

**RESPOSTA AOS PEDIDOS DE ESCLARECIMENTO**

**Referência:** Procedimento Licitatório Presencial nº 006/2024 – Núcleo de Licitação - NLC/PRES.

**Objeto:** Contratação integrada de empresa ou consórcio, com vistas à elaboração dos Projetos Básico e Executivo de Arquitetura e de Engenharia; à elaboração de “Como Construído” (As Built); à obtenção de licenças, outorgas e aprovações; à execução de obras e serviços de engenharia; à montagem, realização de testes, comissionamentos, pré-operação e demais operações necessárias e suficientes para fornecimento e instalação de equipamentos e mobiliários; à entrega final, em condições de funcionamento, da **sede do 6º Batalhão da Polícia Militar do Distrito Federal (6º BPM) e unidades policiais militares associadas**, a ser implantada no SAFN Quadra 4 Lote Batalhão de Polícia Militar – PMDF, Plano Piloto/DF, devidamente especificado no Termo de Referência e no Edital e seus anexos.

**1. DA INTRODUÇÃO**

1.1. O Procedimento Licitatório Presencial nº 006/2024 teve seu edital publicado em 10 de março de 2025, com a abertura do certame prevista para 14 de maio de 2025, às 9 horas.

1.2. Foi apresentado os seguintes pedidos de esclarecimento, conforme Doc. SEI/GDF nº 168838248 e 168943987.

**2. DA TEMPESTIVIDADE**

2.1. Primeiramente, cumpre demonstrar a tempestividade e o cabimento dos presentes pedidos de esclarecimento, eis que atendem a todas as disposições constantes da legislação em vigência e do Instrumento Convocatório.

**3. DAS ALEGAÇÕES DA REQUERENTE**

3.1. As razões apresentadas pela empresa interessada incluem as indagações a seguir, que foram respondidas pela área técnica por meio da Nota Técnica 9 (168896555).

Questionamentos (168838248)	Respostas
<p><b>Questionamento 1 - Tabela 3:</b></p> <p>A tabela 3 prevê que a pontuação máxima entre os itens 1 e 2 é de 20 pontos, com previsão de maior peso para o item 1 por contar com sistema de ar-condicionado central. No entanto, o Termo de Referência é silente sobre a possibilidade de se apresentar dois atestados que atendam integralmente ao item 2, atingindo assim a pontuação máxima de 20 pontos, o que seria desprivilegiar o licitante com a experiência exigida no item 1, como se equivalente fossem. Diante disso, solicito esclarecer como se dará a pontuação da tabela 3.</p>	<p>A Tabela 3 do Termo de Referência trata da pontuação atribuída à experiência da empresa licitante: na elaboração de projetos (itens 1 e 2) e na execução de obras (itens 3, 4 e 6).</p> <p>Especificamente em relação aos itens 1 e 2 da Tabela 3, observa-se que são excludentes, ou se pontua pelo atendimento aos critérios do item 1 ou então do item 2 ou então não pontua:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• A pontuação máxima referente à demonstração de experiência da Licitante na elaboração de projetos de edificações prediais é de 20 pontos, desde que apresente um ou mais atestados de elaboração de projetos de edificações prediais providas de dois ou mais pavimentos e sistema de ar-condicionado central, totalizando a área de mínimo <math>7.175\text{ m}^2</math>.</li> <li>• Caso a totalidade dos atestados de elaboração de projetos de edificações prediais providas de dois ou mais pavimentos não contemplem sistema de ar-condicionado central e alcance <math>7.175\text{ m}^2</math>, a pontuação será de 10 pontos.</li> <li>• Caso a licitante apresente atestado de elaboração de projetos de edificações prediais providas de dois ou mais pavimentos com e sem sistema de ar condicionado, totalizando <math>7.175\text{ m}^2</math>, a pontuação da Proponente será de 10 pontos.</li> </ul> <p>Esse mesmo raciocínio aplica-se à comprovação de experiência da Licitante na execução de obras de edificações prediais providas de dois ou mais pavimentos - itens 3, 4 e 6 da Tabela 3:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• A licitante pontuará ou 25 pontos ou 15 pontos ou 5 pontos ou zero: neste último caso se não atender às especificações descritas na tabela e/ou não alcance o quantitativo de 7.175</li> </ul>

