



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**  
**COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL**  
Departamento de Compras  
Divisão de Licitações e Contratos

Diligência n.º 8/2023 - NOVACAP/PRES/DA/DECOMP/DILIC

Brasília-DF, 11 de janeiro de 2023.

À

MULTSERVIÇOS CONSTRUÇÃO E CONSERVAÇÃO EIRELI

E-mail: multservicosdf@gmail.com

**Ref: Pregão Eletrônico 034/2022 - DECOMP/DA.**

**Objeto:** Registro de preços para eventual contratação de empresa(s) especializada(s) no fornecimento, plantio e conservação por 180 dias de até 185.000 m<sup>2</sup> de gramas das espécies batatais (*Paspalum notatum*), esmeralda (*Zoysia japonica*) e são carlos (*Axonopus compressus*), divididos em lotes, nas Regiões Administrativas do Distrito Federal, através do Programa Anual de Gramados PAG 2021/2022, conforme especificações, condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência e no Edital e seus anexos.

**Processo nº 0012-00018067/2022-**

**84.**

Prezados Senhores,

Constatados vícios de forma ou erros evidentes na apresentação da proposta de preços para o Lote 02 do certame em referência, conforme manifestação da Área Técnica demandante, objeto das Análises Técnicas - (102552691 e 102552889), consultamos a Vs.Sas., sobre a possibilidade da apresentação das necessárias correções, no **prazo de 03 (três) dias úteis**, a contar do recebimento da presente correspondência, sob pena de **desclassificação**, a fim de atender ao previsto no Instrumento Convocatório.

Feitas as correções, nos itens especificados nas Análises Técnicas (anexa), as mesmas deverão ser enviadas ao DECOMP/DA-NOVACAP através do e-mail: dilic@novacap.df.gov.br e postado no portal do licitações-e do Banco do Brasil, [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br), **sem majoração dos valores totais da proposta originalmente ofertada para o Lote 02.**

Solicitamos a confirmação de recebimento da presente convocação.

Colocamo-nos à disposição para outros esclarecimentos - telefone (061) 3403-2321 ou 3403-2322 ou e-mail dilic@novacap.df.gov.br.

**Ladércio Brito Santos Filho**

Chefe do Decomp/Novacap



Documento assinado eletronicamente por **LADÉRCIO BRITO SANTOS FILHO - Matr.0973557-7, Chefe do Departamento de Compras**, em 11/01/2023, às 11:27, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0verificador=103543537](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0verificador=103543537) código CRC= **C093F80F**.

---

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF

---

00112-00018067/2022-84

Doc. SEI/GDF 103543537



Companhia de Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP  
Diretoria de Urbanização-DU  
Departamento de Parque e Jardins - DPJ



Nº da estimativa: DPJ040/2022 Sem desoneração  
Interessado: Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP - CNPJ/MF 00.037.457/0001-70, Processo SEI: 00112-00018067/2022-84.  
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA(S) ESPECIALIZADA(S) NO FORNECIMENTO, PLANTIO E CONSERVAÇÃO POR 180 DIAS DE ATÉ 185.000 M² DE GRAMAS DAS ESPÉCIES BATATAIS (Paspalum notatum), ESMERALDA (Zizania japonica) E SÃO CARLOS (Axonopus compressus), DIVIDIDOS EM LOTES, NAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS DO DISTRITO FEDERAL, ATRAVÉS DO PROGRAMA ANUAL DE GRAMADOS PAG 2021/2022, REFERENTE AOS LOTES REMANESCENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038 / 2021 - DECOMPIAD/PROCESSO SEI-GDF: 00112-00018068/2021-71.  
Locais: Todas as Regiões Administrativas do Distrito Federal.  
Data Base: SINAPE-Julho/2022  
DNIT/SICRO-Abril/2022  
SICROF-Maio/2022  
ADIANA-Taxa SLLJ/2022

QUANTITATIVOS E DESCRIÇÕES DOS SERVIÇOS PARA OS 06 (SEIS) LOTES REMANESCENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038/2021, SENDO 03 (TRÊS) PARA AMPLA CONCORRÊNCIA E 03 (TRÊS) RESERVADO PARA MICRO E PEQUENAS EMPRESAS LOTES, ver Estudo Técnico Preliminar NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE (93095750) e Despachos NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE (93205634 e 94540423).

2 - LOTE 02: FORNECIMENTO, PLANTIO E CONSERVAÇÃO DE GRAMA, DIVERSOS LOCAIS DO DISTRITO FEDERAL.

2.1 - RESERVADO PARTICIPAÇÃO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS

2.1.1 - GRAMA BATATAIS EM FORMATO TAPETE, com dimensões mínimas de 0,60 m x 0,40 m x 0,03 m.

Item	Código	Origem	Descrição	Unid.	Quant.	Custo unitário	R\$ unitário com BDI	Custo Total Item	Custo Total Item com BDI
01	M0741	SICRO	Grama tipo Batatais - (Fornecimento em Tapete)	m²	500,00	R\$ 9,8500	R\$ 12,0632	R\$ 4.925,00	R\$ 6.031,65
02	Composição	DIOD/DPJ	PREPARO DE SOLO: Limpeza do solo, Escarificação, Nivelamento, Carga Transporte Descarga e Taxa SLLJ	m²	500,00	R\$ 3,2586	R\$ 3,9907	R\$ 1.629,29	R\$ 1.995,39
03	85180M	SINAPI	Plantio Grama Esmeralda em Rolos AF_05/2018 - (Adequação Plantio)	m²	500,00	R\$ 1,4525	R\$ 1,7788	R\$ 726,25	R\$ 889,44
04	85180M	SINAPI	Plantio Grama Esmeralda em Rolos AF_05/2018 - (Adequação de cobertura, 2x aos 30 e 60 dias após plantio)	m²	500,00	R\$ 0,4598	R\$ 0,5631	R\$ 459,80	R\$ 563,12
05	98504M	SINAPI	Plantio de Grama em Placas AF_05/2018 - (Plantio de grama batatais, Tapete e Placas)	m²	500,00	R\$ 3,8700	R\$ 4,7395	R\$ 1.935,00	R\$ 2.369,79
06	915744	SICRO	Capina manual - (Remoção de ervas daninhas, 4x no período de conservação)	m²	500,00	R\$ 0,6124	R\$ 0,7500	R\$ 1.224,80	R\$ 1.500,01
07	4413987	SICRO	Irrigação de área plantada para proteção vegetal do corpo estradal - (Irrigação do Gramado, período de implantação e conservação = 210 dias, 2x por semana, 3mm/m²)	m²	500,00	R\$ 0,1049	R\$ 0,1284	R\$ 3.147,00	R\$ 3.854,13
08	Composição	DIOD/DPJ	Tratamento Fitossanitário - (Formicida, 0,5% da área, período de implantação e conservação = 210 dias, 2x por mês)	m²	2,50	R\$ 0,3094	R\$ 0,3789	R\$ 10,82	R\$ 13,25
09	Cotação	Mercado	Porta Isca para controle de formiga	und	3,00	R\$ 8,0974	R\$ 9,9168	R\$ 24,29	R\$ 29,75
10	Composição	DIOD/DPJ	Tratamento Fitossanitário - (Controle de Cupim, 0,125% da área, período de implantação e conservação = 210 dias, 1x por mês)	m²	0,63	R\$ 1,8373	R\$ 2,2500	R\$ 8,03	R\$ 9,83
11	4915743	SICRO	Corte e limpeza de áreas gramadas - (Rouçagem, 4x no período de implantação e conservação)	m²	500,00	R\$ 0,0719	R\$ 0,0880	R\$ 143,80	R\$ 176,11
Soma Parcial								R\$14.234,08	R\$17.432,48

2.1.2 - GRAMA ESMERALDA EM FORMATO BIG ROLO, com dimensões mínimas de 10,00 m x 1,00 m x 0,03 m.

Item	Código	Origem	Descrição	Unid.	Quant.	Custo unitário	R\$ unitário com BDI	Custo Total Item	Custo Total Item com BDI
01	M0742	SICRO	Grama tipo Esmeralda - (Fornecimento em BIG ROLO)	m²	4.000,00	R\$ 13,8000	R\$ 16,9086	R\$ 55.200,00	R\$ 67.603,44
02	Composição	DIOD/DPJ	PREPARO DE SOLO: Limpeza do solo, Escarificação, Nivelamento, Carga Transporte Descarga e Taxa SLLJ	m²	4.000,00	R\$ 3,2586	R\$ 3,9907	R\$ 13.034,35	R\$ 15.963,16
03	85180M	SINAPI	Plantio Grama Esmeralda em Rolos AF_05/2018 - (Adequação Plantio)	m²	4.000,00	R\$ 1,4525	R\$ 1,7788	R\$ 5.810,00	R\$ 7.115,51
04	85180M	SINAPI	Plantio Grama Esmeralda em Rolos AF_05/2018 - (Adequação de cobertura, 2x aos 30 e 60 dias após plantio)	m²	4.000,00	R\$ 0,4598	R\$ 0,5631	R\$ 3.678,40	R\$ 4.504,94
05	85180M	SINAPI	Plantio Grama Esmeralda em Rolos AF_05/2018 - (Big Rolo)	m²	4.000,00	R\$ 1,9043	R\$ 2,3163	R\$ 31.617,20	R\$ 38.721,58
06	915744	SICRO	Capina manual - (Remoção de ervas daninhas, 4x no período de conservação)	m²	4.000,00	R\$ 0,6124	R\$ 0,7500	R\$ 9.796,40	R\$ 12.000,10
07	4413987	SICRO	Irrigação de área plantada para proteção vegetal do corpo estradal - (Irrigação do Gramado, período de implantação e conservação = 210 dias, 2x por semana, 3mm/m²)	m²	4.000,00	R\$ 0,1049	R\$ 0,1284	R\$ 25.176,00	R\$ 30.833,05
08	Composição	DIOD/DPJ	Tratamento Fitossanitário - (Formicida, 0,5% da área, período de implantação e conservação = 210 dias, 2x por mês)	m²	20,00	R\$ 0,3094	R\$ 0,3789	R\$ 86,63	R\$ 106,10
09	Cotação	Mercado	Porta Isca para controle de formiga	und	5,00	R\$ 8,0974	R\$ 9,9168	R\$ 161,94	R\$ 198,33
10	Composição	DIOD/DPJ	Tratamento Fitossanitário - (Controle de Cupim, 0,125% da área, período de implantação e conservação = 210 dias, 1x por mês)	m²	10,00	R\$ 1,8373	R\$ 2,2500	R\$ 64,30	R\$ 78,75
11	4915743	SICRO	Corte e limpeza de áreas gramadas - (Rouçagem, 4x no período de implantação e conservação)	m²	4.000,00	R\$ 0,0719	R\$ 0,0880	R\$ 1.150,40	R\$ 1.408,89
Soma Parcial								R\$145.777,61	R\$178.533,84

