇÃO:

- Av. João Gualberto, 250, Alto da Glória, Curitiba-PR

CARACTERÍSTICAS:

- Edifício com 6 pavimentos.
- Estrutura de concreto armado, fechamento em alvenaria de tijolos.
- Cobertura em telha cerâmica.
- Esquadrias e portas de Madeira;

ANO DE CONSTRUÇÃO:

- Iniciada em 1944 e finalizada em 1950.

ÁREA DO TERRENO:

- 42.564,00 m²

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA:

- 16.948,31 m²



Rua dos Funcionários – 1323 – Cabral – 80035050 – Curitiba – Paraná – Brasil – Fone (41) 3250 8100 – diaadia.pr.gov.br



USO E OCUPAÇÃO:

- Auditório - Capacidade: 1.000 lugares
- Salão Nobre – Capacidade 400 lugares
- Setores de exposição;
- Setores Administrativos;
- Setor da Biblioteca;
- Setores de salas de Aula;
- Setores de Laboratórios;
- Setores de Serviços.

TOMBAMENTO ESTADUAL:

- 10 de março de 1994.
- Livro Tombo Histórico 118-ii
- Processo número 03/93

DESCRIÇÃO GERAL DAS EDIFICAÇÕES:

O prédio do edifício principal histórico conta com cinco pavimentos e um subsolo e ocupa posição de destaque no sítio onde está implantado, bem como na paisagem local.

A volumetria do prédio se resume a três alas principais, sendo a central que se assenta sobre o solo e as laterais originalmente sobre pilotis.

As duas alas laterais do prédio abrigam mais de cinquenta salas de aula, sanitários, bebedouros e núcleos de escadas. No térreo, a conformação dos pilotis deixa uma área livre para recreação durante os intervalos de aulas.

A ala central comporta as salas administrativas, núcleo de escadas, elevadores, no térreo e primeiro pavimento o auditório com capacidade para mil pessoas, no segundo pavimento encontra-se a biblioteca e no terceiro pavimento está o Salão Nobre com capacidade para quatrocentas pessoas. No primeiro e terceiro pavimento, duas grandes varandas dão vista para o jardim frontal e conferem caráter singular a fachada voltada para a Avenida João Gualberto.

O subsolo tem sua projeção menor que o corpo de edificação, fazendo com que parte da ala central e as porções posteriores das alas laterais tenham sua estrutura partindo diretamente do solo. O subsolo abriga uma diversidade de ambientes com funções diferentes, com destaque para a cozinha e refeitório e salas de arte.

DESCRIÇÃO GERAL DOS PROJETOS E SERVIÇOS DESENVOLVIDOS

Todos os Projetos Arquitetônico, Restauro e Complementares desenvolvidos visaram o restauro, a conservação e requalificação do edifício sede do Colégio Estadual do Paraná. Os projetos contemplaram a adequação às condições de acessibilidade total do edifício.

Prestação de serviços técnicos especializados de arquitetura, para o desenvolvimento dos projetos básicos e executivos de arquitetura, restauro e complementares para restaurar e reformar o patrimônio do Colégio Estadual do Paraná

Coordenação, compatibilização, gerenciamento, direção e supervisão dos projeto de restauração de todos os elementos constituintes da edificação, bem como do plano de ocupação

Rua dos Funcionários – 1323 – Cabral – 80035050 – Curitiba – Paraná – Brasil – Fone (41) 3250 8100 – diaadia.pr.gov.br



desses espaços e respectivos projetos complementares, a fim de mantê-los em uso e em bom funcionamento, adequando conforme a legislação vigente de acessibilidade, proposição de tecnologias sustentáveis para redução do consumo de água e energia e as normativas de salvaguarda do patrimônio cultural ocupando uma área de 43.140,00m², consoante o projeto original, desenvolvido sobre planta em u, com 50 salas de aula com capacidade para 50 alunos cada, além de laboratórios destinados ao ensino de disciplinas específicas, salas/ambiente, salas destinadas às atividades administrativas, auditório com capacidade para 1 000 pessoas, salão nobre com 400 lugares, bibliotecas, almoxarifado, além de espaços outros relacionados a atividades docentes e discentes. Edifício tombado com sua inscrição no livro do tombo é a 118-ii de 10 de março de 1994, sob o processo número 03/93. Os edifícios que constituem o cep pertencem ao governo do estado do paraná. Edifício com 6 pavimentos.

