

Nota Técnica N.º 133/2025 - NOVACAP/AUDIT

Brasília-DF, 10 de março de 2025.

Ao Núcleo de Licitação (NLC),

Assunto: Análise dos índices Econômico-Financeiros

Senhor Chefe da Auditoria Interna,

Por solicitação do Núcleo de Licitação (NLC) procedemos o exame do Balanço Patrimonial da empresa licitante, com a finalidade da confirmação dos seus índices econômico-financeiros, relativos ao **Pregão Eletrônico nº 006/2024 – NLC/PRES**, que trata do:

Registro de Preços visando eventual contratação de empresa especializada na prestação de serviços de engenharia de natureza continuada, relativos a manutenções corretivas, incluindo remoção, fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra, a serem realizados nas Feiras Permanentes e Shoppings Populares, situados em diversos locais do Distrito Federal, de acordo com as especificações técnicas do Projeto Básico e Edital e seus anexos.

A empresa abaixo foi considerada arrematante do certame, conforme Despacho - NOVACAP/PRES/NLC (164773472).

Nossos exames foram realizados com observância às disposições do Edital supracitado, sobretudo, a análise quanto ao disposto no item 7.2.1 - alínea V do Edital - (161553286), bem como às Leis 14.133/2021, 13.303/2016, 11.638/2007, 11.941/2009 e o CPC 26 (R1) - Apresentação das Demonstrações Contábeis. Considerando que foi apresentado o Balanço Patrimonial relativo ao período de 01/01/2023 a 31/12/2023 para a empresa Construtora Diniz Almeida Ltda, devidamente registrado na forma da Lei, conforme Recibo de Entrega de Escrituração Contábil Digital do SPED.

**CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA (Lotes 01, 03, 05, 07, 09 e 13) - Habilitação ( 164745309)****1. ÍNDICES ECONÔMICO-FINANCEIROS:**

Índice	Análise	2023	Situação	Justificativa
Índice de Liquidez Corrente (LC)	o índice ideal é >1	<b>1,08</b>	<b>Satisfatório</b>	<b>N/A</b>

Índice de Liquidez Geral (LG)	o índice ideal é >1	<b>1,03</b>	<b>Satisfatório</b>		<b>N/A</b>
Índice de Solvência Geral (SG)	o índice ideal é >1	<b>1,47</b>	<b>Satisfatório</b>		<b>N/A</b>

## 2. CAPITAL SOCIAL e PATRIMÔNIO LÍQUIDO:

Valor Total de Lotes Arrematados (1,3,5,7,9 e 13): .....R\$  
40.816.772,10

Capital Social: .....R\$  
7.500.000,00

Patrimônio Líquido: .....R\$  
4.754.851,13

Valor Equivalente a 10% PL: .....R\$  
4.081.677,21

## CONCLUSÃO:

Tendo em vista que a CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA, atendeu ao Requerido por esta especializada (164817502), através do Doc.(164941835), e, após análise dos dados apresentados, concluímos que os Índices Econômico-Financeiros apresentados no exercício de 2023, se encontram dentro das margens estabelecidas no item 7.2.1 - alínea V do citado Edital, portanto, com uma boa situação financeira.

José dos Santos

74.931-1

**APROVO** a presente Nota Técnica, referente à análise dos Índices Econômico-Financeiros, por seus próprios fundamentos.

Antônio Sérgio Xavier

Chefe da Auditoria Interna



Documento assinado eletronicamente por **JOSÉ DOS SANTOS - Matr.0074931-1, Técnico em Contabilidade**, em 10/03/2025, às 12:04, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **ANTONIO SÉRGIO XAVIER - Matr.0973611-5, Chefe da Auditoria Interna**, em 10/03/2025, às 13:11, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
[acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
verificador= **165041684** código CRC= **B199D3D1**.

---

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"  
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 71215-000 - DF  
Telefone(s): 3403-2471  
Sítio - [www.novacap.df.gov.br](http://www.novacap.df.gov.br)

---

00112-00025066/2023-77

Doc. SEI/GDF 165041684

Nota Técnica N.º 196/2025 - NOVACAP/AUDIT

Brasília-DF, 27 de março de 2025.