2.1.3 - GRAMA SÃO CARLOS EM FORMATO TAPETE, com dimensões mínimas de 0,60 m x 0,40 m x 0,03 m.

Item	Código	Origem	Descrição	Unid.	Quant.	Custo unitário	R\$ unitário com BDI	Custo Total Item	Custo Total Item com BDI
01	M2155	SICRO	Grama tipo São Carlos - (Fornecimento em Tapete)	m²	500,00	R\$ 13,8000	R\$ 16,9086	R\$ 6.900,00	R\$ 8.450,43
02	Composição	DIOD/DPJ	PREPARO DE SOLO: Limpeza do solo, Escarificação, Nivelamento, Carga Transporte Descarga e Taxa SLLJ	m²	500,00	R\$ 3,2586	R\$ 3,9907	R\$ 1.629,29	R\$ 1.995,39
03	85180M	SINAPI	Plantio Grama Esmeralda em Rolos AF_05/2018 - (Adequação Plantio)	m²	500,00	R\$ 1,4525	R\$ 1,7788	R\$ 726,25	R\$ 889,44
04	85180M	SINAPI	Plantio Grama Esmeralda em Rolos AF_05/2018 - (Adequação de cobertura, 2x aos 30 e 60 dias após plantio)	m²	500,00	R\$ 0,4598	R\$ 0,5631	R\$ 459,80	R\$ 563,12
05	85180M	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA SÃO CARLOS EM ROLO AF_05/2018 - (TAPETE)	m²	500,00	R\$ 5,2780	R\$ 6,4639	R\$ 2.639,01	R\$ 3.232,00
06	915744	SICRO	Capina manual - (Remoção de ervas daninhas, 4x no período de conservação)	m²	500,00	R\$ 0,6124	R\$ 0,7500	R\$ 1.224,80	R\$ 1.500,01
07	4413987	SICRO	Irrigação de área plantada para proteção vegetal do corpo estradal - (Irrigação do Gramado, período de implantação e conservação = 210 dias, 2x por semana, 3mm/m²)	m²	500,00	R\$ 0,1049	R\$ 0,1284	R\$ 3.147,00	R\$ 3.854,13
08	Composição	DIOD/DPJ	Tratamento Fitossanitário - (Formicida, 0,5% da área, período de implantação e conservação = 210 dias, 2x por mês)	m²	2,50	R\$ 0,3094	R\$ 0,3789	R\$ 10,82	R\$ 13,25
09	Cotação	Mercado	Porta Isca para controle de formiga	und	3,00	R\$ 8,0974	R\$ 9,9168	R\$ 24,29	R\$ 29,75
10	Composição	DIOD/DPJ	Tratamento Fitossanitário - (Controle de Cupim, 0,125% da área, período de implantação e conservação = 210 dias, 1x por mês)	m²	0,63	R\$ 1,8373	R\$ 2,2500	R\$ 8,03	R\$ 9,83
11	4915743	SICRO	Corte e limpeza de áreas gramadas - (Rouçagem, 4x no período de implantação e conservação)	m²	500,00	R\$ 0,0719	R\$ 0,0880	R\$ 143,80	R\$ 176,11
Soma Parcial								R\$16.913,08	R\$20.713,45

2.1.4 - PLACA DE OBRA

Item	Código	Origem	Descrição	Unid.	Quant.	Custo unitário	R\$ unitário com BDI	Custo Total Item	Custo Total Item com BDI
01	7420911-M	SINAPI	Placa de Obra em Chapo de Aço Galvaluminado, 4x3 m	m²	78,00	R\$ 589,3493	R\$ 685,0350	R\$ 43.629,24	R\$ 53.432,73
Soma Parcial								R\$43.629,24	R\$53.432,73

RESUMO DO LOTE					com BDI	
2.1.1	GRAMA BATATAIS EM FORMATO TAPETE		R\$14.234,08		R\$17.432,48	
2.1.2	GRAMA ESMERALDA EM FORMATO BIG ROLO		R\$145.777,61		R\$178.533,84	
2.1.3	GRAMA SÃO CARLOS EM FORMATO TAPETE		R\$16.913,08		R\$20.713,45	
2.1.4	PLACA DE OBRA		R\$43.629,24		R\$53.432,73	
SUBTOTAL			R\$220.554,01			
BDI			22,47%		R\$49.558,49	
TOTAL DO LOTE			R\$270.112,50		R\$270.112,49	