SERVIÇOS EXECUTADOS:

Levantamento histórico documental prospecções, análises físicas, análises visuais e registros necessários para a perfeita identificação dos materiais bem como técnicas construtivas de todos os elementos decorativos, artísticos e arquitetônicos que integram o bem tombado documentação fotográfica análise tipológica, identificação de materiais e sistema construtivo, diagnóstico, mapeamento de danos, análise do estado de conservação do sistema estrutural - avaliação do estado de conservação do sistema avaliação do estado de conservação do sistema identificação dos agentes degradadores, caracterização dos danos estruturais, proposta de intervenção, projeto básico; projeto executivo. projeto de paisagismo, levantamento arquitetônico projeto executivo arquitetônico de restauro; projeto executivo arquitetônico de reforma; projeto de estrutura metálica; laudo estrutural e laudo das juntas de dilatação, projeto de instalações hidráulicas e sanitárias, reaproveitamento de águas pluviais, projeto de drenagem de águas superficiais; projeto de prevenção combate a incêndio, projeto de detecção e alarme de incêndios; projeto de instalações elétricas; projeto de elevadores sendo 2 unid com capacidade de 1200kg ou 16 pessoas e uma plataforma para deficiente físico, projeto proteção contra descargas atmosféricas (spda); projeto instalação de rede de lógica e energia estabilizada categoria 6 com 2.123 pontos; projeto instalações telefônicas, tv e cftv; projeto de sonorização; projeto de alarme; projeto de ar condicionado com 85 ton/re, ventilação mecânica e exaustão; projeto executivo de paisagismo; projeto de acústica; projeto cenotécnico, iluminação, mecânica cênica e vestimentas cênicas; planilha orçamentária da obra com memória de cálculo detalhada e composições de custo unitário; cronograma físico-financeiro, memorial descritivo, maquete eletrônica 3d, plano de gerenciamento de resíduos sólidos (PGRS) e plano de gerenciamento de resíduos da construção civil (PGRCC); projeto de luminotécnica, imagem, projeto de impermeabilização, aprovação nos órgãos públicos.

COORDENAÇÃO GERAL E COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS ARQUITETÔNICO E COMPLEMENTARES

PROFISSIONAIS:

- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7



Rua dos Funcionários - 1323 - Cabral - 80035050 - Curitiba - Paraná - Brasil - Fone (41) 3250 8100 - diaadia.pr.gov.br



**PROJETO ARQ. DE RESTAURAÇÃO INCLUINDO FACHADAS, ESTRUTURAS, BENS
MÓVEIS E INTEGRADOS**

PROFISSIONAIS:

- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7
- Arq. Neusa A. Malucelli - CAU/BR A 14036-8

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Identificação e conhecimento do bem
 - Pesquisa Histórica e Documental;
 - Levantamento Físico Arquitetural;
 - Levantamento Cadastral das Edificações;
 - Levantamento Topográfico Cadastral;
 - Análise tipológica, identificação de materiais, e sistemas construtivos;
 - Prospecções arquitetônicas;
 - Prospecções estruturais;
 - Documentação Fotográfica;
- Elaboração de Projeto de Levantamento Arquitetônico;
- Registro de evolução do Edifício;
- Identificação de materiais, sistemas Construtivos, e Estrutural e Mapeamento de danos;
- Diagnóstico;
- Proposta de Intervenção;
- Projeto de Restauro das fachadas incluindo as esquadrias e revestimentos;

PROJETO ARQUITETÔNICO DE REQUALIFICAÇÃO E ADEQUAÇÃO

PROFISSIONAIS:

- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7
- Arq. Neusa A. Malucelli - CAU/BR A 14036-8

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de requalificação e adequação de:
 - Instalações sanitárias;
 - Camarins;
 - Palcos e coxias dos auditórios;
- Projeto de Acessibilidade;
- Projeto de Impermeabilização;
- Projeto de Paisagismo em área Tombada, com 13.380m²;
- Projeto de Luminotécnica;
- Projeto de Iluminação Arquitetural (Interna e Externa);
- Projeto de Impermeabilização;
- Projeto da Cobertura em estrutura metálica e vidro Laminado, com 355,87m²
- Projeto dos consultórios odontológicos;
- Projeto da cozinha industrial, com colfa industrial;
- Memorial Descritivo – Especificações de materiais e serviços;
- Maquete eletrônica e imagens 3D;
- Planilha Orçamentária da Obra e Equipamentos;
- Cronograma;

Rua dos Funcionários – 1323 – Cabral – 80035050 – Curitiba – Paraná – Brasil – Fone (41) 3250 8100 – diaadia.pr.gov.br



PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DE CENOTECNIA:

PROFISSIONAIS:

- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7
- Arq. Neusa A. Malucelli - CAU/BR A 14036-8

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de Cenotecnia Mecânica;
- Projeto de Acústica;
- Projeto de Imagem e Sonorização;
- Projeto de Iluminação Cênica;
- Palcos e coxias do auditório.

PROJETO ESTRUTURAL DE REQUALIFICAÇÃO, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO:

PROFISSIONAIS:

- Eng. Civil Mateus de Azevedo Barão - CREA-PR 7003/D

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

Elaboração de serviços de engenharia contemplados no projeto de restauro e reforma do colégio estadual do paraná - projeto de gerenciamento de resíduos para operação do CEP: levantamento de pontos geradores de resíduos e quantitativos, dimensionamento dos recipientes e infraestrutura para armazenamento, coleta, abrigo de resíduos e central de compostagem de orgânicos; -projeto de gerenciamento de resíduos da construção civil das obras; laudo estrutural para as coberturas e juntas de dilatação do edifício histórico e para o edifício do centro de memória, contemplando avaliação das condições estruturais, construtivas e de desempenho, análise de projetos e informações, inspeção visual, memorial fotográfico, mapas de danos correlatos, proposição de soluções técnicas

PROJETO DE INST. HIDROSSANITÁRIAS:

PROFISSIONAIS:

- Eng. Civil Sandra Regina P. dos Santos - CREA 9270/D-PR

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de Instalações de Água;
- Projeto de Drenagem de Águas Pluviais e Solo;
- Projeto de Reaproveitamento de águas pluviais;
- Projeto de Esgotamento Sanitário.
- Projeto de Drenos dos Ar Condicionados;
- Projeto de Sistema de Proteção e Combate a Incêndio
- Projeto de readequação das Bombas e Filtros da piscina existente;



Rua dos Funcionários - 1323 - Cabral - 80035050 - Curitiba - Paraná - Brasil - Fone (41) 3250 8100 - diaadia.pr.gov.br



PROJETO DE INST. ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS:

PROFISSIONAIS:

- Ricardo Bertoncetto - CREA-SC 063874-0 / VISTO PR 73732

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de Instalações Elétricas de Baixa Tensão;
- Projeto de Instalações de Telefonia e Distribuição de Rede Lógica, cat-6;
- Projeto de Sist. de Proteção Contra Descargas Atmosféricas-SPDA;
- Projeto Luminotécnico das fachadas;
- Projeto Luminotécnico do interior;
- Projeto de Detecção e Alarme de Incêndio.
- Projeto de CFTV.

