



Governo do Distrito Federal  
Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil  
Departamento de Parques e Jardins  
Divisão de Implantação de Áreas Verdes

Nota Técnica N.º 1/2024 - NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE

Brasília-DF, 22 de janeiro de 2024.

Sr. Chefe do Departamento de Parques e Jardins/Diretoria de Urbanização,

## NOTA TÉCNICA PARA ABERTURA DE PROCEDIMENTO LICITATÓRIO (Art. 15 do RLC)

### INTRODUÇÃO

O presente documento se refere ao Termo de Referência para a contratação de empresa para o fornecimento de grama batatais (*Paspalum notatum*), no quantitativo de 60.000 m<sup>2</sup> para a utilização em plantios feitos pelos funcionários de NOVACAP (obra direta), em atendimento ao Despacho NCAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE doc. SEI nº [107787104](#).

O plantio de grama por meio de **OBRA DIRETA (aquisição de grama)** atende:

- a) A plantios de dimensões reduzidas;
- b) De pequena monta;
- c) Emergenciais (independente das dimensões);
- d) Que exijam condições de plantio de forma diferenciada (técnica e/ou dinâmica);
- e) Condições não previstas em contratos com empresa(s) para fornecimento e plantio de grama;
- f) Que exijam rápida reação da NOVACAP e/ou do GDF para composição e recomposição de gramados;
- g) Para os atendimentos a órgãos e entidades do Governo do Distrito Federal, desde que informem não possuir contratos próprios de fornecimento e plantio de grama;
- h) Para os atendimentos de demandas a órgãos e entidades do Governo Federal localizados na polígono do Distrito Federal, desde que devidamente analisada a relevância e autorizado pela alta gestão da NOVACAP, levando-se em consideração a informação do requerente de não possuir contratos próprios de fornecimento e plantio de grama;
- i) Em áreas particulares, desde que haja determinação judicial;
- j) Em equipamentos públicos localizados em áreas particulares como bacias de contenção de águas pluviais e/ou estruturas destinadas a lançamentos/escoamento de águas pluviais em leitos de lagos, córregos e rios.
- k) Em caso de realização de parceria com órgãos públicos, onde a NOVACAP forneça a grama e o parceiro ofereça a mão de obra e demais insumos, sendo a parceria devidamente autorizada e monitorada, atendendo as Normas Técnicas de Implantação de Gramados e Canteiros Ornamentais (Anexo 19 SEI-GDF N° [46549402](#)) e os quantitativos de grama sejam registrados em processo;
- l) Em caso de realização de parceria com o terceiro setor, onde a NOVACAP forneça a grama e o parceiro ofereça a mão de obra e demais insumos, sendo a parceria devidamente autorizada e monitorada, atendendo

as Normas Técnicas de Gramados e Canteiros Ornamentais (Anexo 19 SEI-GDF Nº [46549402](#)) e os quantitativos de grama sejam registrados em processo;

Os assuntos aqui tratados obedecem à Lei Nº 13.303 de 30 de junho de 2016, publicada no DOU – Diário Oficial da União em 01 de julho de 2016, ao Decreto Nº 8.945 de 27 de dezembro de 2016, ao Decreto Distrital Nº 37.967 de 20/01/2017 e ao Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP.

OBJETO

Contratação de empresa(s) especializada(s) para o fornecimento de até 60.000 m<sup>2</sup> de grama batatais (*Paspalum notatum*) com previsão de entrega em diversos locais, à conveniência, necessidade e interesse da NOVACAP.

JUSTIFICATIVA

A espécie de grama batatais **não é cultivada nos Viveiros da NOVACAP**, pois para que fosse cultivada seria necessária uma enorme área e infraestrutura de propagação da mesma, o que inviabilizaria a produção de palmeiras, árvores, arbustos e principalmente o cultivo de flôres ornamentais, que embelezam os canteiros das áreas verdes desta Capital.

Portanto, diante da inviabilidade econômica e operacional para o cultivo e propagação de grama em nossos Viveiros, além da busca constante na preservação do patrimônio público, onde ainda não existe cobertura vegetal do solo, a NOVACAP, por meio do Departamento de Parques e Jardins - DPJ, optou pela contratação de empresas especializadas no fornecimento de grama batatais (*Paspalum notatum*), visando a cobertura vegetal do solo, bem como a implantação de paisagismo em áreas que ainda necessitem.

Atualmente, existem muitas obras de infraestrutura de interesse do Governo do Distrito Federal, onde é imprescindível a execução de plantio e/ou recomposição de gramado, de forma a preservar, embelezar e consequentemente, diminuir os riscos inerentes à falta de manutenção de áreas verdes.

O procedimento licitatório visa o atendimento de demandas advindas de órgãos do governo e em especial dos órgãos de controle. Assim, para que se possa atender essas demandas, deverão ser elaborados orçamentos estimativos, visando a elaboração de processo licitatório para a contratação de empresa para o fornecimento de grama.

A responsabilidade pela implementação e gestão dos serviços ora licitados é atribuição da NOVACAP, que tem como função definir as diretrizes e fiscalizar os serviços das empresas contratadas.

RESUMO DA CONTRATAÇÃO

<b>OBJETO:</b> Contratação de empresa(s) especializada(s) para o fornecimento de grama batatais ( <i>Paspalum notatum</i> ) com previsão de entrega em diversos locais, à conveniência, necessidade e interesse da NOVACAP.				
De natureza comum	SIM	X	NÃO	
De prestação continuada	SIM		NÃO	X

Eminentemente intelectual	SIM		NÃO	X
Possui inovação tecnológica ou técnica	SIM		NÃO	X
De Tecnologia da informação	SIM		NÃO	X
Possui mão de obra exclusiva	SIM		NÃO	X
<b>JUSTIFICATIVA:</b> Não se justifica, por se tratar de objeto de natureza comum.				

<b>DEMANDA DA CONTRATAÇÃO</b>	
Estimada	
Definida	X
<b>JUSTIFICATIVA:</b> a demanda deve ser considerada como DEFINIDA , com previsão de aquisição em quantidades efetivamente utilizadas e medidas	

<b>PARCELAMENTO DO OBJETO</b>	SIM		NÃO	X
<b>JUSTIFICATIVA:</b> Destinamos 2 Lotes, para que haja a participação, em 1 lote, exclusiva de microempresas e empresas de pequeno porte, em atendimento a LC nº 123/2006 doc. SEI nº <a href="#">46547989</a> e Lei Distrital nº 4.611/2011 doc. SEI nº 46548153.				

<b>MODALIDADE</b>	
Procedimento Licitatório Eletrônico	

22/04/2024, 16:06	SEI/GDF - 131747282 - Nota Técnica
Procedimento Licitatório Presencial	
Pregão Eletrônico	X
Pregão Presencial	
Dispensa de Licitação	
Inexigibilidade de Licitação	
<b>JUSTIFICATIVA:</b> Em atendimento ao Art. 114 do RLC da NOVACAP, as aquisições de bens deverão ser realizadas por meio de Pregão, de acordo com as normas da Lei nº 10.520/2002 e dos Decretos Distritais nº 39.103/2018 e nº 40.205/2019.	

PARTICIPAÇÃO DE CONSÓRCIO	SIM		NÃO	X
<b>JUSTIFICATIVA:</b>  A não participação de consórcio não trará prejuízos à competitividade do certame, visto que de regra a reunião em consórcio dá-se quando o objeto do certame envolve questões de relevante vulto, em que empresas de forma isolada não poderiam realizar o serviço, o que não é o caso.				

PARTICIPAÇÃO DE COOPERATIVA	SIM	X	NÃO	
<b>JUSTIFICATIVA:</b> será permitida a contratação de cooperativa, embora em nossa região não exista cooperativas de produção de grama.				

PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE	SIM	x	NÃO	
PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE ME E EPP	SIM		NÃO	x
<b>JUSTIFICATIVA:</b> Haverá reserva de 1 Lote destinados à ME e EPP em atendimento à LC 123/2006 doc. SEI nº <a href="#">46547989</a> e Lei Distrital nº 4611/2011 doc. SEI nº <a href="#">46548153</a> e de outro destinado às demais empresas.				

MODO DE DISPUTA	
Aberto	X
Fechado	
Combinado	
JUSTIFICATIVA: A licitação será efetivada mediante a apresentação de lances públicos e sucessivos pelos licitantes.	

CRITÉRIOS DE JULGAMENTO

Menor preço	X
Maior desconto	
Melhor combinação de técnica e preço	
Melhor técnica	
Melhor conteúdo artistico	
Maior oferta de preço	
Maior retorno econômico	
Melhor destinação de bens alienados	
JUSTIFICATIVA: Quando for possível estabelecer de forma objetiva as especificações do objeto e a seleção da melhor proposta recair no proponente que, atendidas as especificações, garantir o menor dispêndio para a Companhia utiliza-se o menor preço como critério de julgamento.	

REGIME DE EXECUÇÃO	
Empreitada por preço unitário	X
Empreitada por preço global	
Contratação semi-integrada	
JUSTIFICATIVA: Tendo em vista que se trata de objeto de dimensão da demanda determinada, possibilitando a definição prévia e exata dos quantitativos, entende-se que a empreitada por preço unitário é o regime de execução mais adequado.	

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **RÔMULO DIAS TEIXEIRA ERVILHA - Matr.0073341-5, Executor(a) de Contrato**, em 22/01/2024, às 15:42, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
verificador= **131747282** código CRC= **8866879F**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"  
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 71215-000 - DF  
Telefone(s): 3403-2443  
Sítio - [www.novacap.df.gov.br](http://www.novacap.df.gov.br)