ARREMATANTE													
MultiServiços													
BDI 22,47%													
Fator x	Custo unitário	Custo Total Item	Custo unitário c/ BDI	Custo Total Item c/ BDI	Conferência Custo Unitário	Conferência Custo Unitário c/ BDI	Conferência Custo Item	Conferência Custo Item c/ BDI					
2	R\$ 9,8500	R\$ 4.925,00	R\$ 12,063300	R\$ 6.031,65	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0008%	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0000%	
	R\$ 3,2586	R\$ 1.629,29	R\$ 3,990780	R\$ 1.995,39	R\$ 0,00	0,0004%	R\$ 0,00	0,0020%	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	-0,0001%	
	R\$ 1,4525	R\$ 726,23	R\$ 1,778840	R\$ 889,42	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0022%	R\$ 0,02	-0,0028%	-R\$ 0,02	-0,0021%	
	R\$ 0,4598	R\$ 459,80	R\$ 0,563120	R\$ 563,12	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0036%	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0005%	
	R\$ 3,8700	R\$ 1.935,00	R\$ 4,739580	R\$ 2.369,79	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0017%	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	-0,0002%	
	R\$ 0,6124	R\$ 1.224,80	R\$ 0,750005	R\$ 1.500,01	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0007%	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	-0,0002%	
	R\$ 0,1049	R\$ 3.147,00	R\$ 0,128471	R\$ 3.854,13	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0553%	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0000%	
	R\$ 0,3094	R\$ 10,82	R\$ 0,378571	R\$ 13,25	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	-0,0867%	R\$ 0,00	-0,0092%	R\$ 0,00	-0,0091%	
	R\$ 7,8000	R\$ 23,40	R\$ 9,553333	R\$ 28,66	R\$ 0,30	-3,6728%	R\$ 0,36	-3,6652%	R\$ 0,89	-3,6641%	-R\$ 1,09	-3,6571%	
	R\$ 1,8373	R\$ 8,03	R\$ 2,246857	R\$ 9,83	R\$ 0,00	0,0026%	R\$ 0,00	-0,1397%	R\$ 0,00	-0,0226%	R\$ 0,00	-0,0437%	
	R\$ 0,0719	R\$ 143,80	R\$ 0,088055	R\$ 176,11	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0625%	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	-0,0010%	
	R\$14.233,17		R\$17.431,36				-R\$ 0,91	-0,0064%			-R\$ 1,12	-0,0064%	
Fator x	Custo unitário	Custo Total Item	Custo unitário c/ BDI	Custo Total Item c/ BDI	Conferência Custo Unitário	Conferência Custo Unitário c/ BDI	Conferência Custo Item	Conferência Custo Item c/ BDI					
2	R\$ 13,8000	R\$ 55.200,00	R\$ 16,908600	R\$ 67.603,44	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0004%	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0000%	
	R\$ 3,2586	R\$ 13.034,35	R\$ 3,990792	R\$ 15.963,17	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0023%	R\$ -	0,01	0,0001%	0,0001%	
	R\$ 1,4525	R\$ 5.809,87	R\$ 1,778837	R\$ 7.115,35	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0021%	R\$ 0,13	-0,0022%	-R\$ 0,16	-0,0022%	
	R\$ 0,4598	R\$ 3.678,39	R\$ 0,563116	R\$ 4.504,93	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0028%	R\$ 0,01	-0,0003%	-R\$ 0,01	-0,0002%	
	R\$ 5,7033	R\$ 22.813,33	R\$ 6,984870	R\$ 27.939,48	R\$ -	2,20	-27,8456%	R\$ 2,70	-27,8445%	R\$ 8.803,87	-27,8452%	-R\$ 10.782,10	-27,8452%
	R\$ 0,6124	R\$ 9.796,40	R\$ 0,750006	R\$ 12.000,10	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0008%	R\$ -	-	0,0000%	R\$ 0,00	0,0000%
	R\$ 0,1049	R\$ 25.176,00	R\$ 0,128471	R\$ 30.833,05	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0553%	R\$ -	-	0,0000%	R\$ 0,00	0,0000%
	R\$ 0,3094	R\$ 86,63	R\$ 0,378913	R\$ 106,10	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0035%	R\$ 0,00	0,0023%	R\$ 0,00	0,0000%	
	R\$ 7,8000	R\$ 156,00	R\$ 9,552395	R\$ 191,05	R\$ 0,30	-3,6728%	R\$ 0,36	-3,6746%	R\$ 5,94	-3,6680%	-R\$ 7,28	-3,6707%	
	R\$ 1,8373	R\$ 64,30	R\$ 2,249949	R\$ 78,75	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	-0,0023%	R\$ 0,00	0,0060%	R\$ 0,00	0,0000%	
	R\$ 0,0719	R\$ 1.150,40	R\$ 0,088056	R\$ 1.408,89	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0636%	R\$ -	-	0,0000%	R\$ 0,00	0,0000%
	R\$136.967,67		R\$167.744,32				-R\$ 8.809,94	-6,0434%			-R\$ 10.789,51	-6,0434%	
Fator x	Custo unitário	Custo Total Item	Custo unitário c/ BDI	Custo Total Item c/ BDI	Conferência Custo Unitário	Conferência Custo Unitário c/ BDI	Conferência Custo Item	Conferência Custo Item c/ BDI					
2	R\$ 13,7861	R\$ 6.883,05	R\$ 16,859340	R\$ 8.429,67	-R\$ 0,03	-0,2457%	R\$ 0,04	-0,2453%	R\$ 16,95	-0,2457%	-R\$ 20,76	-0,2457%	
	R\$ 3,2586	R\$ 1.629,29	R\$ 3,990800	R\$ 1.995,40	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0025%	R\$ 0,00	0,0002%	R\$ 0,01	0,0004%	
	R\$ 1,4525	R\$ 726,23	R\$ 1,778840	R\$ 889,42	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0022%	R\$ 0,02	-0,0028%	-R\$ 0,02	-0,0021%	
	R\$ 0,4598	R\$ 459,80	R\$ 0,563117	R\$ 563,12	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0030%	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0000%	
	R\$ 5,2780	R\$ 2.639,01	R\$ 6,464000	R\$ 3.232,00	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0015%	R\$ 0,01	0,0004%	R\$ 0,02	0,0005%	
	R\$ 0,6124	R\$ 1.224,80	R\$ 0,750006	R\$ 1.500,01	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0008%	R\$ -	-	0,0000%	R\$ 0,00	0,0000%
	R\$ 0,1049	R\$ 3.147,00	R\$ 0,128471	R\$ 3.854,13	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0553%	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0000%	
	R\$ 0,3094	R\$ 10,82	R\$ 0,378606	R\$ 13,25	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	-0,0777%	R\$ 0,00	-0,0092%	R\$ 0,00	0,0000%	
	R\$ 7,8000	R\$ 23,40	R\$ 9,553333	R\$ 28,66	R\$ 0,30	-3,6728%	R\$ 0,36	-3,6652%	R\$ 0,89	-3,6641%	-R\$ 1,09	-3,6571%	
	R\$ 1,8373	R\$ 8,03	R\$ 2,247840	R\$ 9,83	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	-0,0960%	R\$ 0,00	-0,0251%	R\$ 0,00	0,0000%	
	R\$ 0,0719	R\$ 143,80	R\$ 0,088056	R\$ 176,11	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0635%	R\$ -	-	0,0000%	R\$ 0,00	0,0000%
	R\$16.895,23		R\$20.691,59				-R\$ 17,85	-0,1055%			-R\$ 21,86	-0,1055%	
Fator x	Custo unitário	Custo Total Item	Custo unitário c/ BDI	Custo Total Item c/ BDI	Conferência Custo Unitário	Conferência Custo Unitário c/ BDI	Conferência Custo Item	Conferência Custo Item c/ BDI					
2	R\$ 559,35	R\$ 43.629,25	R\$ 685,035128	R\$ 53.432,74	R\$ -	0,0000%	R\$ 0,00	0,0000%	R\$ 0,01	0,0000%	R\$ 0,01	0,0000%	
	R\$43.629,25		R\$53.432,74				R\$ 0,01	0,0000%			R\$ 0,01	0,0000%	
	sem BDI		com BDI				sem BDI				com BDI		
	R\$14.233,17		R\$17.431,36				-R\$ 0,91	-0,0064%			1,12	-0,0064%	
	R\$136.967,67		R\$167.744,32				R\$ 8.809,94	-6,0434%			10.789,51	-6,0434%	
	R\$16.895,23		R\$20.691,59				-R\$ 17,85	-0,1055%			21,86	-0,1055%	
	R\$43.629,24		R\$53.432,74				-R\$ 0,00	0,0000%			0,01	0,0000%	
	R\$211.725,32						-R\$ 8.828,69	-4,0030%					
	R\$47.574,68						-R\$ 1.983,81	-4,0030%					
	R\$259.300,00		R\$259.300,00				-R\$ 10.812,50	-4,0030%			10.812,49	-4,0030%	



Companhia de Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP

Diretoria de Urbanização-DU

Departamento de Parque e Jardins - DPJ



## MEMÓRIA DE CÁLCULO DPJ039/2022 Com desoneração e DPJ040/2022 Sem desoneração

Estimativa N°:	DPJ039/2022 Com desoneração e DPJ040/2022 Sem desoneração	Data-base
Interessado:	Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP - CNPJ/MF 00.037.457/0001-70, Processo SEI: 00112-00018067/2022-84.	SINAPI jul/2022
Objeto:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA(S) ESPECIALIZADA(S) NO FORNECIMENTO, PLANTIO E CONSERVAÇÃO POR 180 DIAS DE ATÉ 185.000 M² DE GRAMAS DAS ESPÉCIES BATATAIS (Paspalum notatum), ESMERALDA (Zoysia japonica) E SÃO CARLOS (Axonopus compressus), DIVIDIDOS EM LOTES, NAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS DO DISTRITO FEDERAL, ATRAVÉS DO PROGRAMA ANUAL DE GRAMADOS PAG 2021/2022, REFERENTE AOS LOTES REMANESCENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038 / 2021 – DECOMP/DAPROCESSO SEI-GDF: 00112-00019683/2021-71.	DNIT abr/2022
Local:	Todas as Regiões Administrativas do Distrito Federal.	SCORIO mai/2022
Estimado por:		ADASA Taxa SLU 2022
Data atualização:	26/12/2022	

QUANTITATIVOS E DESCRIÇÕES DOS SERVIÇOS PARA OS 06 (SEIS) LOTES REMANESCENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038/2021, SENDO 03 (TRÊS) PARA AMPLA CONCORRÊNCIA E 03 (TRÊS) RESERVADO PARA MICRO E PEQUENAS EMPRESAS LOTES, ver Estudo Técnico Preliminar NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE (93095750) e Despachos NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE (93205634 e ).

MultServiços





1	Gramma tipo Batatais - (Fornecimento em Tapete)	LOTE 02
Mês de Coleta: 07/2022 Pesquisa: BANCO NACIONAL		
Localidade: BRASILIA Encargos Sociais (%) Horista: 81,53 Mensalista: 46,82		
Código	Descrição do Insumo	Unid Origem de Preço Preço Mediano (R\$)
00003324	GRAMA BATATAIS EM PLACAS, SEM PLANTIO	M2 AS 9,85
00003322	GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS, SEM PLANTIO	M2 AS 13,80
Valor m² de grama batatais em tapete de 0,60 x 0,40 x 0,03m		R\$ 9,8500
2	Gramma tipo Esmeralda - (Fornecimento em BIG ROLO)	
Mês de Coleta: 07/2022 Pesquisa: BANCO NACIONAL		
Localidade: BRASILIA Encargos Sociais (%) Horista: 81,53 Mensalista: 46,82		
Código	Descrição do Insumo	Unid Origem de Preço Preço Mediano (R\$)
00003324	GRAMA BATATAIS EM PLACAS, SEM PLANTIO	M2 AS 9,85
00003322	GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS, SEM PLANTIO	M2 AS 13,80
Valor m² de grama Esmeralda em Big Rolo de 10,00 x 1,00 x 0,03m		R\$ 13,8000
3	Gramma tipo São Carlos - (Fornecimento em Tapete)	
Mês de Coleta: 07/2022 Pesquisa: BANCO NACIONAL		
Localidade: BRASILIA Encargos Sociais (%) Horista: 81,53 Mensalista: 46,82		
Código	Descrição do Insumo	Unid Origem de Preço Preço Mediano (R\$)
00003324	GRAMA BATATAIS EM PLACAS, SEM PLANTIO	M2 AS 9,85
00003322	GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS, SEM PLANTIO	M2 AS 13,80
Valor m² de grama São Carlos em tapete de 0,60 x 0,40 x 0,03m		R\$ 13,8000
4	Gramma tipo Batatais - (Fornecimento em Placas)	
Mês de Coleta: 07/2022 Pesquisa: BANCO NACIONAL		
Localidade: BRASILIA Encargos Sociais (%) Horista: 81,53 Mensalista: 46,82		
Código	Descrição do Insumo	Unid Origem de Preço Preço Mediano (R\$)
00003324	GRAMA BATATAIS EM PLACAS, SEM PLANTIO	M2 AS 9,85
00003322	GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS, SEM PLANTIO	M2 AS 13,80
Valor m² de grama batatais em tapete de 0,60 x 0,40 x 0,05m		R\$ 9,8500
5	Gramma tipo Esmeralda - (Fornecimento em Tapete)	
Mês de Coleta: 07/2022 Pesquisa: BANCO NACIONAL		
Localidade: BRASILIA Encargos Sociais (%) Horista: 81,53 Mensalista: 46,82		
Código	Descrição do Insumo	Unid Origem de Preço Preço Mediano (R\$)
00003324	GRAMA BATATAIS EM PLACAS, SEM PLANTIO	M2 AS 9,85
00003322	GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS, SEM PLANTIO	M2 AS 13,80
Valor m² de grama Esmeralda em Tapete de 0,60 x 0,40 x 0,03m		R\$ 13,8000