PROJETO DE INST. MECÂNICAS:

PROFISSIONAIS:

- Eng. Mecânico Darlo Torno - CREA-PR 3376/D
- Téc. Aut. Industrial Alexandre F. Santos - CREA-PR 81042/D

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de Ar Condicionado com sistema tipo VRF, com estrutura termo painéis com controle de temperatura e umidade, com capacidade de 64 TR;
- Projeto de Automação da exaustão para Coifa e renovação de ar na Cozinha, com vazão de 4.140M3/h.
- Projeto de Elevadores; restauro de 2 Elevadores Existentes.
- Projeto de Plataforma elevatória, 2 unidades;

Atesto que os serviços foram executados de acordo com contrato respeitando os prazos e as técnicas exigidas.

Por ser verdade, firmo o presente

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANAEDUCAÇÃO

CNPJ – 02.392.034/0001-02


Nilso Paulo da Silva

CPF: 445.016.769-49

Superintendente do Paranaeducação



Rua dos Funcionários – 1323 – Cabral – 80035050 – Curitiba – Paraná – Brasil – Fone (41) 3250 8100 – diaadia.pr.gov.br





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

CREA-PR

CAT COM REGISTRO
DE ATESTADO

1720250000338

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 03 de abril de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional SANDRA REGINA PORTELA DOS SANTOS referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **SANDRA REGINA PORTELA DOS SANTOS**

Registro: **PR-9270/D**

RNP: **1705120113**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL**

Número da ART: **1720250281710** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 17/01/2025 Baixada em: 17/01/2025 Forma de registro:
Substituição Participação técnica: Individual

Empresa contratada:

Contratante: **SERVIÇO SOCIAL AUTONOMO PARANA EDIFICAÇÃO** CNPJ: **02.392.034/0001-02**

Rua: **R DOS FUNCIONARIOS** Nº: **1323**

Complemento: **Bairro: CABRAL**

Cidade: **CURITIBA** UF: **PR** CEP: **80035-050**

Contrato: **celebrado em 03/10/2017 Vinculado a ART: 1720250281604**

Valor do contrato: **R\$ 1.500,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **AV JOAO GUALBERTO** Nº: **250**

Bairro: **ALTO DA GLORIA**

Cidade: **CURITIBA**

UF: **PR**

CEP: **80030-000**

Coordenadas Geográficas: **-25,423483 x -49,266971**

Data de início: **03/10/2017** Conclusão efetiva: **11/12/2017**

Finalidade: **Outro**

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: **1- Projeto de instalação de sistema de esgoto sanitário , 16948,31 M2; 2- Projeto de sistemas de drenagem para obras civis , 16948,31 M2; 3- Projeto de sistema de redes de águas pluviais , 16948,31 M2; 4- Projeto de instalação hidráulica para prevenção e combate a incêndio , 16948,31 M2**

Observações:

Elaboração de Projetos para o CEP - Colégio Estadual do Paraná.

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 7 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720250000338/2025

17/01/2025 16:50

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 16333/2025.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

ATESTADO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS

Atestamos para os devidos fins, que a empresa **PJJ MALUCELLI ARQUITETURA LTDA**, estabelecida à Rua Matheus Pereira de Carvalho, 818, Estancia Pinhais, CEP 83.323-220, Pinhais-PR, tendo como responsáveis técnicos o **Arquiteto e Urbanista Paulo José Alpendre Malucelli CAU/BR A 14048-1** e o **Arquiteto e Urbanista João José Alpendre Malucelli CAU/BR A 15177-7**, inscrita no CPNJ 82.234.691/0001-52, prestou ao Governo do Estado do Paraná, através do **SERVIÇO SOCIAL AUTONOMO PARANA EDUCAÇÃO**, na cidade de Curitiba- Paraná, os serviços técnicos especializados de elaboração de projetos de restauração, conservação e requalificação do edifício do Colégio Estadual do Paraná.

CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO

CONTRATANTE: **SERVIÇO SOCIAL AUTONOMO PARANA EDUCAÇÃO**
CNPJ – 02.392.034/0001-02

CONTRATADO: **PJJ MALUCELLI ARQUITETURA LTDA**
CNPJ - 82.234.691/0001-52

PRAZO DE EXECUÇÃO:

INÍCIO DOS SERVIÇOS: 03/10/2017.