Ao Núcleo de Licitação (NLC),

Assunto: Análise dos índices Econômico-Financeiros

Senhor Chefe da Auditoria Interna,

Por solicitação do Núcleo de Licitação (NLC) procedemos o exame dos Balanços Patrimoniais das empresa licitantes, com a finalidade da confirmação dos seus índices econômico-financeiros, relativos ao **Pregão Eletrônico nº 006/2024 – NLC/PRES**, que trata do:

*"Registro de Preços visando eventual contratação de empresa especializada na prestação de serviços de engenharia de natureza continuada, relativos a manutenções corretivas, incluindo remoção, fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra, a serem realizados nas Feiras Permanentes e Shoppings Populares, situados em diversos locais do Distrito Federal, de acordo com as especificações técnicas do Projeto Básico e Edital e seus anexos."*

A empresa abaixo foi considerada arrematante do certame, conforme Despacho – NLC/PRES (166776124).

Nossos exames foram realizados com observância às disposições do Edital supracitado, sobretudo, a análise quanto ao disposto no item 7.2.1 - alínea V do Edital - (Doc. SEI/GDF nº 161553286), bem como às Leis 14.133/2021, 13.303/2016, 11.638/2007, 11.941/2009 e o CPC 26 (R1) - Apresentação das Demonstrações Contábeis. Considerando que foram apresentados o Balanço Patrimonial e a Demonstração de Resultado do Exercício - DRE, relativos ao período de 01/01/2022 a 31/12/2022 e 01/01/2023 a 31/12/2023 (Últimos Exercícios), devidamente registrados na forma da Lei, conforme Recibo de Entrega de Escrituração Contábil Digital do SPED.

## 1. ANÁLISE DOS ÍNDICES ECONÔMICO-FINANCEIROS:

**a) CONTARPP ENGENHARIA LTDA :** Patrimônio Líquido no valor de R\$ 52.653.566,31. Os índices apresentados referentes aos exercícios 2022 e 2023 foram:

Índice	Análise	2022	Situação	2023	Situação	Justificativa
Índice de Liquidez Corrente (LC)	o índice ideal é >1	4,19	SATISFATÓRIO	5,82	SATISFATÓRIO	N/A
Índice de Liquidez Geral (LG)	o índice ideal é >1	4,59	SATISFATÓRIO	6,28	SATISFATÓRIO	N/A

Índice de Solvência Geral (SG)	o índice ideal é >1	<b>4,59</b>	<b>SATISFATÓRIO</b>	<b>6,28</b>	<b>SATISFATÓRIO</b>	<b>N/A</b>
Índice de Endividamento Financeiro (EF)	o índice ideal é <1	<b>N/A</b>	<b>-</b>	<b>N/A</b>	<b>SATISFATÓRIO</b>	<b>N/A</b>
Índice de Endividamento Geral (EG)	o índice ideal é ou ainda <80%	<b>N/A</b>	<b>-</b>	<b>N/A</b>	<b>BAIXA</b>	<b>N/A</b>

## CONCLUSÃO:

Diante das memórias de cálculos, acima apresentadas, concluímos que a empresa **CONTARPP ENGENHARIA LTDA** apresentou, nos exercícios de 2022 e 2023, os índices econômico-financeiros dentro das margens estabelecidas no item 7.2.1 - alínea V do Edital, do **Pregão Eletrônico nº 006/2024 – NCL/PRES**, portanto, possuem uma boa situação financeira.

Marcus Venicius Lima dos Santos  
Assessor de Diretoria

**APROVO** a presente Nota Técnica, referente à análise dos Índices Econômico-Financeiros, por seus próprios fundamentos.

Antônio Sérgio Xavier  
Chefe da Auditoria Interna



Documento assinado eletronicamente por **MARCUS VENÍCIUS LIMA DOS SANTOS - Matr.0973482-1, Assessor(a)**, em 27/03/2025, às 16:07, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **ANTONIO SÉRGIO XAVIER - Matr.0973611-5, Chefe da Auditoria Interna**, em 28/03/2025, às 15:45, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
[acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
verificador= **166802827** código CRC= **3F1B5112**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"  
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 71215-000 - DF  
Telefone(s): 3403-2471  
Sítio - [www.novacap.df.gov.br](http://www.novacap.df.gov.br)