LOTE 02

R\$ 9,8500

R\$ 13,8000

R\$ 13,7661

				Companhia de Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP Diretoria de Urbanização-DU Departamento de Parque e Jardins - DPJ							
MEMÓRIA DE CÁLCULO DPJ039/2022 Com desoneração e DPJ040/2022 Sem desoneração											
Estimativa Nº:		DPJ039/2022 Com desoneração e DPJ040/2022 Sem desoneração						Data-base			
Interessado:		Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP - CNPJ/MF 00.037.457/0001-70, Processo SEI: 00112-00018067/2022-84.						SINAPI		jul/2022	
Objeto:		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA(S) ESPECIALIZADA(S) NO FORNECIMENTO, PLANTIO E CONSERVAÇÃO POR 180 DIAS DE ATÉ 185.000 M² DE GRAMAS DAS ESPÉCIES BATATAIS (Paspalum notatum), ESMERALDA (Zoyzia japonica) E SÃO CARLOS (Axonopus compressus), DIVIDIDOS EM LOTES, NAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS DO DISTRITO FEDERAL, ATRAVÉS DO PROGRAMA ANUAL DE GRAMADOS PAG 2021/2022, REFERENTE AOS LOTES REMANESCENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038 / 2021 – DECOMP/DAPROCESSO SEI-GDF: 00112-00019683/2021-71.						DNIT		abr/2022	
Local:		Todas as Regiões Administrativas do Distrito Federal.						SCORIO		mai/2022	
Estimado por:								ADASA		Taxa SLU 2022	
Data atualização:		26/12/2022									
QUANTITATIVOS E DESCRIÇÕES DOS SERVIÇOS PARA OS 06 (SEIS) LOTES REMANESCENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038/2021, SENDO 03 (TRÊS) PARA AMPLA CONCORRÊNCIA E 03 (TRÊS) RESERVADO PARA MICRO E PEQUENAS EMPRESAS) LOTES, ver Estudo Técnico Preliminar NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE (93095750) e Despachos NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE (93205634 e ).											
6 PREPARO DE SOLO (Limpeza do solo, Escarificação, Nivelamento, Carga Transporte Descarga e Taxa SLU)											
						Com desoneração		Sem desoneração			
NÃO AFERIDA		74151/001		ESCAVAÇÃO E CARGA MATERIAL 1ª CATEGORIA, UTILIZANDO TRATOR DE ESTEIRAS DE 110 A 160HP COM LÂMINA, PESO OPERACIONAL * 13T E PA CARREGADEIRA COM 170 HP.		m³		Coeficiente		R\$	
COMPOSICAO		5851		TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 150 HP, PESO OPERACIONAL 16,7 T, COM RODA MOTRIZ ELEVADA E LÂMINA 3,18 M3 - CHP DIURNO. AF_06/2014		CHP		0,0093458		258,96	
COMPOSICAO		5944		PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA 197 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 2,5 A 3,5 M3, PESO OPERACIONAL 18338 KG - CHP DIURNO. AF_06/2014		CHP		0,0054206		221,81	
COMPOSICAO		5946		PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA 197 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 2,5 A 3,5 M3, PESO OPERACIONAL 18338 KG - CHI DIURNO. AF_06/2014		CHI		0,0039252		74,40	
COMPOSICAO		88316		SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H		0,0186916		17,68	
						m³		4,2450		4,3166	
						custo m²		0,2123		0,2158	
OBS: Estimado a remoção/limpeza terreno de camada de 0,05 m.											
*Escarificação 0,20m , nivelamento 0,05 m abaixo do meio fio											
Obs.: 1m²=1,5T , DMT= conforme o lote e Disposição final de resíduos de podas e galhadas, R\$ 20,92 /Tonelada											
CGCIT											
SISTEMA DE CUSTOS REFERENCIAIS DE OBRAS - SICRO											
Custo Unitário de Referência abril/2022 Produção da equipe 224,10000 tKm											
5914344 Transporte com caminhão basculante de 6 m³ - rodovia pavimentada Valores em reais (R\$)											
A - EQUIPAMENTOS											
Utilização Operativa Improdutiva Produtivo Improdutivo											
E9506 Caminhão basculante com capacidade de 6 m³ - 136 kW 1,00000 1,00 0,00 180,4569 10,7648 180,4569											
Custo horário total de equipamentos 180,4569											
B - MÃO DE OBRA											
Unidade Custo Horário											
Custo horário total de mão de obra 0,0000											
Custo horário total de execução 180,4569											
Custo unitário de execução 0,8052											
Custo do FIC -											
Custo do FIT -											
C - MATERIAL											
Unidade Preço Unitário											
Custo Unitário 0,0000											
Custo unitário total de material 0,0000											
D - ATIVIDADES AUXILIARES											
Unidade Custo Unitário											
Custo total de atividades auxiliares 0,0000											
Subtotal 0,0000											
E - TEMPO FIXO											
Código Quantidade Unidade											
Custo Unitário 0,0000											
Custo unitário total de tempo fixo 0,0000											
F - MOMENTO DE TRANSPORTE											
Quantidade Unidade											
LN RP P											
Custo Unitário											
Custo unitário total de transporte -											
Custo unitário direto total 0,8052											
Obs.											
Obs.: 1m² x 0,05m x 1,5T/m³											
DMT											
Lote 01 e 02 Lote 03 e 04 Lote 05 e 06											
24,081 15,833 36,662											
custo m² X DMT (Lote 1 e 2) 1,4521											
custo m² X DMT (Lote 3 e 4) 0,9547											
custo m² X DMT (Lote 5 e 6) 2,2107											



Companhia de Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP  
Diretoria de Urbanização-DU  
Departamento de Parque e Jardins - DPJ



MEMÓRIA DE CÁLCULO DPJ039/2022 Com desoneração e DPJ040/2022 Sem desoneração

Estimativa Nº:	DPJ039/2022 Com desoneração e DPJ040/2022 Sem desoneração	Data-base
Interessado:	Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP - CNPJ/MF 00.037.457/0001-70, Processo SEI: 00112-00018067/2022-84.	SINAPI jul/2022
Objeto:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA(S) ESPECIALIZADA(S) NO FORNECIMENTO, PLANTIO E CONSERVAÇÃO POR 180 DIAS DE ATÉ 185.000 M² DE GRAMAS DAS ESPÉCIES BATATAIS ( <i>Paspalum notatum</i> ), ESMERALDA ( <i>Zoysia japonica</i> ) E SÃO CARLOS ( <i>Axonopus compressus</i> ), DIVIDIDOS EM LOTES, NAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS DO DISTRITO FEDERAL, ATRAVÉS DO PROGRAMA ANUAL DE GRAMADOS PAG 2021/2022, REFERENTE AOS LOTES REMANESCENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038 / 2021 – DECOMP/DAPROCESSO SEI-GDF: 00112-00019683/2021-71.	DNIT abr/2022
Local:	Todas as Regiões Administrativas do Distrito Federal.	SCORIO mai/2022
Estimado por:		ADASA Taxa SLU 2022
Data atualização:	26/12/2022	

QUANTITATIVOS E DESCRIÇÕES DOS SERVIÇOS PARA OS 06 (SEIS) LOTES REMANESCENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038/2021, SENDO 03 (TRÊS) PARA AMPLA CONCORRÊNCIA E 03 (TRÊS) RESERVADO PARA MICRO E PEQUENAS EMPRESAS) LOTES, ver Estudo Técnico Preliminar NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE (93095750) e Despachos NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE (93205634 e ).

MultServiços



2 - Preços públicos cobrados pelo Serviço de Limpeza Urbana do Distrito Federal - SLU/DF

Item	Serviço	Unidade de medida	Valor
1	Coleta de resíduos sólidos orgânicos e indiferenciados	Tonelada	R\$ 178,89
2	Disposição final de resíduos sólidos no Aterro de Brasília	Tonelada	R\$ 133,87
3	Disposição final de resíduos da construção civil segregados	Tonelada	R\$ 13,41
4	Disposição final de resíduos da construção civil não segregados	Tonelada	R\$ 23,51
5	Disposição final de resíduos de podas e galhadas	Tonelada	R\$ 20,92
6	Limpeza de vias e logradouros públicos realizada pós-eventos	Equipe/hora	R\$ 570,15

m² = 1
Corte = 0,05
m³ = 0,05
T = m³ * 1,5T
Tonelada = 0,075
Kg = 75

Taxa R\$/T = R\$ 20,92
Taxa R\$/Kg = R\$ 0,02092

Custo Taxa m² (R\$ taxa/Kg \* Kg/m²) 1,5690 1,5690 ?