CONCLUSÃO DOS SERVIÇOS: 11/12/2017.

- **OBJETO DO CONTRATO:** O presente contrato tem por objetivo a prestação de serviços técnicos especializados de arquitetura e projetos complementares, com a finalidade de elaboração dos projetos arquitetônicos, restauro e complementares visando a execução da obra de restauração e reforma dos edifícios que compõe o CEP – COLÉGIO ESTADUAL DO PARANÁ, com área total de **16.948,31 m²**, edifício de valor cultural, patrimônio tombado em nível estadual no ano de 1994, situado à Avenida João Gualberto, 250, Alto da Glória em Curitiba, Paraná.

EQUIPE TÉCNICA:

Para elaboração dos projetos objeto do contrato foi mobilizada uma equipe técnica multidisciplinar cobrindo as diversas especialidades para execução dos serviços contratados, equipe essa discriminada abaixo:

EQUIPE TÉCNICA		
PROJETO	RESPONSÁVEL TÉCNICO	CONSELHO PROFISSIONAL
COORDENAÇÃO GERAL E COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS ARQUITETÔNICO E COMPLEMENTARES	Arq. Paulo José A. Malucelli	CAU/BR A 14048-1
	Arq. João José A. Malucelli	CAU/BR A 15177-7



Rua dos Funcionários – 1323 – Cabral – 80035050 – Curitiba – Paraná – Brasil – Fone (41) 3250 8100 – diaadia.pr.gov.br

PROJ. ARQ. DE RESTAURAÇÃO PROJ. ARQ. DE REQUALIFICAÇÃO E ADEQUAÇÃO	Arq. Paulo José A. Malucelli	CAU/BR A 14048-1
	Arq. João José A. Malucelli	CAU/BR A 15177-7
	Arq. Neusa A. Malucelli	CAU/BR A 14036-8
LEVANTAMENTO ARQUITETURAL	Arq. Paulo José A. Malucelli	CAU/BR A 14048-1
	Arq. João José A. Malucelli	CAU/BR A 15177-7
ORÇAMENTO	Arq. Marcio Ghinzelli	CAU/BR A 2628-8
PROJETO ESTRUTURAL DE REQUALIFICAÇÃO, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO	Eng. Civil Mateus Azevedo Barão	CREA-PR 18.077
PROJ. INST. ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	Ricardo Bertoncello	CREA-SC 063874-0 VISTO PR 73732
PROJ. INST. HIDROSSANITÁRIAS	Eng. Civil Sandra Regina P. dos Santos	CREA 9270/D-PR
PROJ. INST. MECÂNICAS	Eng. Mecânico Darlo Torno	CREA-PR 3376/D
	Téc. Aut. Industrial Alexandre F. Santos	CREA-PR 81042/D

DESCRIÇÃO DO EDIFÍCIO DO COLÉGIO ESTADUAL DO PARANA

LOCALIZAÇÃO:

- Av. João Gualberto, 250, Alto da Glória, Curitiba-PR

CARACTERÍSTICAS:

- Edifício com 6 pavimentos.
- Estrutura de concreto armado, fechamento em alvenaria de tijolos.
- Cobertura em telha cerâmica.
- Esquadrias e portas de Madeira;

ANO DE CONSTRUÇÃO:

- Iniciada em 1944 e finalizada em 1950.

ÁREA DO TERRENO:

- 42.564,00 m²

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA:

- 16.948,31 m²



Rua dos Funcionários – 1323 – Cabral – 80035050 – Curitiba – Paraná – Brasil – Fone (41) 3250 8100 – diaadia.pr.gov.br

USO E OCUPAÇÃO:

- Auditório - Capacidade: 1.000 lugares
- Salão Nobre – Capacidade 400 lugares
- Setores de exposição;
- Setores Administrativos;
- Setor da Biblioteca;
- Setores de salas de Aula;
- Setores de Laboratórios;
- Setores de Serviços.