	<p>m<sup>2</sup>. Esse quantitativo é o mínimo a ser atendido para alcançar 25, 15 ou 5 pontos.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• A Proponente atingirá 25 pontos se a totalidade de atestados se referirem a obras de edificações prediais providas de dois ou mais pavimentos, <u>com</u> sistema de ar-condicionado central e pavimentação (estacionamento e/ou calçada);</li> <li>• A Proponente atingirá 15 pontos se a totalidade de atestados se referirem a de obras de edificações prediais providas de dois ou mais pavimentos e sistema de ar-condicionado central, exclusivamente, ou então se contemplar esse tipo de edificação com pavimentação (estacionamento e/ou calçada).</li> <li>• A Proponente atingirá 5 pontos se os atestados se referirem a execução de obras de edificações prediais providas de dois ou mais pavimentos, exclusivamente, ou se referirem a essa tipologia de edificação com características descritas nos itens 3 e/ou 4 da tabela 3.</li> </ul> <p>Em síntese, a pontuação será atribuída conforme a comprovação documental da experiência pretérita da Proponente, em observância às exigências específicas de área mínima e complexidade técnica indicadas na Tabela 3, sendo vedada a interpretação extensiva ou analogia que altere os critérios previamente definidos.</p>
<p><b>Questionamento 2 - Tabelas 4 e 5:</b></p> <p>Conforme o item 12.1 do Termo de Referência, além do tempo de formado, o profissional deve comprovar a experiência em serviços similares, através de atestado de capacidade técnica registrado no CREA/CAU:</p>	<p>Em relação ao item 12.1. do Termo de Referência - NOVACAP/PRES/DP/DPL/DPLI (162754228), tabelas 4 e 5, item 1, entende-se por serviços similares a coordenação de <u>equipe de projeto ou de obra de edificações</u>, respectivamente, independentemente da área e/ou complexidade do serviço.</p> <p>Quanto à comprovação de qualificação da equipe de projetos de fundações e estrutura - item 2, Tabela 4, do Termo de Referência - NOVACAP/PRES/DP/DPL/DPLI (162754228), o acervo deverá se referir a elaboração de projetos de fundações e</p>

**Capacidade técnica dos Profissionais** - a empresa licitante deverá apresentar os seguintes elementos para comprovação da capacidade técnica de cada um dos profissionais de sua equipe: (...)

Comprovação do tempo de formado por meio de cópia autenticada da Carteira do CREA ou do Diploma, devidamente registrado; e

**Comprovação da experiência em serviços similares**, por meio da apresentação de Atestado(s), acompanhado(s) da respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico - CAT, devidamente registrada(s) no CREA/CAU, destacando em sua documentação os itens a serem considerados para fins de comprovação.

Para o item 1 da tabela 4, é suficiente um arquiteto com qualquer acervo de elaboração de projetos de arquitetura e coordenação da equipe, independentemente da área e/ou complexidade do serviço?

Já para o item 2 da tabela 4, qualquer acervo de execução de fundações e estrutura será suficiente, independentemente da quantidade ou complexidade?

Enquanto para os itens 4, 5 e 6 da tabela 4, qual acervo os profissionais devem comprovar possuir? No mesmo sendo, qual a experiência mínima a ser comprovada para os itens 2, 3 e 4 da tabela 5?

estrutura, independente da quantidade e da complexidade.

Quanto à comprovação de qualificação da equipe de Projeto dos itens 4, 5 e 6 - Tabela 4 do Termo de Referência - NOVACAP/PRES/DP/DPL/DPLI (162754228) (Engenheiro eletricista; Engenheiro de controle e automação; e Engenheiro Mecânico), o acervo deverá referir-se ao seguinte:

- **Engenheiro eletricista:** elaboração de projetos de instalações elétricas e eletrônicas de edificações;
- **Engenheiro de controle e automação:** elaboração de projetos de instalações de controle e automação de edificações;
- **Engenheiro mecânico:** elaboração de projeto de instalações mecânicas e de utilidades de edificações.

Quanto à comprovação de qualificação da equipe de obra dos itens 2, 3 e 4 - Tabela 5 do Termo de Referência - NOVACAP/PRES/DP/DPL/DPLI (162754228) (Engenheiro civil, Engenheiro eletricista; e Engenheiro Mecânico), o acervo deverá referir-se ao seguinte:

- **Engenheiro civil:** responsável técnico de execução de obras de edificações;
- **Engenheiro eletricista:** responsável técnico de execução de serviços de instalações elétricas e eletrônicas de obras de edificações;
- **Engenheiro mecânico:** responsável técnico de execução de serviços de instalações mecânicas e de utilidades de edificações.

**Questionamento (168943987)**

**Resposta**

**Questionamento 3 - item 14.2.1 do TR (Habilitação - capacidade técnico profissional):**

Considerando que é exigida experiência na elaboração de projetos de diferentes disciplinas (arquitetura, engenharia civil, elétrica e mecânica), solicito esclarecer se a comprovação da capacidade técnica profissional deverá ser realizada considerando a área de atribuição de cada profissional.

A comprovação da capacidade técnico-profissional do item 14.2.1. do Termo de Referência - NOVACAP/PRES/DP/DPL/DPLI (162754228) poderá ser suprida com a apresentação de atestados com Certidão de Acervo Técnico compatível com as atribuições de cada profissional, nos termos da Legislação aplicável dos sistemas Conselho Federal de Engenharia e Agronomia (CONFEA) e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU).

3.2. É o breve relatório.

**4. CONCLUSÃO**

4.1. Sendo estas as informações, consideramos atendidos os pedidos de esclarecimento.

4.2. As presentes respostas aos pedidos de esclarecimento ficarão disponíveis e serão divulgadas no seguinte endereço eletrônico: <http://app.novacap.df.gov.br/sislicitapublica/> (portal da NOVACAP).



Documento assinado eletronicamente por **ALINE ALVES DE OLIVEIRA - Matr.0973569-0, Chefe do Núcleo de Licitação**, em 05/05/2025, às 15:25, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0verificador=169484625](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0verificador=169484625) código CRC= 273AAC9C.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"  
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF  
Telefone(s):  
Sítio - [www.novacap.df.gov.br](http://www.novacap.df.gov.br)