7 Plantio Grama Esmeralda em Rolo. AF\_05/2018 - (Adução Plantio)

					Com desoneração		Sem desoneração	
URBA	85180M	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM ROLO - ADUÇÃO PLANTIO	M2	Coefficiente	R\$	R\$/m²	R\$	R\$/m²
INSUMO	25951	FERTILIZANTE NPK - 10:10:10 (plantio 05:25:15)	KG	0,100000	4,87	0,4870	4,87	0,4870
INSUMO	44479	CALCÁRIO DOLOMITICO A (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	KG	0,300000	0,24	0,0720	0,24	0,0720
INSUMO	38125	FERTILIZANTE ORGANICO COMPOSTO, CLASSE A	KG	0,300000	1,11	0,3330	1,11	0,3330
INSUMO	COTAÇÃO	GESSO	KG	0,150000	0,33	0,0489	0,33	0,0489
INSUMO	COTAÇÃO	HIDROGEL AGRÍCOLA	KG	0,005000	29,83	0,1492	29,83	0,1492
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,018692	17,68	0,3305	19,39	0,3624
						1,4205		1,4525

OBS: Estimada a abdução de plantio.

\*excluído o jardineiro dessa atividade

R\$ 4,8700  
R\$ 0,2400  
R\$ 1,1100  
R\$ 0,3300  
R\$ 29,8300  
R\$ 19,3900

7 Plantio Grama Esmeralda em Rolo. AF\_05/2018 - (Adução de cobertura, 2x aos 30 e 60 dias após plantio)

					Com desoneração		Sem desoneração	
URBA	85180M	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM ROLO - ADUÇÃO DE COBERTURA	M2	Coefficiente	R\$	R\$/m²	R\$	R\$/m²
INSUMO	25951	FERTILIZANTE NPK - 10:10:10 (cobertura 20:00:20)	KG	0,020000	4,87	0,0974	4,87	0,0974
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,018692	17,68	0,3305	19,39	0,3624
						0,4278		0,4598

OBS: Estimada a abdução de cobertura.

\*excluído o jardineiro dessa atividade

R\$ 4,8700  
R\$ 19,3900

9 Plantio Grama Esmeralda em Rolo. AF\_05/2018 - (Big Rolo)

					Com desoneração		Sem desoneração	
URBA	98504M	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	M2	Coefficiente	R\$	R\$/m²	R\$	R\$/m²
INSUMO	3324	GRAMA BATATAIS EM PLACAS, SEM PLANTIO	M2	0,000000	9,8500	0,0000	9,8500	0,0000
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,000000	17,6800	0,0000	19,3900	0,0000
COMPOSICAO	88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0391000	20,7600	0,8117	23,1200	0,9040
INSUMO	7253	TERRA VEGETAL (GRANUL) para capeamento	m³	0,0200000	139,2800	2,7856	139,2800	2,7856
INSUMO	M0098	Bambu com diâmetro médio de 10 cm (Estacas de 0,25m x 0,01m)	m	0,0125000	14,4357	0,1804	14,4357	0,1804
						3,7777		3,8700

\*Capeamento com terra vegetal de 0,02m de altura/m²;

\*excluído o adubo, a grama e o servente dessa atividade, pois já está sendo pago em outros itens.

\*adicionado 1 estaca de bambu de 0,25m X 0,1m, em 5% da área, para pagamento dos plantios em áreas inclinadas.

R\$ 19,3900  
R\$ 139,2800  
R\$ 14,4400





Companhia de Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP

Diretoria de Urbanização-DU

Departamento de Parque e Jardins - DPJ



## MEMÓRIA DE CÁLCULO DPJ039/2022 Com desoneração e DPJ040/2022 Sem desoneração

Estimativa N°:	DPJ039/2022 Com desoneração e DPJ040/2022 Sem desoneração	Data-base
Interessado:	Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP - CNPJ/MF 00.037.457/0001-70, Processo SEI: 00112-00018067/2022-84.	SINAPI jul/2022
Objeto:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA(S) ESPECIALIZADA(S) NO FORNECIMENTO, PLANTIO E CONSERVAÇÃO POR 180 DIAS DE ATÉ 185.000 M² DE GRAMAS DAS ESPÉCIES BATATAIS (Paspalum notatum), ESMERALDA (Zoysia japonica) E SÃO CARLOS (Axonopus compressus), DIVIDIDOS EM LOTES, NAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS DO DISTRITO FEDERAL, ATRAVÉS DO PROGRAMA ANUAL DE GRAMADOS PAG 2021/2022, REFERENTE AOS LOTES REMANESCENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038 / 2021 – DECOMP/DAPROCESSO SEI-GDF: 00112-00019683/2021-71.	DNIT abr/2022
Local:	Todas as Regiões Administrativas do Distrito Federal.	SCORIO mai/2022
Estimado por:		ADASA Taxa SLU 2022
Data atualização:	26/12/2022	

**QUANTITATIVOS E DESCRIÇÕES DOS SERVIÇOS PARA OS 06 (SEIS) LOTES REMANESCENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038/2021, SENDO 03 (TRÊS) PARA AMPLA CONCORRÊNCIA E 03 (TRÊS) RESERVADO PARA MICRO E PEQUENAS EMPRESAS) LOTES, ver Estudo Técnico Preliminar NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE (93095750) e Despachos NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE (93205634 e ).**

MultServiços

11 Plantio Grama Esmeralda em Rolo. AF_05/2018 - (tapete)					Com desoneração		Sem desoneração	
URBA	85180M	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM ROLO. AF_05/2018 - (TAPETE)	M2	Coefficiente	R\$	R\$/m²	R\$	R\$/m²
INSUMO	3322	GRAMA ESMERALDA OU SAO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS, SEM PLANTIO	M2	0,0000000	13,80	0,0000	13,80	0,0000
INSUMO	25951	FERTILIZANTE NPK - 10:10:10	KG	0,0000000	4,87	0,0000	4,87	0,0000
INSUMO	44479	CALCARIO DOLOMITICO A (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	KG	0,0000000	0,24	0,0000	0,24	0,0000
INSUMO	38125	FERTILIZANTE ORGANICO COMPOSTO, CLASSE A	KG	0,0000000	1,11	0,0000	1,11	0,0000
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0000000	17,68	0,0000	19,39	0,0000
COMPOSICAO	88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000000	20,76	2,0760	23,12	2,3120
INSUMO	M0098	Bambu com diâmetro médio de 10 cm (Estacas de 0,25m x 0,01m)	m	0,0125000	14,4357	0,1804	14,4357	0,1804
						2,2564		2,4924

\*excluído o adubo, a grama e o servente dessa atividade, pois já está sendo pago em outros itens.

\*adicionado 1 estaca de bambu de 0,25m X 0,1m, em 5% da área, para pagamento dos plantios em áreas inclinadas.

12 PLANTIO DE GRAMA SAO CARLOS EM ROLO. AF_05/2018 - (TAPETE)					Com desoneração		Sem desoneração	
URBA	85180M	PLANTIO DE GRAMA SAO CARLOS EM ROLO. AF_05/2018 - (BIG ROLO)	M2	Coefficiente	R\$	R\$/m²	R\$	R\$/m²
INSUMO	3322	GRAMA ESMERALDA OU SAO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS, SEM PLANTIO	M2	0,0000000	0,00	0,0000	0,00	0,0000
INSUMO	25951	FERTILIZANTE NPK - 10:10:10	KG	0,0000000	17,68	0,0000	17,68	0,0000
INSUMO	44479	CALCARIO DOLOMITICO A (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	KG	0,0000000	0,00	0,0000	0,00	0,0000
INSUMO	38125	FERTILIZANTE ORGANICO COMPOSTO, CLASSE A	KG	0,0000000	0,00	0,0000	0,00	0,0000
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0000000	0,00	0,0000	0,00	0,0000
COMPOSICAO	88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000000	20,76	2,0760	23,12	2,3120
	E9686	Caminhão carroceria com guindauto com capacidade de 20 t.m ~ 136 kw	CHP	0,0180000	295,93	5,3268	300,66	5,4119
INSUMO	M0098	Bambu com diâmetro médio de 10 cm (Estacas de 0,25m x 0,01m)	m	0,0125000	14,4357	0,1804	14,4357	0,1804
						7,5832		7,9043

\*excluído o adubo, a grama e o servente dessa atividade, pois já está sendo pago em outros itens.

\*adicionado 1 estaca de bambu de 0,25m X 0,1m, em 5% da área, para pagamento dos plantios em áreas inclinadas.

12 PLANTIO DE GRAMA SAO CARLOS EM ROLO. AF_05/2018 - (TAPETE)					Com desoneração		Sem desoneração	
URBA	85180M	PLANTIO DE GRAMA SAO CARLOS EM ROLO. AF_05/2018 - (TAPETE)	M2	Coefficiente	R\$	R\$/m²	R\$	R\$/m²
INSUMO	3322	GRAMA ESMERALDA OU SAO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS, SEM PLANTIO	M2	0,0000000	11,60	0,0000	11,60	0,0000
INSUMO	25951	FERTILIZANTE NPK - 10:10:10	KG	0,0000000	4,87	0,0000	4,87	0,0000
INSUMO	44479	CALCARIO DOLOMITICO A (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	KG	0,0000000	0,24	0,0000	0,24	0,0000
INSUMO	38125	FERTILIZANTE ORGANICO COMPOSTO, CLASSE A	KG	0,0000000	1,11	0,0000	0,00	0,0000
INSUMO	7253	TERRA VEGETAL (GRANUL) para capesamento	m³	0,0200000	139,28	2,7856	139,28	2,7856
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0000000	17,68	0,0000	19,39	0,0000
COMPOSICAO	88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000000	20,76	2,0760	23,12	2,3120
INSUMO	M0098	Bambu com diâmetro médio de 10 cm (Estacas de 0,25m x 0,01m)	m	0,0125000	14,4357	0,1804	14,4357	0,1804
						5,0420		5,2780

\*excluído o adubo, a grama e o servente dessa atividade, pois já está sendo pago em outros itens.