TOMBAMENTO ESTADUAL:

- 10 de março de 1994.
- Livro Tombo Histórico 118-ii
- Processo número 03/93

DESCRIÇÃO GERAL DAS EDIFICAÇÕES:

O prédio do edifício principal histórico conta com cinco pavimentos e um subsolo e ocupa posição de destaque no sítio onde está implantado, bem como na paisagem local.

A volumetria do prédio se resume a três alas principais, sendo a central que se assenta sobre o solo e as laterais originalmente sobre pilotis.

As duas alas laterais do prédio abrigam mais de cinquenta salas de aula, sanitários, bebedouros e núcleos de escadas. No térreo, a conformação dos pilotis deixa uma área livre para recreação durante os intervalos de aulas.

A ala central comporta as salas administrativas, núcleo de escadas, elevadores, no térreo e primeiro pavimento o auditório com capacidade para mil pessoas, no segundo pavimento encontra-se a biblioteca e no terceiro pavimento está o Salão Nobre com capacidade para quatrocentas pessoas. No primeiro e terceiro pavimento, duas grandes varandas dão vista para o jardim frontal e conferem caráter singular a fachada voltada para a Avenida João Gualberto.

O subsolo tem sua projeção menor que o corpo de edificação, fazendo com que parte da ala central e as porções posteriores das alas laterais tenham sua estrutura partindo diretamente do solo. O subsolo abriga uma diversidade de ambientes com funções diferentes, com destaque para a cozinha e refeitório e salas de arte.

DESCRIÇÃO GERAL DOS PROJETOS E SERVIÇOS DESENVOLVIDOS

Todos os Projetos Arquitetônico, Restauro e Complementares desenvolvidos visaram o restauro, a conservação e requalificação do edifício sede do Colégio Estadual do Paraná. Os projetos contemplaram a adequação às condições de acessibilidade total do edifício.

Prestação de serviços técnicos especializados de arquitetura, para o desenvolvimento dos projetos básicos e executivos de arquitetura, restauro e complementares para restaurar e reformar o patrimônio do Colégio Estadual do Paraná

Coordenação, compatibilização, gerenciamento, direção e supervisão dos projeto de restauração de todos os elementos constituintes da edificação, bem como do plano de ocupação

Rua dos Funcionários – 1323 – Cabral – 80035050 – Curitiba – Paraná – Brasil – Fone (41) 3250 8100 – diaadia.pr.gov.br



desses espaços e respectivos projetos complementares, a fim de mantê-los em uso e em bom funcionamento, adequando conforme a legislação vigente de acessibilidade, proposição de tecnologias sustentáveis para redução do consumo de água e energia e as normativas de salvaguarda do patrimônio cultural ocupando uma área de 43.140,00m², consoante o projeto original, desenvolvido sobre planta em u, com 50 salas de aula com capacidade para 50 alunos cada, além de laboratórios destinados ao ensino de disciplinas específicas, salas/ambiente, salas destinadas às atividades administrativas, auditório com capacidade para 1.000 pessoas, salão nobre com 400 lugares, bibliotecas, almoxarifado, além de espaços outros relacionados a atividades docentes e discentes. Edifício tombado com sua inscrição no livro do tombo é a 118-ii de 10 de março de 1994, sob o processo número 03/93. Os edifícios que constituem o cep pertencem ao governo do estado do paraná. Edifício com 6 pavimentos.

SERVIÇOS EXECUTADOS:

Levantamento histórico documental prospecções, análises físicas, análises visuais e registros necessários para a perfeita identificação dos materiais bem como técnicas construtivas de todos os elementos decorativos, artísticos e arquitetônicos que integram o bem tombado documentação fotográfica análise tipológica, identificação de materiais e sistema construtivo, diagnóstico, mapeamento de danos, análise do estado de conservação do sistema estrutural - avaliação do estado de conservação do sistema avaliação do estado de conservação do sistema identificação dos agentes degradadores, caracterização dos danos estruturais, proposta de intervenção, projeto básico; projeto executivo. projeto de paisagismo, levantamento arquitetônico projeto executivo arquitetônico de restauro; projeto executivo arquitetônico de reforma; projeto de estrutura metálica; laudo estrutural e laudo das juntas de dilatação, projeto de instalações hidráulicas e sanitárias, reaproveitamento de águas pluviais, projeto de drenagem de águas superficiais; projeto de prevenção combate a incêndio, projeto de detecção e alarme de incêndios; projeto de instalações elétricas; projeto de elevadores sendo 2 unid com capacidade de 1200kg ou 16 pessoas e uma plataforma para deficiente físico, projeto proteção contra descargas atmosféricas (spda); projeto instalação de rede de lógica e energia estabilizada categoria 6 com 2.123 pontos; projeto instalações telefônicas, tv e cftv; projeto de sonorização; projeto de alarme; projeto de ar condicionado com 85 ton/re, ventilação mecânica e exaustão; projeto executivo de paisagismo; projeto de acústica; projeto cenotécnico, iluminação, mecânica cênica e vestimentas cênicas; planilha orçamentária da obra com memória de cálculo detalhada e composições de custo unitário; cronograma físico-financeiro, memorial descritivo, maquete eletrônica 3d, plano de gerenciamento de resíduos sólidos (PGRS) e plano de gerenciamento de resíduos da construção civil (PGRCC); projeto de luminotécnica, imagem, projeto de impermeabilização, aprovação nos órgãos públicos.

COORDENAÇÃO GERAL E COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS ARQUITETÔNICO E COMPLEMENTARES

PROFISSIONAIS:

- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7



Rua dos Funcionários – 1323 – Cabral – 80035050 – Curitiba – Paraná – Brasil – Fone (41) 3250 8100 – diaadia.pr.gov.br

PROJETO ARQ. DE RESTAURAÇÃO INCLUINDO FACHADAS, ESTRUTURAS, BENS MÓVEIS E INTEGRADOS

PROFISSIONAIS:

- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7
- Arq. Neusa A. Malucelli - CAU/BR A 14036-8

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Identificação e conhecimento do bem
 - Pesquisa Histórica e Documental;
 - Levantamento Físico Arquitetural;
 - Levantamento Cadastral das Edificações;
 - Levantamento Topográfico Cadastral;
 - Análise tipológica, identificação de materiais, e sistemas construtivos;
 - Prospecções arquitetônicas;
 - Prospecções estruturais;
 - Documentação Fotográfica;
- Elaboração de Projeto de Levantamento Arquitetônico;
- Registro de evolução do Edifício;
- Identificação de materiais, sistemas Construtivos, e Estrutural e Mapeamento de danos;
- Diagnóstico;
- Proposta de Intervenção;
- Projeto de Restauo das fachadas incluindo as esquadrias e revestimentos;

PROJETO ARQUITETÔNICO DE REQUALIFICAÇÃO E ADEQUAÇÃO

PROFISSIONAIS:

- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7
- Arq. Neusa A. Malucelli - CAU/BR A 14036-8

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de requalificação e adequação de:
 - Instalações sanitárias;
 - Camarins;
 - Palcos e coxias dos auditórios;
- Projeto de Acessibilidade;
- Projeto de Impermeabilização;
- Projeto de Paisagismo em área Tombada, com 13.380m²;
- Projeto de Luminotécnica;
- Projeto de Iluminação Arquitetural (Interna e Externa);
- Projeto de Impermeabilização;
- Projeto da Cobertura em estrutura metálica e vidro Laminado, com 355,87m²
- Projeto dos consultórios odontológicos;
- Projeto da cozinha industrial, com coifa industrial;
- Memorial Descritivo – Especificações de materiais e serviços;
- Maquete eletrônica e imagens 3D;
- Planilha Orçamentária da Obra e Equipamentos;
- Cronograma;



Rua dos Funcionários – 1323 – Cabral – 80035050 – Curitiba – Paraná – Brasil – Fone (41) 3250 8100 – diaadia.pr.gov.br

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 16333/2025.

