



Governo do Distrito Federal  
Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil  
Departamento de Compras  
Divisão de Licitações e Contratos

Comunicado - NOVACAP/PRES/DA/DECOMP/DILIC

## RESPOSTA AO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

### **Procedimento Licitatório Presencial nº 002/2024 – DECOMP/DA.**

**Objeto:** Contratação de Empresa Especializada em Arquitetura e Engenharia Consultiva para Supervisão, Coordenação e Apoio Técnico na Análise de Estudos e Projetos, na Fiscalização e Certificação de Obras, para Construção do Hospital Clínico-Ortopédico - HCO, a ser localizado no SRIA II QE 23 LT C HOSPITAL, Guará, DF, incluindo: validação das premissas e soluções projetuais, avaliação da qualidade e da viabilidade construtiva das Modelagens de Informações para Construção – MIC (BIM) e certificação dos respectivos projetos/modelos, devidamente especificado no Projeto Básico e no Edital e seus anexos.

### **I – DA INTRODUÇÃO**

O Procedimento Licitatório Presencial nº 002/2024 – DECOMP/DA teve o seu edital publicado no dia 14 de março de 2024, com abertura do certame prevista para o dia 20 de maio de 2024 às 9h.

Foi apresentado o seguinte pedido de esclarecimento, conforme Doc. SEI nº 137301498.

### **II – DA TEMPESTIVIDADE**

Primeiramente, cumpre demonstrar a tempestividade e o cabimento da presente pedido de esclarecimento, eis que atende a todas as disposições constantes da legislação em vigência e do Instrumento Convocatório.

### **III – DAS ALEGAÇÕES DA REQUERENTE**

Em suas razões, a empresa XXXXXXXXXX fez as seguintes indagações:

Entendemos que as atribuições descritas incluem atividades como montagem, supervisão e suporte de equipamentos em cirurgias e diagnósticos, além da gestão de custos e planejamento estratégico do setor. No entanto, observamos que a diversidade de habilidades necessárias para a execução dessas tarefas vai além do escopo tradicional de uma única especialidade.

Pelo que foi solicitado, entendemos serem atividades pertinentes à Engenharia Clínica, que pode ser vista tanto como uma formação dentro de um programa de graduação quanto como uma especialização adicional para engenheiros que desejam se concentrar em aplicações específicas de engenharia na área da saúde.

A qualificação técnica tem por escopo aferir a capacidade para a execução do objeto lícito. Limita-se às exigências estabelecidas. Vale dizer, não se pode exceder o ali prescrito, admitindo-se eleger, dentro daquele rol, o quanto necessário, em consonância e mantendo uma relação de proporcionalidade com o objeto pretendido, levadas em consideração as características semelhantes ou similares em complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior.

Entendemos a importância de garantir a competência e expertise necessárias para a realização eficaz do projeto em questão. No entanto, gostaríamos de solicitar mais informações sobre como essa exigência específica foi estabelecida e sua justificativa.

Nossa preocupação surge considerando que, embora a experiência seja crucial, o mercado esta constantemente evoluindo, com novas tecnologias, práticas e abordagens emergindo ao longo do tempo. Portanto, uma restrição estrita de 12 anos pode excluir profissionais altamente qualificados que possam ter adquirido expertise relevante em um período menor mas igualmente valioso.

Além disso, gostaríamos de entender se há flexibilidade para considerar casos excepcionais nos quais profissionais com experiência significativa, mas abaixo do limite estabelecido, possam ser avaliados com base em suas habilidades, realizações e capacidade comprovada de entrega. Ressaltamos que profissionais acima de 10 anos de experiência já são considerados como sênior, portanto, a exigência de 12 anos não altera a categoria.

O nível sênior é o com maior complexidade de tarefas dentro da hierarquia. Aqui, os profissionais já têm toda a maturidade e experiência necessárias para assumir funções de liderança, além de tomar decisões de forma autônoma e estratégica. Nessa fase, os profissionais já\* dominam suas áreas e, normalmente, contam com especializações e cursos de pós-graduação.

Agradeceríamos imensamente se pudessem nos fornecer esclarecimentos adicionais sobre este assunto, para que possamos avaliar adequadamente nossa participação na licitação e garantir que todos os requisitos estejam em conformidade com as diretrizes estabelecidas pela legislação vigente.

É o breve relatório.

#### IV - DA ANÁLISE DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

Em se tratando de aspecto eminentemente técnico, os autos foram encaminhados à área demandante, nos termos do Despacho NOVACAP/PRES/DA/DECOMP/DILIC (SEI nº 137301739).

Em resposta, a área técnica exarou a Despacho NOVACAP/PRES/GTCOUH (SEI nº 137651914) nos seguintes moldes:

Primeiramente, cabe ressaltar que o objeto em epígrafe refere-se à prestação de serviços de arquitetura e engenharia consultiva visando à construção de um hospital, por meio do regime de contratação integrada, pelo qual o *"contratado é responsável por elaborar e desenvolver os projetos básico e executivo, executar obras e serviços de engenharia, fornecer bens ou prestar serviços especiais e realizar montagem, teste, pré-operação e as demais operações necessárias e suficientes para a entrega final do objeto"*, conforme inciso VI do art. 42, da Lei 13.303/2016;

Para elaboração dos critérios para pontuação da qualificação da equipe, constantes da Tabela 4 do Edital de Licitação (135768285), foi utilizada a literatura: Critérios para Fixação dos Preços de

Serviços de Engenharia, do Instituto de Engenharia de São Paulo - IESP, que contém a classificação dos profissionais mostrada na Figura 1, a seguir.

Figura 1 - Classificação dos profissionais de engenharia

**Engenheiro Sênior**

- A - idem, com no mínimo 12 anos, ou grau equivalente;
- B - idem, com no mínimo 10 anos, ou grau equivalente;

**Engenheiro Médio ou Pleno**

- A - idem, com no mínimo 8 anos, ou grau equivalente;
- B - idem, com no mínimo 5 anos, ou grau equivalente;

**Engenheiro Júnior**

- A - idem, com no mínimo 2 anos;
- B - idem, com menos de 2 anos.

Fonte: Critérios para Fixação dos Preços de Serviços de Engenharia - IESP

Considerando a complexidade inerente ao gerenciamento, operacionalização e controle de máquinas e sistemas, bem como pela gestão de tecnologias específicas envolvidas nesse tipo de empreendimento, determinou-se o profissional nível A, tanto para o profissional Sênior, como para o Pleno.

Dessa forma, **o requisito de experiência mínima de 12 anos deverá ser mantido**, visando assegurar que as empresas concorrentes possuam uma experiência sólida de sucesso na execução de projetos similares, comprovando sua capacidade de executar serviços complexos inerentes à construção de hospitais. Além disso, essa exigência busca garantir a segurança e a qualidade das instalações de saúde.

## V - CONCLUSÃO

Sendo essas as informações, consideramos atendido o pedido de esclarecimento.

A presente resposta ao pedido de esclarecimento ficará disponível e divulgada no seguinte endereço eletrônico: [Portal da NOVACAP](#)



Documento assinado eletronicamente por **LADÉRCIO BRITO SANTOS FILHO - Matr.0973557-7, Chefe do Departamento de Compras**, em 08/04/2024, às 11:00, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
[acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
verificador= **137709440** código CRC= **7FA4CB6E**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"  
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF  
Telefone(s):  
Sítio - [www.novacap.df.gov.br](http://www.novacap.df.gov.br)