\*adicionado 1 estaca de bambu de 0,25m X 0,1m, em 5% da área, para pagamento dos plantios em áreas inclinadas.

incluiu terra vegetal, não contemplado nesse serviço, faltou o caminhão munck  
R\$ 20,5500  
R\$ 14,4400







## Companhia de Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP

Diretoria de Urbanização-DU

Departamento de Parque e Jardins - DPJ




## MEMÓRIA DE CÁLCULO DPJ039/2022 Com desoneração e DPJ040/2022 Sem desoneração

Estimativa N°:	DPJ039/2022 Com desoneração e DPJ040/2022 Sem desoneração	Data-base	
Interessado:	Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP - CNPJ/MF 00.037.457/0001-70, Processo SEI: 00112-00018067/2022-84.	SINAPI	jul/2022
Objeto:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA(S) ESPECIALIZADA(S) NO FORNECIMENTO, PLANTIO E CONSERVAÇÃO POR 180 DIAS DE ATÉ 185.000 M² DE GRAMAS DAS ESPÉCIES BATATAIS (Paspalum notatum), ESMERALDA (Zoyzia japonica) E SÃO CARLOS (Axonopus compressus), DIVIDIDOS EM LOTES, NAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS DO DISTRITO FEDERAL, ATRAVÉS DO PROGRAMA ANUAL DE GRAMADOS PAG 2021/2022, REFERENTE AOS LOTES REMANESCENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038 / 2021 - DECOMP/DAPROCESSO SEI-GDF: 00112-00019683/2021-71.	DNIT	abr/2022
Local:	Todas as Regiões Administrativas do Distrito Federal.	SCORIO	mai/2022
Estimado por:		ADASA	Taxa SLU 2022
Data atualização:	26/12/2022		

QUANTITATIVOS E DESCRIÇÕES DOS SERVIÇOS PARA OS 06 (SEIS) LOTES REMANESCENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038/2021, SENDO 03 (TRÊS) PARA AMPLA CONCORRÊNCIA E 03 (TRÊS) RESERVADO PARA MICRO E PEQUENAS EMPRESAS) LOTES, ver Estudo Técnico Preliminar NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE (93095750) e Despachos NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE (93205634 e ).

MultServiços

## 15 Tratamento Fitossanitário - (Formicida, 0,5% da área, período de implantação e conservação = 210 dias, 2x por mês)



**NOVACAP**  
COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

COMPOSIÇÕES DE SERVIÇOS

Leis Sociais: 83,99%

Leis Sociais: 113,83%

Código	Descrição Serviço	Data-base	Produção	Unid.	FIC	FIT	Unid.	FIC	FIT
		ago/22	1,00	Unid.	0,00	0,00	Unid.	0,00	0,00
Composição SEAPRO	Tratamento fitossanitário								

A - EQUIPAMENTOS

Código	Descrição Equipamento	Quant.	Utilização	Custo Horário	Custo Horário Total	Custo Horário	Custo Horário Total
			Operativa	Improdut.	Operativa	Improdut.	
					R\$		R\$
Custo horário total de equipamentos					R\$	-	R\$

B - MÃO DE OBRA

Código	Descrição Mão de Obra	Unid.	Quant.	Custo Horário	Custo Horário Total	Prego Unitário	Custo Horário Total
88316	Servente com encargos complementares	H	0,01000	R\$ 17,68	R\$ 0,1768	R\$ 13,3900	R\$ 0,1939
				Custo horário total de mão de obra	R\$ 0,1768		R\$ 0,1939
				Custo horário total de execução	R\$ 0,1768		R\$ 0,1939
				Custo unitário de execução	R\$ 0,1768		R\$ 0,1939
				Custo do FIC			
				Custo do FIT			

C - MATERIAL

Código	Descrição Material	Unid.	Quant.	Prego Unitário	Custo Unitário	Prego Unitário	Custo Unitário
MAT061650	Formicida granulado Mirex ou similar	KG	0,00500	R\$ 23,100	R\$ 0,1155	R\$ 23,100	R\$ 0,1155
Cotação	Porta isca	ud	1,00000	R\$ 8,0974	R\$ 8,0974	R\$ 8,0974	R\$ 8,0974
				Custo unitário total de material	R\$ 8,2129		R\$ 8,2129

D - ATIVIDADES AUXILIARES

Código	Descrição Atividades Auxiliares	Unid.	Quant.	Custo Unitário	Custo Unitário	Custo Unitário
				Custo unitário total de atividades auxiliares	0,00	0,00
				Subtotal	R\$ 8,3897	R\$ 8,4068

E - TEMPO FIXO

Código	Quantidade	Qtd	Código	Unid.	Custo Unit.	Custo Unitário	Custo Unit.	Custo Unitário
				Custo unitário total de tempo fixo	0,00		0,00	

F - MOMENTO DE TRANSPORTE

Quantidade	Unid.	DMT	Custo Unitário	Custo Unitário
		LN	RP	P
		Custo unitário total de transporte	0,00	0,00
		Custo unitário direto total	R\$ 8,3897	R\$ 8,4068

Com desoneração

Sem desoneração

OBS.: Utilizar 0,5% da área considerada no cálculo para o tratamento fitossanitário FORMICIDA, limite de 02 aplicações mensais, pelo período de 210 dias (30 dias de implantação + 180 dias de conservação).

SINAPI-Julho/2022

DNIT/SICRO-Abril/2022

SCORIO - Maio/2022

R\$ 19,3900

R\$ 23,1100  
R\$ 7,8000

## 17 Tratamento Fitossanitário - (Controle de Cupim, 0,125% da área, período de implantação e conservação = 210 dias, 1x por mês)

CGC/IT		Com Desoneração					DNIT		Sem Desoneração					DNIT	
SISTEMA DE CUSTOS REFERENCIAIS DE OBRAS - SICRO							FIC 0,0224		FIC 0,0224						
Custo Unitário de Referência							Produção da equipe		Produção da equipe						
915744M      Controle de Cupim							100,00000 m²		100,00000 m²						
							Valores em reais (R\$)		Valores em reais (R\$)						
A - EQUIPAMENTOS		Quantidade		Utilização		Custo Horário		Custo		Utilização		Custo Horário		Custo	
				Operativa   Improdutiva   Produtivo   Improdutivo				Horário Total		Operativa   Improdutiva   Produtivo   Improdutivo				Horário Total	
								0,0000						0,0000	
						Custo horário total de equipamentos		0,0000						0,0000	
B - MÃO DE OBRA		Quantidade		Unidade		Custo Horário		Custo Horário Total		Unidade		Custo Horário		Custo Horário Total	
P824    Servente		10,00000		h		10,3435		163,4350		h		17,9705		179,7050	
						Custo horário total de mão de obra		163,4350				Custo horário total de mão de obra -		179,7050	
						Custo horário total de execução		163,4350				Custo horário total de execução		179,7050	
						Custo unitário de execução		1,6343				Custo unitário de execução		1,7970	
						Custo do FIC		0,0368				Custo do FIC		0,0403	
						Custo do FIT		-				Custo do FIT		-	
C - MATERIAL		Quantidade		Unidade		Prego Unitário		Custo Unitário		Unidade		Prego Unitário		Custo Unitário	
						Custo unitário total de material		0,0000				Custo unitário total de material		0,0000	
D - ATIVIDADES AUXILIARES		Quantidade		Unidade		Custo Unitário		Custo Unitário		Unidade		Custo Unitário		Custo Unitário	
						Custo total de atividades auxiliares						Custo total de atividades auxiliares			
						Subtotal						Subtotal			
E - TEMPO FIXO		Código		Quantidade		Unidade		Custo Unitário		Quantidade		Unidade		Custo Unitário	
								1,6709						1,8373	
						Custo unitário total de tempo fixo		1,6709				Custo unitário total de tempo fixo		1,8373	
F - MOMENTO DE TRANSPORTE		Quantidade		Unidade		LN      RP      P		Custo Unitário		Unidade		LN      RP      P		Custo Unitário	
						Custo unitário total de transporte		-				Custo unitário total de transporte		-	
						Custo unitário direto total		1,6709				Custo unitário direto total		1,8373	

Companhia de Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP

Diretoria de Urbanização-DU

Departamento de Parque e Jardins - DPJ

MEMÓRIA DE CÁLCULO DPJ039/2022 Com desoneração e DPJ040/2022 Sem desoneração

Estimativa Nº:	DPJ039/2022 Com desoneração e DPJ040/2022 Sem desoneração	Data-base	
Interessado:	Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP - CNPJ/MF 00.037.457/0001-70, Processo SEI: 00112-00018067/2022-84.	SINAPI	jul/2022
Objeto:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA(S) ESPECIALIZADA(S) NO FORNECIMENTO, PLANTIO E CONSERVAÇÃO POR 180 DIAS DE ATÉ 185.000 M² DE GRAMAS DAS ESPÉCIES BATATAIS (Paspalum notatum), ESMERALDA (Zoyzia japonica) E SÃO CARLOS (Axonopus compressus), DIVIDIDOS EM LOTES, NAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS DO DISTRITO FEDERAL, ATRAVÉS DO PROGRAMA ANUAL DE GRAMADOS PAG 2021/2022, REFERENTE AOS LOTES REMANESCENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038 / 2021 – DECOMP/DAPROCESSO SEI-GDF: 00112-00019683/2021-71.	DNIT	abr/2022
Local:	Todas as Regiões Administrativas do Distrito Federal.	SCORIO	mai/2022
Estimado por:		ADASA	Taxa SLU 2022
Data atualização:	26/12/2022		

QUANTITATIVOS E DESCRIÇÕES DOS SERVIÇOS PARA OS 06 (SEIS) LOTES REMANESCENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038/2021, SENDO 03 (TRÊS) PARA AMPLA CONCORRÊNCIA E 03 (TRÊS) RESERVADO PARA MICRO E PEQUENAS EMPRESAS) LOTES, ver Estudo Técnico Preliminar NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE (93095750) e Despachos NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE (93205634 e ).