CAT nº 1720250000338 de 17/01/2025, página 6 de 8



PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DE CENOTECNIA:

PROFISSIONAIS:

- Arq. Paulo José A. Malucelli - CAU/BR A 14048-1
- Arq. João José A. Malucelli - CAU/BR A 15177-7
- Arq. Neusa A. Malucelli - CAU/BR A 14036-8

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de Cenotecnia Mecânica;
- Projeto de Acústica;
- Projeto de Imagem e Sonorização;
- Projeto de Iluminação Cênica;
- Palcos e coxias do auditório.

PROJETO ESTRUTURAL DE REQUALIFICAÇÃO, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO:

PROFISSIONAIS:

- Eng. Civil Mateus de Azevedo Barão - CREA-PR 7003/D

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

Elaboração de serviços de engenharia contemplados no projeto de restauro e reforma do colégio estadual do paraná - projeto de gerenciamento de resíduos para operação do CEP: levantamento de pontos geradores de resíduos e quantitativos, dimensionamento dos recipientes e infraestrutura para armazenamento, coleta, abrigo de resíduos e central de compostagem de orgânicos; -projeto de gerenciamento de resíduos da construção civil das obras; laudo estrutural para as coberturas e juntas de dilatação do edifício histórico e para o edifício do centro de memória, contemplando avaliação das condições estruturais, construtivas e de desempenho, análise de projetos e informações, inspeção visual, memorial fotográfico, mapas de danos correlatos, proposição de soluções técnicas

PROJETO DE INST. HIDROSSANITÁRIAS:

PROFISSIONAIS:

- Eng. Civil Sandra Regina P. dos Santos - CREA 9270/D-PR

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de Instalações de Água;
- Projeto de Drenagem de Águas Pluviais e Solo;
- Projeto de Reaproveitamento de águas pluviais;
- Projeto de Esgotamento Sanitário.
- Projeto de Drenos dos Ar Condicionados;
- Projeto de Sistema de Proteção e Combate a Incêndio
- Projeto de readequação das Bombas e Filtros da piscina existente;



Rua dos Funcionários – 1323 – Cabral – 80035050 – Curitiba – Paraná – Brasil – Fone (41) 3250 8100 – diaadia.pr.gov.br

PROJETO DE INST. ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS:

PROFISSIONAIS:

- Ricardo Bertoncello - CREA-SC 063874-0 / VISTO PR 73732

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de Instalações Elétricas de Baixa Tensão;
- Projeto de Instalações de Telefonia e Distribuição de Rede Lógica, cat-6;
- Projeto de Sist. de Proteção Contra Descargas Atmosféricas-SPDA;
- Projeto Luminotécnico das fachadas;
- Projeto Luminotécnico do interior;
- Projeto de Detecção e Alarme de Incêndio.
- Projeto de CFTV.

PROJETO DE INST. MECÂNICAS:

PROFISSIONAIS:

- Eng. Mecânico Darlo Torno - CREA-PR 3376/D
- Téc. Aut. Industrial Alexandre F. Santos - CREA-PR 81042/D

SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:

- Projeto de Ar Condicionado com sistema tipo VRF, com estrutura termo painéis com controle de temperatura e umidade, com capacidade de 64 TR;
- Projeto de Automação da exaustão para Coifa e renovação de ar na Cozinha, com vazão de 4.140M3/h.
- Projeto de Elevadores; restauro de 2 Elevadores Existentes.
- Projeto de Plataforma elevatória, 2 unidades;

Atesto que os serviços foram executados de acordo com contrato respeitando os prazos e as técnicas exigidas.

Por ser verdade, firmo o presente

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANAEDUCAÇÃO

CNPJ – 02.392.034/0001-02



Nilso Paulo da Silva

CPF: 445.016.769-49

Superintendente do Paranaeducação



Rua dos Funcionários – 1323 – Cabral – 80035050 – Curitiba – Paraná – Brasil – Fone (41) 3250 8100 – diaadia.pr.gov.br