



Governo do Distrito Federal
Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil

Núcleo de Licitação

Comunicado - NOVACAP/PRES/NLC

RESPOSTA A IMPUGNAÇÃO

Referência: Pregão Eletrônico nº 011/2025 - NLC/PRES.

Objeto: Contratação de empresa para execução de serviços de remoção de 10 (dez) tanques de armazenamento de derivados de petróleo subterrâneos, de remoção dos equipamentos e estruturas do posto desativado, de demolição do posto desativado e de suas edificações, localizados na área da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil Capital do Brasil - NOVACAP, SAP Sul Lote B, Brasília - DF, com devido processo de licenciamento ambiental, destinação dos resíduos, dos equipamentos, das estruturas e dos tanques removidos, e ainda a confecção de relatórios, com devidas anotações de responsabilidade técnica, de acordo com as especificações técnicas do Projeto Básico, Edital e seus anexos.

1. **DA INTRODUÇÃO**

- 1.1. O Pregão Eletrônico nº 011/2025 - NLC/PRES. teve seu edital publicado em 11 de abril de 2025, com a abertura do certame prevista para 13 de maio de 2025 às 14 horas.
- 1.2. Foi apresentado o seguinte pedido, conforme Doc. SEI/GDF nº [169128756](#).

2. **DA TEMPESTIVIDADE**

- 2.1. Primeiramente, cumpre demonstrar a tempestividade e o cabimento da presente impugnação, eis que atende a todas as disposições constantes da legislação em vigência e do Instrumento Convocatório.

3. **RELATO**

- 3.1. Tratando-se de um aspecto eminentemente técnico, os autos foram encaminhados à área demandante, nos termos do Despacho [169128881](#).
- 3.2. Em resposta, a área técnica exarou o Despacho [169443490](#).
- 3.3. Em suas razões, a empresa pugna por:

DAS ALEGAÇÕES DA IMPUGNANTE	DA RESPOSTA

2. DO VALOR ESTIMADO E SUA INADEQUAÇÃO

2.1 O Edital em questão prevê como valor estimado da contratação o montante de R\$ 351.683,42 (trezentos e cinquenta e um mil, seiscentos e oitenta e três reais e quarenta e dois centavos).

2.2 Tal valor, contudo, não reflete a realidade de mercado atual e é incompatível com os custos reais envolvidos na execução de serviços de igual complexidade e natureza técnica exigido no edital.

3. DA REFERÊNCIA COM CONTRATAÇÃO SIMILAR

3.1 Como parâmetro de comparação, destaca-se o Pregão Eletrônico nº 35/2023 – PMDF, que teve por objeto a “Contratação de Serviço Comum de Engenharia para a execução dos serviços de remoção e desmobilização de SASC (Sistema de Armazenamento Subterrâneo de Combustível)”, abrangendo 29 tanques, com escopo técnico semelhante ao da presente licitação.

3.2 Naquele certame, o orçamento estimativo e os critérios técnicos constam no Projeto Básico e no Orçamento Sintético, que estão sendo anexados à presente impugnação, com o objetivo de evidenciar a distorção entre os valores praticados pela Administração Pública e o montante estimado no presente edital.

3.3 Assim, constata-se discrepância técnica e econômica relevante entre os valores estimados no presente edital e aqueles já praticados pela Administração Pública, o que pode comprometer a competitividade do certame, violando os princípios da isonomia, planejamento, eficiência e vantajosidade previstos nos artigos 5º, 11, e 18 da Lei nº 14.133/2021.

4. DOS REQUERIMENTOS

4.1 Diante de todo o exposto, requer:

Em resposta à impugnação apresentada pela empresa, a qual alega que o valor estimado para a contratação não refletiria a realidade do mercado atual, tomando como parâmetro de comparação o orçamento do Pregão Eletrônico nº 35/2023 – PMDF, informamos que:

Informamos que o valor estimado foi apurado em conformidade com as diretrizes orçamentárias vigentes da [LEI Nº 13.303, DE 30 DE JUNHO DE 2016](#), mediante a realização de **pesquisas de mercado idôneas** com empresas especializadas na execução de serviços de remoção de tanques subterrâneos e desmobilização de sistemas de armazenamento de combustíveis. Ressalta-se que a pesquisa respeitou os princípios da legalidade, da eficiência e do planejamento, assegurando a exequibilidade do objeto licitado e a vantajosidade da contratação para a Administração Pública. Dessa forma, diante do exposto, entendemos que **não subsiste razão para acolhimento da impugnação visto que os valores apresentados estão compatíveis com o mercado.** "

Por fim, com o entendimento de que o valor estimado no edital do Pregão Eletrônico nº 011/2025 – NLC/PRES está em conformidade com as diretrizes orçamentárias vigentes da [LEI Nº 13.303, DE 30 DE JUNHO DE 2016](#).

4.1.1 O conhecimento e acolhimento da presente impugnação, a fim de que seja reavaliado o valor estimado no edital do Pregão Eletrônico nº 011/2025 – NLC/PRES;

4.1.2 Que seja atualizado o orçamento estimativo com base em parâmetros compatíveis com os custos reais de mercado, especialmente considerando contratações similares já realizadas por órgãos da Administração Pública;

4.1.3 Caso necessário, a suspensão do certame até a correção das inconsistências apontadas;

4.1.4 O apensamento, para fins de análise técnica, dos documentos anexos, especialmente o edital, o projeto básico c/ o orçamento sintético do Pregão Eletrônico nº 35/2023 – PMDF.

3.4. É o breve relatório.

4. CONCLUSÃO

4.1. Após a análise da alegação apresentada pela Impugnante, a área técnica concluiu pelo **não acolhimento** da impugnação.

4.2. A presente resposta à impugnação ao Edital ficará disponível e divulgada no seguinte endereço eletrônico: <http://app.novacap.df.gov.br/sislicitapublica/> (portal da NOVACAP), e www.licitacoes-e.com.br (Banco do Brasil).



Documento assinado eletronicamente por **ALINE ALVES DE OLIVEIRA - Matr.0973569-0, Chefe do Núcleo de Licitação**, em 30/04/2025, às 09:23, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
verificador= **169469999** código CRC= **9389DBE3**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF
Telefone(s):
Sítio - www.novacap.df.gov.br