18

Corte e limpeza de áreas gramadas - (Rocagem, 4x no período de implantação e conservação)

CGCIT

Com Desoneração

DNIT

Sem Desoneração

DNIT

SISTEMA DE CUSTOS REFERENCIAIS DE OBRAS - SICRO

Custo Unitário de Referência

abril/2022

Produção da equipe 1.001,88 m²

Valores em reais (R\$)

Produção da equipe 1.001,88 m²

Valores em reais (R\$)

4915743 Corte e limpeza de áreas gramadas

A - EQUIPAMENTOS

E9708 Microtrator com roçadeira - 10 Kw

B - MÃO DE OBRA

P9824 Servente

C - MATERIAL

D - ATIVIDADES AUXILIARES

E - TEMPO FIXO

F - MOMENTO DE TRANSPORTE

Obs.

Utilizou a área, considerando no cálculo para a Rocagem, limite de 04 intervenções, pelo período de 210 dias (30 dias de implantação + 180 dias de conservação).

19

Placa de Obra em Chapa de Aço Galvanizado, 4x3 m

74209/1M

PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

M2

Coefficiente

R\$

R\$/m²

R\$

R\$/m²

INSUMO

4417

SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA \*2,5 X 7\* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO

1,0000000

R\$ 8,60

R\$ 8,6000

R\$ 8,60

R\$ 8,6000

INSUMO

4491

PONTALETE DE MADEIRA NAO APARELHADA \*7,5 X 7,5\* CM (3 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO

4,0000000

R\$ 8,44

R\$ 33,7600

R\$ 8,44

R\$ 33,7600

INSUMO

4813

PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA \*N. 22\*, ADESIVADA, DE \*2,0 X 1,125\* M

1,0000000

R\$ 445,00

R\$ 445,0000

R\$ 445,00

R\$ 445,0000

INSUMO

5075

PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)

0,1100000

R\$ 23,09

R\$ 2,5399

R\$ 23,09

R\$ 2,5399

COMPOSICAO

88262

CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES

1,0000000

R\$ 23,33

R\$ 23,3300

R\$ 25,93

R\$ 25,9300

COMPOSICAO

88316

SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES

2,0000000

R\$ 17,68

R\$ 35,3600

R\$ 19,39

R\$ 38,7800

COMPOSICAO

94962

CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF\_07/2016

0,0100000

R\$ 467,16

R\$ 4,6716

R\$ 473,94

R\$ 4,7394

Observação:

VALOR DE M²

R\$ 553,2615

R\$ 559,3493

DATA

26/12/2022

ASSINATURA

Planilha Conferência Lote 2 (102552691)

SEI 00112-00018067/2022-84 / pg. 10

Companhia de Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP

Diretoria de Urbanização-DU

Departamento de Parque e Jardins - DPJ

MEMÓRIA DE CÁLCULO DPJ039/2022 Com desoneração e DPJ040/2022 Sem desoneração

Estimativa N°:	DPJ039/2022 Com desoneração e DPJ040/2022 Sem desoneração	Data-base	
Interessado:	Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP - CNPJ/MF 00.037.457/0001-70, Processo SEI: 00112-00018067/2022-84.	SINAPI	jul/2022
Objeto:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA(S) ESPECIALIZADA(S) NO FORNECIMENTO, PLANTIO E CONSERVAÇÃO POR 180 DIAS DE ATÉ 185.000 M² DE GRAMAS DAS ESPÉCIES BATATAIS (Paspalum notatum), ESMERALDA (Zoyzia japonica) E SÃO CARLOS (Axonopus compressus), DIVIDIDOS EM LOTES, NAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS DO DISTRITO FEDERAL, ATRAVÉS DO PROGRAMA ANUAL DE GRAMADOS PAG 2021/2022, REFERENTE AOS LOTES REMANESCENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038 / 2021 – DECOMP/DAPROCESSO SEI-GDF: 00112-00019683/2021-71.	DNIT	abr/2022
Local:	Todas as Regiões Administrativas do Distrito Federal.	SCORIO	mai/2022
Estimado por:		ADASA	Taxa SLU 2022
Data atualização:	26/12/2022		

**QUANTITATIVOS E DESCRIÇÕES DOS SERVIÇOS PARA OS 06 (SEIS) LOTES REMANESCENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038/2021, SENDO 03 (TRÊS) PARA AMPLA CONCORRÊNCIA E 03 (TRÊS) RESERVADO PARA MICRO E PEQUENAS EMPRESAS** LOTES, ver Estudo Técnico Preliminar NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE (93095750) e Despachos NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE (93205634 e ).

SINAPI – Cálculos e Parâmetros



Apêndice 7 – Encargos Sociais – Distrito Federal

DISTRITO FEDERAL		VIGÊNCIA A PARTIR DE 10/2021			
		ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A	Total	17,80%	17,80%	37,80%	37,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,75%	Não incide	17,75%	Não incide
B2	Feriados	3,41%	Não incide	3,41%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,84%	0,66%	0,84%	0,66%
B4	13º Salário	10,70%	8,33%	10,70%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,71%	0,56%	0,71%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,33%	Não incide	1,33%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	8,02%	6,25%	8,02%	6,25%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	42,96%	15,96%	42,96%	15,96%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,15%	3,24%	4,15%	3,24%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	4,94%	3,85%	4,94%	3,85%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,23%	2,51%	3,23%	2,51%
C5	Indenização Adicional	0,35%	0,27%	0,35%	0,27%
C	Total	12,77%	9,95%	12,77%	9,95%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,65%	2,84%	16,24%	6,03%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,35%	0,27%	0,37%	0,29%
D	Total	8,00%	3,11%	16,61%	6,32%
TOTAL(A+B+C+D)		81,53%	46,82%	110,14%	70,03%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET



ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA HORISTA E MENSALISTA

UF: DISTRITO FEDERAL

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA (SEM DESONERAÇÃO)		HORISTA %
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	
GRUPO A		
A1	INSS	20,00
A2	SESI	1,50
A3	SENAI	1,00
A4	INCRA	0,20
A5	SEBRAE	0,60
A6	Salário Educação	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00
A8	FGTS	8,00
A9	SECONCI	1,00
A	Total dos Encargos Sociais Básicos	37,80
GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,78
B2	Feriados	3,41
B3	Auxílio-Enfermidade	0,89
B4	13º Salário	10,70
B5	Licença Paternidade	0,08
B6	Faltas Justificadas	0,71
B7	Dias de Chuva	1,41
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12
B9	Férias Gozadas	7,82
B10	Salário Maternidade	0,03
B	Total dos Encargos Sociais que recebem incidências de A	42,95
GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,91
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,29
C3	Férias Indenizadas	5,52
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,90
C5	Indenização Adicional	0,41
C	Total de Encargos Sociais que não recebem incidências de A	16,03
GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,24
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,50
D	Total de Reincidências de um grupo sobre o outro	16,74
GRUPO E		
E1		
E	Total dos Encargos Sociais Complementares	0,00
TOTAL (A+B+C+D+E)		114,52

Fonte : SINAPI- Informações Dias de Chuva - INMET

Encargos confor



Companhia de Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP

Diretoria de Urbanização-DU

Departamento de Parque e Jardins - DPJ



## MEMÓRIA DE CÁLCULO DPJ039/2022 Com desoneração e DPJ040/2022 Sem desoneração

Estimativa N°:	DPJ039/2022 Com desoneração e DPJ040/2022 Sem desoneração	Data-base
Interessado:	Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP - CNPJ/MF 00.037.457/0001-70, Processo SEI: 00112-00018067/2022-84.	SINAPI jul/2022
Objeto:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA(S) ESPECIALIZADA(S) NO FORNECIMENTO, PLANTIO E CONSERVAÇÃO POR 180 DIAS DE ATÉ 185.000 M² DE GRAMAS DAS ESPÉCIES BATATAIS (Paspalum notatum), ESMERALDA (Zoysia japonica) E SÃO CARLOS (Axonopus compressus), DIVIDIDOS EM LOTES, NAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS DO DISTRITO FEDERAL, ATRAVÉS DO PROGRAMA ANUAL DE GRAMADOS PAG 2021/2022, REFERENTE AOS LOTES REMANESCENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038 / 2021 – DECOMP/DAPROCESSO SEI-GDF: 00112-00019683/2021-71.	DNIT abr/2022
Local:	Todas as Regiões Administrativas do Distrito Federal.	SCORIO mai/2022
Estimado por:		ADASA Taxa SLU 2022
Data atualização:	26/12/2022	

QUANTITATIVOS E DESCRIÇÕES DOS SERVIÇOS PARA OS 06 (SEIS) LOTES REMANESCENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038/2021, SENDO 03 (TRÊS) PARA AMPLA CONCORRÊNCIA E 03 (TRÊS) RESERVADO PARA MICRO E PEQUENAS EMPRESAS) LOTES, ver Estudo Técnico Preliminar NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE (93095750) e Despachos NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIAVE (93205634 e ).

