

**RESPOSTA AOS PEDIDOS DE ESCLARECIMENTO**

**Referência:** Procedimento Licitatório Presencial nº 006/2024 – Núcleo de Licitação - NLC/PRES.

**Objeto:** Contratação integrada de empresa ou consórcio, com vistas à elaboração dos Projetos Básico e Executivo de Arquitetura e de Engenharia; à elaboração de “Como Construído” (As Built); à obtenção de licenças, outorgas e aprovações; à execução de obras e serviços de engenharia; à montagem, realização de testes, comissionamentos, pré-operação e demais operações necessárias e suficientes para fornecimento e instalação de equipamentos e mobiliários; à entrega final, em condições de funcionamento, da **sede do 6º Batalhão da Polícia Militar do Distrito Federal (6º BPM) e unidades policiais militares associadas**, a ser implantada no SAFN Quadra 4 Lote Batalhão de Polícia Militar – PMDF, Plano Piloto/DF, devidamente especificado no Termo de Referência e no Edital e seus anexos.

**1. DA INTRODUÇÃO**

- 1.1. O Procedimento Licitatório Presencial nº 006/2024 teve seu edital publicado em 10 de março de 2025, com a abertura do certame prevista para 14 de maio de 2025, às 9 horas.
- 1.2. Foi apresentado o seguinte pedido de esclarecimento, conforme Doc. SEI/GDF nº 169721484.

**2. DA TEMPESTIVIDADE**

- 2.1. Primeiramente, cumpre demonstrar a tempestividade e o cabimento dos presentes pedidos de esclarecimento, eis que atendem a todas as disposições constantes da legislação em vigência e do Instrumento Convocatório.

**3. DAS ALEGAÇÕES DA REQUERENTE**

- 3.1. As razões apresentadas pela empresa interessada incluem as indagações a seguir, que foram respondidas pela área técnica por meio da Nota Técnica 10 (SEI nº 170010583).

Questionamento	Resposta
<p>No documento denominado “Termo de Referência”, item 5.2.4, subitem 2, descreve: 2 - O valor esmado para contratação dos projetos, obras e serviços foi calculado com base nos valores pagos pela NOVACAP para contratação de projetos de engenharia, nos valores praticados pelo mercado, nos valores pagos pela administração pública em serviços e obras similares, e na tabela referencial de preços do SINAPI/SICRO, adotando a data base de preços de MAIO/2023, conforme estudos demonstrados. No entanto, no Edital, item 28.3.2.1, descreve: 28.3.2.1 Nos termos da Decisão nº 3188/2023, proferida pelo Tribunal de Contas do Distrito Federal - TCDF, o marco inicial para contagem do prazo de um ano para fins de concessão do reajuste de preços será o dia 19/12/2024, data-base do orçamento/conclusão da peça orçamentária. Solicitamos a comissão um esclarecimento relativo à data-base do orçamento, considerando MAIO/2023, a obra é inexequível, pois os preços não pagam. E sobre o direito de reajustes financeiros, sabendo que atualmente (maio/2025), o valor de R\$ 65.162.806,67, está defasado. Favor, esclarecer melhor as considerações da comissão sobre o valor esmado de obra de R\$ 65.162.806,67?</p>	<p>Haja vista que a primeira versão do Termo de Referência foi concluído em 29/07/2024, tendo por limitante o valor da estimativa 041/2023-SEORÇA-R02 (146654999) elaborada em 24/06/2024, na qual consta a utilização de data base maio/2023., e que tais informações foram mantidas, equivocadamente no item 5.2.4 do Termo de Referência - NOVACAP/PRES/DP/DPL/DPLI (162754228), que se encontra na 5ª revisão e foi fornecida na presente Licitação.</p> <p>No entanto, conforme pode ser constatada na Capa da Planilha Estimativa 041/2023-SEORÇA-R04 (159086343), fornecida no Certame em tela, as datas-base adotadas pela NOVACAP encontram-se atualizadas, com preços dos sistemas SINAPI e SICRO de Novembro/2024 e Outubro/2024, respectivamente, e contemporâneas à data de elaboração da estimativa referencial do Edital - <b>19/12/2024</b>. Esta data é o marco inicial para contagem da concessão de reajuste de preços, conforme previsto no item 24.3.3. do Termo de Referência - NOVACAP/PRES/DP/DPL/DPLI (162754228).</p> <p>Dessa forma, os preços não estão defasados e a data marco para efeito de reajustamento está compatível com a data de conclusão da estimativa da licitação.</p> <p>Além do mais, destacamos que as informações detalhadas relativas ao preço de referência podem ser obtidas no documento Planilha Estimativa 041/2023-SEORÇA-R04 (146654999), especialmente às págs. 1 a 6.</p>

3.2. É o breve relatório.

#### 4. CONCLUSÃO

4.1. Sendo estas as informações, consideramos atendidos os pedidos de esclarecimento.

4.2. As presentes respostas aos pedidos de esclarecimento ficarão disponíveis e serão divulgadas no seguinte endereço eletrônico: <http://app.novacap.df.gov.br/sislicitapublica/> (portal da NOVACAP).



Documento assinado eletronicamente por **ALINE ALVES DE OLIVEIRA - Matr.0973569-0, Chefe do Núcleo de Licitação**, em 07/05/2025, às 14:12, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
acao=documento\_conferir&id\_orgao\_acesso\_externo=0  
verificador= **170044220** código CRC= **6149F543**.