MultServiços



NOVACAP  
COMPANHIA URBANIZADORA DA  
NOVA CAPITAL DO BRASIL



SINESP  
Governo do Distrito Federal  
Secretaria de Estado de  
Infraestrutura e Serviços Públicos

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS  
Paisagismo, Parques e Jardins  
COM Desoneração da Folha de Pagamento

Grupo	Componentes	Incidências
Despesas Indiretas		
A	Administração Central	3,00%
	Seguros + Garantias	0,80%
	Riscos	0,97%
	Despesas Financeiras	0,59%
Subtotal A		5,36%
Tributos		
B	COFINS - Contribuição Para o Financiamento Seguridade Social	3,00%
	PIS - Programa de Integração Social	0,65%
	ISS - Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza	5,00%
	CPRB - Contribuição Previdenciária Sobre Receita Bruta	4,50%
Subtotal B		13,15%
Bonificação		
C	Lucro	6,16%
Subtotal C		6,16%
BDI		28,62%

### FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \left[ \left( \frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times ((1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1 \right] \times 100$$

AC Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central  
S Taxa Representativa de Seguros  
R Taxa Representativa de Riscos  
G Taxa Representativa de Garantias  
DF Taxa Representativa de Despesas Financeiras  
L Taxa Representativa de Lucro  
I Taxa Representativa de Incidência de Impostos

Taxa Representativa da Incidência de Impostos é aplicada sobre o preço de venda da prestação do serviço, enquanto que as demais taxas são aplicadas sobre o custo

Referência:  
Relatório do Acórdão nº 2.622/2013 - TCU/Plenário



NOVACAP  
COMPANHIA URBANIZADORA DA  
NOVA CAPITAL DO BRASIL



SINESP  
Governo do Distrito Federal  
Secretaria de Estado de  
Infraestrutura e Serviços Públicos

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS  
Paisagismo, Parques e Jardins  
SEM Desoneração da Folha de Pagamento

Grupo	Componentes	Incidências
Despesas Indiretas		
A	Administração Central	3,00%
	Seguros + Garantias	0,80%
	Riscos	0,97%
	Despesas Financeiras	0,59%
Subtotal A		5,36%
Tributos		
B	COFINS - Contribuição Para o Financiamento Seguridade Social	3,00%
	PIS - Programa de Integração Social	0,65%
	ISS - Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza	5,00%
	CPRB - Contribuição Previdenciária Sobre Receita Bruta	0,00%
Subtotal B		8,65%
Bonificação		
C	Lucro	6,16%
Subtotal C		6,16%
BDI		22,47%

### FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \left[ \left( \frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times ((1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1 \right] \times 100$$

AC Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central  
S Taxa Representativa de Seguros  
R Taxa Representativa de Riscos  
G Taxa Representativa de Garantias  
DF Taxa Representativa de Despesas Financeiras  
L Taxa Representativa de Lucro  
I Taxa Representativa de Incidência de Impostos

Taxa Representativa da Incidência de Impostos é aplicada sobre o preço de venda da prestação do serviço, enquanto que as demais taxas são aplicadas sobre o custo

Referência:  
Relatório do Acórdão nº 2.622/2013 - TCU/Plenário

BDI conforme N°



Despacho - NOVACAP/PRES/DU/DPJ/DIOC

Brasília-DF, 26 de dezembro de 2022.

Ao Departamento de Parques e Jardins,

Com vistas à Diretoria de Urbanização e DILIC/DA,

Em atendimento ao Despacho NOVACAP/PRES/DU/DPJ ( 101577624) esclarecemos que a DIOC analisou as propostas de preços apresentada pelas Licitantes Arrematantes dos lotes 1 a 6.

Inicialmente informamos que o valor com BDI do item "Plantio Grama Esmeralda em Rolo. AF\_05/2018 - (Big Rolo)" dos lotes 1 e 2 na planilha estimativa estava sem o custo do BDI, mas no custo total do item foi aplicado o BDI não ocasionando erro a valor total estimado. Para análise da proposta das Arrematantes será considerado o valor correto do valor unitário com BDI.

#### 1. LOTE 01

Conforme demonstrado na Planilha Conferência Lote 1 (102552677), a arrematante apresentou valor global inferior ao estimado pela administração, porém os valores referentes ao "Tratamento Fitossanitário - (Controle de Cupim, 0,125% da área, período de implantação e conservação = 210 dias, 1x por mês)" e "Placa de Obra em Chapa de Aço Galvanizado, 4x3 m" estão superior ao estimado.

Na composição de custos a arrematante não especifica os itens transporte e taxa do SLU.

Os encargos sociais e o BDI estão de acordo com o utilizado pela administração.

O cronograma físico financeiro apresentado está em conformidade.

#### 2. LOTE 02

Conforme demonstrado na Planilha Conferência Lote 2 (102552691), a arrematante apresentou valor global inferior ao estimado pela administração, porém os valores unitários estão superior ao estimado por causa do arredondamento matemático.

Na composição de custos a arrematante não especifica os itens transporte e taxa do SLU.

Na composição "Tratamento Fitossanitário - (Controle de Cupim, 0,125% da área, período de implantação e conservação = 210 dias, 1x por mês)" o preço da mão de obra esta maior que o estimado e utilização de formicida, controle conforme documentos P.B. é manual.

Os encargos sociais e o BDI estão de acordo com o utilizado pela administração.

O cronograma físico financeiro apresentado está em conformidade com o estimado.

#### 3. LOTE 03

Conforme demonstrado na Planilha Conferência Lote 3 (102552698), a arrematante apresentou valor global inferior ao estimado pela administração, e os valores unitários estão igual ou inferior ao estimado. A composição de custos, os encargos sociais, o BDI e o cronograma físico financeiro estão de acordo com o utilizado pela administração.

#### 4. LOTE 04

Conforme demonstrado na Planilha Conferência Lote 4 (102552711), a arrematante apresentou valor global inferior ao estimado pela administração, e os valores unitários estão igual ou inferior ao estimado. A composição de custos, os encargos sociais, o BDI e o cronograma físico financeiro estão de acordo com o utilizado pela administração.

#### 5. LOTE 05

Conforme demonstrado na Planilha Conferência Lote 5 (102552725), a arrematante apresentou valor global inferior ao estimado pela administração, porém os valores referentes ao "Gramma tipo Esmeralda - (Fornecimento em Tapete)", "Plantio Grama Esmeralda em Rolo. AF\_05/2018 - (Tapete)" e "Corte e limpeza de áreas gramadas - (Roçagem, 4x no período de implantação e conservação)" estão superior ao estimado.

Na composição de custos a arrematante não especifica os itens transporte e taxa do SLU.

Na composição de custo PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, o custo do "CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF\_07/2016" está negativo, - R\$ 439,42.

74209/1-M		PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, 4X3 M	M²				475,00
74209/1-M	4417	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	1,0000000	7,07	7,07	
74209/1-M	4491	PECA DE MADEIRA NATIVA / REGIONAL 7,5 X 7,5CM (3X3) NAO APARELHADA (P/FORMA)	M	4,0000000	6,94	27,76	
74209/1-M	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, DE *2,0 X 1,125* M	M2	1,0000000	386,86	386,85	
74209/1-M	5075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,1100000	19,01	2,09	
74209/1-M	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000000	21,33	21,32	
74209/1-M	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,598889	15,93	41,41	
74209/1-M	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	0,026176	-439,42	-11,50	

Os encargos sociais e o BDI estão de acordo com o utilizado pela administração.

O cronograma físico financeiro apresentado está em conformidade.

#### 6. LOTE 06

Conforme demonstrado na Planilha Conferência Lote 6 (102552741), a arrematante apresentou valor global inferior ao estimado pela administração, e os valores unitários estão iguais ou inferiores ao estimado. A composição de custos, os encargos sociais, o BDI e o cronograma físico financeiro estão de acordo com o utilizado pela administração.

Após todo o exposto, sugerimos a autoridade competente que, s.m.j. solicite a correção da proposta da Licitante Arrematante, **lotes 1, 2 e 5**, ou da aplicação no conteúdo nos critérios de julgamento constante no Edital:

- "m) Para efeito de aceitabilidade da proposta, não serão admitidos, valores superiores aos preços oficiais ou estimados pelos órgãos interessados, casos contrários, os itens serão considerados fracassados.
- n) Serão desclassificadas as propostas que apresentarem preços unitários e/ou globais simbólicos irrisórios e/ou abusivos.
- o) Serão desclassificadas as propostas que apresentarem preços unitários que ultrapassem o valor unitário da **planilha estimativa da NOVACAP**.
- p) Deverá ser observado no Termo de Referência (Doc. SEI/GDF 75182547) o item **"11 Das Propostas"**."

**Alertamos que esta Divisão realizou apenas a análise dos preços unitários, parciais, totais e BDI.**

Atenciosamente,

Gustavo Caldas Alonso

Chefe da DIOC



Documento assinado eletronicamente por **GUSTAVO CALDAS ALONSO - Matr.0074351-8, Chefe da Divisão de Orçamento e Controle**, em 26/12/2022, às 14:15, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
verificador= **102552889** código CRC= **079FD95F**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Sector de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF